

**TASA EFECTIVA 2025
BANCA PERSONAS**

Credito	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Fiduciaria a corto plazo (070)	Tasa fija 15,00% las primeras 24 cuotas. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 8,81 pp	19,27%	60	€25 393,28
	Tasa fija 17,56% las primeras 24 cuotas. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 11,37 pp	21,88%	60	€26 813,88
Clientes del Sector Privado (090)	Tasa fija por 24 meses al 17% Resto del plazo TRI + 12,20 pp	21,94%	108	€18 720,76
	Tasa fija por 24 meses al 19,56% Resto del plazo TRI +14,76 pp	22,64%	108	€20 443,47
	Tasa fija por 24 meses al 19,50% Resto del plazo TRI + 14,29 pp	22,58%	108	€20 402,33
	Tasa fija por 24 meses al 22,06% Resto del plazo TRI +16,85 pp	25,23%	108	€22 187,87
	Tasa fija por 24 meses al 23% Resto del plazo TRI + 17,79pp	26,57%	96	€24 426,53
	Tasa fija por 24 meses al 25,56% Resto del plazo TRI +20,35 pp	29,22%	96	€26 179,51
	Tasa fija por 24 meses al 25,50% Resto del plazo TRI + 20,29pp	29,78%	72	€28 989,55
	Tasa fija por 24 meses al 28,06% Resto del plazo TRI + 23,85pp	32,42%	72	€30 655,00
	Tasa fija por 24 meses al 29,50% Resto del plazo TRI + 24,29pp	33,91%	72	€31 610,37
	Tasa fija por 24 meses al 32,06% Resto del plazo TRI + 26,85pp	36,57%	72	€21 671,23
	Atracción de clientes (059)	Cliente Sector Público Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 17,00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 11,91 pp	19,85%	108
Cliente Sector Público Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 19,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 14,47 pp		22,48%	108	€20 443,47
059 Estrategia de Blindaje	Cientes AAA: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 15,50%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 10,41 pp.	17,61%	108	€17 743,63
	Cientes AA y A: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 16%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 10,91 pp.	18,11%	108	€18 066,59

TASA EFECTIVA 2025
BANCA PERSONAS

Credito	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Creditón ingresos propios (042)	Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 21.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 15,06 pp	23,17%	84	€23 417,15
Educación y Gastos Médicos (080)	Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 16.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 9,81 pp	18,83%	120	€18 066,59
	Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 18,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 12,37 pp	21,45%	120	€19 762,55
	Clientes con algún tipo de discapacidad o adulto mayor Tasa 13.00%	14,03%	120	€15 535,99
Mejoras al Hogar, Teletrabajo y Educación Virtual (077)	Ciente con deducción de planilla Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 16.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 9,81 pp	18,83%	108	€18 066,59
	Cientes con deducción de planilla: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 18,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 12,37 pp	21,45%	108	€19 762,55
	Cientes sin deducción de planilla: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 20.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 13,81 pp	22,93%	108	€20 746,20
	Cientes sin deducción de planilla: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 22,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 16,37 pp	25,58%	108	€22 543,61
Eco crédito-Productos Verdes (023)	Con garantía hipotecaria Tasa Basica Pasiva +9 pp **Tasa referenciada	15,91%	108	€16 257,22
Crédito BP Bienestar Hipotecario (031)	TBP + 4 pp	14,52%	240	€9 480,18
	TBP	8,58%	360	€5 732,73
Crédito BP Bienestar Consumo (031)	TBP+ 8 pp	14,71%	120	€15 618,18
	TBP+ 3 pp	8,91%	240	€8 750,04

**TASA EFECTIVA 2025
BANCA PERSONAS**

Credito	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Crédito Personal Hipotecario colones (012)	Para clientes asalariados con o sin deducción de planilla Garantía casa de habitación habitada por el deudor Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 10,25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 4,06 pp.	17,56%	240	€14 421,88
	Para clientes asalariados con o sin deducción de planilla Otra Garantía Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 12,00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,81 pp	19,32%	240	€12 176,56
Crédito Personal Hipotecario en Dólares (098)	Para generadores Garantía casa de habitación habitada por el deudor Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 7,25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 3,94 pp	14,73%	180	\$18,82
	Para generadores Otra garantía Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 10,75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 7,44 pp	18,87%	180	\$22,81
	Para no generadores Garantía casa de habitación habitada por el deudor Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 10,75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 7,44 pp	18,87%	180	\$22,81
	Para no generadores Otra garantía Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 11,75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 8,44 pp	20,09%	180	\$24,02
Vivienda Consumo Cuota Única colones (024)	Tasa TRI a 6 meses + 2,95 pp por todo el plazo del crédito	13,04%	360	€7 328,69
	Tasa TRI a 6 meses + 4,60 pp por todo el plazo del crédito	15,12%	360	€9 429,79
Vivienda Consumo Cuota Única dólares (099)	Primeros 24 meses: Tasa fija del 6,75% Resto del plazo: Tasa TRI a 6 meses + 4,00%	11,74%	360	\$13,75
	Primeros 24 meses: Tasa fija del 8,11% Resto del plazo: Tasa TRI a 6 meses +5,36%	13,43%	360	\$15,53
Vivienda Ecológica Colones (082)	1 y 2 año tasa fija: 9,00% Resto del plazo: TBP+ 3.75 pp	14,55%	360	€9 090,59
	1 y 2 año tasa fija: 10,36% Resto del plazo: TBP + 5.11 pp	16,30%	360	€10 128,04

