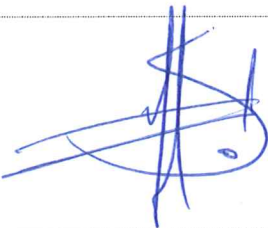




INFORME FINAL DE GESTIÓN

Nombre:	Señr Octavio Ramírez Gómez
Sucursal a la que pertenece:	Grecia
Periodo de Gestión:	2023 -2025
Destinatarios:	Comité Corporativo de Nominaciones y Remuneraciones
Firma:	
Fecha:	26/02/2025

INFORMACION DE USO PÚBLICO CBP- A1

La información contenida en este documento es de Uso Público y puede para darse a conocer al público en general a través de canales aprobados por el Conglomerado Banco Popular.



INFORME FINAL DE GESTIÓN

INDICE

Contenido

Presentación	2
Resultados de la gestión	2
Labor Sustantiva Institucional	2
Cambios en el entorno	3
Principales Logros y proyectos más relevantes	3
Sugerencias y Observaciones	3
Cumplimiento de las disposiciones giradas por la Contraloría General de la República	4
Cumplimiento de las disposiciones giradas por órgano de control externo	4
Cumplimiento de las disposiciones giradas por la Auditoría Interna	4
Cumplimiento de las disposiciones de la Información de Uso Público	5



INFORME FINAL DE GESTIÓN

Presentación

En este informe final de gestión se presentará el trabajo realizado por el Sr. Seír Ramírez Gómez como miembro de la Junta de Crédito Local de Grecia, en su condición de propietario.

La participación y funciones iniciaron como vicepresidente. A partir de la renuncia del Sr. Ricardo González Díaz a la Junta de Crédito, el 13 de julio del 2024 al puesto de presidente de la Junta de crédito. En el desarrollo de la sesión 561 fui electo como presidente de la JCL .

Así mismo, como se verá en el presente informe, se logró tener una mayor presencia del banco en algunas instituciones educativas, liderando y apoyando el tema de charlas sobre finanzas sanas.

Por otra parte, y como lo menciona el estatuto en su artículo 10; se veló por el cuidado y resguardo de las operaciones del banco tratando de velar por el correcto uso de sus recursos, siendo vigilantes tanto en la aprobación de créditos como en los que por algún factor no se aprobaron.

También, como presidente de la Junta de crédito, representamos y acompañamos al gerente del BP total de Grecia, en las convocatorias de trabajo del tema: "Encuentro Regional de Occidente", en el BP de San Ramón, por parte de la Asamblea de trabajadores del Banco Popular, y en el Primer encuentro de Encadenamientos de Empresariales organizado por el BP total de Grecia en el Club Campestre del mismo cantón.

Resultados de la gestión

Labor Sustantiva Institucional

- A pesar de que asumimos tarde la gestión casi en julio del 2023, aprobamos (en ese año) 10 operaciones crediticias por un monto de 498.338.257 colones
- En el primer periodo del 2024, fueron 9 operaciones crediticias por 395.000. 000 y se declino un crédito de 78 millones por garantía dudosa.
- En el segundo semestre del 2024 se aprobaron 7 créditos por 494.497.000.
- Como representante del Sector Sindical promocioné la visita a 7 instituciones educativas donde se les dio la charla de finanzas sanas por parte del BP total Grecia.
- Reafirmamos nuestro compromiso con el nuevo emprendimiento de las mujeres



INFORME FINAL DE GESTIÓN

cafetaleras de la zona, acordando el apoyo en "Café Esencia de mujer"

- Propusimos en el área de proyectos de apoyo y acompañamiento el Reciclaje de Santa Gertrudis Norte.
- Se coordinaron visitas con la Asociación de arrendatarios del Mercado Municipal de Grecia, para ofrecer los productos del Banco Popular.
- Se inicio un acercamiento con las Municipalidades tanto de Grecia, Sarchi, y Naranjo con el fin de realizar posibles alianzas comerciales propias con el Bp Total de Grecia.

Cambios en el entorno

No hubo cambios en este aspecto..

Principales Logros y proyectos más relevantes

Se logró tener una mayor presencia del banco en algunas instituciones educativas, liderando y apoyando el tema de charlas sobre finanzas sanas.

Por otra parte, y como lo menciona el estatuto en su artículo 10; se veló por el cuidado y resguardo de las operaciones del banco tratando de velar por el correcto uso de sus recursos, siendo vigilantes tanto en la aprobación de créditos como en los que por algún factor no se aprobaron. También, como presidente de la Junta de crédito, representamos y acompañamos al gerente del BP total de Grecia, en las convocatorias de trabajo del tema: "Encuentro Regional de Occidente", en el BP de San Ramón, por parte de la Asamblea de trabajadores del Banco Popular, y en el Primer encuentro de Encadenamientos de Empresariales organizado por el BP total de Grecia en el Club Campestre del mismo cantón.

Sugerencias y Observaciones

Considero de suma importancia, acorde a los números de crecimiento en carteras del BP Total Grecia.. (banca social, empresarial, y otras), se excluya a Grecia de la zona en la que la unieron, y se cree una nueva región occidente (puede ser uniéndola con San Ramón), con su propia autonomía, donde puedan tomar decisiones los gerentes, de inmediato sobre algún producto o situación específica.

No podemos encasillar a Grecia, con Alajuela, Uvita, San José o Guanacaste. Las realidades son



INFORME FINAL DE GESTIÓN

diferentes. Lo que está pasando ahora con las zonas francas en Grecia no está pasando en ninguna otra parte del país.

Se estima en 6 años cerca de 70 mil nuevos empleos. Es una avalancha de oportunidades en todas las áreas que debemos aprovechar y tener presencia. Una oportunidad o negocio, sea en el área que sea, transporte - por ejemplo, flotillas nuevas, no sé... deben esperar una respuesta de San José, de un perito que no tiene ni idea como es Grecia, ni su funcionamiento actual, aplica los parámetros universales y muy probablemente va a negar una oportunidad de negocio, solo porque esta en una oficina a 40 kilómetros y no conoce nuestra realidad... es simplemente de no creer.

Revisen los números y verán que por ejemplo el crecimiento de carteras al cierre 2024, mientras todos los BP decrecieron en un 60%, Grecia aumentó en un 210%. Banca Social Grecia cuatriplicó al resto de los BP Totales.

Simplemente no podemos encasillar al BP Total de Grecia con todos los demás BP Totales.

Se debe crear una Oficina Regional en el BP Total de Grecia. Por ejemplo, es justo que se realice un negocio de millones de dólares gestionado y concluido exitosamente por el BP total de Grecia y que cuando entre al banco ese dinero, se lleven todo el pastel para la capital u otras sucursales y a Grecia (que fue el progenitor) no le corresponda ni un pedacito del pastel..????

Debemos romper paradigmas y tener una visión más futurista, y ofrecer productos de acuerdo con el entorno y sus realidades.

Cumplimiento de las disposiciones giradas por la Contraloría General de la República

Se cumplió con la disposición de la Declaración Jurada a cabalidad solicitada por la contraloría General de la República.

Cumplimiento de las disposiciones giradas por órgano de control externo

No hubo disposiciones en este ámbito..

Cumplimiento de las disposiciones giradas por la Auditoría Interna

No se recibieron disposiciones de Auditoría Interna.



INFORME FINAL DE GESTIÓN

Cumplimiento de las disposiciones de la Información de Uso Público

El suscrito conoce que la información contenida en este documento es de Uso Público y puede darse a conocer al público en general a través de los canales aprobados por el Conglomerado Financiero Banco Popular.