

**BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL**

Líneas de crédito Personas	Naturaleza y Uso de la Línea	TASA DE INTERES		TASA EFECTIVA (*)		Plazo en meses	CUOTA POR MILLON	
		Con BP Combo	Sin BP Combo	Con BP Combo	Sin BP Combo		Con BP Combo	Sin BP Combo
Fiduciaria a corto plazo (Linea 070)	Crédito	Tasa 11.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Tasa 12.50% <b>Tasa revisable y ajustable</b>	15,04%	16,40%	60	€23 594,17	€24 122,35
Sector Público (029)	Crédito	Tasa 14.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Tasa 15.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	16,63%	17,95%	168	€15 173,44	€15 875,68
Segmento Preferente y Selecto Sector Privado (090)	Crédito	Tasa 16.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Tasa 17.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	18,83%	20,19%	144	€17 317,47	€18 014,13
Cancelación de Pasivos - atracción de clientes (059)	Crédito	Sector público: 13.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Sector público: 14.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	15,34%	16,36%	168	€14 484,69	€15 173,44
		Sector privado: 15.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Sector privado: 16.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	17,37%	18,38%	168	€15 875,68	€16 590,68
Deudores de ingresos propios con fiadores (042)	Crédito	NA	Tasa 20.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	1,37%	22,13%	84	€ 12 485,99	€22 787,43
Educación y Gastos Médicos (080)	Crédito	Tasa 14.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Tasa 15.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	16,36%	17,73%	120	€16 835,95	€17 470,23
		NA	Clientes con algún tipo de discapacidad o adulto mayor: 12.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	1,36%	13,01%	120	€ 8 914,56	€14 928,32
Mejoras al Hogar, Teletrabajo y Educación Virtual (077)	Crédito	Clientes con deducción de planilla: 14.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Clientes con deducción de planilla: 15.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	16,29%	17,62%	144	€15 628,35	€16 294,67
		Clientes sin deducción de planilla: 18.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Clientes sin deducción de planilla: 19.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	20,31%	21,75%	144	€18 366,70	€19 080,00
		Clientes Ingresos Propios: 19.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Clientes Ingresos Propios: 19.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	21,40%	21,75%	144	€19 080,00	€19 080,00

Eco crédito (023)	Crédito	TBP+7 pp <b>**Tasa referenciada</b>	TBP+8 pp <b>**Tasa referenciada</b>	12,63%	13,92%	144	€13 331,65	€13 944,61
Crédito Personal Hipotecario colones	Crédito	Clientes Asalariados con garantía casa de habitación habitada por el deudor: TBP+7.00 pp <b>**Tasa referenciada</b>	Clientes Asalariados con garantía casa de habitación habitada por el deudor: TBP+7.25pp <b>**Tasa referenciada</b>	16,83%	17,33%	240	€10 937,77	€11 112,08
		Clientes Asalariados con garantía casa de habitación habitada por el deudor: Año 1 y 2: 9% <b>**Tasa fija</b> A partir del 3er año: 9% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Clientes Asalariados con garantía casa de habitación habitada por el deudor: Año 1 y 2: 9.25% <b>**Tasa fija</b> A partir del 3er año: 9.25% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	15,48%	15,96%	240	€10 172,06	€10 340,77
		Clientes Asalariados con otra garantía: TBP+9.00 pp <b>**Tasa referenciada</b>	Clientes Asalariados con otra garantía: TBP+9.25 pp <b>**Tasa referenciada</b>	19,29%	19,82%	240	€12 364,24	€12 547,42
		Clientes Asalariados con garantía casa de habitación habitada por el deudor: Año 1 y 2: 10.75% <b>**Tasa fija</b> A partir del 3er año: 10.75% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Clientes Asalariados con garantía casa de habitación habitada por el deudor: Año 1 y 2: 11.00% <b>**Tasa fija</b> A partir del 3er año: 11.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	17,60%	18,11%	240	€11 379,30	€11 556,56
		NA	Clientes ingresos propios con garantía casa de habitación: Año 1 y 2: 10.75% <b>**Tasa fija</b> A partir del 3er año: 10.75% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	5,19%	17,69%	240	5123,13%	€11 379,20
		NA	Clientes ingresos propios con otra garantía: Año 1 y 2: 11.75% <b>**Tasa fija</b> A partir del 3er año: 11.75% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	5,25%	19,04%	240	5123,13%	€12 095,03

