



DESCRIPCIÓN Y REQUISITOS DE PUESTOS

Elaborado: Área Capital Humano Fecha de Actualización: agosto 2025

PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Auditor Interno	Licenciatura en Contaduría Pública o Administración de Negocios con énfasis en Contaduría Pública. Preferiblemente Maestría en una disciplina de las Ciencias Económicas. (Alineado según normativa R-CO-83-2018, Contraloría General de la República).	Planificar, organizar, dirigir y controlar los procesos técnicos y administrativos de la Auditoría Interna, asegurando una actividad independiente, objetiva y asesora, que proporcione seguridad a la Sociedad Popular Fondos de Inversión, mediante la práctica del enfoque sistémico, estratégico y profesional para evaluar y mejorar la efectividad de la administración del riesgo, del control y de los procesos de dirección.
Supervisor de Auditoría	Licenciatura en Contaduría Pública.	Ejecutar labores profesionales como planificar, coordinar, dirigir, organizar y controlar las actividades del grupo de trabajo de la Auditoría de la Sociedad Anónima Fondos de Inversión, con el propósito de cumplir con las metas y objetivos del área, así como velar por el cumplimiento de los Reglamentos, Ley de Control Interno y otras regulaciones internas y externas aplicables. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Auditor Senior	Licenciatura en Contaduría Pública.	Ejecutar labores profesionales de auditoría en las diferentes dependencias de la Sociedad Anónima Fondos de Inversión, en coordinación con el Auditor y equipo de trabajo para el desarrollo de las labores a realizar, a través de evaluaciones de información, cumplimiento de reglamentos, aplicación de normativa interna y externa, indicadores y en general la evaluación del sistema de control interno, emitiendo recomendaciones y dando seguimiento a las mismas, con el fin de coadyuvar a la administración en la aplicación eficiente de los procesos y procedimientos. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página 1 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Oficial de Cumplimiento	Licenciatura en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas, Economía, Contaduría Pública o en Derecho.	Ejecutar labores profesionales relacionadas con el cumplimiento de la normativa interna y externa referente al lavado de dinero con el fin de establecer políticas, procedimientos y normas de operación en apego a lo definido por la Ley 7786 sobre Estupefacientes, Sustancias Psicotrópicas, Drogas de uso no Autorizado, Actividades Conexas, Legitimación de Capitales y Financiamiento al Terrorismo, en prevención de que Popular la Sociedad Anónima Fondos de Inversión sea utilizado como medio financiero para administrar dineros provenientes de actividades delictivas. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Oficial de Cumplimiento Adjunto	Licenciatura en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas, Economía o en Contaduría Pública.	Ejecutar labores profesionales relacionadas con el cumplimiento de la Normativa correspondiente a la Ley 8204, Normas de Control Interno, Riesgo Operativo, entre otras, con el fin de brindar recomendaciones y posibles mejoras para minimizar riesgos dentro de la Sociedad Anónima Fondos de Inversión. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Gerente General	Licenciatura y/o maestría en: Administración Pública, Administración de Negocios, Contaduría Pública, Economía. Preferiblemente, si posee algún énfasis que puede ser en Banca, Banca y Finanzas, Gerencia, Gerencia Empresarial, Mercadeo, Mercadeo y Ventas.	Planear, organizar, coordinar, dirigir y controlar las operaciones y objetivos de Popular Fondos de Inversión S.A., esbozados en el Pacto Constitutivo y el Plan Estratégico del Conglomerado Financiero mediante la práctica del enfoque sistémico y estratégico. Velar por que se cumplan todos los principios del buen Gobierno Corporativo, Control Interno y en general la legislación que regula la actividad en la cual se encuentra inmersa la Sociedad. Propiciar un clima organizacional en el cual se obtenga la máxima productividad del recurso humano de la Sociedad, según los lineamientos estratégicos del Conglomerado en esa línea y que permita generar una gestión que se traduzca en excelentes resultados financieros, así como, brindar información oportuna y confiable al Órgano de Dirección para la toma de decisiones. Debe atender las responsabilidades definidas en los artículos 23 y 24 del Código del Buen Gobierno Corporativo, respecto a la coordinación que deberá mantener con la Gerencia General Corporativa en el alineamiento de las estrategias de la Sociedad con las del Conglomerado, a fin de que se cumplan los enunciados de gobernanza aprobados por la Junta Directiva Nacional.

