

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)

Fondo de inversión administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

**Estados financieros y  
opinión de los auditores**

Al 31 de diciembre de 2021

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)

Fondo de inversión administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

**Estados financieros y  
opinión de los auditores**

Al 31 de diciembre de 2021

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)

Fondo de inversión administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

**Índice de contenido**

	<b>Cuadro</b>	<b>Página</b>
Informe del contador público independiente		1
Estado de activo neto	A	6
Estado de resultados integrales	B	7
Estado de cambios en el activo neto	C	8
Estado de flujos de efectivo	D	9
Notas a los estados financieros		10
Cédula resumen de asientos de ajuste y reclasificación		29

## **Informe de auditoría emitido por el contador público independiente**

A los inversionistas del Fondo Popular Mercado de Dinero Colones,  
a la Junta Directiva de Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.  
y a la Superintendencia General de Valores

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros del Fondo de Inversión Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado) (el Fondo) administrado por Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A., que comprenden el estado de activos netos al 31 de diciembre de 2021, los estados de resultados integrales, de cambios en los activos netos y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2021, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con la normativa emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL).

### **Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes del Fondo de conformidad con el Código de Ética Profesional del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica que es aplicable a nuestra auditoría de los estados financieros, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **Párrafo de énfasis – Base de contabilidad**

Llamamos la atención sobre la Nota 2 de los estados financieros, que describe las bases de la contabilidad. Los estados financieros están preparados en cumplimiento de lo requerido por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL). Consecuentemente los estados financieros pueden no ser adecuados para otros propósitos.

**Cuestiones clave de auditoría**

Las cuestiones clave de auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

**a) Portafolio de inversiones****Asunto clave de auditoría**

Las inversiones representan un 42% de los activos totales. Las políticas de inversión del Fondo permiten la concentración de un 80% en un solo emisor; al 31 de diciembre el Fondo presenta una concentración del total de sus activos en un solo emisor del 19%.

Al 31 de diciembre de 2021 el Fondo mantiene el 58% del activo total en efectivo en cuentas corrientes. Las políticas de inversión del Fondo no establecen límites de concentración para el efectivo.

**Respuesta de auditoría**

Realizamos un proceso de confirmación de saldos sobre el total de la cartera, asimismo, realizamos recálculos de la amortización de las primas y descuentos.

Revisamos que el portafolio de inversiones se ajuste a la política de inversión aprobada en el prospecto y que se revelen adecuadamente los riesgos relacionados.

En las notas 7 y 12, se incluyen las revelaciones sobre el tratamiento contable, composición del portafolio y el proceso de administración de riesgos relacionados al portafolio de inversiones.

En la nota 5, se incluyen las revelaciones sobre los saldos y transacciones con partes relacionadas.

**b) Cumplimiento de las disposiciones normativas****Asunto clave de auditoría**

La Sociedad debe mantener un cumplimiento de las disposiciones normativas del Fondo, como parte de sus procedimientos de control interno y normativo.

**Respuesta de auditoría**

Algunos de los procedimientos de auditoría aplicados son los siguientes:

- Obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada del cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que, de forma generalmente admitida, tienen un efecto directo en la determinación de cantidades e información materiales a revelar en los estados financieros.
- Aplicamos procedimientos clave de auditoría en la identificación de posibles casos de incumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias que puedan tener un efecto material sobre los estados financieros.
- Indagamos y obtuvimos respuesta por parte de la administración y los responsables del gobierno corporativo de la Sociedad sobre el cumplimiento de dichas disposiciones legales y reglamentarias del Fondo.
- Inspeccionamos las comunicaciones escritas emitidas por el regulador, así como las respuestas por parte del Fondo y su respectivo seguimiento.

**Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno corporativo del Fondo en relación con los estados financieros**

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con la normativa emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y la Superintendencia General de Valores, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad del Fondo de continuar como entidad en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas y utilizando el principio contable de entidad en funcionamiento excepto si los responsables del gobierno corporativo tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno corporativo del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de información financiera.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la administración, del principio contable de entidad en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Fondo deje de ser una entidad en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno corporativo del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría que planificamos y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo del Fondo una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno corporativo del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

El socio del encargo de la auditoría que origina este informe de auditoría emitido por un auditor independiente es Francinne Sojo Mora.

Nuestra responsabilidad sobre el informe de estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2021 se extiende hasta el 21 de febrero de 2022. La fecha de este informe indica al usuario, que el auditor ha considerado el efecto de los hechos y de las transacciones de los que ha tenido conocimiento y que han ocurrido hasta dicha fecha; en consecuencia, no se amplía por la referencia de la fecha en que se firme digitalmente.

*Francinne Sojo*

San José, Costa Rica  
21 de febrero de 2022

Dictamen firmado por  
Francinne Sojo Mora N° 3386  
Pol. 0116 FIG 7 V.30-9-2022  
Timbre Ley 6663 €1.000  
Adherido al original



**Cuadro A**

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)  
Fondo de inversión administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

**Estado de activo neto**  
Al 31 de diciembre de 2021  
(con cifras correspondientes al 31 de diciembre de 2020)  
(en colones sin céntimos)

<b>Activo</b>	<b>Notas</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Efectivo	6 y 5	¢ 123,208,751,377	142,105,168,669
Inversiones en instrumentos financieros	6 y 7	89,263,980,442	43,153,993,983
Intereses por cobrar		1,709,695,997	631,134,324
<b>Total activo</b>		<b><u>214,182,427,816</u></b>	<b><u>185,890,296,976</u></b>
<b>Pasivo</b>			
Comisiones por pagar	5	181,381,369	370,187,968
Cuentas por pagar	8	1,210,054	1,892,211
<b>Total pasivo</b>		<b><u>182,591,423</u></b>	<b><u>372,080,179</u></b>
<b>Activo neto</b>		<b>¢ <u>213,999,836,393</u></b>	<b><u>185,518,216,797</u></b>
<b>Activo neto</b>			
Títulos de participación	3	¢ 73,570,239,953	64,398,793,561
Capital pagado en exceso		138,166,663,200	118,082,240,223
Utilidades por distribuir		2,262,933,240	3,037,183,013
<b>Total activo neto</b>	3 y 4	<b>¢ <u>213,999,836,393</u></b>	<b><u>185,518,216,797</u></b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros 

Lic. Luis Diego Jara H.  
Gerente General a.i.

