

**BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL  
TASA EFECTIVA MAYO 2024**

CREDITO	TASA	TASA EFECTIVA (*)	PLAZO EN MESES	CUOTA POR MILLON
Sector microempresa Hipotecaria 017	TBP+4,5 p.p.	<b>10,99%</b>	240	¢6 361,11
Sector microempresa Hipotecaria casa de Habitación 017	TBP+4 p.p.	<b>10,46%</b>	240	¢6 153,14
Sector microempresa Prendaria 017	TBP+5,5 p.p.	<b>13,22%</b>	60	¢14 314,59
Sector microempresa Fiduciaria 017	TBP+5,5 p.p.	<b>12,75%</b>	72	¢12 464,51
Sector microempresa CDP 017	TBP+4 p.p.	<b>9,97%</b>	240	¢6 071,13
Sector pequeña y mediana empresa Hipotecaria 017	TBP+4,5 p.p.	<b>10,99%</b>	240	¢6 361,11
Sector pequeña y mediana empresa Hipotecaria casa de Habitación 017	TBP+4 p.p.	<b>10,46%</b>	240	¢6 153,14
Sector pequeña y mediana empresa Prendaria 017	TBP+5,5 p.p.	<b>13,22%</b>	60	¢14 314,59
Sector pequeña y mediana empresa Fiduciaria 017	TBP+5,5 p.p.	<b>12,75%</b>	72	¢12 464,51
Sector pequeña y mediana empresa CDP 017	TBP+4 p.p.	<b>9,97%</b>	240	¢6 071,13

Sector Grandes Empresas Hipotecaria Otros 017	TBP+4.00 p.p.	<b>10,42%</b>	240	¢6 153,14
Sector Grandes Empresas Hipotecaria Casa Habitación 017	TBP+4.00 p.p.	<b>10,42%</b>	240	¢6 153,14
Sector Grandes Empresas Prendaria 017	TBP+5.0 p.p.	<b>12,42%</b>	60	¢14 155,03
Sector Grandes Empresas Fiduciaria 017	TBP+5.0 p.p.	<b>11,98%</b>	72	¢12 301,04
Sector Grandes Empresas CDP 017	TBP+4.00 p.p.	<b>9,97%</b>	240	¢6 071,13
Sector Institucional Párgares Institucionales 017	TBP+4.00 p.p.	<b>10,20%</b>	240	¢6 071,13
Sector microempresa Hipotecaria 097	Tasa TRI+4 pp	<b>8,01%</b>	240	\$8,24
	Tasa prime+3.75 p.p.	<b>12,91%</b>	240	\$11,48
Sector microempresa Prendaria 097	Tasa TRI+4 pp	<b>8,40%</b>	60	\$20,16
	Tasa prime+3.75 p.p.	<b>13,57%</b>	60	\$22,70
Sector microempresa CDP 097	Tasa TRI+4 pp	<b>7,53%</b>	240	\$8,07
	Tasa prime+3.75 p.p.	<b>12,42%</b>	240	\$11,31
	Tasa TRI+4 pp	<b>8,04%</b>	240	\$8,24

Sector pequeña y mediana empresa (PYMES) Hipotecaria 097	Tasa prime+3.00 p.p.	<b>12,20%</b>	240	\$10,95
Sector pequeña y mediana empresa (PYMES) Prendaria 097	Tasa TRI+4 pp	<b>8,40%</b>	60	\$20,16
	Tasa prime+3.00 p.p.	<b>13,57%</b>	60	\$22,70
Sector pequeña y mediana empresa (PYMES) CDP 097	Tasa TRI+4 pp	<b>7,53%</b>	240	\$8,07
	Tasa prime+3.00 p.p.	<b>11,68%</b>	240	\$10,79
Sector Grandes Empresas Hipotecaria 097	Tasa TRI +3,75pp	<b>7,80%</b>	240	\$8,09
	Tasa prime+2.75 p.p.	<b>11,95%</b>	240	\$10,78
Sector Grandes Empresas Prendaria 097	Tasa TRI +3,75pp	<b>8,15%</b>	60	\$20,04
	Tasa prime+2.75 p.p.	<b>12,32%</b>	60	\$22,07
Sector Grandes Empresas CDP 097	Tasa TRI +3,75pp	<b>7,28%</b>	240	\$7,92
	Tasa prime+2.75 p.p.	<b>11,43%</b>	240	\$10,61
Empresarial asalariado publico 062 Sector Público y Privado con o sin fiador	TBP+4.00 p.p.	<b>12,79%</b>	72	₡12 468,20
Sector ASADAS 017	TBP+4.50 p.p.	<b>11,11%</b>	180	₡7 102,79