Crédito Personal Hipotecario en dólares (098)	Crédito	Cientes generadores con garantía casa de habitación habitada por el deudor: 7.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Cientes generadores con garantía casa de habitación habitada por el deudor: 7.25% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	9,08%	9,45%	180	€10 096,25	€10 243,41
		Cientes generadores con otra garantía: 10.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Cientes generadores con otra garantía: 10.75% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	12,58%	12,97%	180	€12 262,33	€12 425,37
		Cientes no generadores con garantía casa de habitación habitada por el deudor: 10.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Cientes no generadores con garantía casa de habitación habitada por el deudor: 10.75% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	12,58%	12,97%	180	€12 262,33	€12 425,37
		Cientes generadores con otra garantía: 11.50% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	Cientes generadores con otra garantía: 11.75% <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	13,58%	13,99%	180	€12 920,74	€12 087,91
Vivienda Consumo Cuota Única colones (024)	Crédito	De la cuota 1 a la 24: TBP + 2.00 pp De la cuota 25 a la 48: TBP + 3.00 pp Resto del plazo: TBP + 3.00 pp <b>**Tasa referenciada</b>	De la cuota 1 a la 24: TBP + 2.25 pp De la cuota 25 a la 48: TBP + 3.25 pp Resto del plazo: TBP + 3.25 pp <b>**Tasa referenciada</b>	9,62%	9,91%	360	€6 455,89	€6 617,69
Vivienda Consumo Cuota Única dólares (099)	Crédito	1 y 2 años tasa fija: Tasa Prime + 2.75 pp. Resto del plazo: Tasa Prime + 3.00 pp <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	1 y 2 años tasa fija: Tasa Prime + 3.00 pp Resto del plazo: Tasa Prime + 3.25 pp <b>**Tasa revisable y ajustable</b>	8,21%	8,46%	360	€7 472,36	€7 647,52
Vivienda colones (082)	Crédito	Tasa de interés 8.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b> Con esta línea también se puede financiar vivienda ecológica, recibiendo un beneficio en la tasa de interés.	Tasa de interés 8.25% <b>**Tasa revisable y ajustable</b> Con esta línea también se puede financiar vivienda ecológica, recibiendo un beneficio en la tasa de interés.	13,24%	13,75%	360	€7 337,65	€8 620,37

Vivienda dólares (096)	Crédito	Tasa de interés 7.00% <b>**Tasa revisable y ajustable</b> Con esta línea también se puede financiar vivienda ecológica, recibiendo un beneficio en la tasa de interés.	Tasa de interés 7.25% <b>**Tasa revisable y ajustable</b> Con esta línea también se puede financiar vivienda ecológica, recibiendo un beneficio en la tasa de interés.	8,68%	9,06%	300	€8 082,44	€82 250,50
		Tasa Prime + 3.50 pp <b>**Tasa referenciada</b> Con esta línea también se puede financiar vivienda ecológica, recibiendo un beneficio en la tasa de interés.	Tasa Prime + 3.75 pp <b>**Tasa referenciada</b> Con esta línea también se puede financiar vivienda ecológica, recibiendo un beneficio en la tasa de interés.	9,18%	9,56%	300	€8 420,21	€8 591,53
Vivienda tasa de interés referenciada (004)	Crédito	1 año tasa fija: 6.50 pp 2 año tasa fija: 6.90 pp Resto del plazo: TBP + 3.60 pp <b>**Tasa referenciada</b>	1 año tasa fija: 6.75 pp 2 año tasa fija: 7.15 pp Resto del plazo: TBP+ 3.85 pp <b>**Tasa referenciada</b>	11,41%	11,89%	360	€7 374,50	€7 547,28
Vivienda Ecológica en colones (082)	Crédito	1 y 2 año tasa fija: 6.75 pp Resto del plazo: TBP + 3.50 pp	1 y 2 año tasa fija: 7.00 pp Resto del plazo: TBP+ 3.75 pp	11,54%	11,84%	360	€7 547,28	€7 721,87
Vivienda Ecológica en dólares (096)	Crédito	1 y 2 años tasa fija: 7.00 pp Resto del plazo: Tasa Prime + 2.90 pp	1 y 2 años tasa fija: 7.50 pp Resto del plazo: Tasa Prime + 3.15 pp	9,06%	9,31%	300	€8 420,21	€8 591,53
Vehículo Nuevo colones (Línea 041)	Crédito	Vehículos tradicionales: Tasa fija por los primeros 36 meses 7.15% Resto del plazo la tasa se mantiene en TBP+ 5.50 pp	Vehículos tradicionales: Tasa fija por los primeros 36 meses 7.40% Resto del plazo la tasa se mantiene en TBP+ 5.75 pp	10,33%	11,02%	96	€15 096,23	€15 227,03