Bach. Sergio Chinchilla A.  
Jefe de Contabilidad

Lic. Celina Víquez G.  
Auditora Interna

**Cuadro B**

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)  
Fondo de inversión administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

**Estado de resultado integrales**

Periodo de un año terminado al 31 de diciembre de 2021  
(con cifras correspondientes al 31 de diciembre de 2020)  
(en colones sin céntimos)

<b>Ingresos</b>	<b>Notas</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ingresos por intereses de instrumentos financieros	9 ¢	5,580,244,073	7,807,018,920
Ingresos por descuentos		<u>396,981,753</u>	<u>613,348,318</u>
<b>Total ingresos</b>		<b><u>5,977,225,826</u></b>	<b><u>8,420,367,238</u></b>
<b>Gastos</b>			
Comisión por administración y custodia	5 y 10	2,507,514,212	3,452,134,049
Primas sobre valores		979,172,678	105,545,670
Impuestos locales	11	326,065,169	448,873,380
Otros gastos		<u>289,154</u>	<u>826,904</u>
<b>Total gastos</b>		<b><u>3,813,041,213</u></b>	<b><u>4,007,380,003</u></b>
<b>Utilidad neta del año</b>	¢	<b><u>2,164,184,613</u></b>	<b><u>4,412,987,235</u></b>
<u>Otros resultados integrales</u>			
Cambio en el valor razonable de las inversiones		0	0
Otros resultados integrales		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultados integrales totales del periodo</b>	¢	<b><u>2,164,184,613</u></b>	<b><u>4,412,987,235</u></b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros 

Lic. Luis Diego Jara H.  
Gerente General a.i.

Bach. Sergio Chinchilla A.  
Jefe de Contabilidad

Lic. Celina Víquez G.  
Auditora Interna

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)  
Fondo de inversión administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

**Estado de cambios en el activo neto**  
Periodo de un año terminado al 31 de diciembre de 2021  
(con cifras correspondientes al 31 de diciembre de 2020)  
(en colones sin céntimos)

	Nota	Títulos de participación	Capital pagado en exceso	Utilidades por distribuir	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>		¢ 43,082,878,137	74,487,980,248	3,576,543,272 ¢	121,147,401,657
Utilidad neta del año		0	0	4,412,987,235	4,412,987,235
Fondos recibidos de inversionistas durante el año	2.b.10	274,907,091,309	508,153,109,586	0	783,060,200,895
Liquidación de participaciones a inversionistas durante el año	2.b.10	(253,591,175,885)	(464,558,849,611)	0	(718,150,025,496)
Utilidades distribuidas a inversionistas durante el año	2.b.11 y 2.b.12	0	0	(4,952,347,494)	(4,952,347,494)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b>		<u>64,398,793,561</u>	<u>118,082,240,223</u>	<u>3,037,183,013</u>	<u>185,518,216,797</u>
Utilidad neta del año		0	0	2,164,184,613	2,164,184,613
Fondos recibidos de inversionistas durante el año	2.b.10	304,747,636,230	578,230,511,815	0	882,978,148,045
Liquidación de participaciones a inversionistas durante el año	2.b.10	(295,576,189,838)	(558,146,088,838)	0	(853,722,278,676)
Utilidades distribuidas a inversionistas durante el año	2.b.11 y 2.b.12	0	0	(2,938,434,386)	(2,938,434,386)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>		¢ <u>73,570,239,953</u>	<u>138,166,663,200</u>	<u>2,262,933,240 ¢</u>	<u>213,999,836,393</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros



Lic. Luis Diego Jara H.  
Gerente General a.i.

Bach. Sergio Chinchilla A.  
Jefe de Contabilidad

Lic. Celina Viquez G.  
Auditora Interna

**Cuadro D**

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)  
Fondo de inversión administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

**Estado de flujos de efectivo**

Periodo de un año terminado al 31 de diciembre de 2021  
(con cifras correspondientes al 31 de diciembre de 2020)  
(en colones sin céntimos)

	Nota	2021	2020
<b>Actividades de operación</b>			
Utilidad neta del año	¢	2,164,184,613	4,412,987,235
Efectivo provisto (usado) en cambios en:			
Intereses por cobrar		(1,078,561,673)	(21,926,341)
Comisiones por pagar		(188,806,599)	163,465,445
Otras cuentas por pagar		(682,157)	(686,227)
<b>Efectivo neto provisto en actividades de operación</b>		<b>896,134,184</b>	<b>4,553,840,112</b>
<b>Actividades de inversión</b>			
Compra de instrumentos financieros		(25,708,052,427)	(13,142,362,083)
<b>Efectivo neto (usado) en actividades de inversión</b>		<b>(25,708,052,427)</b>	<b>(13,142,362,083)</b>
<b>Actividades financieras</b>			
Fondos recibidos de los inversionistas		882,978,148,045	783,060,200,895
Liquidación de participaciones a los inversionistas		(853,722,278,676)	(718,150,025,496)
Utilidades distribuidas a los inversionistas durante el año		(2,938,434,386)	(4,952,347,494)
<b>Efectivo neto provisto en actividades de financieras</b>		<b>26,317,434,983</b>	<b>59,957,827,905</b>
Variación en efectivo y equivalentes de efectivo en el periodo		1,505,516,740	51,369,305,934
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		143,102,757,306	91,733,451,372
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	5 y 6 ¢	<b>144,608,274,045</b>	<b>143,102,757,306</b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros



Lic. Luis Diego Jara H.  
Gerente General a.i.

Bach. Sergio Chinchilla A.  
Jefe de Contabilidad

Lic. Celina Víquez G.  
Auditora Interna

Popular Mercado de Dinero Colones (no diversificado)  
administrado por  
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

### **Notas a los estados financieros**

Al 31 de diciembre de 2021  
(con cifras correspondientes al 31 de diciembre de 2020)  
(en colones sin céntimos)

#### **Nota 1 - Constitución y operaciones**

El Fondo de Inversión Popular Mercado de Dinero Colones no diversificado (el Fondo) es un fondo de mercado de dinero, abierto, de patrimonio variable, en colones y sobre una base de cartera pública, de renta fija y con reinversión de 100% de los ingresos netos diarios generados. El objetivo del Fondo es realizar una ganancia entre el monto invertido y el que recibirá al liquidar la inversión. Al hacer esto se aplican las técnicas descritas más ampliamente en el prospecto del Fondo.