Sector ASADAS 017 Agencia 131	Tasa referenciada	<b>6,14%</b>	240	€4 619,08
Sector Cañero 017	TBP+5.50 p.p.	<b>12,03%</b>	240	€6 786,66
Sector Lechero 017	TBP+4.00 p.p.	<b>10,42%</b>	240	€6 153,14
Sector Palma Aceitera Desarrollo Colones 017	TBP+4.00 p.p.	<b>10,42%</b>	240	€6 153,14
Sector Palma Aceitera Desarrollo Dolares 097	Tasa prime+3.75 p.p.	<b>12,94%</b>	180	\$12,42
Sector Cultivo Piña 017	TBP+4.50 p.p.	<b>10,95%</b>	240	€6 361,11
Sector Avícola 017	TBP+5.50 p.p.	<b>12,03%</b>	240	€6 786,66
Sector Técnicos y Profesionales	TBP+5.50 p.p.	<b>12,03%</b>	240	€6 786,66
Crédito Municipalidades (Gestión Municipal)	TBP+4.00 p.p.	<b>9,00%</b>	360	€5 039,46
Crédito Municipalidades, Gestión Municipal (Sostenibilidad Ambiental)	TBP+4.00 p.p.	<b>9,00%</b>	360	€5 039,46
Crédito Municipalidades (Atencion Red Vial Cantonal)	TBP+4.00 p.p.	<b>9,00%</b>	360	€5 039,46
Sector Asociativo de Desarrollo Comunal Fines Productivos y Comerciales 017	TBP+4.00 p.p.	<b>9,31%</b>	360	€5 121,47
Gestión Ambiental 097-Dolares	TRI (6 meses) + 3.75 pp	<b>7,76%</b>	240	\$8,09
Gestión Ambiental 085	TBP+3,50 p.p.	<b>9,89%</b>	240	€5 948,54
Sector Microbeneficios de Café 017 Desarrollo Colones	TBP+4.50 p.p.	<b>10,95%</b>	240	€6 361,11
Sector Microbeneficios de Café 097 Desarrollo Dolares	Tasa prime+3.75 p.p.	<b>12,94%</b>	180	\$12,42
Financiamiento de Banca de Segundo Piso 032	TBP+4.00 p.p.	<b>9,32%</b>	120	€8 172,40

Financiamiento cosecha café 091	Tasa prime+4.75 p.p.	<b>14,64%</b>	180	€8 413,30
Crédito Comercial Institucional Corporativo 017	TBP+4.00p.p.	<b>9,38%</b>	240	€5 759,94
Crédito Comercial Institucional Corporativo 097-Dolares	Tasa prime+2.75 p.p.	<b>12,23%</b>	240	€6 902,18
Crédito para Proyectos de Desarrollo 017	TBP+4.00 p.p.	<b>9,58%</b>	120	€8 172,40
Crédito para Proyectos de Desarrollo 097-Dolares	Tasa prime+2.75p.p.	<b>12,51%</b>	120	€9 127,99
Back to Back Colones Jurídicas 083	Tasa de interés del depósito de ahorro a plazo + 3.00 puntos porcentuales para moneda en colones	<b>13,20%</b>	180	€7 990,56
Back to Back Dolares Jurídicas 093	Tasa de interés del depósito de ahorro a plazo + 2.50 puntos porcentuales para moneda en dólares	<b>4,98%</b>	180	\$7,90
Programa BP Empresarias	Tasa referenciada a TBP	<b>6,27%</b>	240	€4 619,08

Microfinanzas	Tasa referenciada a TBP	<b>6,27%</b>	240	¢4 619,08
Fondo Especial de Desarrollo de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (FODEMIPYME)	Tasa referenciada a TBP	<b>6,62%</b>	144	¢6 354,18
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo colones (034)	Tasa referenciada a TBP	<b>5,94%</b>	360	¢3 803,52
	Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	<b>8,38%</b>	360	¢4 799,68
Financiamiento Bienes Adjudicados Desarrollo dólares (096)	Tasa Prime + 2pp	<b>10,97%</b>	360	\$ 9,50
Crédito sobre Alhajas	La tasa de interes 28% anual	<b>33,81%</b>	360	¢15 563,62
Crédito sobre Alhajas mujeres	La tasa de interes 28% anual	<b>33,81%</b>	360	¢15 563,62
* Crédito FEDE - Banca Desarrollo Social (Garantía Hipotecaria Certificados o Pagare)	Tasa referenciaTB P+1.50	<b>8,03%</b>	180	¢5 991,94
* Crédito FEDE - Banca Desarrollo Social (Garantía Fiduciaria)	Tasa referenciaTB P+1.51	<b>8,41%</b>	72	¢11 193,21
* Crédito FEDE - Banca Desarrollo Social (Garantía Prendaria)	Tasa referenciaTB P+1.52	<b>8,60%</b>	60	¢12 992,79

