

## Mercado Local

viernes 5 de septiembre de 2025

### Indicadores Económicos

| Inflación del Índice de Precios al Consumidor |        | Tasa de Política Monetaria | Tasa Básica Pasiva Nominal (TBP) | Tasa de Referencia Interbancaria a seis meses (TRI) |                   |       |
|---|--------|----------------------------|----------------------------------|---|-------------------|-------|
| Objetivo                                      | 3,00%  | 3,75%                      | Del 28-08-25 al 03-09-25         | 4,90%   |                   |       |
| Mes   | Agosto |                            | 3,86%                            | Del 04-09-25 al 10-09-25                            | 4,90%             |       |
| Mensual                                       | -0,21% |                            | Variación Semanal                | 0,02%   | Variación Semanal | 0,00% |
| Acumulada                                     | -1,56% |                            | Tasa Efectiva en Dólares (TED)   |   |                   |       |
| Interanual                                    | -0,94% |                            | Del 28-08-25 al 03-09-25         | 3,33%   |                   |       |
|   |        |                            | Del 04-09-25 al 10-09-25         | 3,27%   |                   |       |
|   |        |                            | Variación Semanal                | -0,06%  |                   |       |

### Mercado de divisas

| BCCR              | Dólar  | Variación del tipo de cambio de referencia de venta |        | UDE        |
|-------------------|--------|---|--------|------------|
| Compra 05-09-2025 | 505,54 | Acumulada   | -0,56% | 06/09/2025 |
| Venta 05-09-2025  | 509,85 | Interanual  | -2,41% |            |
| Diferencial       | 4,31   | Apreciación   |        | 1007,992   |
| MONEX 04-09-2025  | 507,52 |   |        |            |
| MONEX 05-09-2025  | 506,85 |   |        |            |
| Variación diaria  | (0,67) |   |        |            |



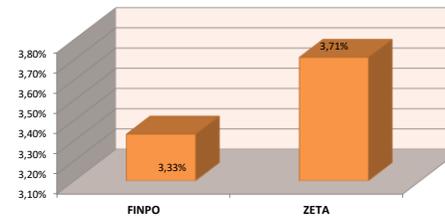
| RENDIMIENTOS DE GOBIERNO O BANCO CENTRAL MENOR Y MAYOR PLAZO DEL DÍA ANTERIOR EN MERCADO SECUNDARIO Y EN TASA FIJA DEL DÍA HABIL BURSÁTIL ANTERIOR |             |              |                     |             |                                |                           |
|--|-------------|--------------|---------------------|-------------|--------------------------------|---------------------------|
| Colones  |             |              |                     |             |                                |                           |
| Emisor   | Instrumento | Serie        | Días al vencimiento | Tasa facial | Rendimiento promedio ponderado | Precio promedio ponderado |
| BCCR   | bem         | BCFIJA220426 | 227                 | 9,35%       | 4,49%                          | 102,98                    |
| G  | tp          | CRMG221031   | 2207                | 5,95%       | 6,15%                          | 99,00                     |
| G  | tp\$        | CRG\$200526  | 255                 | 4,08%       | 4,29%                          | 99,85                     |
| G  | bde\$4      | USP3699PGN17 | 10508               | 7,30%       | 6,77%                          | 106,75                    |

| Fondo de Inversión a la vista | Rend. Último Año | Rend. Último Mes |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Confianza BP ¢                | 2,44%            | 2,11%            |
| Confianza BP \$               | 1,43%            | 1,94%            |
| Liquidez Mixto ¢              | 2,44%            | 2,25%            |
| Liquidez Mixto \$             | 2,51%            | 2,65%            |
| Mercado de Dinero ¢           | 2,59%            | 2,36%            |
| Mercado de Dinero \$          | 2,48%            | 2,44%            |

| Fondos Inmobiliarios           | FINPO         | ZETA          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Rendimiento Líquido Último Año | 3,33%         | 3,71%         |
| Rendimiento Líquido Último Mes | 2,12%         | 3,05%         |
| Rendimiento Líquido Acumulado  | 2,44%         | 2,98%         |
| Valor Bruto en dólares         | 5.270,65      | 1.006,48      |
| Activo Neto en dólares         | 37.010.566,96 | 69.279.432,33 |

Rend. Líquido Fondos Inmobiliarios Último año



### cargo de Responsabilidad

El presente boletín se trata de comunicación comercial que no constituye asesoría ni debe ser considerado un sustituto de este servicio, y ha sido elaborado con un fin informativo general, sin tomar en cuenta los objetivos de inversión, situación financiera, aversión al riesgo y las necesidades particulares de un inversionista. De tal manera que este documento no se constituye en una recomendación explícita de inversión, calificación o bondad de un valor. Asimismo, no se da garantía, ni se acepta responsabilidad sobre la exactitud o detalle de la información aquí suministrada. Todas las afirmaciones que no estén basadas en hechos, constituyen únicamente opiniones actuales que puedan sufrir modificaciones y no necesariamente representan la opinión o punto de vista de este Puesto de Bolsa.