Un fondo de inversión es el patrimonio integrado por los aportes de personas físicas y jurídicas para la inversión en valores y otros activos autorizados por la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL), los cuales son administrados por una sociedad de fondos de inversión por cuenta y riesgo de los que participan en el fondo. Los aportes en el fondo están documentados mediante certificados de títulos de participación. El objetivo de los fondos es maximizar la plusvalía sobre el monto invertido por medio de los rendimientos generados por una cartera de títulos valores.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el Fondo no tiene empleados. Las actividades del Fondo son administradas por Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. (la Sociedad).

La Sociedad es una sociedad anónima constituida en julio del 2000 bajo las leyes de la República de Costa Rica, con domicilio en la ciudad de San José, Costa Rica. Es subsidiaria 100% del Banco Popular y de Desarrollo Comunal (el Banco, Banco Popular). Su objetivo es la administración en nombre de terceros de fondos de inversión bajo la supervisión de la SUGEVAL.

Sus actuaciones deben ser conforme las disposiciones del Código de Comercio, la Ley Reguladora del Mercado de Valores (7732) y por los reglamentos y disposiciones emitidas por la SUGEVAL.

## Nota 2 - Bases de presentación y políticas contables

### a) Bases de presentación

La situación financiera y los resultados de operación del Fondo se presentan con base en las disposiciones reglamentarias y normativas emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión de Sistema Financiero (CONASSIF) y la SUGEVAL.

El CONASSIF ha establecido en el Reglamento de Información Financiera (acuerdo 30-18) cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen un tratamiento alternativo y estableció que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF y sus interpretaciones) serán aplicadas en su totalidad por los entes indicados en el alcance de dicho Reglamento, excepto por los tratamientos prudenciales o regulatorios señalados en ese mismo documento.

Las diferencias más importantes entre las NIIF y las regulaciones emitidas para las entidades supervisadas son las siguientes:

Norma Internacional de Contabilidad No. 1: Presentación de estados financieros - El CONASSIF ha establecido la adopción en forma parcial de las NIIF. Esta situación se aparta del espíritu de la NIC 1 que requiere que se cumplan todas las normas y sus interpretaciones si se adoptan las NIIF.

Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo - El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

Norma Internacional de Contabilidad No.9 - Instrumentos Financieros - El CONASSIF en el artículo del acta de la sesión 1630-2020 celebrada el 10 de diciembre de 2020 dispuso la modificación del Transitorio VII del Reglamento de Información Financiera, para que se lea así:

*“La aplicación de la medición de las pérdidas crediticias esperadas en fondos de inversión de la categoría de mercado de dinero, dispuesta en la Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF-9), requerida por los artículos 3 y 18 del Reglamento de Información Financiera, entrará en vigencia el 1° de enero de 2022.”*

b) Políticas contables

Las políticas contables más importantes se resumen a continuación:

b 1. Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las disposiciones reglamentarias y normativas emitidas por el CONASSIF y la SUGEVAL requiere registrar estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos y pasivos, así como la divulgación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, y los montos de los ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

b 2. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

Los registros de contabilidad son llevados en colones costarricenses que es su moneda funcional y de registro.

El Banco Central de Costa Rica (BCCR) es la entidad encargada de la administración del sistema bancario nacional y de regular la paridad del colón con el valor de otras monedas.

b 3. Equivalentes de efectivo

Las actividades de operación en el estado de flujos de efectivo se presentan por el método indirecto. Para este propósito se consideran como efectivo y equivalentes de efectivo el saldo del rubro de disponibilidades, los depósitos a la vista y a plazo y los valores invertidos y que mantienen una madurez no mayor a dos meses.

b 4. Inversiones en instrumentos financieros

Instrumentos financieros no derivados:

Clasificación:

El Fondo aplica un modelo de negocio mixto, en el cual se adquieren activos financieros con el cual se espera generar rentabilidad a los inversionistas mediante los flujos de caja contractuales esperados, tanto de cupón y vencimiento, así como la venta esporádica de dichos activos motivado por la necesidad de liquidez o la oportunidad de generar una ganancia de capital con la diferencia entre el precio de compra y venta del activo. De acuerdo a lo anterior se pueden clasificar las categorías de instrumentos financieros de dos formas: 1. Costo Amortizado; 2. Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral.

Si el instrumento financiero se ubica dentro de la categoría Costo Amortizado, es porque se ha decidido mantener el activo para obtener exclusivamente los flujos de caja generados, tanto de principal e intereses. De esta forma los activos no se valoran a precios de mercado, esto debido a que la venta anticipada de los activos no es parte del modelo de negocio del instrumento.

En el caso de que los títulos sujetos de inversión sean ubicados dentro de la categoría de instrumentos financieros: Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral, esto es porque se adquieren con el objetivo conjunto de obtener los flujos de caja generados tanto del pago de intereses y el vencimiento del instrumento, así como la ganancia de capital generada por la variación del valor de compra versus el valor de venta.

Reconocimiento:

Los instrumentos financieros son registrados inicialmente al costo, incluidos los costos de transacción. Para los activos financieros el costo es el valor justo de la contrapartida entregada. Los costos de transacción son los que se originan en la compra de las inversiones.

La compra y venta de activos financieros por la vía ordinaria se registran por el método de la fecha de liquidación, que es aquella en la que se entrega o recibe un activo.

Las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar se registran al costo amortizado, el cual se aproxima o es igual a su valor de mercado.

Desreconocimiento:

Un activo financiero es dado de baja cuando no se tenga control de los derechos contractuales que componen el activo. Esto ocurre cuando los derechos se aplican, expiran o ceden a terceros.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación especificada en el contrato ha sido pagada o cancelada, o haya expirado.

#### b 5. Amortización de primas y descuentos

Las primas y descuentos de las inversiones en valores se amortizan por el método del interés efectivo.

b 6. Custodia de títulos valores

Los títulos valores de las inversiones del Fondo se encuentran custodiados en InterClear, a través de la cuenta de custodia a nombre del Fondo en Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A.

b 7. Deterioro en el valor de los activos

Las NIIF requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros de los activos sea mayor que su importe recuperable. Esta pérdida debe registrarse con cargo a operaciones si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición. El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso.

b 8. Comisiones por administración

La Sociedad cobra comisión mensual por la administración del Fondo, que es calculada diariamente sobre el valor neto de los activos del Fondo sobre la base de devengado.

b 9. Reconocimiento de ingresos y gastos

Se aplica, en general, el principio contable de devengado para el reconocimiento de los ingresos y los gastos en el estado de resultados integrales.

