

**Fondo de Inversión**  
**Popular Inmobiliario FINPO No Diversificado**  
**Informe Mensual de Fondos Inmobiliarios al 31-mayo-2021**  
**Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.**

**Fondos de Inversión Inmobiliarios**

Son patrimonios independientes que administran Sociedades Administradoras de Fondos de Inversión, por cuenta y riesgo de los participantes, cuyo objetivo primordial es la inversión en bienes inmuebles para su explotación en arrendamiento y complementariamente para su venta.

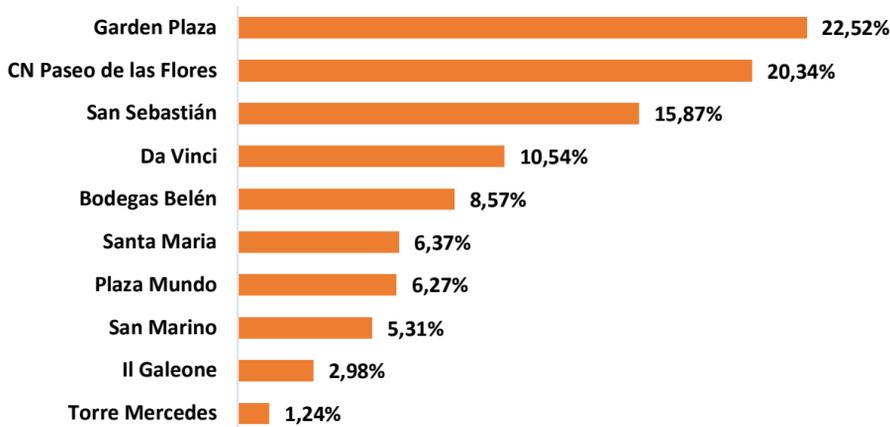
**Objetivos del Fondo**

Nivel de Ocupación	72,18%
Número de Inquilinos	59
Número de Inversionistas	77
Activo Neto Administrado	\$ 37 199 919

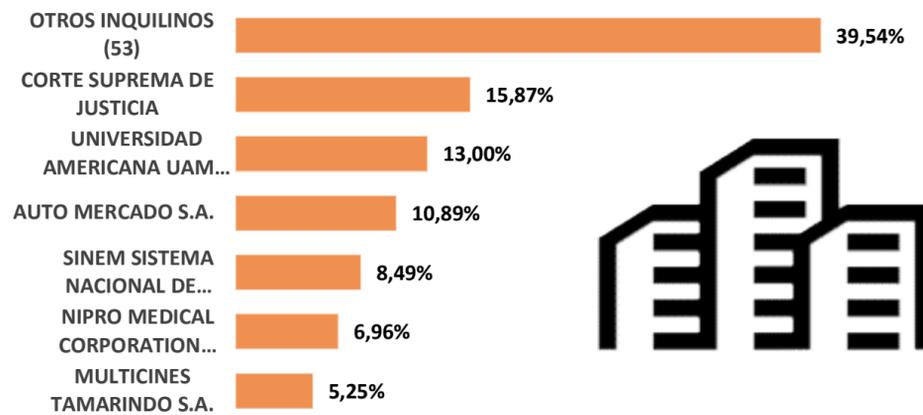
**Características del Fondo**

Fecha de creación	17 de mayo del 2007
Tipo de Rendición	Cerrado
Seriado	No Seriado
Objetivo	Ingreso
Cartera	Pública - Privada
Moneda	Dólares
Diversificación de la Cartera	No Diversificado
Mínimo de Inversión	\$ 5,000.00
Redención de las Participaciones	Mercado Secundario
Comisión de administración	0,25%
Distribución de los Rendimientos	Mensual
Plazo Mínimo de Permanencia	2 años (recomendado)
Calificación de Riesgo	Scr A-3
Emisión autorizada	\$100,000,000.00
Emisión en Circulación (participaciones)	7 022
Política de Inversión	80% Bienes Inmuebles 20% Activos Financieros

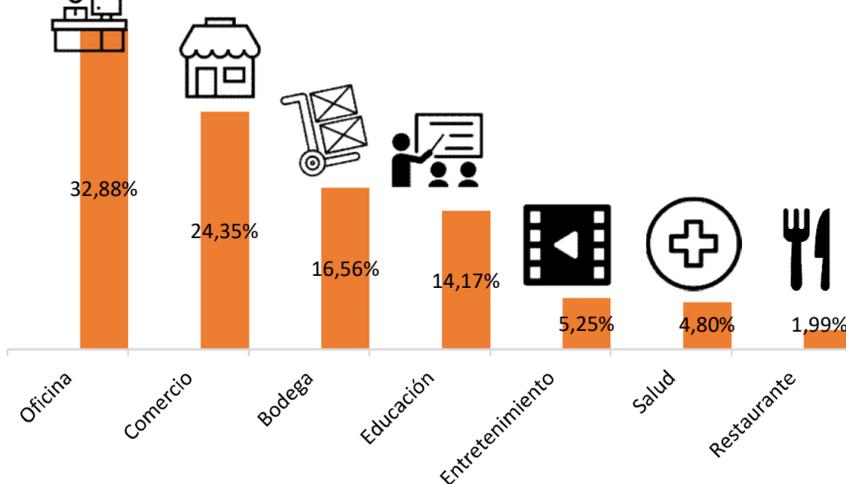
**COMPOSICIÓN DEL INGRESO POR INMUEBLE FINPO**



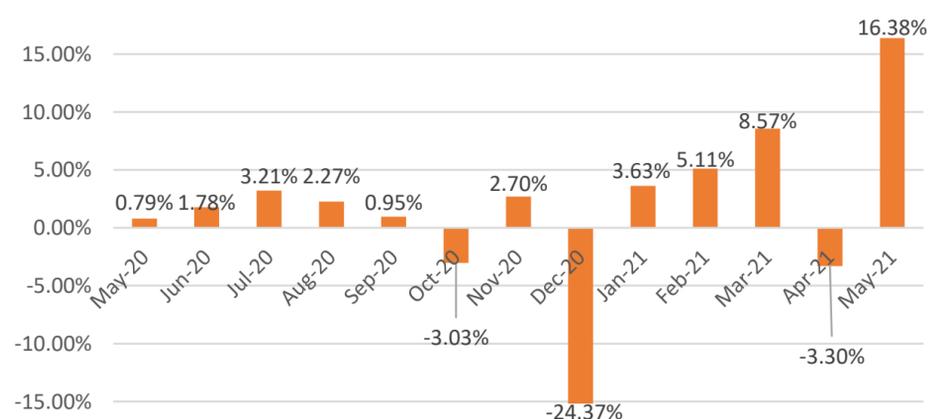
**COMPOSICIÓN DEL INGRESO POR INQUILINO**



**COMPOSICIÓN DEL INGRESO POR SECTOR ECONÓMICO FINPO**



**DESEMPEÑO DEL FONDO INMOBILIARIO FINPO (rendimientos del último año)**



(506)2010-8900  
(506)2010-8901  
(Fax) 2010-8971

clientessafi@popularvalores.com  
tramitesafi@popularvalores.com  
www.popularsafi.com

Avenida Central, calle 28 y 30, Edificio Torre Mercedes, Paseo Colón, piso 2, San José