



Número Expediente Judicial: 25-000235-1765-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN TERCERA)  
Provincia: San José  
Cantón: Puriscal  
Distrito: Santiago  
Finca: 1-539278-000  
Tipo de Bien: Lote  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 508,67m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 508,67m<sup>2</sup>.  
Valor del Mercado: € 17 846 870,00  
Base de Remate: € 12 111 006,87  
Segundo Remate: 13/02/2026  
Hora de Remate: 15:00  
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 25-002166-1763-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN PRIMERA)  
Provincia: San José  
Cantón: Alajuelita  
Distrito: San Antonio  
Finca: 1-35592-000  
Tipo de Bien: Lote  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 3612,44m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 3612,44m<sup>2</sup>.  
Valor del Mercado: € 48 168 826,00  
Base de Remate: € 37 350 169,65  
Primer Remate: 03/03/2026  
Hora de Remate: 14:30  
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 25-008626-1338-CI  
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA  
Provincia: San José  
Cantón: Alajuelita  
Distrito: Catedral  
Placa: BTJ-069  
Tipo de Bien: Automóvil  
Descripción del Bien: Marca Suzuki, estilo D ZIRE GL, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4x2, año de fabricación 2020, color blanco.  
Valor del Mercado: € 5 482 432,57  
Base de Remate: € 2 132 681,20  
Tercer Remate: 18/02/2026  
Hora de Remate: 16:00  
Nota: Si se subasta en el primer remate, se deja sin efecto los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
Teléfono del Contacto: 2104-6629  
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Judicial: 20-015135-1157-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA  
Provincia: Alajuela  
Cantón: Orotina  
Distrito: Ceiba  
Finca: 2-481863-000  
Tipo de Bien: Terreno  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 680m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 680m<sup>2</sup>.  
Valor del Mercado: € 15 706 385,00  
Base de Remate: € 3 552 773,10  
Tercer Remate: 18/02/2026  
Hora de Remate: 08:30 am  
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 19-007793-1164-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO  
Provincia: Cartago  
Cantón: Turrubalba  
Distrito: Turrubalba  
Finca: 3-216575-000  
Tipo de Bien: Vivienda  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 521m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 521m<sup>2</sup>. Vivienda con sala, comedor, cocina, dos dormitorios, baño, terraza y área de lavado.  
Valor del Mercado: € 19 352 729,00  
Base de Remate: € 3 710 689,34  
Tercer Remate: 19/02/2026  
Hora de Remate: 15:00  
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 11-003043-1012-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN PRIMERA).  
Provincia: San José  
Cantón: Goicochea  
Distrito: Ipís  
Finca: 1-193854-000  
Tipo de Bien: Vivienda  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 188,18m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 188,18m<sup>2</sup>. Vivienda de dos niveles: Primer Nivel: Pilas, un baño. Segundo Nivel: cuadro dormitorios.  
Valor del Mercado: € 40 565 000,00  
Base de Remate: € 15 510 008,15  
Primer Remate: 17/02/2026  
Hora de Remate: 13:30:00  
Teléfono del Contacto: 2104-6634