El ingreso por interés incluye la amortización de los descuentos, costos de transacción o cualquier otra diferencia entre el valor inicial de registro del instrumento y su valor en la fecha de vencimiento.

Los costos de transacción incurridos en la adquisición de las inversiones son incluidos como parte del costo de la inversión.

b 10. Títulos de participación y capital pagado en exceso

Los Títulos de Participación representan los derechos proporcionales de los inversionistas sobre el activo neto del Fondo.

El precio del título de participación varía de acuerdo con el valor del activo neto del Fondo, de manera que el valor pagado en exceso sobre el valor nominal de los certificados de participación se registra en la cuenta denominada Capital Pagado en Exceso.

b 11. Utilidades por distribuir

Debido a la metodología establecida para la distribución de rendimientos y liquidación de participaciones en los fondos de inversión financieros, cuando se liquidan participaciones se distribuyen los rendimientos asociados a ellas que incluyen el efecto de la valuación a precio de mercado en una cuenta en el activo neto. Esta metodología puede ocasionar la distribución de utilidades o pérdidas no realizadas en la valuación a precio de mercado conjuntamente con las utilidades realizadas a través del estado de resultados integrales, lo que puede hacer que los resultados de los fondos incluyan utilidades por distribuir con saldos deudores.

b 12. Distribución de rendimientos

Los rendimientos que obtienen los inversionistas son reconocidos diariamente y se hacen efectivos al momento en que se redimen las participaciones. Los inversionistas obtienen su rentabilidad de la diferencia entre el valor de compra o suscripción de las participaciones y el valor al cual las redimen. Con la valuación a precio de mercado los inversionistas reciben como rendimientos los generados por las inversiones al obtener intereses y el resultado de la valuación de las inversiones a precio de mercado.

b 13. Utilidades distribuidas en el período

Corresponde a los rendimientos generados por el Fondo que se han entregado a los inversionistas en el transcurso del año.

b 14. Impuestos

A partir del 1 de julio de 2019, entró a regir la Ley de Fortalecimiento de las Finanzas Públicas y con ello los fondos de inversión tuvieron una serie de cambios a nivel impositivo, mismos que no han tenido variaciones importantes para el periodo 2021.

b 15. Impuestos diferidos

El impuesto sobre la renta diferido se calcula sobre los títulos que presentan ganancias y pérdidas en valuación a precio de mercado.

b 16. Operaciones de mercado de liquidez

Incluye operaciones de muy corto plazo en las cuales se controla la liquidez a través de la Bolsa Nacional de Valores, S. A. (BNV). Cuando se obtiene un financiamiento se registra el pasivo correspondiente.

b 17. Operaciones a plazo

El objetivo es comprometerse a adquirir un título en el plazo y condiciones pactadas. Ambas partes deben dejar un margen de garantía de cumplimiento y si su precio varía se da una llamada a margen.

b 18. Operaciones de reporto tripartito

Su objetivo es proporcionar liquidez temporal sin tener que deshacerse de instrumentos financieros. El título se deja en garantía en la Bolsa Nacional de Valores, se vende a hoy en menos de 100% y se acuerda el reporto tripartito a plazo. Los reportos tripartitos se clasifican como activos y pasivos; los activos representan una inversión del Fondo que proporciona liquidez a la contraparte.

Si es una posición pasiva se busca liquidez, por lo que se reciben los fondos correspondientes registrándose un pasivo por ellos.

b 19. Período fiscal

La Sociedad y el Fondo operan con el período fiscal del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

b 20. Políticas de inversión

Las políticas de inversión establecidas en el prospecto son las siguientes:

<b>Moneda de los valores en que está invertido el fondo</b>	El Fondo invierte sus recursos hasta 100% en títulos o valores denominados en colones costarricenses.	
<b>Tipos de valores</b>	<b>Detalle</b>	<b>Porcentaje máximo de inversión</b>
	Efectivo	100% El Fondo podrá alcanzar hasta un 100% en una posición de efectivo, si las condiciones de mercado esperado permiten tener un mayor balance entre riesgo-rendimiento
	Valores de deuda	100%
	Valores accionarios	N/A
	Participaciones de fondos de inversión	N/A
	Productos estructurados	N/A
	Valores de procesos de titularización	N/A
<b>Países y/o sectores económicos</b>	<b>País y/o sector</b>	<b>Porcentaje máximo de inversión</b>
	Sector público de Costa Rica	100%
<b>Concentración máxima en un solo emisor</b>	Porcentaje máximo de concentración en un solo emisor será de 80%.	

<b>Concentración máxima en operaciones de reporto, posición vendedor a plazo</b>	<p>100%</p>	<b>Concentración máxima en valores extranjeros</b>	<p>N/A</p>
<b>Concentración máxima en una emisión</b>	<p>80%</p>	<b>Calificación de riesgo mínima exigida a los valores de deuda</b>	<p>No se exige una calificación de riesgo mínima a los valores ni al emisor</p>
<b>Otras políticas de inversión</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1- La cartera activa del Fondo está compuesta de valores estandarizados autorizados para oferta pública emitidos por el Gobierno de Costa Rica, el Banco Central de Costa Rica y otros emisores que cuenten con la garantía directa del Estado.</li> <li>2- Podrá invertir en valores individuales de deuda de las entidades sujetas a la fiscalización de la Superintendencia General de Entidades Financieras, que cuenten con garantía directa del Estado.</li> <li>3- Todos los valores adquiridos por el fondo deberán estar inscritos en el Registro Nacional de Valores e Intermediarios, se exceptúan las emisiones de valores individuales de deuda de las entidades sujetas a fiscalización de la Superintendencia General de Entidades Financieras.</li> <li>4. En el caso de los subyacentes de las operaciones de reporto tripartito en que invierta el fondo, los mismos siempre deberán ser valores del sector público costarricense, denominados en colones costarricenses, siendo en todo momento la moneda de liquidación de estas operaciones el colón costarricense.</li> <li>5. El fondo podrá realizar operaciones de reporto tripartito como comprador a plazo, sin exceder el 10% del valor de sus activos.</li> <li>6. Cuando la cotización de valores que formen parte de la cartera del Fondo hubiere sido suspendida, la suscripción y reembolso de participaciones se realizará una vez incluido el importe del deterioro del valor dentro de la ganancia o pérdida neta del Fondo, de conformidad con la normativa contable autorizada por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero.</li> <li>7. El Fondo podría alcanzar hasta un 100% de concentración en efectivo en situaciones especiales y con el propósito de proteger o buscar el beneficio del inversionista en términos de riesgo-rendimiento. Estas situaciones especiales pueden ser: una caída sistémica en el valor de los activos que conforman el portafolio; por la reestructuración de la cartera ante situaciones de mercado que lo ameriten; administración del riesgo crediticio y liquidez; o bien, ante otras situaciones en donde el gestor de portafolios lo considere pertinente para el beneficio del Fondo. Normalmente una concentración del Fondo en efectivo sería por periodos cortos, pero en todo caso finalizaría una vez que las condiciones que motivaron esta situación hayan cambiado.</li> </ol>		
<b>Límites especiales para fondos del mercado de dinero</b>	<p>El Fondo deberá cumplir con los siguientes límites:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Un mínimo de 85% del total de los activos del Fondo, en valores cuyos días al vencimiento no sean superiores a 360 días. Y un máximo de 15% en valores cuyos días al vencimiento no superen los 540 días.</li> <li>2. El plazo promedio ponderado de vencimiento de la cartera es igual o menor a 90 días.</li> </ol>		

