

**BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL  
TASA EFECTIVA MAYO 2024**

Credito	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Fiduciaria a corto plazo ( 070)	Tasa fija 15.00% las primeras 24 cuotas. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 8,81 pp	<b>20,49%</b>	60	€17 429,02
	Tasa fija 17,56% las primeras 24 cuotas. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 11,37 pp	<b>23,61%</b>	60	€17 429,02
Clientes del Sector Privado (090)	Tasa fija por 2 años al 16.00% Resto del plazo TRI a 6 meses + 9,60 pp	<b>20,04%</b>	168	€10 523,46
	Tasa fija por 2 años al 18.56% Resto del plazo TRI a 6 meses + 12,16 pp	<b>23,20%</b>	168	€11 733,44
Cancelación de Pasivos - atracción de clientes (059)	<b>Cliente Sector Público</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 16.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 9,81 pp	<b>20,04%</b>	168	€10 523,46
	<b>Cliente Sector Público</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 18,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 12,37 pp	<b>23,20%</b>	168	€11 733,44
059 Estrategia de Blindaje	Clientes AAA: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 14%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 7,81 pp.	<b>16,99%</b>	168	€9 614,41

	Cientes AA y A: Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 15%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 8,81 pp.	<b>18,16%</b>	168	€10 064,69
Creditón ingresos propios (042)	Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 21.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 15,06 pp	<b>25,80%</b>	84	€15 221,15
Educación y Gastos Médicos (080)	Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 16.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 9,81 pp	<b>20,54%</b>	120	€11 743,28
	Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 18,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 12,37 pp	<b>23,69%</b>	120	€12 845,66
	Cientes con algún tipo de discapacidad o adulto mayor Tasa 13.00%	<b>14,97%</b>	120	€10 098,40
Mejoras al Hogar, Teletrabajo y Educación Virtual (077)	<b>Ciente con deducción de planilla</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 16.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 9,81 pp	<b>20,25%</b>	144	€11 003,71
	<b>Cientes con deducción de planilla:</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 18,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 12,37 pp	<b>23,40%</b>	144	€12 163,31
	<b>Cientes sin deducción de planilla:</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 20.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 13,81 pp	<b>25,22%</b>	144	€12 835,84
	<b>Cientes sin deducción de planilla:</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 22,56%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 16,37 pp	<b>28,52%</b>	144	€14 063,69
Eco crédito (023)	Tasa Basica Pasiva +9 pp <b>**Tasa referenciada</b>	<b>17,60%</b>	144	€10 043,88

Crédito Personal Hipotecario colones (012)	<b>Para clientes asalariados con o sin deducción de planilla</b> <b>Garantía casa de habitación habitada por el deudor</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 10.25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 4,06 pp.	22,66%	240	€7 136,49
	<b>Para clientes asalariados con o sin deducción de planilla</b> <b>Otra Garantía</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 12,00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,81 pp	25,69%	240	€7 944,64
Crédito Personal Hipotecario en Dólares (098)	<b>Para generadores</b> <b>Garantía casa de habitación habitada por el deudor</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 7.25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 3,94 pp	18,79%	180	\$9,84
	<b>Para generadores</b> <b>Otra garantía</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 10,75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 7,44 pp	23,73%	180	\$12,03
	<b>Para no generadores</b> <b>Garantía casa de habitación habitada por el deudor</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 10.75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 7,44 pp	23,73%	180	\$12,03
	<b>Para no generadores</b> <b>Otra garantía</b> Tasa fija por las primeras 24 cuotas del 11,75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 8,44 pp	25,19%	180	\$12,69
Vivienda Consumo Cuota Única colones (024)	Tasa TRI a 6 meses + 1,75 pp por todo el plazo del crédito	14,78%	360	€4 856,14
	Tasa TRI a 6 meses + 3,11 pp por todo el plazo del crédito	17,39%	360	€5 611,09