Página 2 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Asistente Profesional Gerencia General	Licenciatura Administración de Negocios, Contaduría Pública, Ingeniería Industrial, Economía, Estadistica.	Ejecutar labores profesionales de Asistencia a la Gerencia General, en temas afines a la administración de fondos de inversión y otros temas relacionados. Velar por el cumplimiento de las leyes, directrices, políticas, procedimientos, proyectos y metas, velar por el cumplimiento de los controles definidos en cada proceso y actividades, por la confiabilidad y oportunidad de la información de la Sociedad Fondos de Inversión, atender los acuerdos de Junta Directiva y Comités cuando sea solicitado por la Gerencia. Gestionar las actividades vinculadas a estrategia, gobernanza y proyectos. Revisar y atender requerimientos varios según sean solicitados a nivel del Conglomerado Financiero. Brindar apoyo a la Jefatura en lo que solicite.
Profesional de Control Interno	Licenciatura Administración de Empresas, Contaduría Pública, Ingeniería Industrial.	Profesional responsable de la planeación, organización, control y evaluación del sistema de control interno y cumplimiento normativo de Popular SAFI. Gestionar el cumplimiento de los controles definidos en cada proceso del negocio y actividades relacionadas. Realizar la divulgación de las políticas, directrices, procedimientos, instructivos y otros temas relacionados al ambiente de control interno. Coordinar, dar seguimiento y verificar el cumplimiento de las recomendaciones, coordinación de capacitaciones, así como revisar y atender requerimientos varios según sean solicitados a nivel del Conglomerado Financiero en coordinación con la jefatura inmediata. Brindar apoyo a la Jefatura en lo que solicite.
Gestor de Riesgo	Licenciatura o Maestría en Economía; Contaduría Pública; Ciencias Actuariales o Administración de Empresas y/o Negocios.	, ,

