

**TASA EFECTIVA 2025  
BANCA EMPRESARIAL Y CORPORATIVA**

CREDITO	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Sector microempresa Hipotecaria	Tasa Basica Pasiva+4,5 p.p.	9,85%	240	€9 377,83
Sector microempresa Hipotecaria casa de Habitación	Tasa Basica Pasiva+4 p.p.	9,36%	240	€9 063,78
Sector microempresa Prendaria	Tasa Basica Pasiva+5,5 p.p.	11,83%	60	€21 698,57
Sector microempresa Fiduciaria	Tasa Basica Pasiva+5,5 p.p.	11,49%	72	€18 869,62
Sector microempresa CDP	Tasa Basica Pasiva+4 p.p.	8,98%	240	€8 981,77
Sector pequeña y mediana empresa Hipotecaria	Tasa Basica Pasiva+4,5 p.p.	9,85%	240	€9 377,83
Sector pequeña y mediana empresa Hipotecaria casa de Habitación	Tasa Basica Pasiva+4 p.p.	9,36%	240	€9 063,78
Sector pequeña y mediana empresa Prendaria	Tasa Basica Pasiva+5,5 p.p.	11,83%	60	€21 698,57
Sector pequeña y mediana empresa Fiduciaria	Tasa Basica Pasiva+5,5 p.p.	11,66%	72	€18 971,63
Sector pequeña y mediana empresa CDP	Tasa Basica Pasiva+4 p.p.	8,98%	240	€8 981,77
Sector Grandes Empresas Hipotecaria Otros	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	9,36%	240	€9 063,78
Sector Grandes Empresas Hipotecaria Casa Habitación	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	9,36%	240	€9 063,78
Sector Grandes Empresas Prendaria y Mobiliaria	Tasa Basica Pasiva+5,0 p.p.	11,11%	60	€21 455,00
Sector Grandes Empresas Fiduciaria	Tasa Basica Pasiva+5,0 p.p.	10,81%	72	€18 640,38
Sector Grandes Empresas CDP	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	8,98%	240	€8 981,77
Sector Institucional Págaros Institucionales	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	9,20%	240	€8 981,77
Empresarial asalariado publico y Privado	Tasa Basica Pasiva+5,0 p.p.	11,52%	72	€18 890,68
Sector ASADAS	Tasa Basica Pasiva+4,50 p.p.	9,99%	180	€10 546,06
Sector acueductos rurales micro, pequeña y mediana empresa	Tasa Basica Pasiva	5,35%	240	€6 757,28
Sector Cañero	Tasa Basica Pasiva+5,50 p.p.	10,79%	240	€10 021,31
Sector Lechero	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	9,33%	240	€9 063,78
Sector Palma Aceitera Desarrollo Colonos	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	9,33%	240	€9 063,78
Sector Palma Aceitera Desarrollo Dolares	Tasa prime+3,75 p.p.	12,62%	180	\$22,49
Sector Cultivo Piña	Tasa Basica Pasiva+4,50 p.p.	9,81%	240	€9 377,83
Sector Ávicola	Tasa Basica Pasiva+5,50 p.p.	10,67%	240	€9 939,30
Sector Técnicos y Profesionales	Tasa Basica Pasiva+5,50 p.p.	10,67%	240	€9 939,30