### Nota 3 - Valor del activo neto

El valor del activo neto del Fondo al 31 de diciembre es como sigue:

	<b>Activo neto</b>	<b>Títulos de participación</b>	<b>Valor de la participación</b>
<b>2021</b> Serie A	¢213,999,836,393	73,570,239,953	2.908783
<b>2020</b> Serie A	¢185,518,216,797	64,398,793,561	2.880772

### Nota 4 - Rendimientos

Durante los períodos de un año terminados del 31 de diciembre los rendimientos del Fondo en los últimos doce meses clasificados por series se presentan a continuación:

	<b>Valor del activo neto</b>	<b>Rendimiento Últimos doce meses</b>
<b>2020</b>	¢ 213,999,836,393	0.97%
<b>2020</b>	¢ 185,518,216,797	2.44%

El rendimiento de la industria al cierre el 31 de diciembre de 2021 y 2020 es 0.78% y 1.87%, según datos publicados por la SUGEVAL al cierre del período.

### Nota 5 - Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el Fondo mantiene saldos por ¢73,354,489,898 y ¢84,541,481,687 respectivamente, en cuentas corrientes en el Banco Popular y de Desarrollo Comunal. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el Fondo tiene saldos de comisiones por pagar a la Sociedad por ¢181,381,369 y ¢370,187,968, respectivamente.

En los períodos de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 el Fondo reconoció gastos por comisiones por administración por ¢2,494,405,709 y ¢3,433,099,521, respectivamente; y ¢3,394,668 y ¢19,034,528, respectivamente de gastos por comisiones de custodia con el Banco Popular. En el mes de marzo de 2021, el Fondo cambió su entidad de custodia y desde entonces ha reconocido ¢9,713,835 de gastos por comisiones de custodia a Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el Fondo mantenía dentro de su saldo administrado participaciones del Banco Popular y de Desarrollo Comunal de ¢41,783,365,078 y ¢35,460,856,506, respectivamente. Las participaciones del Banco Popular y de Desarrollo Comunal representan un 19.52% y 19.11% del total del Fondo.

### Nota 6 - Efectivo y equivalentes de efectivo

A continuación se presenta una conciliación del saldo de efectivo e instrumentos financieros del estado de activo neto con el efectivo y equivalentes del estado de flujos de efectivo:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Efectivo	¢ 123,208,751,377	142,105,168,669
Instrumentos financieros	<u>89,263,980,442</u>	<u>43,153,993,983</u>
Total efectivo e instrumentos financieros en el estado de activo neto	212,472,731,819	185,259,162,652
Instrumentos financieros con vencimiento mayor a 60 días	<u>(67,864,457,774)</u>	<u>(42,156,405,346)</u>
<b>Efectivo y equivalentes en el estado de flujos de efectivo</b>	<b>¢ <u>144,608,274,045</u></b>	<b><u>143,102,757,306</u></b>

Durante los años 2020 y 2021 en virtud de la mayor incertidumbre generada por los efectos de la pandemia por COVID-19, la cual agudizó la crisis fiscal, los agentes económicos incrementaron sus inversiones en efectivo o equivalentes de efectivo de forma vertiginosa, y dentro de estos activos los fondos de mercado de dinero vieron como su volumen administrado subió. En el caso del Fondo Popular Mercado de Dinero Colones, el Fondo creció de forma interanual en su activo neto administrado 15.35%. Por lo tanto, con el objetivo de administrar el riesgo liquidez y ante las pocas opciones liquidas de inversión, se tomó la decisión estratégica de incrementar la posición de efectivo, la cual cerró al 31 de diciembre de 2021 en una proporción del 57.57% del activo neto administrado.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bancos Privados Locales	¢ 48,361,037,587	57,547,558,526
Bancos Públicos Locales	1,493,223,892	16,128,456
Banco Popular y de Desarrollo Comunal	<u>73,354,489,898</u>	<u>84,541,481,687</u>
	<b>¢ <u>123,208,751,377</u></b>	<b><u>142,105,168,669</u></b>

Estas cuentas de efectivo generaron un rendimiento, bajo las condiciones al 31 de diciembre, con rendimientos dentro del rango de 4.70% a 1.30%, dependiendo del volumen; entre otras condiciones.