* Crédito FEDE Banca Segundo Piso Línea 076	Tasa referenciada a TBP+1,50	<b>8,03%</b>	180	₡5 991,94
* FEVI	TBP+1.5 p.p.	<b>14,17%</b>	360	₡4 590,47
* FEVI (si tiene PAS o se afilia se le cobra 1%)	TBP+1.5 p.p.	<b>13,91%</b>	360	₡4 590,47
* Sector microempresa Hipotecaria 017 (Crédito con aval FODEMIPYME)	TBP+4.5 p.p.	<b>12,36%</b>	240	₡11 078,37
* Sector microempresa Hipotecaria Casa Habitación 017 (Crédito con aval FODEMIPYME)	TBP+4.0 p.p.	<b>11,86%</b>	240	₡10 758,43
* Sector microempresa Prendaria 017 (Crédito con aval FODEMIPYME)	TBP+5.5 p.p.	<b>14,85%</b>	60	₡23 314,51
* Sector microempresa Fiduciaria 017 (Crédito con aval FODEMIPYME)	TBP+5.5 p.p.	<b>14,43%</b>	72	₡20 426,18
* Sector microempresa CDP 017 (Crédito con aval FODEMIPYME)	TBP+4.00 p.p.	<b>11,36%</b>	240	₡10 590,20
* Sector pequeña y mediana empresa (PYMES) Hipotecaria 097 (Crédito con aval FODEMIYME)	Tasa prime+3.00 p.p.	<b>11,09%</b>	180	\$21,47
* Sector pequeña y mediana empresa (PYMES) Prendaria 097 (Crédito con aval FODEMIYME)	Tasa prime+3.00 p.p.	<b>12,36%</b>	60	\$41,82
* Programa BP Empresarias (Crédito con aval FODEMIYME)	Tasa referenciada a TBP	<b>7,95%</b>	240	₡8 398,33
* Microfinanzas (Crédito con aval FODEMIYME)	Tasa referenciada a TBP	<b>7,95%</b>	240	₡8 398,33

Capital de Trabajo (Recursos FOFIDE)	Tasa referenciada a TBP	<b>6,86%</b>	36	¢19 754,85
Capital de Trabajo(Mipymes, grandes empresas e Intituciones)	TBP+4pp	<b>11,15%</b>	36	¢20 939,22
Capital de Trabajo(Mipymes, grandes empresas e Intituciones)Revolutivo	TBP+4pp	<b>10,58%</b>	36	¢20 939,22
Programa Acelera	TBP + 7pp	<b>13,39%</b>	180	¢12 385,76
Crédito Fácil Colones	TBP + 6,5 pp Garantía casa de habitación habitada por el deudor.	<b>14,35%</b>	240	¢12 406,36
	TBP + 7 pp Otra garantía	<b>14,86%</b>	240	¢12 749,53
Crédito Fácil Dólares	TRI (6 meses) + 6pp Garantía casa de habitación habitada por el deudor.	<b>14,47%</b>	240	\$23,63
	TRI (6 meses) + 6,5pp Otra garantía	<b>13,10%</b>	240	\$21,88
Programa BP Reactiva	TRI a 6 meses+6,30 pp	<b>13,68%</b>	120	¢14 670,19



MIPYMES, Programa de crédito BP Reactiva Prestamito Popular(017) <b>*tope ₡650 000</b>	Tasa fija 35%	<b>43,35%</b>	60	₡28 743,00
Programa Crédito MIPYMES Turismo colones(17)	TRI a 6 meses+5 pp	<b>12,10%</b>	180	₡11 479,81
Programa Crédito MIPYMES Turismo dólares(97)	TRI a 6 meses+5 pp	<b>10,22%</b>	180	₡10 352,92

**Todas las tasas son revisables y ajustables mensualmente**

*(\*) El cálculo del costo efectivo del crédito para productos y servicios financieros con tasas de interés ajustables, se hace bajo el supuesto de que el último valor disponible para la tasa de interés de referencia permanece constante durante el plazo de la operación.*

*(\*) Se calcula tasa efectiva considerando la tasa más alta del producto.*

*(\*) Se utiliza la Tasa Básica Pasiva (TBP) y Tasa Prime del último día del mes.*

*(\*) Se otorgan avales con FODEMIPYME o avales de FONADE, para medianas empresas aplican avales solo por excepcion con autorizacion del Fondo, respecto a estos los cobros de comisión y porcentajes de aval son variables, por lo que se considera al momento de formalización.*

*(\*) Los créditos con AVALES están calculados con AVAL de FODEMIPYME, pero el Banco también ofrece créditos con aval de FONADE con comisión de formalización 0.75% monto avalado y comisión de administración 3% anual sobre saldo avalado.*

**Importante:**

*Los precios se muestran únicamente como una orientación para el cliente en su decisión de acceder a determinados productos o servicios financieros, y no debe entenderse que esta información muestra el precio final del producto o servicio para todos los clientes. El precio final para cada cliente está determinado por múltiples condiciones sujetas a la valoración de la entidad, propias del entorno de los negocios, la relación comercial, el perfil del cliente y las características de las operaciones o servicios demandados.*

Según artículo #8 del REGLAMENTO SOBRE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN Y PUBLICIDAD DE PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS (Acuerdo SUGEF 10-07).

**\*INFORMACION DE USO PÚBLICO.**  
La información contenida en este documento es de Uso Público y puede para darse a conocer al público en general a través de canales aprobados por el Conglomerado Banco Popular". Teléfono: 2104-7550.

Popular  
PENSIONES

Popular  
VALORES

Popular  
SEGUROS

Popular  
FONDOS DE INVERSIÓN

Banco  
Popular  
Y DE DESARROLLO COMUNAL