Crédito Municipalidades (Gestión Municipal)	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	8,94%	360	€7 956,51
Crédito Municipalidades, Gestión Municipal (Sostenibilidad Ambiental)	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	8,94%	360	€7 956,51
Crédito Municipalidades (Atencion Red Vial Cantonal)	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	8,94%	360	€7 956,51
Sector Asociativo de Desarrollo Comunal Fines Productivos y Comerciales	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	9,17%	360	€8 038,53
Agrocadenas Productivas	Tasa Basica Pasiva	6,13%	180	€8 186,31
Gestión Ambiental 097-Dolares	Tasa TRI (6 meses) + 3,75 pp	8,43%	240	\$15,65
Gestión Ambiental 085	Tasa Basica Pasiva+3,50 p.p.	8,84%	240	€8 755,10
Sector Microbeneficios de Café	Tasa Basica Pasiva+4,50 p.p.	9,81%	240	€9 377,83
Sector Microbeneficios de Café	Tasa prime+3,75 p.p.	12,62%	180	\$22,49
Financiamiento de Banca de Segundo Piso	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	8,29%	120	€12 225,34
Financiamiento cosecha café	TRI (6 meses) + 4 pp	7,74%	180	€9 267,10
Crédito Comercial Institucional Corporativo	Tasa Basica Pasiva+4,00p.p.	8,36%	240	€8 458,86
Crédito Comercial Institucional Corporativo	Tasa prime+2,75 p.p.	10,52%	240	\$18,23
Crédito para Proyectos de Desarrollo	Tasa Basica Pasiva+4,00 p.p.	8,53%	120	€12 225,34
Crédito para Proyectos de Desarrollo	Tasa prime+2,75p.p.	10,76%	120	€13 435,91
Back to Back Colonos Jurídicas	Tasa de interés del depósito de ahorro a plazo + 3.00 puntos porcentuales para moneda en colonos	N/A	180	N/A
Back to Back Dolares Jurídicas	Tasa de interés del depósito de ahorro a plazo + 2.50 puntos porcentuales para moneda en dolares	N/A	180	N/A
Programa BP Empresarias Micro pequeña y mediana empresa	Tasa Basica Pasiva	5,48%	240	€6 757,28
Microfinanzas	Tasa Basica Pasiva	5,48%	240	€6 757,28
Fondo Especial de Desarrollo de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (FODEMIFYME)	Tasa Basica Pasiva	5,70%	144	€9 451,93
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo colonos	Tasa Basica Pasiva	5,18%	360	€5 472,62
	Tasa fija 7% primeros 10 años. Resto del plazo Tasa Basica Pasiva + 2pp	9,13%	360	€8 042,84
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo dolares	Tasa Prime + 2pp	10,44%	360	\$ 18,75
Crédito sobre Alhajas	La tasa de interes 28% anual	29,90%	96	€26 799,59
Crédito sobre Alhajas mujeres	La tasa de interes 28% anual	29,10%	96	€26 799,59