TASA EFECTIVA 2025
BANCA PERSONAS

Credito	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Vivienda Ecológica Dólares (096)	1 y 2 años tasa fija: 7.25% Resto del plazo: Tasa Prime + 3.15 pp	12,81%	300	\$15,17
	1 y 2 años tasa fija: 8.61% Resto del plazo: Tasa Prime + 4.51 pp	14,47%	300	\$16,90
Vivienda tasa de interés referenciada (004)	Primeros 48 meses: Tasa fija del 8,50% Resto del plazo: TRI a 6 meses + 2.75 pp	13,92%	360	€8 718,88
	Primeros 48 meses: Tasa fija del 9,86% Resto del plazo: TRI a 6 meses + 5,90 pp	15,65%	360	€9 742,43
Vehículo Nuevo colones (041)	Vehículos tradicionales Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 7.90%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,12 pp	15,99%	96	€17 894,41
	Vehículos eco amigables Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 7.50%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 2,41 pp	15,61%	96	€17 684,11
	Vehículos eléctricos cero emisiones: Tasa fija por las primeras 36 cuotas del 7.25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 2,16 pp	15,99%	96	€17 894,41
Vehículo Nuevo dólares (098)	Vehículos tradicionales: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 5.95%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,75 pp	14,18%	96	\$31,11
	Vehículos eco amigables: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 5.75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,50 pp	14,00%	96	\$30,91
	Vehículos eléctricos cero emisiones Tasa fija por las primeras 36 cuotas del 5.25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 3,20 pp	13,54%	96	\$30,45
Back to Back Colones Personas Físicas (089)	Tasa de interés 8,51% + 3.00 puntos porcentuales para moneda en colones	N/A	180	N/A
Back to Back Dólares Personas Físicas (093)	Tasa de interés 2,30% + 2.50 puntos porcentuales para moneda en dólares	N/A	180	N/A
Financiamiento Bienes Adjudicados Vivienda colones / Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo colones	Tasa referencia a la Tasa Básica Pasiva	8,29%	360	€5 738,76
	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	11,70%	360	€7 640,37

TASA EFECTIVA 2025
BANCA PERSONAS

Credito	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Financiamiento Bienes Adjudicados Personal Hipotecario colonos (034)	Tasa referencia a la Tasa Básica Pasiva	9,46%	240	€7 066,83
	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	12,78%	240	€8 785,35
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo colonos (034)	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	11,70%	360	€7 640,37
Financiamiento Bienes Adjudicados Vehículos colonos (034)	Tasa referencia a la Tasa Básica Pasiva	12,85%	84	€17 498,60
Financiamiento Bienes Adjudicados Vehículos colonos (034)	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	14,50%	84	€18 942,39
Financiamiento Bienes Adjudicados Vivienda dólares (096)	Tasa Prime + 3pp.	16,03%	360	\$18,85
Financiamiento Bienes Adjudicados Vivienda dólares (096)	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	10,51%	360	\$12,81
Financiamiento Bienes Adjudicados Personal Hipotecario dólares (096)	Tasa Prime + 3pp	16,93%	240	\$20,46
Financiamiento Bienes Adjudicados Personal Hipotecario dólares (096)	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	11,63%	240	\$15,05
Financiamiento Bienes Adjudicados Vehículos dólares (096)	Tasa Prime + 3pp	20,23%	84	\$22,22
	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	16,18%	84	\$19,86
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo dólares (097)	Tasa Prime + 3pp	20,23%	360	\$23,64
Financiamiento Bienes Adjudicados Vehículos dólares (096)	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	12,91%	360	\$12,81
Crédito para Vivienda FEVI (78)	TBP + 1,5	10,31%	360	\$12,28
* Aval de Vivienda FAVI (082)	1 y 2 año tasa fija: 9.00% Resto del plazo: TBP+ 3.75 pp	21,80%	360	€9 452,52
* Aval de Vivienda FAVI (024)	Tasa TRI a 6 meses + 1,75 pp por todo el plazo del crédito	17,54%	360	€7 722,77
Vivienda Comunitaria con fondos BPDC y BANHVI (018)	TBP+2.00 **Tasa referenciada	11,08%	360	€6 997,32
Clientes con ingresos menores a 400 mil colonos(88)	Tasa fija 27%	29,01%	60	€20 241,16
Prestamito Popular(088) *tope €650 000	Tasa fija 35%	46,81%	60	€37 620,11
Todas las tasas son revisables y ajustables mensualmente				

TASA EFECTIVA 2025 BANCA PERSONAS

(*) El cálculo del costo efectivo del crédito para productos y servicios financieros con tasas de interés ajustables, se hace bajo el supuesto de que el último valor disponible para la tasa de interés de referencia permanece constante durante el plazo de la operación.

(*) Se calcula tasa efectiva considerando la tasa más alta del producto.

(*) Se utiliza la Tasa Básica Pasiva (TBP), Tasa Prime y Tasa Tri del último día del mes.

(*) Se otorgan avales con FODEMIPYME o avales de FONADE, para medianas empresas aplican avales solo por excepción con autorización del Fondo, respecto a estos los cobros de comisión y porcentajes de aval son variables, por lo que se considera al momento de formalización.

(*) Los créditos con AVALES están calculados con AVAL de FODEMIPYME, pero el Banco también ofrece créditos con aval de FONADE con comisión de formalización 0.75% monto avalado y comisión de administración 3% anual sobre saldo avalado.

Importante:

Los precios se muestran únicamente como una orientación para el cliente en su decisión de acceder a determinados productos o servicios financieros, y no debe entenderse que esta información muestra el precio final del producto o servicio para todos los clientes. El precio final para cada cliente está determinado por múltiples condiciones sujetas a la valoración de la entidad, propias del entorno de los negocios, la relación comercial, el perfil del cliente y las características de las operaciones o servicios demandados.

Según artículo #8 del REGLAMENTO SOBRE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN Y PUBLICIDAD DE PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS (Acuerdo SUGEF 10-07).