



Número Expediente Judicial: 24-001845-1201-CI
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DE GOLFITO
Provincia: Puntarenas
Cantón: Osa
Distrito: Puerto Cortés
Finca: 6-103947-000
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 304,66m², medida según Plano Catastro 304,66m². Vivienda con sala, comedor, cocina, cochera, tres dormitorios, un baño, terraza y pilas.
Valor del Mercado: ₡ 17 483 136,00
Base de Remate: ₡ 13 315 537,31
Segundo Remate: 04/12/2025
Hora de Remate: 08:30 am
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 24-005605-1209-CI
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DE POCOCÍ
Provincia: Limón
Cantón: Guacimo
Distrito: Guacimo
Finca: 7-013904-000
Tipo de Bien: Local Comercial
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 363,40m², medida según Plano Catastro 363,40m². Edificio comercial. **Primer Nivel:** Área de exhibición artículos de casa de empeño, dos áreas de almacenamiento de artículos, parte posterior con pilas y dos baños.
Segundo Nivel: Área de recepción, seis oficinas, área de pilas y dos baños.
Valor del Mercado: ₡ 171 435 688,00
Base de Remate: ₡ 84 802 355,17
Segundo Remate: 11/12/2025
Hora de Remate: 09:30 am
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 24-005605-1209-CI
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DE POCOCÍ
Provincia: Limón
Cantón: Guacimo
Distrito: Río Jiménez
Finca: 7-119256-000
Tipo de Bien: Local Comercial
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 363,40m², medida según Plano Catastro 363,40m². Ferretería y bodega. **Primer Nivel:** Área de ferretería, oficinas, baños, bodegas y cajas.
Segundo Nivel: Área de exhibición de mercadería.
Valor del Mercado: ₡ 267 919 164,00
Base de Remate: ₡ 167 321 041,92
Segundo Remate: 11/12/2025
Hora de Remate: 09:30 am
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 25-003176-1208-CI
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE LIMÓN
Provincia: Limón
Cantón: Matina
Distrito: Carrandi
Finca: 7-165022-000
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 338m², medida según Plano Catastro 338m².
Valor del Mercado: ₡ 24 468 097
Base de Remate: ₡ 3 520 027,50
Primer Remate: 09/12/2025
Hora de Remate: 09:00 am
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 20-005434-1164-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO
Provincia: Cartago
Cantón: Turrubal
Distrito: La Suiza
Finca: 3-137388-000
Tipo de Bien: Finca
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 21706,87m², medida según Plano Catastro 21706,87m².
Valor del Mercado: ₡ 23 009 991,00
Base de Remate: ₡ 37 290 600,19
Primer Remate: 17/12/2025
Hora de Remate: 15:30
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 25-000748-1203-CI
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DEL III CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA (SAN RAMÓN)
Provincia: Alajuela
Cantón: San Ramon
Distrito: San Isidro
Finca: 2-560832-000
Tipo de Bien: Terreno para construir
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 3460,00m², medida según Plano Catastro 3460,00m².
Valor del Mercado: ₡ 77 166 421,00
Base de Remate: ₡ 16 823 108,50
Tercer Remate: 05/12/2025
Hora de Remate: 14:30
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 25-002268-1764-CI
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN SEGUNDA)
Provincia: San José
Cantón: Puriscal
Distrito: Mercedes Sur
Finca: 1-476479-000
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 175,93m², medida según Plano Catastro 175,93m². Vivienda de una planta con sala, cocina, comedor, área de pilas, tres dormitorios y un baño.
Valor del Mercado: ₡ 22 672 706,00
Base de Remate: ₡ 18 001 696,01
Primer Remate: 09/12/2025
Hora de Remate: 09:00 am
Teléfono del Contacto: 2104-6268



Número Expediente Judicial: 25-000836-1201-CI
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DE GOLFITO
Provincia: Puntarenas
Cantón: Golfito
Distrito: Guaycará
Finca: 6-52811-000
Tipo de Bien: Terreno
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 446,56m², medida según Plano Catastro 446,56m².
Valor del Mercado: ₡ 10 450 595,91
Base de Remate: ₡ 30 172 092,62
Segundo Remate: 04/12/2025
Hora de Remate: 10:00 am
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 23-010533-1164-CJ
Despacho Judicial: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO
Provincia: Cartago
Cantón: Turrubába
Distrito: Turrubába
Finca: 3-185013-000
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 130,80m², medida según Plano Catastro 130,80m². Vivienda con garaje, corredor, sala, comedor, cocina, tres dormitorios, un baño y área de pilas.
Valor del Mercado: ₡ 23 360 644,71
Base de Remate: ₡ 17 396 707,61
Segundo Remate: 05/12/2025
Hora de Remate: 15:00
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Judicial: 25-004386-1209-CI
Despacho Judicial: JUZGADO DE COBRO DE POCOCÍ
Provincia: Limón
Cantón: Guácimo
Distrito: Río Jiménez
Finca: 7-105960-001-002
Tipo de Bien: Vivienda
Descripción del Bien: Medida según el Registro Público 1750m², medida según Plano Catastro 1750m². Vivienda con dos habitaciones, un baño, sala, comedor, cocina, área de lavado, corredor.
Valor del Mercado: ₡ 25 438 138,00
Base de Remate: ₡ 11 043 583,21
Segundo Remate: 11/12/2025
Hora de Remate: 13:30
Teléfono del Contacto: 2104-6085



Número Expediente Administrativo: RJM-BP-004-2025-EP
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RJM Abogados.
Provincia: Heredia
Cantón: Heredia
Distrito: Ulloa, La Aurora.
Placa: AAJ789
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Changan; Estilo CS 35 Luxury, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, Año fabricación 2025, color gris.
Valor del Mercado: ₡ 10 279 942,91
Base de Remate: ₡ 13 702 958,52
Primer Remate: 08/12/2025
Hora de Remate: 10:00 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am
Nota: Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta.
Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629



Número Expediente Administrativo: RJM-BP-002-2025-EP
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RJM Abogados.
Provincia: Heredia
Cantón: Heredia
Distrito: Ulloa, La Aurora.
Placa: CCB695
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Chery; Estilo Tiggo 2 Pro Max, Categoría automóvil, Capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color rojo.
Valor del Mercado: ₡ 8 486 144,61
Base de Remate: ₡ 24 014,88
Primer Remate: 08/12/2025
Hora de Remate: 08:30 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am
Nota: Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta.
Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629



Número Expediente Administrativo: RJM-BP-027-2025-EP
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RJM Abogados.
Provincia: Heredia
Cantón: Heredia
Distrito: Ulloa, La Aurora.
Placa: BXV940
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Changan; Estilo CS 35 Luxury, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color gris.
Valor del Mercado: ₡ 11 534 882,00
Base de Remate: ₡ 14 362 479,23
Primer Remate: 09/12/2025
Hora de Remate: 14:00
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am
Nota: Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta.
Sí no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629



Número Expediente Administrativo: RJM-BP-019-2025-EP
Sede de la Subasta: Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RJM Abogados.
Provincia: Heredia
Cantón: Heredia
Distrito: Ulloa, La Aurora.
Placa: BZH584
Tipo de Bien: Automóvil
Descripción del Bien: Marca Kaiyi; Estilo X3 Pro, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color gris.
Valor del Mercado: ₡ 10 410 326,35
Base de Remate: ₡ 15 317 066,56
Primer Remate: 09/12/2025
Hora de Remate: 09:30 am
Habilitación para ver los vehículos en subasta: Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am
Nota: Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta.
Sí no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.
Teléfono del Contacto: 2104-6629