Vivienda Consumo Cuota Única dólares (099)	Primeros 24 meses: Tasa fija del 6,75% Resto del plazo: Tasa TRI a 6 meses + 4,00%	<b>14,18%</b>	360	\$7,17
	Primeros 24 meses: Tasa fija del 8,11% Resto del plazo: Tasa TRI a 6 meses +5,36%	<b>16,21%</b>	360	\$8,14
Vivienda Ecológica Colones (082)	1 y 2 año tasa fija: 9.00% Resto del plazo: TBP+ 3.75 pp	<b>18,95%</b>	360	€5 938,76
	1 y 2 año tasa fija: 10.36% Resto del plazo: TBP + 5.11 pp	<b>21,35%</b>	360	€6 613,11
Vivienda Ecológica Dólares (096)	1 y 2 años tasa fija: 7.25% Resto del plazo: Tasa Prime + 3.15 pp	<b>15,91%</b>	300	\$7,91
	1 y 2 años tasa fija: 8.61% Resto del plazo: Tasa Prime + 4.51 pp	<b>17,95%</b>	300	\$8,86
Vivienda tasa de interés referenciada (004)	Primeros 48 meses: Tasa fija del 8,50% Resto del plazo: TRI a 6 meses + 2.50 pp	<b>17,69%</b>	360	€5 697,15
	Primeros 48 meses: Tasa fija del 9,86% Resto del plazo: TRI a 6 meses + 3,86 pp	<b>20,01%</b>	360	€6 362,46
Vehículo Nuevo colones ( 041)	<b>Vehículos tradicionales</b> Tasa fija por las primeras 36 cuotas del 7.90%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,12 pp	<b>20,10%</b>	96	€12 542,18
Vehículo Eco Amigables Nuevo en colones ( 041)	<b>Vehículos eco amigables</b> Tasa fija por las primeras 36 cuotas del 7.25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 4,87 pp	<b>19,41%</b>	96	€12 320,63
Vehículo Eléctricos cero ( 041)	<b>Vehículos eléctricos cero emisiones:</b> Tasa fija por las primeras 48 cuotas del 7.00%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 2,57 pp	<b>19,15%</b>	96	€12 236,23
Vehículo Nuevo dólares ( 098)	<b>Vehículos tradicionales:</b> Tasa fija por las primeras 36 cuotas del 5.95%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,75 pp	<b>16,75%</b>	96	\$18,30

Vehículo Eco Amigables Nuevo en dólares ( 098)	<b>Vehículos eco amigables:</b> Tasa fija por las primeras 36 cuotas del 5.75%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 5,50 pp	<b>16,57%</b>	96	\$18,20
Vehículo Eléctricos cero emisiones Nuevo en dólares ( 098)	<b>Vehículos eléctricos cero emisiones</b> Tasa fija por las primeras 48 cuotas del 5.25%. Para el resto del plazo Tasa TRI a 6 meses + 3,20 pp	<b>16,13%</b>	96	\$17,95
Back to Back Colones Personas Físicas (089)	Tasa de interés 8,51% + 3.00 puntos porcentuales para moneda en colones	<b>13,20%</b>	180	€7 990,56
Back to Back Dólares Personas Físicas (093)	Tasa de interés 2,30% + 2.50 puntos porcentuales para moneda en dólares	<b>4,80%</b>	180	\$7,80
Financiamiento Bienes Adjudicados Vivienda colones (034)	Tasa referencia a la Tasa Básica Pasiva	<b>11,48%</b>	360	€3 959,19
	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	<b>11,87%</b>	360	€7 739,90
Financiamiento Bienes Adjudicados Personal Hipotecario colones (034)	Tasa referencia a la Tasa Básica Pasiva	<b>13,44%</b>	240	€4 808,13
	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	<b>12,97%</b>	240	€8 886,34
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo colones (034)	Tasa referencia a la Tasa Básica Pasiva	<b>11,48%</b>	360	€3 959,19
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo colones (034)	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	<b>11,87%</b>	360	€7 739,90
Financiamiento Bienes Adjudicados Vehículos colones (034)	Tasa referencia a la Tasa Básica Pasiva	<b>7,38%</b>	84	€9 842,53
Financiamiento Bienes Adjudicados Vehículos colones (034)	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	<b>9,96%</b>	84	€10 621,05
Financiamiento Bienes Adjudicados Vivienda dólares (096)	Tasa Prime + 3pp.	<b>21,28%</b>	360	\$10,75
Financiamiento Bienes Adjudicados Vivienda dólares (096)	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	<b>12,91%</b>	360	\$6,65
Financiamiento Bienes Adjudicados Personal Hipotecario dólares (096)	Tasa Prime + 3pp	<b>22,51%</b>	240	\$11,49
	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	<b>14,65%</b>	240	\$7,82

