

Fondo de Inversión
 Popular Inmobiliario FINPO No Diversificado
 Informe Mensual de Fondos Inmobiliarios al 31-Diciembre-2020
 Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.

Fondos de Inversión Inmobiliarios

Son patrimonios independientes que administran Sociedades Administradoras de Fondos de Inversión, por cuenta y riesgo de los participantes, cuyo objetivo primordial es la inversión en bienes inmuebles para su explotación en arrendamiento y complementariamente para su venta.

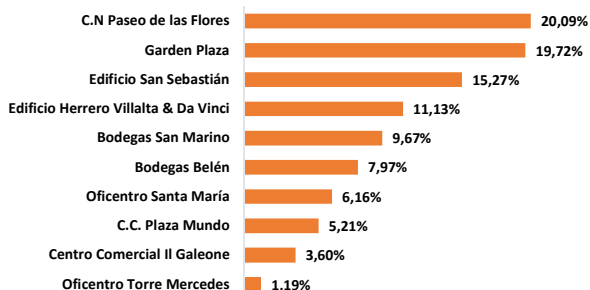
Objetivos del Fondo

Nivel de Ocupación	72,13%
Número de Inquilinos	62
Activo Neto Administrado	36 824 061

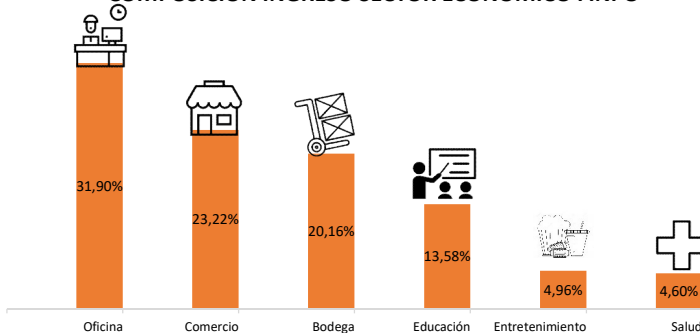
Características del Fondo

Fecha de creación	17 de mayo del 2007
Tipo de Rendición	Cerrado
Seriado	No Seriado
Objetivo	Ingreso
Cartera	Pública - Privada
Moneda	Dólares
Diversificación de la Cartera	No Diversificado
Mínimo de Inversión	\$ 5,000.00
Redención de las Participaciones	Mercado Secundario
Comisión de administración	0,01%
Distribución de los Rendimientos	Mensual
Plazo Mínimo de Permanencia	2 años (recomendado)
Calificación de Riesgo	SCR BBB+3 (CR)
Emisión autorizada	\$100,000,000.00
Emisión en Circulación (participaciones)	7 022
Política de Inversión	80% Bienes Inmuebles 20% Activos Financieros

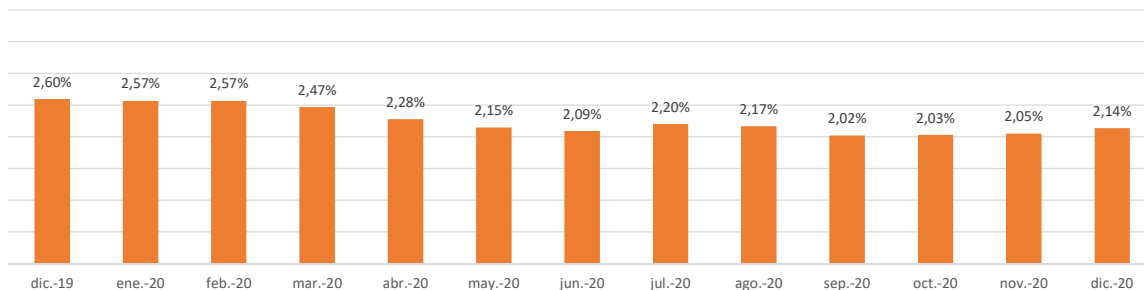
COMPOSICIÓN DEL INGRESO POR INMUEBLE FINPO



COMPOSICIÓN INGRESO SECTOR ECONÓMICO FINPO



RENDIMIENTO LIQUIDO DEL FONDO INMOBILIARIO FINPO
 (rendimientos del último año)



(506)2010-8900
 (506)2010-8902
 (Fax) 2010-8971



24-1007
 Paseo Colón



clientesafi@popularvalores.com
 tramitesafi@popularvalores.com
 Web Page: www.portalsafi.com



Avenida Central, calle 28 y 30, Edificio Torre Mercedes, Paseo Colón, piso 2, San José