### Nota 7 - Inversiones en instrumentos financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el 100% de los títulos valores del Fondo están categorizados dentro del modelo Costo Amortizado, de acuerdo con el detalle siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2021**

<b>Instrumento y emisor</b> <b><u>Inversiones en Instrumentos Financieros</u></b>	<b>Tasa de interés anual</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Valor razonable</b>	<b>Porcentaje del total de inversiones</b>
<b>Títulos del Banco Nacional de Costa Rica</b>				
Certificado de depósito a plazo	2.00%-3.00%	19/01/2022-02/09/2022	¢ 30,101,645,848	33.72%
<b>Títulos del Banco Central y Gobierno de Costa Rica</b>				
Títulos de propiedad cero cupón	0.00%	16/03/2022-17/10/2022	20,862,447,733	23.37%
Títulos de propiedad	9.01%- 10.44%	27/07/2022-22/02/2023	19,500,946,113	21.85%
Bonos de estabilización monetaria	8.50%	12/01/2022	16,798,838,929	18.82%
			<b>87,263,878,623</b>	<b>97.76%</b>
<b><u>Inversiones en recompras:</u></b>				
<b>Títulos del Gobierno de Costa Rica y BCCR</b>				
Título de propiedad tasa básica, en colones	0.00%	14/01/2022 - 28/01/2022	1,766,638,392	1.98%
Título de propiedad, en colones	0.00%	14/01/2022	233,463,427	0.26%
			<b>2,000,101,819</b>	<b>2.24%</b>
			<b>¢ 89,263,980,442</b>	<b>100%</b>

**Al 31 de diciembre de 2020**

<b>Instrumento y emisor</b> <b><u>Inversiones en Instrumentos Financieros</u></b>	<b>Tasa de interés anual</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Valor razonable</b>	<b>Porcentaje del total de inversiones</b>
<b>Títulos Banco De Costa Rica</b>				
Certificado de depósito a plazo	3.25%	06/01/2021	¢ 3,000,000,000	6.95%
<b>Títulos del Banco Nacional de Costa Rica</b>				
Certificado de depósito a plazo	2.75%-4.00%	13/05/2021-03/09/2021	26,500,000,000	61.41%
<b>Títulos del Gobierno de Costa Rica</b>				
Títulos de propiedad cero cupón	0.00%	15/02/2021-09/07/2021	11,814,613,093	27.38%
Títulos de propiedad	8.97%	21/07/2021	1,839,380,890	4.26%
			<b>¢ 43,153,993,983</b>	<b>100%</b>

**Nota 8 - Cuentas a pagar**

Al 31 de diciembre las cuentas a pagar están constituidas como se detalla a continuación:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
A la entidad de custodia	¢ <u>1,210,054</u>	<u>1,892,211</u>
	<b>¢ <u>1,210,054</u></b>	<b><u>1,892,211</u></b>

**Nota 9 - Ingreso por intereses**

En los periodos de un año terminados el 31 de diciembre los ingresos por intereses se detallan como sigue:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Interés cuenta en efectivo	¢ 3,284,861,501	6,500,711,234
Interés inversiones en instrumentos financieros	<u>2,295,382,572</u>	<u>1,306,307,686</u>
	<b>¢ <u>5,580,244,073</u></b>	<b><u>7,807,018,920</u></b>

### **Nota 10 - Comisiones por administración del Fondo**

La Sociedad cobra comisión mensual por la administración del Fondo calculada diariamente sobre el valor neto del activo; al 31 de diciembre los porcentajes vigentes son los siguientes:

<b>Serie</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
A	0.90%	1.85%

### **Nota 11 - Impuestos**

A partir del 1 de julio de 2019, entró a regir la Ley de Fortalecimiento de las Finanzas Públicas, misma que define el esquema tributario de los fondos de inversión.

- La tarifa que se aplica a los fondos de inversión es del 15%.
- Los fondos de inversión son sujetos obligados al tributo del Impuesto al Valor Agregado.
- La liquidación de esos tributos debe hacerse mensualmente mediante declaración jurada.

### **Nota 12 - Exposición y control del riesgo**

Las NIIF requieren revelaciones relacionadas con los riesgos que afectan los instrumentos financieros, riesgos que se relacionan con la capacidad de recibir o pagar flujos de efectivo en el futuro.

Las actividades de inversión del Fondo lo exponen a varios tipos de riesgos asociados con los instrumentos financieros y mercados en que invierte. Los tipos de riesgos financieros más importantes a los que el Fondo está expuesto son riesgo de mercado, crediticio, de tasa de interés, de tipo de cambio y de liquidez.

A continuación se detallan los riesgos que podrían presentarse en el Fondo.

- **Riesgo crediticio**

Se refiere a la pérdida que se puede producir por la falta de pago del emisor de un título o bien porque la calificación crediticia del título o, en su defecto, del emisor se ha deteriorado.

La metodología establecida para medir y controlar este riesgo se fundamenta en el seguimiento periódico de la composición de la cartera y de la calificación de riesgo de los emisores, para determinar el nivel de diversificación y su calidad.

Adicionalmente, a nivel del manual de políticas de inversión o del prospecto del Fondo, se establece la política de inversión, con porcentajes de concentración específicos (emisor, emisión, operaciones de recompra y otros límites), aunado a que en Comité Corporativo de Riesgo y Comité de Inversiones, se da seguimiento al tema de diferentes emisores, a fin de analizar la viabilidad de realizar, mantener o reducir inversiones, buscando reducir la materialización del riesgo.

Al 31 de diciembre se tiene la siguiente clasificación:

<b>Riesgo</b>	<b>Instrumento</b>	<b>Emisores</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Crédito	Títulos Valores	Gobierno, Banco Central y bancos estatales	97.76%	100%
Contraparte	Recompras	Gobierno, Banco Central y bancos estatales	2.24%	0%
<b>Total</b>			<b><u>100.00%</u></b>	<b><u>100.00%</u></b>

El seguimiento de lo establecido a nivel de política de inversión de los prospectos se da mediante el Informe Mensual de Carteras Financieras y de Riesgo.

El monto de las pérdidas crediticias esperadas para la porción de la cartera de instrumentos financieros del Fondo que se clasifican a costo amortizado asciende al 31 de diciembre de 2021 a ¢150.377.619 lo cual corresponde al 0.17% del valor total de la cartera financiera.

- **Riesgo de contraparte**

Corresponde a la pérdida que se puede producir por el incumplimiento del puesto de bolsa contraparte en las operaciones de recompras, debido a situaciones de iliquidez, insolvencia, capacidad operativa o actuaciones indebidas.

Se controla a través de lo establecido en la Metodología de discriminación de puestos de bolsa, aplicada de forma conglomeral; la misma se basa en el “Ranking de Puestos de Bolsa”, donde a partir de una serie de variables, se determinan trimestralmente los máximos de inversión permitidos en operaciones de recompra por Puesto de Bolsa, validándose diariamente el cumplimiento de lo indicado y detallándose el resultado a nivel del Informe Mensual de Riesgo.

- **Riesgo de mercado**

Se refiere a la pérdida que se puede producir por cambios en los factores de riesgo que inciden en la valoración de las inversiones, tales como tasas de interés, tipos de cambio, índices de precios, entre otros.