Página 3 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Ejecutivo Mercadeo	Licenciatura en Diseño Gráfico; Comunicación; Publicidad; Mercado; Periodismo.	Ejecutar labores profesionales relacionadas al desarrollo integral de la marca Popular Fondos de Inversión S.A., aplicando las mejores técnicas creativas, visuales y audiovisuales, con el objetivo de posicionar la marca y sus productos a nivel nacional e internacional, en las distintas plataformas digitales, así como, administrar la gestión ética y responsable del mercadeo digital, en respeto de los principios y valores de la institución.
Gestor de Calidad	Licenciatura en Ingeniería Industrial	Ejecutar labores profesionales en la gestión, administración y supervisión en la implementación de gestión de procesos y gestión documental, a través de mecanismos y controles que permitan la eficiencia en la cadena de valor, en procura de incrementar los niveles de productividad y mejora continua de los procesos de cara al servicio al cliente (interno-externo), así como, realizar la divulgación de las políticas, directrices, procedimientos, instructivos y temas inherentes a la gestión. Diseñar, mejorar y contribuir directamente a la implementación de procesos de la organización, impulsando la transformación digital de ésta. Revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente, brindar apoyo en lo que solicite en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Secretaria Gerencia General	Diplomado en Secretariado Ejecutivo. Preferiblemente estudios a nivel de Bachiller en Administración de Empresas.	Ejecutar funciones asistenciales de carácter secretarial y apoyo administrativo en las diferentes actividades que se desarrollan en una Gerencia de la Sociedad Anónima Fondos de Inversión. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Técnico Calidad	Diplomado o tercer año Universitario en Ingeniería Industrial.	Ejecutar labores técnicas de soporte en la gestión y administración eficiente y eficaz de los procesos de Popular SAFI, capaz de ofrecer productos y servicios de alta calidad que satisfagan plenamente las necesidades y expectativas de los clientes, mediante la planificación e implementación de los procesos sistematizados de seguimiento, medición, análisis, los cuales son necesarios para demostrar la conformidad del producto, y finalmente, la mejora continua del Sistema de Gestión de la Calidad. Revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente, brindar apoyo en lo que solicite en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página 4 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Gestor Responsabilidad Social Empresarial	Licenciatura o grado superior en Gestión Ambiental, Desarrollo Sostenible, Ciencia y Tecnología para la Sostenibilidad,	Ejecutar labores profesionales de gestión empresarial a nivel de responsabilidad social y ambiental, con el fin de alinear los objetivos estratégicos, planes operativos, planes de acción, planes de mitigación de riesgos y planes tácticos de Popular Fondos de Inversión, a través de un proceso de formulación y monitoreo que garantice la ejecución integral de los mismos de una manera eficiente y eficaz. Asi mismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Asesor Legal	Licenciatura en Derecho y Notario Institucional (Autorizado por la Dirección Nacional de Notariado).	Ejecutar labores profesionales en materia jurídica y notarial correspondiente a la Popular Sociedad de Fondos de Inversión y sus fondos administrados, brindando el soporte necesario a fin de que se cumpla con el marco legal establecido, en forma adecuada y oportuna. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios de carácter legal que sean asignados por la jefatura correspondiente y en ese sentido brindar el apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales. Brindar la asesoría legal a los órganos colegiados según sea requerido.
Técnico Servicios Archivísticos	Diplomado o Tercer año Universitario en la carrera de Archivística, Gestor Documental, Secretariado, Bibliotecología, Filología.	Ejecutar labores técnicas operativas como reunir, conservar, clasificar, ordenar, describir, seleccionar y administrar la gestión documental o archivo de todas las áreas de SAFI, conforme a la legislación y normativa vigente. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Gestor de Capital Humano	Licenciatura Administración de Empresas con Énfasis en Recursos Humanos, Psicología.	Responsable de liderar, formular, proponer, dirigir, coordinar, supervisar y evaluar los objetivos, políticas y estrategias relacionadas con la gestión del Talento Humano de Popular SAFI. Con el objetivo de atender de forma oportuna los requerimientos en esta materia, velando en todo momento por el correcto y oportuno trámite de los procesos a su cargo en apego a la normativa vigente a nivel nacional y del Conglomerado. Brindar apoyo a la Jefatura en lo que requiera.

