

## *Investigación y Análisis Económico*

### **Hechos relevantes**



Este boletín se trata de comunicación comercial que no constituye asesoría ni debe ser considerado un sustituto de este servicio, y ha sido elaborado con un fin informativo general, sin tomar en cuenta los objetivos de inversión, situación financiera, aversión al riesgo y las necesidades particulares de un inversionista. De tal manera que este documento no se constituye en una recomendación explícita de inversión, calificación o bondad de un valor. Asimismo, no se da garantía, ni se acepta responsabilidad sobre la exactitud o detalle de la información aquí suministrada. Todas las afirmaciones que no estén basadas en hechos, constituyen únicamente opiniones actuales que puedan sufrir modificaciones y no necesariamente representan la opinión o punto de vista de este Puesto de Bolsa.



(506) 2539-9000



clientes@popularvalores.com

**Hechos  
relevantes**



**LOS HECHOS RELEVANTES PODRÁN VERSE EN [ESTE ENLACE](#), EN EL NÚMERO DE ASIENTO O CONSULTANDO CON SU EJECUTIVO**

**Reporte de  
Hechos  
Relevantes**

Datos tomados del Registro Nacional de Valores e Intermediarios el 5/12/2025 a las 12:58:37 p.m.

Participante	Hecho Relevante	Temas (s)	Fecha Registro	No. Asiento
IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7675-Atrasos en la presentación de información periódica de carácter público solicitada por la Superintendencia General de Valores.	Incumplimiento de normativa / Procesos sancionatorios y disciplinarios / Medidas precautorias emitidas por SUGEVAL	04/12/2025 03:36 PM	<a href="#">113165</a>
COOPERATIVA DE ELECTRIFICACION RURAL DE GUANACASTE R L	CHR-7678- Actualización de Informe de Segunda Opinión sobre el programa de emisión de Bonos Verdes de Coopeguanacaste, R.L.	Prospecto	04/12/2025 04:27 PM	<a href="#">113166</a>
MOODYS LOCAL CR CALIFICADORA DE RIESGO, SOCIEDAD ANONIMA	CHR-7683-BAC San José, Sociedad de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 05:53 PM	<a href="#">113167</a>
BAC SAN JOSE SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7683-BAC San José, Sociedad de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 05:53 PM	<a href="#">113168</a>
MOODY'S LOCAL CR CALIFICADORA DE RIESGO, SOCIEDAD ANONIMA	CHR-7682-BN Sociedad Administradora de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 06:06 PM	<a href="#">113170</a>
BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7682-BN Sociedad Administradora de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 06:06 PM	<a href="#">113171</a>



(506) 2539-9000



clientes@popularvalores.com

## Hechos relevantes

SCOTIABANK DE COSTA RICA S.A.	CHR-7685-Cambio junta directiva	Gobierno Corporativo	04/12/2025 06:21 PM	<a href="#">113173</a>
MOODYS LOCAL CR CALIFICADORA DE RIESGO, SOCIEDAD ANONIMA	CHR-7686-Sama Sociedad de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 06:23 PM	<a href="#">113174</a>
SAMA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION G S, S.A.	CHR-7686-Sama Sociedad de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 06:23 PM	<a href="#">113175</a>
POPULAR SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7680- Actualización de los prospectos mediante Hecho Relevante de los Fondos de Inversión Financieros administrados por Popular Sociedad de Fondos de Inversión S.A.	Prospecto	04/12/2025 06:24 PM	<a href="#">113177</a>
MOODYS LOCAL CR CALIFICADORA DE RIESGO, SOCIEDAD ANONIMA	CHR-7684-Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 06:27 PM	<a href="#">113178</a>
IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7684-Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 06:27 PM	<a href="#">113179</a>
POPULAR SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7676-Comunicado del pago de beneficios del FONDO DE INVERSIÓN POPULAR INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO (FINPO INMOBILIARIO) correspondientes al mes de noviembre del 2025.	Asuntos que afectan el desempeño económico y financiero de la Entidad o Fondo	04/12/2025 06:30 PM	<a href="#">113181</a>
MOODYS LOCAL CR CALIFICADORA DE RIESGO, SOCIEDAD ANONIMA	CHR-7687-CABEI Central American Bond Fund	Calificaciones de Riesgo	04/12/2025 06:34 PM	<a href="#">113182</a>
MINISTERIO DE HACIENDA	CHR-7677-Precios Canje en dólares los días 10 y 11 de diciembre del 2025	Características, condiciones y colocación de la emisión o fondo	05/12/2025 09:17 AM	<a href="#">113211</a>
MUTUAL SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7681-Cambios en la comisión de salida del fondo Mutual Fondo de Inversión Crecimiento Colones No Diversificado y el Fondo de inversión de	Prospecto	05/12/2025 09:49 AM	<a href="#">113212</a>



(506) 2539-9000



clientes@popularvalores.com

## Hechos relevantes

	Ingreso Colones No Diversificado Mutual			
MINISTERIO DE HACIENDA	CHR-7679-Comunicado de Hecho Relevante, Ranking del Desempeño al 28 de noviembre, Programa Creadores de Mercado	Asuntos que afectan el desempeño económico y financiero de la Entidad o Fondo	05/12/2025 09:52 AM	<a href="#">113213</a>
MINISTERIO DE HACIENDA	CHR-7689-Precios Canje en colones los días 09 y 10 de diciembre del 2025	Características, condiciones y colocación de la emisión o fondo	05/12/2025 11:00 AM	<a href="#">113217</a>
VISTA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7688-Distribución de Beneficios Fondo de Inversión Inmobiliario Vista	Gobierno Corporativo	05/12/2025 11:18 AM	<a href="#">113218</a>
IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A.	CHR-7690-Distribución de beneficios de Improsa Fondo de Inversión No Diversificado Inmobiliario Cuatro.	Asuntos que afectan el desempeño económico y financiero de la Entidad o Fondo	05/12/2025 12:47 PM	<a href="#">113219</a>



(506) 2539-9000



clientes@popularvalores.com