Vehículo Eco Amigables Nuevo en colones (línea 041)	Crédito	Vehículos eco amigables: Tasa fija por los primeros 36 meses 6.50% Resto del plazo la tasa se mantiene en TBP+ 5.25 pp	Vehículos eco amigables: Tasa fija por los primeros 36 meses 6.75% Resto del plazo la tasa se mantiene en TBP+ 5.50 pp	9,53%	10,72%	96	€14 759,42	€15 227,03
Vehículo Eléctricos cero emisiones Nuevo en colones (línea 041)	Crédito	Vehículos eléctricos cero emisiones: Tasa fija por los primeros 48 meses 6.25% Resto del plazo la tasa se mantiene en TBP+ 2.95 pp	Vehículos eléctricos cero emisiones: Tasa fija por los primeros 48 meses 6.50% Resto del plazo la tasa se mantiene en TBP+ 3.20 pp	9,25%	9,60%	96	€14 759,42	€14 940,19
Vehículo Nuevo dólares (línea 098)	Crédito	Vehículos tradicionales: Tasa fija por los primeros 36 meses 5.70% Resto del plazo la tasa se mantiene en Tasa Prime+ 4.00 pp	Vehículos tradicionales: Tasa fija por los primeros 36 meses 5.95% Resto del plazo la tasa se mantiene en Tasa Prime+ 4.25 pp	9,33%	10,02%	96	€14 579,19	€14 707,89
Vehículo Eco Amigables Nuevo en dólares (línea 098)	Crédito	Vehículos eco amigables: Tasa fija por los primeros 36 meses 5.50% Resto del plazo la tasa se mantiene en Tasa Prime+ 3.75 pp	Vehículos eco amigables: Tasa fija por los primeros 36 meses 5.75% Resto del plazo la tasa se mantiene en Tasa Prime+ 4.00 pp	8,64%	8,97%	96	€14 298,53	€14 323,91
Vehículo Eléctricos cero emisiones Nuevo en dólares (línea 098)	Crédito	Vehículos eléctricos cero emisiones: Tasa fija por los primeros 48 meses 5.00% Resto del plazo la tasa se mantiene en Tasa Prime+ 3.75 pp	Vehículos eléctricos cero emisiones: Tasa fija por los primeros 48 meses 5.25% Resto del plazo la tasa se mantiene en Tasa Prime+ 4.00 pp	7,66%	7,91%	96	€13 946,29	€14 071,45
Back to Back colones Personas Físicas (089)	Crédito	NA	Tasa de interés del depósito de ahorro a plazo + 3.00 puntos	1,35	7,24%	180	6136,79	€9 117,35
Back to Back dólares Personas Físicas (093)	Crédito	NA	Tasa de interés del depósito de ahorro a plazo + 2.50 puntos porcentuales	1,14	4,34%	180	6042	€7 566,71

Financiamiento Adjudicados Hipotecario	Bienes Personal colones (034)	Crédito	NA	Tasa Básica Pasiva Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	5,25	8,57%	240	5123,13	€6 627,77
Financiamiento Adjudicados (034)	Bienes Vehículos colones	Crédito	NA	Tasa Básica Pasiva Tasa fija 7% durante los primeros 10 años. Luego TBP + 2pp por el resto del plazo.	3,03	6,1	84	13210,99	€14 635,27
Financiamiento Adjudicados (096)	Bienes Vivienda dólares	Crédito	NA	Tasa Prime + 3pp Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	1,78	8,46%	360	3583,97	€7 647,52
Financiamiento Adjudicados Hipotecario	Bienes Personal dólares (096)	Crédito	NA	Tasa Prime + 3pp Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	1,97	8,71%	240	5040,35	€8 800,93
Financiamiento Adjudicados (096)	Bienes Vehículos dólares	Crédito	NA	Tasa Prime + 3pp Tasa fija del 6% los primeros 10 años. Luego Prime + 3pp por el resto del plazo	2,91	9,84%	84	13154,44	€16 497,26

Todas las tasas son revisables y ajustables mensualmente

(\*) El cálculo del costo efectivo del crédito para productos y servicios financieros con tasas de interés ajustables, se hace bajo el supuesto de que el último valor disponible para la tasa de interés de referencia permanece constante durante el plazo de la operación.

(\*) Se calcula tasa efectiva considerando la tasa más alta del producto.

(\*) Se utiliza la Tasa Básica Pasiva (TBP) y Tasa Prime del último día del mes.

(\*) BP Combo es una estrategia comercial donde se busca que a través del crédito el cliente integre otros productos como: BP Salarios, Tarjeta de Crédito, Plan Naranja

**Importante:**

Los precios se muestran únicamente como una orientación para el cliente en su decisión de acceder a determinados productos o servicios financieros, y no debe entenderse que esta información muestra el precio final del producto o servicio para todos los clientes. El precio final para cada cliente está determinado por múltiples condiciones sujetas a la valoración de la entidad, propias del entorno de los negocios, la relación comercial, el perfil del cliente y las características de las operaciones o servicios de mandados.

Según artículo #8 del REGLAMENTO SOBRE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN Y PUBLICIDAD DE PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS (Acuerdo SUGEF 10-07).