Página **5** de **13**

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Jefe Área Tecnología de Información	Licenciatura Ingeniería en Ciencias de la Computación, Informática o Sistemas, o temas afines a tecnología, preferiblemente con Maestría en temas afines a tecnología, administración o administración de proyectos.	Ejecutar labores profesionales a nivel de Jefatura relacionadas con planear, organizar, dirigir, controlar y coordinar las actividades del Área de Tecnología de la Información (liderar la transformación digital de los procesos de la empresa), así como capacitar en las aplicaciones de sistemas, velando por que las herramientas tecnológicas garanticen la integridad, seguridad, auditabilidad y disponibilidad de la información y los servicios ofrecidos a la Sociedad de Fondos de Inversión. Así mismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Ingeniero Desarrollador de Aplicaciones	Bachiller en Ingeniería de Sistemas u otra carrera afín relacionada con las funciones del puesto.	Ejecutar labores profesionales como Ingeniero Desarrollador de Aplicaciones, para gestionar lo correspondiente al análisis, diseño, desarrollo e implementación de los sistemas de información de la sociedad, gestionar y atender los requerimientos e incidentes relacionados a los sistemas de información. Revisar y atender requerimientos que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Ingeniero Seguridad de Información y Ciberseguridad	Bachiller en Ingeniería de Sistemas u otra carrera afín relacionada con las funciones del puesto.	Ejecutar labores profesionales como Ingeniero de Seguridad de la Información y Ciberseguridad, con la finalidad de establecer los controles necesarios para asegurar las redes, telecomunicaciones, infraestructura y sistemas de información de la organización. Revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institución.
Líder en Desarrollo de Sistemas	Licenciado en Ingeniería de Sistemas u otra carrera a tecnologías de la información.	Ejecutar labores profesionales como coordinador y desarrollador en el equipo de desarrolladores, tales como liderar y supervisar el proceso de desarrollo de sistemas informáticos para lograr resultados esperados en tiempo, costos y forma, así como organizar y gestionar el desarrollo de sistemas de la empresa, procurando el uso óptimo y eficiente de recursos, mediante la aplicación de la normativa interna y con visión de prevención de riesgos. Revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página 6 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Ingeniero Administrador Base de Datos	Bachiller en Ingeniería de Sistemas u otra carrera afín relacionada con las funciones del puesto.	Ejecutar labores profesionales como gestionar, administrar y garantizar la prestación de los servicios de bases de datos de la organización, mediante la aplicación de la normativa interna y con visión de prevención de riesgos. Revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Ingeniero de Infraestructura, Redes, telecomunicaciones y Soporte	Bachiller en Ingeniería de Sistemas u otra carrera afín relacionada con las funciones del puesto.	Ejecutar labores profesionales como ingeniero de infraestructura, redes, telecomunicaciones y soporte con el objetivo de garantizar la disponibilidad y seguridad de los sistemas de red e infraestructuras tecnológicas de Popular SAFI. Revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores instituciones.
Gerente Administrativo Financiero	Licenciatura o grado superior en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas, Economía o en Contaduría Pública; Ingeniería Industrial.	Ejecutar labores gerenciales como planear, supervisar, dirigir y controlar las actividades correspondientes a la Gerencia Financiero Administrativo de la Sociedad Anónima Fondos de Inversión, al gestionar y evaluar las estrategias métodos y procedimientos a nivel financiero, presupuestario y operativo. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Tesorero	Licenciatura o grado superior en Administración de Negocios; Contabilidad; Economía; Administración Pública.	Ejecutar labores de carácter profesional referentes al proceso de Tesorería, gestionando de manera eficiente las operaciones relacionadas con los fondos administrados y de la sociedad, asegurando la adecuada administración de los flujos de caja (liquidez) en cumplimiento de las normativas establecidas por los entes reguladores. Además, de supervisar la ejecución de las transacciones de los inversionistas, proveedores y clientes en general para garantizar la eficiencia operativa, el control, la mitigación de riesgos y la optimización de los recursos financieros.

Página 7 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Proveedor institucional	Licenciatura en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas, Economía o Contaduría Pública.	'
Técnico Administrativo	Diplomado o tercer año Universitario en Administración de Negocios, Administración Pública, Contabilidad, Ingeniería Industrial.	
Técnico Analista de Presupuesto	Diplomado o Tercer año Universitario en Administración de Negocios; Contabilidad o Contaduría Pública.	Ejecutar labores técnicas administrativas, relacionadas con la gestión oportuna y control del presupuesto en cumplimiento de la normativa interna y externa, vigente y los plazos establecidos. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Jefe Área Financiero Contable	Licenciatura en Contaduría Pública.	Ejecutar labores profesionales como supervisar, planificar, coordinar y controlar las actividades correspondientes al Área de Contabilidad, esto con el fin de gestionar de forma correcta y oportuna los registros de las transacciones y operaciones de la Sociedad Anónima Fondos de Inversión de acuerdo con la normativa contable. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página 8 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Asistente de Contable	Diplomado o Tercer año Universitario en Administración de Empresas con énfasis en Contabilidad, Contabilidad o Contaduría Pública.	
Técnico Contable- Planillas	Diplomado o tercer año Universitario en Administración de Negocios, Administración Pública.	Ejecutar labores técnicas de soporte en los procesos del Área de Contabilidad, así como, colaborar en la gestión de cálculos, pagos, liquidaciones, planillas y la administración del módulo de Planillas en el SIAD del Área de Capital Humano. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Gerente de Negocios		y evaluar las estrategias métodos y procedimientos. Así como, participar activamente de la elaboración del Plan Estratégico, Plan Comercial o Imagen, Plan Anual Operativo y Plan de Negocios, así como la
Asistente Profesional Gerencia de Negocios	Licenciatura en Administración de empresas o negocios; banca, finanzas, Economía; Contaduría Pública; Administración Pública o Ingeniería Industrial.	Ejecutar labores profesionales relacionadas con el apoyo a la gestión de la Gerencia de Negocios, tanto en funciones administrativas, de planeamiento, seguimiento, revisión y coordinación. Adicionalmente labores mercadológicas requeridas por el área. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página 9 de 13