## TASA EFECTIVA 2025 BANCA EMPRESARIAL Y CORPORATIVA

CREDITO	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
* Crédito FEDE - Banca Desarrollo Social (Garantía Hipotecaria Certificados o Pagare)	Tasa Basica Pasiva+1.50	7,12%	180	€8 868,38
* Crédito FEDE - Banca Desarrollo Social (Garantía Fiduciaria)	Tasa Basica Pasiva+1.51	7,55%	72	€16 956,85
* Crédito FEDE - Banca Desarrollo Social (Garantía Prendaria)	Tasa Basica Pasiva+1.52	7,71%	60	€19 724,55
* Crédito FEDE Banca Segundo Piso Línea	Tasa Basica Pasiva	6,97%	180	€8 786,37
* FEVI	Tasa Basica Pasiva+1.5 p.p.	10,24%	360	€6 626,13
* FEVI (si tiene PAS o se afilia se le cobra 1%)	Tasa Basica Pasiva+1.5 p.p.	10,08%	360	€6 626,13
Sector microempresa Hipotecaria	Tasa Basica Pasiva+4.5 p.p.	11,84%	240	€10 714,05
Sector microempresa Hipotecaria Casa Habitación (Crédito con aval FODEMPYME)	Tasa Basica Pasiva+4.0 p.p.	11,34%	240	€10 400,00
* Sector microempresa Prendaria y mobiliaria (Crédito con aval FODEMPYME)	Tasa Basica Pasiva+5.5 p.p.	14,52%	60	€23 034,79
* Sector microempresa Fiduciaria	Tasa Basica Pasiva+5.5 p.p.	13,06%	72	€20 139,62
* Sector microempresa CDP (Crédito con aval FODEMPYME)	Tasa Basica Pasiva+4.0 p.p.	10,80%	240	€10 269,18
* Sector pequeña y mediana empresa (PYMES) Hipotecaria (Aval FODEMPYME)	Tasa prime+3.00 p.p.	13,97%	180	\$23,90
* Sector pequeña y mediana empresa (PYMES) Prendaria (Aval FODEMPYME)	Tasa prime+3.00 p.p.	15,26%	60	\$42,99
* Programa BP Empresarias (Crédito con aval FODEMPYME)	Tasa Basica Pasiva	7,40%	240	€8 093,50
* Microfinanzas (Crédito con aval FODEMPYME)	Tasa Basica Pasiva	7,40%	240	€8 093,50
Capital de Trabajo (Recursos FOFIDE)	Tasa Basica Pasiva	6,09%	36	€20 137,80
Capital de Trabajo (Mipymes, grandes empresas e Intituciones)	Tasa Basica Pasiva+4pp	10,05%	36	€31 950,51
Capital de Trabajo (Mipymes, grandes empresas e Intituciones) Revolutivo	Tasa Basica Pasiva+4pp	10,05%	36	€31 950,51
MYPYMES Programa Acelera	Tasa Basica Pasiva + 12,65 pp	18,25%	180	€15 803,36
Crédito Fácil Colones	Tasa Basica Pasiva + 6,5 pp	13,78%	240	€12 020,39
	Tasa Basica Pasiva + 7 pp	14,28%	240	€12 358,65
Crédito Fácil Dólares	TRI (6 meses) + 6pp	12,62%	240	\$20,56
	TRI (6 meses) + 6,5pp Otra garantía	13,12%	240	\$21,15
Programa BP Reactiva	TRI a 6 meses+6,30 pp	13,35%	120	€14 436,59
MIPYMES, Programa de crédito BP Reactiva Prestamito Popular *tope €650 000	Tasa fija 35%	44,15%	60	€36 095,23
Programa Crédito MIPYMES Turismo	TRI a 6 meses+5 pp	11,69%	180	€11 228,95
Adquisición y desarrollo de franquicias(017)	TRI a 6 meses + 4.00 pp (colones)	10,91%	120	€13 164,51
Mantenimiento de caletales	Tasa Basica Pasiva + 4 pp	9,41%	60	€20 890,89
Programa Ganadería Sostenible	Tasa Basica Pasiva+3.50 p.p.	9,17%	180	€9 886,41

**Todas las tasas son revisables y ajustables mensualmente**

(\*) El cálculo del costo efectivo del crédito para productos y servicios financieros con tasas de interés ajustables, se hace bajo el supuesto de que el último valor disponible para la tasa de interés de referencia permanece constante durante el plazo de la operación.

(\*) Se calcula tasa efectiva considerando la tasa más alta del producto.

(\*) Se utiliza la Tasa Básica Pasiva (Tasa Basica Pasiva), Tasa Prime y Tasa Tri del último día del mes.

(\*) Se otorgan avales con FODEMPYME o avales de FONADE, para medianas empresas aplican avales solo por excepción con autorización del Fondo, respecto a estos los cobros de comisión y porcentajes de aval son variables, por lo que se considera al momento de formalización.

(\*) Los créditos con AVALES están calculados con AVAL de FODEMPYME, pero el Banco también ofrece créditos con aval de FONADE con comisión de formalización 0.75% monto avalado y comisión de administración 3% anual sobre saldo avalado.

**Importante:**

Los precios se muestran únicamente como una orientación para el cliente en su decisión de acceder a determinados productos o servicios financieros, y no debe entenderse que esta información muestra el precio final del producto o servicio para todos los clientes. El precio final para cada cliente está determinado por múltiples condiciones sujetas a la valoración de la entidad, propias del entorno de los negocios, la relación comercial, el perfil del cliente y las características de las operaciones o servicios demandados.

Según artículo #8 del REGLAMENTO SOBRE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN Y PUBLICIDAD DE PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS (Acuerdo SUGEJ 10-07).