

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Información Financiera Requerida por la Superintendencia
General de Entidades Financieras

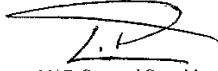
Estados financieros consolidados
30 de junio 2017, diciembre 2016 y 30 de junio 2016


BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS


Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias				
BALANCE GENERAL				
Al 30 de junio 2017, 31 de diciembre 2016 y 30 de junio 2016				
(En colones sin céntimos)				
	Nota	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Disponibilidades (110.00)	4	100,554,360,602	116,304,156,995	91,980,363,073
Efectivo (111)		52,848,108,631	87,922,212,375	49,852,466,955
Banco Central (112)		44,827,414,420	23,380,063,234	39,851,636,847
Entidades financieras del país (113)		1,034,761,198	3,632,465,743	987,709,248
Entidades financieras del exterior (114)		5,266,293	8,006,454	10,531,207
Otras disponibilidades (115 + 116)		1,838,810,059	1,361,409,190	1,278,018,816
Productos por cobrar (118)		0	0	0
Inversiones en instrumentos financieros (120.00)	5	726,031,899,033	642,340,461,333	731,635,542,718
Mantenidas para negociar (121 + 124.01.M.02 + 124.02.M.02 + 125.01)		97,710,299,216	72,092,316,110	99,287,874,494
Disponibles para la venta (122 + 124.01.M.03 + 124.02.M.03 + 125.02 + 125.04 + 125.19 a 125.33)		623,507,438,008	565,228,654,472	626,260,885,507
Mantenidos al vencimiento (123 + 124.01.M.04 + 124.02.M.04 + 125.03)		0	0	0
Instrumentos financieros derivados (126)		0	0	0
Productos por cobrar (128)		4,814,161,809	5,019,490,751	6,086,782,717
(Estimación por deterioro) (129.00)		0	0	0
Cartera de Créditos (130.00)	6	2,325,272,181,983	2,221,001,227,940	2,035,149,074,933
Créditos Vigentes (131.00 + 134.01)		2,065,560,621,233	1,986,820,510,985	1,805,434,700,293
Créditos Vencidos (132.00 + 134.02)		269,807,814,994	242,059,490,872	232,325,992,701
Créditos en Cobro Judicial (133.00 + 134.03)		42,432,605,893	38,788,291,945	39,871,200,221
Productos por cobrar (138.00)		26,645,053,274	24,692,461,239	23,768,641,476
(Estimación por deterioro) (139.00)		(79,173,913,410)	(71,359,527,101)	(66,251,459,758)
Cuentas y comisiones por cobrar (140.00)	7	6,561,151,799	4,606,648,486	4,630,476,746
Comisiones por cobrar (142.00)		1,455,147,419	544,570,313	660,623,158
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles (144)		134,486,268	29,377,758	550,997,677
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas (145)		148,121,162	195,374,404	168,297,759
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar (146)		1,414,890,187	1,545,150,740	1,284,880,072
Otras cuentas por cobrar (147.00)	16	7,185,651,074	5,586,536,923	5,105,176,816
Productos por cobrar (148.00)		0	0	0
(Estimación por deterioro) (149.00)		(3,777,144,311)	(3,294,361,650)	(3,139,498,736)
Bienes realizables (150.00)	8	9,608,676,994	10,654,269,504	10,579,271,991
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos (151)		31,044,561,177	30,707,886,534	30,904,840,408
Otros bienes realizables (150 - 151 - 159)		0	0	0
(Estimación por deterioro y por disposición legal) (159)		(21,435,884,183)	(20,053,617,030)	(20,325,568,416)
Participaciones en el capital de otras empresas (neto) (160.00)	9	57,531,560	57,531,560	57,531,560
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto) (170)	10	56,632,816,694	58,164,164,541	60,334,164,521
Inversiones en propiedades (190)		0	0	0
Otros Activos (180.00)		24,743,857,509	31,432,634,847	29,931,381,354
Cargos diferidos (182)		1,544,762,485	1,710,119,857	1,480,125,911
Activos Intangibles (186.00)		11,798,438,375	13,901,255,090	15,497,414,499
Otros activos (180 - 186 - 182)	11	11,400,656,649	15,821,259,900	12,953,840,944
TOTAL DE ACTIVOS		3,249,462,476,173	3,084,561,095,205	2,964,297,806,897
PASIVOS Y PATRIMONIO				
PASIVOS				
Obligaciones con el público (210.00)	12	1,579,956,107,425	1,456,158,857,728	1,410,848,533,220
A la vista (211 + 212)		352,436,367,472	353,066,731,231	329,464,430,779
A Plazo (213 + 218)		1,175,929,648,691	1,050,362,913,828	1,036,340,695,925
Otras obligaciones con el público (214 + 215)		35,002,518,426	38,995,821,622	27,482,625,201
Cargos financieros por pagar (219)		16,587,572,836	13,733,391,048	17,560,781,316
Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica (220.00)		0	0	0
A la vista (221)		0	0	0
A plazo (222)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (228)		0	0	0
Obligaciones con entidades (230.00)	13	946,210,250,716	905,919,829,563	875,588,330,046
A la vista (231)		15,288,739,160	53,369,636,572	32,269,888,675
A plazo (232)		918,485,467,434	843,584,990,437	835,463,629,582
Otras obligaciones con entidades (233 + 234)		3,782,583,681	2,035,161,353	1,099,758,195
Cargos financieros por pagar (238)		8,653,460,442	6,930,041,202	6,755,053,593
Cuentas por pagar y provisiones (240.00)	14	72,230,253,045	89,760,653,456	77,179,685,753
Cuentas por pagar por servicios bursátiles (244.00)		1,719,143,867	1,166,278,930	5,457,822,398
Impuesto sobre la renta diferido (246)	16	7,455,868,359	4,743,625,228	5,352,270,958
Provisiones (243)	15	18,395,205,139	19,970,663,834	18,841,608,336
Otras Cuentas por pagar diversas (241 + 242 + 245)	14	44,660,035,679	63,880,085,464	47,527,984,062
Cargos financieros por pagar (248)		0	0	0
Otros pasivos (250.00)		29,766,580,061	30,666,056,316	26,559,603,243
Ingresos diferidos (251.00)		13,706,111,911	13,018,918,704	12,337,803,586
Estimación por deterioro de créditos contingentes (252.00)		310,000,386	157,654,117	376,643,109
Otros pasivos (253 + 254)		15,750,467,764	17,489,483,494	13,845,156,549
Obligaciones subordinadas (260.00)		0	0	0
Obligaciones subordinadas (261)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (268)		0	0	0
Obligaciones convertibles en capital (270.00)		0	0	0
Obligaciones convertibles en capital (271)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (278)		0	0	0
Obligaciones preferentes		0	0	0
Obligaciones preferentes a plazo (281)		0	0	0
Cargos financieros por pagar (288)		0	0	0
TOTAL DE PASIVOS		2,628,163,191,247	2,482,505,397,063	2,390,176,152,262

