



Número Expediente Judicial: 25-000235-1765-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN TERCERA)
Provincia: San José
Cantón: Puriscal
Distrito: Santiago
Finca: 1-539278-000
Tipo de Bien: Lote
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 508,67m², medida según Plano Catastro 508,67m².
Valor del Mercado: ₡ 17 846 870,00
Base de Remate: ₡ 12 111 006,87
Segundo Remate: 13/02/2026
Hora de Remate: 15:00
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 25-002166-1763-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN PRIMERA)
Provincia: San José
Cantón: Alajuelita
Distrito: San Antonio
Finca: 1-535592-000
Tipo de Bien: Lote
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 3612,44m², medida según Plano Catastro 3612,44m².
Valor del Mercado: ₡ 48 168 826,00
Base de Remate: ₡ 37 350 169,65
Primer Remate: 03/03/2026
Hora de Remate: 14:30
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 25-008626-1338-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA
Provincia: San José
Cantón: Alajuelita
Distrito: Catedral
Placa: BTJ-069
Tipo de Bien: Automovil
Descripción del Bien: Marca Suzuki, estilo D ZIRE GL, categoría automovil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4x2, año de fabricación 2020, color blanco.
Valor del Mercado: ₡ 5 482 432,57
Base de Remate: ₡ 2 132 681,20
Tercer Remate: 18/02/2026
Hora de Remate: 16:00
Nota: Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Judicial: 20-015135-1157-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA
Provincia: Alajuela
Cantón: Orotina
Distrito: Celba
Finca: 2-481863-000
Tipo de Bien: Terreno
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 680m², medida según Plano Catastro 680m².
Valor del Mercado: ₡ 15 706 385,00
Base de Remate: ₡ 3 552 773,10
Tercer Remate: 18/02/2026
Hora de Remate: 08:30 am
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 19-007793-1164-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO
Provincia: Cartago
Cantón: Turrialba
Distrito: Turrialba
Finca: 3-216575-000
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 521m², medida según Plano Catastro 521m².
 Vivienda con sala, comedor, cocina, dos dormitorios, baño, terraza y área de lavado.
Valor del Mercado: ₡ 18 352 729,00
Base de Remate: ₡ 3 710 689,34
Tercer Remate: 19/02/2026
Hora de Remate: 15:00
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 11-003043-1012-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN PRIMERA).
Provincia: San José
Cantón: Goicoechea
Distrito: Ipís
Finca: 1-193854-000
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 188,18m², medida según Plano Catastro 188,18m².
 Vivienda de dos niveles: Primer Nivel: Pilas, un baño. Segundo Nivel: cuadro dormitorios.
Valor del Mercado: ₡ 40 565 000,00
Base de Remate: ₡ 15 510 008,15
Primer Remate: 17/02/2026
Hora de Remate: 13:30:00
Teléfono del Contacto: 2104-6634



