



**Número Expediente Judicial:** 24-001845-1201-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO DE COBRO DE GOLFITO  
**Provincia:** Puntarenas  
**Cantón:** Osa  
**Distrito:** Puerto Cortés  
**Finca:** 6-103947-000  
**Tipo de Bien:** Vivienda  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 304,66m², medida según Plano Catastro 304,66m². Vivienda con sala, comedor, cocina, cochera, tres dormitorios, un baño, terraza y pilas.  
**Valor del Mercado:** € 17 483 136,00  
**Base de Remate:** € 13 315 537,31  
**Segundo Remate:** 04/12/2025  
**Hora de Remate:** 08:30 am  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Judicial:** 24-005605-1209-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO DE COBRO DE POCOCÍ  
**Provincia:** Limón  
**Cantón:** Guacimo  
**Distrito:** Guacimo  
**Finca:** 7-013904-000  
**Tipo de Bien:** Local Comercial  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 363,40m², medida según Plano Catastro 363,40m². Edificio comercial. **Primer Nivel:** Área de exhibición artículos de casa de empeño, dos áreas de almacenamiento de artículos, parte posterior con pilas y dos baños.  
**Segundo Nivel:** Área de recepción, seis oficinas, área de pilas y dos baños.  
**Valor del Mercado:** € 171 435 688,00  
**Base de Remate:** € 84 802 535,17  
**Segundo Remate:** 11/12/2025  
**Hora de Remate:** 09:30 am  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Judicial:** 24-005605-1209-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO DE COBRO DE POCOCÍ  
**Provincia:** Limón  
**Cantón:** Guacimo  
**Distrito:** Río Jiménez  
**Finca:** 7-119256-000  
**Tipo de Bien:** Local Comercial  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 363,40m², medida según Plano Catastro 363,40m². Ferretería y bodega **Primer Nivel:** Área de ferretería, oficinas, baños, bodegas y cajas.  
**Segundo Nivel:** Área de exhibición de mercadería.  
**Valor del Mercado:** € 267 919 164,00  
**Base de Remate:** € 167 321 041,92  
**Segundo Remate:** 11/12/2025  
**Hora de Remate:** 09:30 am  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Judicial:** 25-003176-1208-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO DE COBRO DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE LIMÓN  
**Provincia:** Limón  
**Cantón:** Matina  
**Distrito:** Carrandí  
**Finca:** 7-165022-000  
**Tipo de Bien:** Vivienda  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 338m², medida según Plano Catastro 338m².  
**Valor del Mercado:** € 24 468 097  
**Base de Remate:** € 3 520 027,50  
**Primer Remate:** 09/12/2025  
**Hora de Remate:** 09:00 am  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Judicial:** 20-005434-1164-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO  
**Provincia:** Cartago  
**Cantón:** Turrialba  
**Distrito:** La Suiza  
**Finca:** 3-137388-000  
**Tipo de Bien:** Finca  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 21706,87m², medida según Plano Catastro 21706,87m².  
**Valor del Mercado:** ₡ 23 009 991,00  
**Base de Remate:** ₡ 37 290 600,19  
**Primer Remate:** 17/12/2025  
**Hora de Remate:** 15:30  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Judicial:** 25-000748-1203-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO DE COBRO DEL III CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA (SAN RAMÓN)  
**Provincia:** Alajuela  
**Cantón:** San Ramon  
**Distrito:** San Isidro  
**Finca:** 2-560832-000  
**Tipo de Bien:** Terreno para construir  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 3460,00m², medida según Plano Catastro 3460,00m².  
**Valor del Mercado:** ₡ 77 166 421,00  
**Base de Remate:** ₡ 16 823 108,50  
**Tercer Remate:** 05/12/2025  
**Hora de Remate:** 14:30  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6268



**Número Expediente Judicial:** 25-002268-1764-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ (SECCIÓN SEGUNDA)  
**Provincia:** San José  
**Cantón:** Puriscal  
**Distrito:** Mercedes Sur  
**Finca:** 1-476479-000  
**Tipo de Bien:** Vivienda  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 175,93m², medida según Plano Catastro 175,93m².  
**Vivienda:** de una planta con sala, cocina, comedor, área de pillas, tres dormitorios y un baño.  
**Valor del Mercado:** ₡ 22 672 706,00  
**Base de Remate:** ₡ 18 001 696,01  
**Primer Remate:** 09/12/2025  
**Hora de Remate:** 09:00 am  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6268