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Gestor Fondo Desarrollo de Proyectos	Licenciatura en Administración de Empresas, Banca, Finanzas, Economía, Contaduría, Administración Pública, Gerencia de Proyectos. Preferiblemente con Maestría en Administración de Proyectos o Ingeniería Civil; Ingeniería Industrial.	Ejecutar labores profesionales relacionadas con la dirección, planificación, coordinación y supervisión de la gestión, análisis y administración de los Portafolios de Desarrollos de Proyectos, identificar las oportunidades de inversión, velar por el cumplimiento de la normativa aplicable y el uso eficiente de los recursos asignados, con el fin de proveer a los inversionistas una rentabilidad acorde al nivel de riesgo de los fondos de desarrollo de proyectos. Así mismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente, brindar apoyo en lo que solicite en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Jefe Área Comercial	Licenciatura Administración de Negocio, Ingeniería industrial, Economía. Preferiblemente con maestría en algunas de las carreras antes descritas.	Ejecutar labores a nivel de Jefatura referentes a la planificación y coordinación de las estrategias de colocación, comercialización y servicio al cliente de los fondos de inversión a través de los Ejecutivo Comerciales y los asesores de fondos ubicados en el Banco Popular, supervisión de personal y gestión de recursos, así como, brindar asesoría oportuna a los diferentes canales de comercialización con los que cuenta la sociedad de fondos. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Asistente Gestión Servicio al Cliente	Diplomado o Tercer año Universitario en Administración de Empresas con énfasis Banca y Finanzas o en Administración Pública.	Ejecutar funciones técnicas de soporte administrativo en las diferentes actividades de la cartera financiera de la Unidad de Procesos operativos y labores varias de servicio al cliente, como atención de llamadas, envío de estados de cuenta y solicitudes varias de los clientes. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Ejecutivo Fondos de Inversión	Bachillerato universitario en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas; Economía; Ingeniería Industrial o en Contaduría Pública.	Ejecutar labores de comercialización de los fondos de inversión correspondientes a la Popular Sociedad de Fondos de Inversión, a través de la prospección y seguimiento a los clientes activos e inactivos y los potenciales por medio de llamadas o por el canal que se requiera, con la finalidad de aumentar el activo administrado de los clientes en general y clientes objetivo. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página **10** de **13**

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Gestor Fondos Financieros	Licenciatura en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas, Economía y Contaduría Pública, o Ingeniería Civil; Ingeniería Industrial.	Ejecutar labores profesionales como la planeación de estrategias de inversión correspondientes a los objetivos de las Carteras Financieras de la Sociedad de Fondos de Inversión, con el fin de proveer rentabilidades competitivas en beneficio de los inversionistas. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Subgestor Fondos Financieros	Licenciatura en Administración de Negocios; Administración Pública; Contaduría Pública; Economía; Ingeniería Civil; Ingeniería Industrial.	Ejecutar labores profesionales de apoyo al Gestor Fondos Financieros, en la planificación de estrategias de inversión para las carteras administradas de acuerdo con las políticas de inversión establecidas para cada portafolio, normativa vigente, lineamientos internos y directrices del Comité de Inversión, con el objetivo de proveer rentabilidades competitivas en beneficio de los inversionistas. Asimismo, brindar acompañamiento y ser el canal de información relevante para las fuerzas de ventas. Deberá atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Analista Fondos Financieros	Licenciatura en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas, Economía o en Contaduría Pública.	Ejecutar labores profesionales de análisis en temas relacionados a mercados de Fondos financieros correspondiente a las Carteras Financieras de la Sociedad Fondos de Inversión con el fin de generar rentabilidad para los Fondos en cumplimiento de la normativa vigente, así como brindar apoyo en la actualización de información para los informes correspondientes y cumplir con las normas de control interno. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página **11** de **13**