Número Expediente Judicial: 25-006313-1338-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN PRIMERA)
Provincia: San José
Cantón: Puriscal
Distrito: Santiago
Finca: 1-394665-000
Tipo de Bien: Terreno en Verde
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 135,48m², medida según Plano Catastro 135,48m².
Valor del Mercado: ₡ 12 193 200,00
Base de Remate: ₡ 61 230 437,32
Primer Remate: 16/02/2026
Hora de Remate: 14:30
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 24-011733-1158-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DE HEREDIA
Provincia: Heredia
Cantón: Santa Barbara
Distrito: Jesús
Finca: 4-130605-000
Tipo de Bien: Casa de Habitación
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 300,00m², medida según Plano Catastro 300,00m².
 Vivienda con corredor, sala, comedor, cocina, tres dormitorios, baño con ducha, servicio sanitario, pilas y bodega, patio y muro de contención.
Valor del Mercado: ₡ 51 210 155,00
Base de Remate: ₡ 38 582 820,07
Primer Remate: 07/04/2026
Hora de Remate: 10:00 am
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-005-2025-EP
Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.
Provincia: San José
Cantón: Central
Distrito: Catedral
Placa: AAR-147
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Omoda; Estilo C5, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color gris.
Valor del Mercado: ₡ 9 053 260,50
Segundo Remate: 19/02/2026
Base Segundo Remate: ₡ 10 228 087,72
Hora de Remate: 09:00 am
Base Tercer Remate: ₡ 3 409 362,57
Tercer Remate: 06/03/2026
Hora de Tercer Remate: 09:00 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-008-2025-EP
Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.
Provincia: San José
Cantón: Central
Distrito: Catedral
Placa: BYY-496
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Chery; Estilo Tiggo 7 Pro Lux, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color gris.
Valor del Mercado: ₡ 9 049 973,52
Base Segundo Remate: \$ 26 898,41
Segundo Remate: 19/02/2026
Hora de Remate: 11:30 am
Base Tercer Remate: \$ 8 966,14
Tercer Remate: 06/03/2026
Hora de Tercer Remate: 11:30 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-025-2025-EP
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RIM Abogados.
Provincia: Heredia
Cantón: Heredia
Distrito: Ulloa, La Aurora.
Placa: AAS-729
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Jetour; Estilo X70 Plus DCT, categoría automóvil, capacidad siete personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color rojo
Valor del Mercado: ₡ 11 056 799,83
Base Segundo Remate: ₡ 16 542 639,56
Segundo Remate: 19/02/2026
Hora de Remate: 13:30
Base de Tercer Remate: ₡ 5 514 213,19
Tercer Remate: 06/03/2026
Hora de Tercer Remate: 13:30
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RIM-BP-015-2025-EP
Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.
Provincia: San José
Cantón: Central
Distrito: Catedral
Placa: CBZ-752
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Baic; Estilo X3 Fashion, categoría Automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería Todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color azul
Valor del Mercado: ₡ 6 829 423,44
Base Segundo Remate: \$ 14 741,34
Segundo Remate: 20/02/2026
Hora de Remate: 09:00 am
Base Tercer Remate: \$ 4 913,78
Tercer Remate: 09/03/2026
Hora de Tercer Remate: 09:00 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RJM-BP-022-2025-EP

Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.

Provincia: San José

Cantón: Central

Distrito: Catedral

Placa: BYK-506

Tipo de Bien: Automóvil

Descripción del Bien: Marca Chery; Estilo Tiggo 2 Pro, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color blanco

Valor del Mercado: € 6 611 868,02

Base Segundo Remate: € 7 971 114,75

Segundo Remate: 20/02/2026

Hora de Remate: 10:30 am

Base Tercer Remate: € 2 657 038,2

Tercer Remate: 20/02/2026

Hora de Tercer Remate: 10:30 am

Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am

Nota: Si se subasta el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.

Teléfono del Contacto: 2104-6629

Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RJM-BP-036-2025-EP

Sede de la Subasta: En el plantel del Banco Popular ubicado San José Central Catedral, calle Simón Bolívar frente al Hotel Boston.

Provincia: San José

Cantón: Central

Distrito: Catedral

Placa: AAL-422

Tipo de Bien: Automóvil

Descripción del Bien: Marca Jac; Estilo JS2, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color negro

Valor del Mercado: € 7 745 325,50

Base Segundo Remate: € 7 7651 892,27

Segundo Remate: 20/02/2026

Hora de Remate: 14:30

Base de Tercer Remate: € 2 588 630,75

Tercer Remate: 20/02/2026

Hora de Tercer Remate: 14:30

Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am

Nota: Si se subasta el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.

Teléfono del Contacto: 2104-6629

Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Judicial: 21-011605-1164-CJ

Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO

Provincia: Cartago

Cantón: Cartago

Distrito: Guadalupe (Arenilla)

Finca: 3-173416-000

Tipo de Bien: Vivienda

Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 431,39m², medida según Plano Catastro 431,39m².

Existen tres construcciones: **Habitación 1:** Comedor, sala-comedor, salón de belleza, tres dormitorios, cocina, cuarto pilas, servicio sanitario y baño completo. **Salón:** Consta de un solo salón empleado como cocina.

Habitación 2: Sala, comedor, cocina, cuarto pilas y dos dormitorios.

Valor del Mercado: € 83 346 590,00

Base de Remate: \$ 62 997,38

Primer Remate: 17/03/2026

Hora de Remate: 15:30

Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 25-004053-1202-CJ

Despacho Judicial: 1202- JUZGADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA

Provincia: Alajuela

Cantón: San Carlos

Distrito: Pocosol

Finca: 2-482211-000

Tipo de Bien: Lote

Descripción del Bien: Medida según el Registro Publico 949,00m², medida según Plano Catastro 949,00m².