Número Expediente Judicial: 25-006313-1338-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN PRIMERA)  
Provincia: San José  
Cantón: Puriscal  
Distrito: Santiago  
Finca: 1-394665-000  
Tipo de Bien: Terreno en Verde  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 135,48m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 135,48m<sup>2</sup>.  
Valor del Mercado: € 12 193 200,00  
Base de Remate: € 61 230 437,32  
Primer Remate: 16/02/2026  
Hora de Remate: 14:30  
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 24-011733-1158-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DE HEREDIA  
Provincia: Heredia  
Cantón: Santa Barbara  
Distrito: Jesús  
Finca: 4-130605-000  
Tipo de Bien: Casa de Habitación  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 300,00m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 300,00m<sup>2</sup>. Vivienda con corredor, sala, comedor, cocina, tres dormitorios, baño con ducha, servicio sanitario, pilas y bodega, patio y muro de contención.  
Valor del Mercado: € 51 210 155,00  
Base de Remate: € 38 582 820,07  
Primer Remate: 07/04/2026  
Hora de Remate: 10:00 am  
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-005-2025-EP  
Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.  
Provincia: San José  
Cantón: Central  
Distrito: Catedral  
Placa: AAR-147  
Tipo de Bien: Automóvil  
Descripción del Bien: Marca Omoda; Estilo C5, categoría automóvil, capacidad cinco personas.  
Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color gris.  
Valor del Mercado: € 9 053 260,50  
Segundo Remate: 19/02/2026  
Base Segundo Remate: € 10 228 087,72  
Hora de Remate: 09:00 am  
Base Tercer Remate: € 3 409 362,57  
Tercer Remate: 06/03/2026  
Hora de Tercer Remate: 09:00 am  
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am  
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
Teléfono del Contacto: 2104-6629  
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-008-2025-EP  
Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.  
Provincia: San José  
Cantón: Central  
Distrito: Catedral  
Placa: BYV-496  
Tipo de Bien: Automóvil  
Descripción del Bien: Marca Chevy; Estilo Tiggo 7 Pro Lux, categoría automóvil, capacidad cinco personas.  
Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color gris.  
Valor del Mercado: € 9 049 973,52  
Base Segundo Remate: € 26 898,41  
Segundo Remate: 19/02/2026  
Hora de Remate: 11:30 am  
Base Tercer Remate: € 8 966,14  
Tercer Remate: 06/03/2026  
Hora de Tercer Remate: 11:30 am  
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am  
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
Teléfono del Contacto: 2104-6629  
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-025-2025-EP  
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RIM Abogados.  
Provincia: Heredia  
Cantón: Heredia  
Distrito: Ulloa, La Aurora.  
Placa: AAS-729  
Tipo de Bien: Automóvil  
Descripción del Bien: Marca Jetour; Estilo X 70 Plus DCT, categoría automóvil, capacidad siete personas.  
Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color rojo.  
Valor del Mercado: € 11 056 799,83  
Base Segundo Remate: € 16 542 639,56  
Segundo Remate: 19/02/2026  
Hora de Remate: 13:30  
Base de Tercer Remate: € 5 514 213,19  
Tercer Remate: 06/03/2026  
Hora de Tercer Remate: 13:30  
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am  
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
Teléfono del Contacto: 2104-6629  
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-015-2025-EP  
Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.  
Provincia: San José  
Cantón: Central  
Distrito: Catedral  
Placa: CBZ-752  
Tipo de Bien: Automóvil  
Descripción del Bien: Marca Baic; Estilo X3 Fashion, categoría Automóvil, capacidad cinco personas.  
Carrocería Todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color azul  
Valor del Mercado: € 6 829 423,44  
Base Segundo Remate: € 14 741,34  
Segundo Remate: 20/02/2026  
Hora de Remate: 09:00 am  
Base Tercer Remate: € 4 913,78  
Tercer Remate: 09/03/2026  
Hora de Tercer Remate: 09:00 am  
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am  
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
Teléfono del Contacto: 2104-6629  
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-022-2025-EP

Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.

Provincia: San José

Cantón: Central

Distrito: Catedral

Placa: BYK-506

Tipo de Bien: Automóvil

Descripción del Bien: Marca Chery; Estilo Tiggo 2 Pro, categoría automóvil, capacidad cinco personas.

Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color blanco

Valor del Mercado: ₡ 6 611 868,02

Base Segundo Remate: ₡ 6 971 114,75

Segundo Remate: 20/02/2026

Hora de Remate: 10:30 am

Base Tercer Remate: ₡ 2 657 038,2

Tercer Remate: 20/02/2026

Hora de Tercer Remate: 10:30 am

Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am

Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.

Teléfono del Contacto: 2104-6629

Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-036-2025-EP

Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.

Provincia: San José

Cantón: Central

Distrito: Catedral

Placa: AAI-422

Tipo de Bien: Automóvil

Descripción del Bien: Marca Jac; Estilo JS2, categoría automóvil, capacidad cinco personas.

Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color negro

Valor del Mercado: ₡ 7 745 325,50

Base Segundo Remate: ₡ 7 7651 892,27

Segundo Remate: 20/02/2026

Hora de Remate: 14:30

Base de Tercer Remate: ₡ 2 588 630,75

Tercer Remate: 20/02/2026

Hora de Tercer Remate: 14:30

Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am

Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.

Teléfono del Contacto: 2104-6629

Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Judicial: 21-011605-1164-CI

Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO

Provincia: Cartago

Cantón: Cartago

Distrito: Guadalupe (Arenilla)

Finca: 3-173416-000

Tipo de Bien: Vivienda

Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 431,39m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 431,39m<sup>2</sup>.

Existen tres construcciones: Habitación 1: Comedor, sala-comedor, salon de belleza, tres dormitorios, cocina, cuatro pilas, servicio sanitario y baño completo. Salón: Consta de un solo salón empleado como cocina.

Habitación 2: Sala, comedor, cocina, cuatro pilas y dos dormitorios.

Valor del Mercado: ₡ 83 346 590,00

Base de Remate: ₡ 62 997,38

Primer Remate: 17/03/2026

Hora de Remate: 15:30

Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 25-004053-1202-CJ

Despacho Judicial: 1202- JUZGADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA

Provincia: Alajuela

Cantón: San Carlos

Distrito: Pocosal

Finca: 2-482211-000

Tipo de Bien: Lote

Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 949,00m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 949,00m<sup>2</sup>.