Financiamiento Bienes Adjudicados Vehículos dólares (096)	Tasa Prime + 3pp	<b>21,14%</b>	84	\$22,77
	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	<b>16,18%</b>	84	\$19,86
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo dólares (097)	Tasa Prime + 3pp	<b>21,28%</b>	360	\$10,75
	Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	<b>12,91%</b>	360	\$6,65
* Aval de Vivienda FAVI ( 082)	1 y 2 año tasa fija: 9.00% Resto del plazo: TBP+ 3.75 pp	<b>21,80%</b>	360	€9 452,52
* Aval de Vivienda FAVI ( 004)	Primeros 48 meses: Tasa fija del 8,50% Resto del plazo: TRI a 6 meses + 2.50 pp	<b>20,93%</b>	360	€9 080,35
* Aval de Vivienda FAVI ( 024)	Tasa TRI a 6 meses + 1,75 pp por todo el plazo del crédito	<b>17,61%</b>	360	€7 972,49
Vivienda Comunitaria con fondos BPDC y BANHVI (018)	TBP+2.00 <b>**Tasa referenciada</b>	<b>15,19%</b>	360	€4 799,12
Clientes con ingresos menores a 400 mil colones(88)	Tasa fija 27%	<b>33,30%</b>	60	€20 241,16
Prestamito Popular(088) <b>*tope €650 000</b>	Tasa fija 35%	<b>45,97%</b>	60	€29 919,00
<b>Todas las tasas son revisables y ajustables mensualmente</b>				

(\*) El cálculo del costo efectivo del crédito para productos y servicios financieros con tasas de interés ajustables, se hace bajo el supuesto de que el último valor disponible para la tasa de interés de referencia permanece constante durante el plazo de la operación.

(\*) Se calcula tasa efectiva considerando la tasa más alta del producto.

(\*) Se utiliza la Tasa Básica Pasiva (TBP) y Tasa Prime del último día del mes.

(\*) BP Combo es una estrategia comercial donde se busca que a través del crédito el cliente integre otros productos como: BP Salarios, Tarjeta de Crédito, Plan Naranja

**Importante:**

Los precios se muestran únicamente como una orientación para el cliente en su decisión de acceder a determinados productos o servicios financieros, y no debe entenderse que esta información muestra el precio final del producto o servicio para todos los clientes. El precio final para cada cliente está determinado por múltiples condiciones sujetas a la valoración de la entidad, propias del entorno de los negocios, la relación comercial, el perfil del cliente y las características de las operaciones o servicios demandados.

Según artículo #8 del REGLAMENTO SOBRE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN Y PUBLICIDAD DE PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS (Acuerdo SUGEF 10-07).

**\*INFORMACION DE USO PÚBLICO.**

La información contenida en este documento es de Uso Público y puede para darse a conocer al público en general a través de canales aprobados por el Conglomerado Banco Popular. Teléfono: 2104-7550.

**Popular**  
PENSIONES

**Popular**  
VALORES

**Popular**  
SEGUROS

**Popular**  
FONDOS DE INVERSIÓN

**Banco**  
**Popular**  
Y DE DESARROLLO COMUNAL