

Fondo de Inversión
 Popular Inmobiliario FINPO No Diversificado
 Informe Mensual de Fondos Inmobiliarios al 31-Enero-2021
 Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

Fondos de Inversión Inmobiliarios

Son patrimonios independientes que administran Sociedades Administradoras de Fondos de Inversión, por cuenta y riesgo de los participantes, cuyo objetivo primordial es la inversión en bienes inmuebles para su explotación en arrendamiento y complementariamente para su venta.

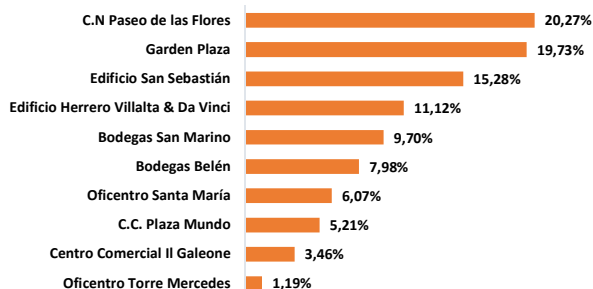
Objetivos del Fondo

Nivel de Ocupación	72,36%
Número de Inquilinos	62
Activo Neto Administrado	36,821,605.58

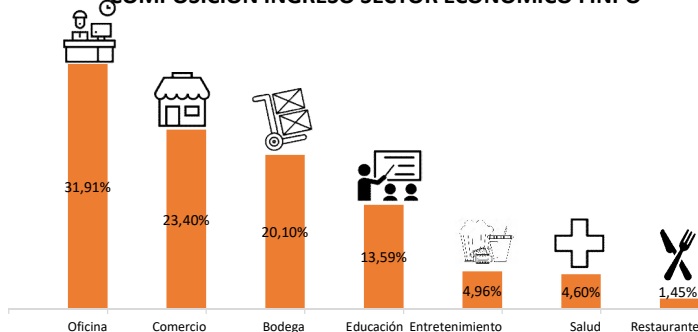
Características del Fondo

Fecha de creación	17 de mayo del 2007
Tipo de Rendición	Cerrado
Seriado	No Seriado
Objetivo	Ingreso
Cartera	Pública - Privada
Moneda	Dólares
Diversificación de la Cartera	No Diversificado
Mínimo de Inversión	\$ 5,000.00
Redención de las Participaciones	Mercado Secundario
Comisión de administración	0,01%
Distribución de los Rendimientos	Mensual
Plazo Mínimo de Permanencia	2 años (recomendado)
Calificación de Riesgo	SCR BBB+3 (CR)
Emisión autorizada	\$100,000,000.00
Emisión en Circulación (participaciones)	7.022
Política de Inversión	80% Bienes Inmuebles 20% Activos Financieros

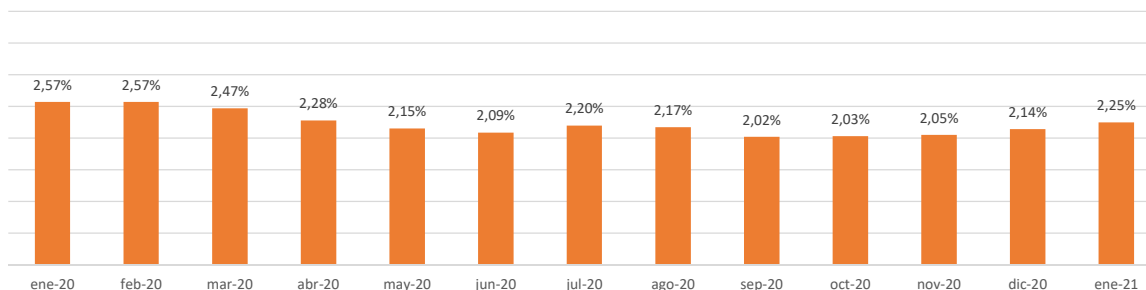
COMPOSICIÓN DEL INGRESO POR INMUEBLE FINPO



COMPOSICIÓN INGRESO SECTOR ECONÓMICO FINPO



RENDIMIENTO LIQUIDO DEL FONDO INMOBILIARIO FINPO
 (rendimientos del último año)



(506)2010-8900
 (506)2010-8902
 (Fax) 2010-8971



24-1007
 Paseo Colón



clientesafi@popularvalores.com
 tramitesafi@popularvalores.com
 Web Page: www.portalsafi.com



Avenida Central, calle 28 y 30, Edificio Torre Mercedes, Paseo Colón, piso 2, San José