El riesgo de mercado puede asociarse a factores de política económica sobre los cuales Popular SAFI no tiene ningún grado de control, no obstante la Entidad mantiene constante vigilancia sobre las principales variables macroeconómicas. En este sentido, periódicamente, a nivel de Comité de Inversiones, se analiza el comportamiento de los principales indicadores económicos y la injerencia que podría tener en la cartera de Recursos Propios y los fondos, aunado a que a nivel de Informe de Carteras Financieras se analiza mensualmente dicho tema.

Como indicador del Riesgo Precio, elemento del Riesgo de Mercado, se da seguimiento constante al indicador Valor en Riesgo (VaR), determinando se ajuste a los umbrales de riesgo previamente establecidos y aprobados por Junta Directiva, para la cartera de Recursos Propios o fondos que aplique, dándose el seguimiento a nivel del Informe Mensual de Riesgo, y estableciéndose plan de acción por parte del área de Carteras Financieras cuando se alcanzan valores mayores a la tolerancia.

- **Riesgo de liquidez**

Representa la pérdida que se puede producir por la venta anticipada o forzosa de activos a descuentos inusuales para hacer frente a las obligaciones, o bien, por el hecho de que una posición no pueda ser oportunamente enajenada, adquirida o cubierta mediante el establecimiento de una posición contraria equivalente.

Para administrar el riesgo de liquidez se emplea como indicador base el Coeficiente de Liquidez, aunado al seguimiento de otros indicadores como la Concentración por Inversionista y Riesgo Intragrupa, dándose seguimiento a nivel de Informe Mensual de Riesgo.

Como elemento mitigador se cuenta con el Plan Contingente de las Operaciones de Liquidez (moneda nacional y extranjera), donde se estipula desde los indicadores de alerta temprana, hasta el proceso que aplica en caso de presentarse contingencias de liquidez no previstas.

- **Riesgo operativo**

Es la posibilidad de sufrir pérdidas económicas debido a la inadecuación o a fallos de los procesos, el personal y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, el riesgo de tecnologías de información, el riesgo estratégico y el de reputación.

Se controla básicamente a través de las herramientas “Mapas de Riesgo Operativo” y “Matriz de Base de Datos de Riesgo Operativo”, según lo establecido en el Manual de Políticas de Administración Integral de Riesgo y Procedimiento de Actualización de Mapas de Riesgo.

Los Mapas de Riesgo se actualizan con una periodicidad al menos semestral, y las Matrices de Base de Datos, de forma mensual, detallándose el resultado a nivel de Informes de Riesgo.

El seguimiento de los eventos de riesgos materializados se detalla a nivel del Informe Mensual de Riesgo, con las recomendaciones en caso de que aplique.

- **Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo por tipo de cambio se define como la probabilidad de sufrir pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio de las monedas en las que están denominados los activos, pasivos y operaciones fuera de balance de una entidad.

Este riesgo puede asociarse a factores de política económica sobre los cuales Popular SAFI no tiene ningún grado de control, no obstante la Entidad mantiene constante vigilancia sobre las principales variables macroeconómicas; en este sentido, periódicamente a nivel de Comité de Inversiones se analiza el comportamiento de los principales indicadores económicos y la injerencia que podría tener en la cartera de Recursos Propios y los fondos, aunado a que a nivel de Informe de Carteras Financieras se analiza mensualmente dicho tema.

- **Valor razonable**

El Fondo Mercado de Dinero Colones, aplica un modelo de negocio mixto, en el cual se adquieren activos financieros con el cual se espera generar rentabilidad a los inversionistas mediante los flujos de caja contractuales esperados, tanto de cupón y vencimiento, así como la venta esporádica de dichos activos motivado por la necesidad de liquidez o la oportunidad de generar una ganancia de capital con la diferencia entre el precio de compra y venta del activo.

De acuerdo a lo anterior se pueden clasificar las categorías de instrumentos financieros de dos formas: 1.Costo Amortizado; 2.Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral.

Los títulos valores del Fondo de inversión se encuentran dentro de la categoría de instrumentos financieros registrados al Costo Amortizado. No obstante, de acuerdo con el transitorio VII del Reglamento de Información Financiera “La aplicación de la medición de las pérdidas crediticias esperadas en fondos de inversión de la categoría de mercado de dinero, dispuesta en la Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF-9), requerida por los artículos 3 y 18 del Reglamento de Información Financiera, entrará en vigencia el 1º de enero de 2022.”

En consonancia con lo determinado en el artículo 18 del Reglamento de Información Financiera literal a. numeral i. se presenta a continuación el valor razonable de los activos financieros clasificados en la categoría de Costo Amortizado:

	<b>Facial</b>	<b>Valor en libros</b>	<b>Valor razonable</b>	<b>Ganancia/ Pérdida Acumulada</b>
<b>2021</b>	88,463,965,456	89,263,908,442	89,345,636,274	81,727,832
<b>2020</b>	43,235,300,000	43,153,993,983	43,284,007,681	130,013,698

De acuerdo con el mismo Reglamento de Información Financiera literal a. pero ahora con el numeral ii, la ganancia que tendría que haber sido reconocida en el resultado del periodo sería de ¢81.655.832 dado el valor razonable de los instrumentos que conforman la cartera clasificados a Costo Amortizado.

- **Riesgo de administración del efectivo**

Es el riesgo que se genera ante el hecho de que el custodio del efectivo deposite la totalidad o parcialmente estos recursos en una entidad que posteriormente se vea afectada por desfalcos, quiebra o cesación de pago, lo cual causaría una pérdida en las inversiones del Fondo o a la Entidad.

Este riesgo se gestiona seleccionando una entidad que esté legalmente acreditada para realizar las funciones pertinentes y establecidas en el Reglamento de Custodia en vigencia; y que cuente con procedimientos correctos de control interno, buscando minimizar la materialización de riesgos operativos. Para lo anterior se firma el debido contrato con la Entidad, y se da seguimiento del cumplimiento del mismo por parte del fiscalizador.

- **Riesgo de variabilidad en los rendimientos y riesgo fiscal**

La variabilidad en los rendimientos y temas fiscales puede asociarse a factores de política económica sobre los cuales Popular SAFI no tiene ningún grado de control, no obstante, la Entidad mantiene constante vigilancia sobre las principales variables macroeconómicas.