Valor del Mercado: ₡ 18 378 794,00

Base de Remate: ₡ 9 259 131,86

Segundo Remate: 16/02/2026

Hora de Remate: 13:30

Teléfono del Contacto: 2104-6240



Número Expediente Judicial: 25-001092-1205-CJ  
Despacho Judicial: 1205-JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE GUANACASTE  
Provincia: Guanacaste  
Cantón: Liberia  
Distrito: Liberia  
Finca: 5-196738- 000  
Tipo de Bien: Apartamentos  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 215,00m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 215,00m<sup>2</sup>, Tres dormitorios, un baño, sala, comedor, cocina, lavadero, corredor y terraza.  
Valor del Mercado: ₡ 57 819 899,00  
Base de Remate: ₡ 26 424 772,29  
Segundo Remate: 17/02/2026  
Hora de Remate: 10:30 am  
Teléfono del Contacto: 2104-6240



Número Expediente Judicial: 22-000740-1205-CJ  
Despacho Judicial: 1205- JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE GUANACASTE  
Provincia: Guanacaste  
Cantón: Abangares  
Distrito: Sierra  
Finca: 5-212621-000  
Tipo de Bien: Lote  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 386,00m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 386,00m<sup>2</sup>.  
Valor del Mercado: ₡ 9 122 256,00  
Base de Remate: ₡ 5 349 964,62  
Primer Remate: 19/02/2026  
Hora de Remate: 10:30  
Teléfono del Contacto: 2104-6240



Número Expediente Judicial: 25-003847-1764-CJ  
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN José (sección segunda)  
Provincia: San José  
Cantón: San José  
Distrito: San Sebastián  
Finca: 1-345675-000  
Tipo de Bien: Casa de Habitación  
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 115,27m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 115,27m<sup>2</sup>. Cocheras cerrada techada, sala, comedor, cocina, zona de lavado, baño y los tres dormitorios.  
Valor del Mercado: ₡ 64 858 146,00  
Base de Remate: ₡ 63 154 449,65  
Primer Remate: 24/02/2026  
Hora de Remate: 09:30  
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-018-2025-EP  
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RIM Abogados.  
Provincia: Heredia  
Cantón: Heredia  
Distrito: Ulloa, La Aurora.  
Placa: BQZ-653  
Tipo de Bien: Automóvil  
Descripción del Bien: Marca Baic; Estilo X3 Fashion, Categoría Automóvil, Capacidad cinco personas, carrocería todo terreno 4 puertas, tracción 4x2, año fabricación 2024, color blanco.  
Valor del Mercado: ₡ 7 018 023,67  
Base Primer Remate: ₡ 12 489 719,86  
Primer Remate: 13/02/2026  
Hora de Remate: 10:00 am  
Base Segundo Remate: ₡ 9 367 289,90  
Segundo Remate: 02/03/2026  
Hora de segundo Remate: 10:00 am  
Base Tercer Remate: ₡ 3 122 429,97  
Tercer Remate: 17/03/2026  
Hora de tercer Remate: 09:30 am  
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am  
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
Teléfono del Contacto: 2104-6629  
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-034-2025-EP

Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RIM Abogados.

Provincia: Heredia

Cantón: Heredia

Distrito: Ulloa, La Aurora.

Placa: AAK-476

Tipo de Bien: Automóvil

Descripción del Bien: Marca Chery; Estilo ICAR 03, categoría automóvil, capacidad cinco personas,

Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4x4, año fabricación 2025, color plateado.

Valor del Mercado: ¢ 13 692 962,71

Base Primer Remate: \$ 42 788,91

Primer Remate: 13/02/2026

Hora de Remate: 09:30 am

Base Segundo Remate: \$ 32 091,68

Segundo Remate: 02/03/2026

Hora de segundo Remate: 09:30

Base Tercer Remate: \$ 10 697,22

Tercer Remate: 17/03/2026

Hora de tercer Remate: 09:30 am

Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am

Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.

Teléfono del Contacto: 2104-6629

Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Judicial: 24-000824-1164-CI

Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO

Provincia: Cartago

Cantón: Oreamuno

Distrito: San Rafael

Fincia: 3-196545-000

Tipo de Bien: Vivienda

Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 150m<sup>2</sup>, medida según Plano Catastro 150m<sup>2</sup>.

Vivienda con sala, comedor, cocina, tres dormitorios, baño, área de pilas y tendedero

Valor del Mercado: ¢ 41 383 876,70

Base de Remate: ¢ 50 807 994,29

Primer Remate: 20/02/2026

Hora de Remate: 09:00 am

Teléfono del Contacto: 2104-6085

Información actualizada al 16-02-2026