Valor del Mercado: € 18 378 794,00

Base de Remate: € 9 259 131,86

Segundo Remate: 16/02/2026

Hora de Remate: 13:30

Teléfono del Contacto: 2104-6240



Número Expediente Judicial: 25-001092-1205-CJ
Despacho Judicial: 1205-JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE GUANACASTE
Provincia: Guanacaste
Cantón: Liberia
Distrito: Liberia
Finca: 5-196738- 000
Tipo de Bien: Apartamentos
Descripción del Bien: Medida según el Registro Publico 215,00m², medida según Plano Catastro 215,00m², Tres dormitorios, un baño, sala, comedor, cocina, lavandera, corredor y terraza.
Valor del Mercado: ₡ 57 819 899,00
Base de Remate: ₡ 26 424 772,29
Segundo Remate: 17/02/2026
Hora de Remate: 10:30 am
Teléfono del Contacto: 2104-6240



Número Expediente Judicial: 22-000740-1205-CJ
Despacho Judicial: 1205- JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE GUANACASTE
Provincia: Guanacaste
Cantón: Abangares
Distrito: Sierra
Finca: 5-212621-000
Tipo de Bien: Lote
Descripción del Bien: Medida según el Registro Publico 386,00m², medida según Plano Catastro 386,00m².
Valor del Mercado: ₡ 9 122 256,00
Base de Remate: ₡ 5 349 964,62
Primer Remate: 19/02/2026
Hora de Remate: 10:30
Teléfono del Contacto: 2104-6240



Número Expediente Judicial: 25-003847-1764-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (sección segunda)
Provincia: San José
Cantón: San José
Distrito: San Sebastian
Finca: 1-345675-000
Tipo de Bien: Casa de Habitación
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 115,27m², medida según Plano Catastro 115,27m². Cochera cerrda techada, sala, comedor, cocina, zona de lavado, baño y los tres dormitorios.
Valor del Mercado: ₡ 64 858 146,00
Base de Remate: ₡ 63 154 449,65
Primer Remate: 24/02/2026
Hora de Remate: 09:30
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Administrativo: RUM-BP-018-2025-EP
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RUM Abogados.
Provincia: Heredia
Cantón: Heredia
Distrito: Ulloa, La Aurora.
Placa: BQZ-653
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Balic; Estilo X3 Fashion, Categoría Automovil, Capacidad cinco personas, Carrocería todo terreno 4 puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color blanco.
Valor del Mercado: ₡ 7 018 023,67
Base Primer Remate: ₡ 12 489 719,86
Primer Remate: 13/02/2026
Hora de Remate: 10:00 am
Base Segundo Remate: ₡ 9 367 289,90
Segundo Remate: 02/03/2026
Hora de segundo Remate: 10:00 am
Base Tercer Remate: ₡ 3 122 429,97
Tercer Remate: 17/03/2026
Hora de tercer Remate: 09:30 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Administrativo: RUM-BP-034-2025-EP
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RUM Abogados.
Provincia: Heredia
Cantón: Heredia
Distrito: Ullós, La Aurora.
Placa: AAK-476
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Chery; Estilo ICAR 03, categoría automovil, capacidad cinco personas, Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X4, año fabricación 2025, color plateado.
Valor del Mercado: € 13 692 962,71
Base Primer Remate: \$ 42 788,91
Primer Remate: 13/02/2026
Hora de Remate: 09:30 am
Base Segundo Remate: \$ 32 091,68
Segundo Remate: 02/03/2026
Hora de segundo Remate: 09:30
Base Tercer Remate: \$ 10 697,22
Tercer Remate: 17/03/2026
Hora de tercer Remate: 09:30 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día martes 17 de febrero del 2026 de 10 am / 11 am
Nota: Si se subasta el el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629
Teléfono del Contacto: 2104-6625



Número Expediente Judicial: 24-000824-1164-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO
Provincia: Cartago
Cantón: Oreamuno
Distrito: San Rafael
Finca: 3-196545-000
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 150m², medida según Plano Catastro 150m².
Vivienda con sala, comedor, cocina, tres dormitorios, baño, área de pillas y tendedero
Valor del Mercado: € 41 383 876,70
Base de Remate: € 50 807 994,29
Primer Remate: 20/02/2026
Hora de Remate: 09:00 am
Teléfono del Contacto: 2104-6085