En este sentido, periódicamente a nivel de Comité de Inversiones, se analiza el comportamiento de los principales indicadores económicos y la injerencia que podría tener en los fondos administrados o en la Entidad, aunado a que a nivel del Informe de Carteras Financieras se analiza mensualmente dicho tema.

- **Riesgo de concentración por emisor**

Este riesgo se refiere a concentrar la cartera de inversiones en un solo emisor. A nivel del manual de políticas de inversión o del prospecto del Fondo, se establece la política de inversión, con porcentajes de concentración específicos (emisor, emisión, operaciones de recompra y otros límites), aunado a que en Comité Corporativo de Riesgo y Comité de Inversiones, se da seguimiento al tema de diferentes emisores, a fin de analizar la viabilidad de realizar, mantener o reducir inversiones, buscando reducir la materialización del riesgo.

### **Nota 13 - Unidad monetaria**

La unidad monetaria de la República de Costa Rica es el colón (¢). Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los tipos de cambio utilizados para la compra y venta de dólares de los Estados Unidos de América eran ¢639.06, ¢645.25 y ¢610.53, ¢617.30 por cada US\$1.00, respectivamente.

### **Nota 14 - Normas Internacionales de Información Financiera emitidas no implementadas**

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen tratamiento alternativo. Con la emisión del Reglamento de Información Financiera, (SUGEF 30-18) se adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera en su totalidad a excepción de los tratamientos prudenciales o regulatorios señalados en el mismo Reglamento.

No se esperan impactos significativos en los estados financieros de las normas recientemente emitidas.

### **Nota 15 - Contingencias**

Los registros contables del Fondo pueden ser revisados por la Dirección General de Tributación por los años 2021, 2020, 2019, 2018 y 2017, por lo que existe una contingencia por la aplicación de conceptos fiscales que pueden diferir de los que ha utilizado el Fondo para liquidar sus impuestos.

### **Nota 16 - Hechos relevantes y subsecuentes**

- a) El CONASSIF mediante artículos 6 y 5 de las actas de las sesiones 1442-2018 y 1443-2018, ambas celebradas el 11 de setiembre de 2018, aprobó el Reglamento de Información Financiera, el cual entra en vigor a partir del 1 de enero de 2020.

El Reglamento tiene por objeto regular la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones (SIC y CINIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), considerando tratamientos prudenciales o regulatorios contables, así como la definición de un tratamiento o metodología específica cuando las NIIF proponen dos o más alternativas de aplicación.

El CONASSIF en el artículo 7, del acta de la sesión 1630-2020 celebrada el 10 de diciembre de 2020, dispuso en firme agregar una modificación al Transitorio VII al Reglamento de Información Financiera, el cual se leerá de la siguiente manera:

*“Transitorio VII*

*La aplicación de la medición de las pérdidas crediticias esperadas en fondos de inversión de la categoría de mercado de dinero, dispuesta en la Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF-9), requerida por los artículos 3 y 18 del Reglamento de Información Financiera, entrará en vigencia el 1° de enero de 2022.*

*Durante el periodo 2021, en las notas a los estados financieros trimestrales y anuales auditados de los fondos de inversión del mercado de dinero, se debe revelar el monto de las pérdidas crediticias esperadas para la porción de la cartera de instrumentos financieros que se clasifiquen a costo amortizado, si al corte de dichos informes estas representan un monto superior al 0,5% del valor total de la cartera de inversiones. Además, se debe brindar una descripción general de los métodos y supuestos utilizados para su medición, así como información sobre las prácticas de gestión del riesgo crediticio de la sociedad administradora, que permitan a los usuarios de los estados financieros una mejor comprensión del riesgo de crédito de la cartera de inversiones.*

*La Superintendencia General de Valores, como parte de sus atribuciones establecidas en los incisos j y l del artículo 8 de la Ley Reguladora del Mercado de Valores, Ley 7732, solicitará la información que estime necesaria a las sociedades administradoras para el adecuado cumplimiento de los principios contables y de gestión de riesgos, aprobados por parte de los órganos de dirección de las entidades, en las metodologías de pérdidas crediticias esperadas.”*

Sin embargo, así mismo, el CONASSIF en el artículo 9, del acta de la sesión 1698-2021, celebrada el 08 de noviembre de 2021 dispuso en firme adicionar un transitorio XV al Reglamento General sobre Sociedades Administradoras y Fondos de Inversión, el cual se leerá de la siguiente manera:

*“Transitorio XV*

*Para la implementación del margen de desviación del valor de la cartera de inversiones para el registro de las pérdidas crediticias esperadas para la porción de la cartera de instrumentos financieros que se clasifiquen al costo amortizado establecido en el Artículo 36 Bis. Políticas sobre materialidad o importancia relativa del Reglamento General sobre Sociedades Administradoras y Fondos de Inversión, se debe observar la siguiente gradualidad:*

Año	Desviación superior a:
2022	2.00%
2023	1.50%
2024	1.00%
2025	0.50%

*Rige a partir del 1° de enero de 2022.”*

- b) Cambio en la entidad de custodia. A través del Hecho Relevante SAFI-GG-136-2021, del pasado 19 de marzo de 2021, Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A., comunicó que a través de la Resolución SGV-R-3620, recibió la autorización para el cambio en la Entidad de Custodia y Agente de Pago de los fondos administrados siguientes:

Fondo de Inversión Popular Mercado de Dinero Colones (No Diversificado)  
Fondo de Inversión Popular Mercado de Dinero Dólares (No Diversificado)  
Fondo de Inversión Popular Liquidez Mixto Colones No Diversificado  
Fondo de Inversión Popular Liquidez Mixto Dólares No Diversificado

El cambio específicamente es que el Banco Popular y de Desarrollo Comunal deja de ser la en la Entidad de Custodia y Agente de Pago y a partir de la fecha indicada en el hecho relevante para a ser a Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A.

- c) Entre la fecha de cierre al 31 de diciembre de 2021 y la presentación de los estados financieros no tuvimos conocimiento de hechos que puedan tener en el futuro influencia o aspecto significativo en el desenvolvimiento de las operaciones del Fondo o en sus estados financieros.

#### **Nota 17 - Autorización para emisión de estados financieros**

Los estados financieros del Fondo fueron autorizados para emisión el 7 de enero de 2022 por la administración de Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

La SUGEVAL tiene la posibilidad de requerir modificaciones a los estados financieros luego de su fecha de autorización para emisión.