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Asistente Profesional Inmobiliario	Licenciatura en Administración de Empresas, Banca, Finanzas, Economía, Contaduría, Administración Pública, Gerencia y/o Proyectos.	Ejecutar labores profesionales relacionadas con el cumplimiento normativo y análisis de mercado fondos Inmobiliarios que permita optimizar la relación riesgo/ rendimiento en cada uno de los Fondos de Inversión existentes, así como, brindar apoyo en la Gestión Fondos Inmobiliarios, de la Sociedad Fondos de Inversión en el análisis del mercado de proyectos inmobiliarios, con el fin de orientar el cumplimiento de los objetivos del Área y la correcta administración de los activos que conforman la cartera. Así mismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente, brindar apoyo en lo que solicite en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Asistente Operaciones Inmobiliarias	Diplomado o Tercer año Universitario en Administración de Empresas con énfasis Banca y Finanzas o en Administración Pública, Oficina.	Ejecutar funciones técnicas de soporte administrativo en las diferentes actividades de la cartera no financiera de la Unidad de Procesos operativos, como realizar los análisis e informes de impacto según los rendimientos de los fondos administrados, confeccionar contratos de arrendamiento, adenda y finiquitos. Así mismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Gestor Fondos Inmobiliarios	Licenciatura en Administración de Empresas con énfasis en Banca y Finanzas, Economía y Contaduría Pública; Ingeniería Civil; Ingeniería Industrial.	Ejecutar labores profesionales a nivel de Jefatura referentes a la gestión y administración correspondiente a los fondos de inversión inmobiliarios, a su vez, analizar e identificar las oportunidades de inversión, velar por el cumplimiento de la normativa aplicable y el uso eficiente de los recursos asignados, con el fin de proveer a los inversionistas una rentabilidad acorde al nivel de riesgo de este tipo de fondos. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.

Página **12** de **13**

INFORMACION DE USO INTERNO





PUESTO	REQUISITO	DESCRIPCIÓN DEL PUESTO
Ejecutivo Comercial Inmobiliario	Licenciatura en Administración de Empresas, con énfasis en Banca, Banca y Finanzas, Finanzas, Economía, Mercadeo, Arquitectura, Ingeniería Civil, Ingeniería Industrial, Ingeniería eléctrica, Ingeniería mantenimiento industrial.	Ejecutar labores profesionales en el área comercial correspondiente a las Carteras No Financieras de la Sociedad Anónima Fondos de Inversión, relacionadas con el análisis en el mercado de proyectos de los fondos no financieros, con el fin de evaluar oportunidades de negocios, orientados al cumplimiento de los objetivos del Área y la correcta administración de los activos que conforman la cartera de los Fondos. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.
Valuador Pericial	Construcción o en Arquitectura, Ingeniería	Ejecutar labores profesionales relacionadas con el cuidado, mantenimiento, valoración y valuación de los inmuebles propiedad de la Sociedad Fondos de Inversión, así como de los proyectos inmobiliarios en los que tiene participación la misma. A su vez, participar activamente en los procesos de adquisición a través del análisis y revisión de los avalúos periciales desde los puntos de vista técnicos que corresponda, verificando que estos cumplan con la normativa emitida por parte de la SUGEVAL, en materia de fondos de desarrollo e inmobiliarios. Asimismo, revisar y atender requerimientos varios que sean asignados por la jefatura correspondiente y brindar apoyo en lo que solicite, en concordancia con la normativa y valores institucionales.