**Número Expediente Judicial:** 25-000836-1201-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO DE COBRO DE GOLFITO  
**Provincia:** Puntarenas  
**Cantón:** Golfito  
**Distrito:** Guaycará  
**Finca:** 6-52811-000  
**Tipo de Bien:** Terreno  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 446,56m², medida según Plano Catastro 446,56m².  
**Valor del Mercado:** ₡ 10 450 595,91  
**Base de Remate:** ₡ 30 172 092,62  
**Segundo Remate:** 04/12/2025  
**Hora de Remate:** 10:00 am  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Judicial:** 23-010533-1164-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO  
**Provincia:** Cartago  
**Cantón:** Turrialba  
**Distrito:** Turrialba  
**Finca:** 3-185013-000  
**Tipo de Bien:** Vivienda  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 130,80m², medida según Plano Catastro 130,80m². Vivienda con garage, corredor, sala, comedor, cocina, tres dormitorios, un baño y área de pilas.  
**Valor del Mercado:** ₡ 23 360 644,71  
**Base de Remate:** ₡ 17 396 707,61  
**Segundo Remate:** 05/12/2025  
**Hora de Remate:** 15:00  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Judicial:** 25-004386-1209-CJ  
**Despacho Judicial:** JUZGADO DE COBRO DE POCOCI  
**Provincia:** Limón  
**Cantón:** Guácimo  
**Distrito:** Río Jiménez  
**Finca:** 7-105960-001-002  
**Tipo de Bien:** Vivienda  
**Descripción del Bien:** Medida según el Registro Público 1750m², medida según Plano Catastro 1750m². Vivienda con dos habitaciones, un baño, sala, comedor, cocina, área de lavado, corredor.  
**Valor del Mercado:** ₡ 25 438 138,00  
**Base de Remate:** ₡ 11 043 983,21  
**Segundo Remate:** 11/12/2025  
**Hora de Remate:** 13:30  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6085



**Número Expediente Administrativo:** RUM-BP-004-2025-EP  
**Sede de la Subasta:** Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RUM Abogados.  
**Provincia:** Heredia  
**Cantón:** Heredia  
**Distrito:** Ulloa, La Aurora.  
**Placa:** AAJ789  
**Tipo de Bien:** Automóvil  
**Descripción del Bien:** Marca Changan; Estilo CS 35 Luxury, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, Año fabricación 2025, color gris.  
**Valor del Mercado:** ₡ 10 279 942,91  
**Base de Remate:** ₡ 13 702 958,52  
**Primer Remate:** 08/12/ 2025  
**Hora de Remate:** 10:00 am  
**Habilitación para ver los vehículos en subasta:** Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am  
**Nota:** Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6629



**Número Expediente Administrativo:** RUM-BP-002-2025-EP  
**Sede de la Subasta:** Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RUM Abogados.  
**Provincia:** Heredia  
**Cantón:** Heredia  
**Distrito:** Ulloa, La Aurora.  
**Placa:** CC8695  
**Tipo de Bien:** Automóvil  
**Descripción del Bien:** Marca Chery; Estilo Tiggo 2 Pro Max, Categoría automóvil, Capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color rojo.  
**Valor del Mercado:** ₡ 8 486 144,61  
**Base de Remate:** ₡ 24 014,88  
**Primer Remate:** 08/12/2025  
**Hora de Remate:** 08:30 am  
**Habilitación para ver los vehículos en subasta:** Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am  
**Nota:** Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta. Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.  
**Teléfono del Contacto:** 2104-6629



**Número Expediente Administrativo:** RJM-BP-027-2025-EP

**Sede de la Subasta:** Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RJM Abogados.

**Provincia:** Heredia

**Cantón:** Heredia

**Distrito:** Ulloa, La Aurora.

**Placa:** BXV940

**Tipo de Bien:** Automóvil

**Descripción del Bien:** Marca Changan; Estilo CS 35 Luxury, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2025, color gris.

**Valor del Mercado:** ₡ 11 534 882,00

**Base de Remate:** ₡ 14 362 479,23

**Primer Remate:** 09/12/2025

**Hora de Remate:** 14:00

**Habilitación para ver los vehículos en subasta:** Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am

**Nota:** Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta.

Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.

**Teléfono del Contacto:** 2104-6629



**Número Expediente Administrativo:** RJM-BP-019-2025-EP

**Sede de la Subasta:** Condominio Santa Verde, Edificio Laurel, 2 piso, Oficina Bufete RJM Abogados.

**Provincia:** Heredia

**Cantón:** Heredia

**Distrito:** Ulloa, La Aurora.

**Placa:** BZH584

**Tipo de Bien:** Automóvil

**Descripción del Bien:** Marca Kaiyi; Estilo X3 Pro, categoría automóvil, capacidad cinco personas. Carrocería todo terreno cuatro puertas, tracción 4X2, año fabricación 2024, color gris.

**Valor del Mercado:** ₡ 10 410 326,35

**Base de Remate:** ₡ 15 317 066,56

**Primer Remate:** 09/12/2025

**Hora de Remate:** 09:30 am

**Habilitación para ver los vehículos en subasta:** Día viernes 05 de diciembre del 2025 de 09:00 am a 10:00 am

**Nota:** Si se subasta en el primer remate, se deja sin efectos los demás señalamientos de subasta.

Si no se adjudica en el primer remate, y se adjudica en el segundo remate, se deja sin efecto el tercer remate.

**Teléfono del Contacto:** 2104-6629

Información actualizada al 11-12-2025