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias				
BALANCE GENERAL				
Al 30 de junio 2017, 31 de diciembre 2016 y 30 de junio 2016				
(En colones sin céntimos)				
	Nota	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
PATRIMONIO				
Capital Social (310.00)	1.z.17	220,000,000,000	220,000,000,000	220,000,000,000
Capital pagado (311)		220,000,000,000	220,000,000,000	220,000,000,000
Capital donado (312)		0	0	0
Capital suscrito no integrado (313)		0	0	0
(Suscripciones de capital por integrar) (314)		0	0	0
(Acciones en Tesorería) (315)		0	0	0
Capital Mínimo de Funcionamiento Operadoras Complementarias (316)		0	0	0
Aportes patrimoniales no capitalizados (320)	17	160,746,695,469	148,069,997,813	136,231,819,117
Ajustes al patrimonio (330.00)	17	30,404,157,614	34,450,334,448	37,619,983,139
Superávit por revaluación inmuebles, mobiliario y equipo (331-01)	1.z	32,982,434,529	36,263,065,071	37,361,182,119
Ajuste por valuación de Inversiones disponibles para la venta (331.02)		(1,700,115,812)	(876,563,936)	1,094,935,349
Ajuste por valuación de Inversiones en respaldo de capital mínimo de funcionamiento y reserva de liquidez (331.03)		0	0	0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos (331-04)		0	0	0
Ajuste por valuación de participaciones en cesación de pagos, morosos o en litigios (331.05)		0	0	0
Superávit por revaluación de otros activos (331.06)		0	0	0
Ajuste por valoración de instrumentos derivados (331.07)		0	0	0
Ajuste por valoración de obligaciones de entregar títulos en reportos y préstamos de valores (331.08)		0	0	0
Ajuste por valuación de participaciones en otras empresas (332)		(878,161,103)	(936,166,687)	(836,134,329)
Ajuste por conversión de estados financieros (333)		0	0	0
Reservas Patrimoniales (340.00)	17	1,866,967,439	1,738,581,509	1,738,581,509
Resultados acumulados de períodos anteriores (350.00)	17	176,021,728,012	145,308,592,537	145,308,592,537
Resultado del período (360)	17	16,177,296,182	38,658,041,746	19,392,528,244
Patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo (380)	17	16,082,440,212	13,830,150,091	13,830,150,091
Intereses Minoritarios (370)		0	0	0
TOTAL DEL PATRIMONIO	17	621,299,284,926	602,055,698,143	574,121,654,635
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		3,249,462,476,173	3,084,561,095,205	2,964,297,806,897
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS (610 + 630)	20	198,600,279,794	192,119,777,740	207,014,484,683
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS (710.00)	18	23,246,048,289	22,568,363,832	20,198,423,056
PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS (720.00)	18	3,821,345,521	4,133,838,104	3,815,102,384
PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS (730.00)	18	19,424,702,768	18,434,525,728	16,383,320,672
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		8,441,016,260,491	8,007,325,800,996	7,511,120,532,690
Cuenta de orden por cuenta propia deudoras (810)	19	3,013,813,138,746	2,882,583,042,021	2,683,441,458,429
Cuenta de orden por cuenta terceros deudoras (830)	19	2,639,384,444,329	2,493,653,886,518	2,352,569,300,918
Cuenta por orden por cuenta propia por actividad de custodia (850)	19	504,040,668,665	474,957,787,822	465,468,285,664
Cuenta de orden por cuenta de terceros por actividad custodia (870)	19	2,283,778,008,751	2,156,131,084,635	2,009,641,487,679


MAE. Geovanni Garro Mora
Gerente General


Lic. María Capacho Rodríguez
Contador


MBA Manuel González Cabezas
Auditor Interno



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias					
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Para el periodo terminado al 30 de junio de 2017 y 30 de junio 2016 (En colones sin céntimos)					
	Nota	Trimestre del 01 de abril al 30 de junio			
		30/06/2017	30/06/2016	2017	2016
Ingresos Financieros (510.00)					
Por disponibilidades (511.00)		3,421,747	1,511,444	2,076,734	650,288
Por inversiones en instrumentos financieros (512.00)	21	15,595,441,655	16,731,886,685	8,300,588,022	8,435,797,714
Por venta de créditos (514 + 513 - (513.07+514.07))	22	141,246,169,245	132,806,637,619	72,557,502,306	68,224,475,319
Arrendamientos financieros (513.07+514.07)		0	0	0	0
Por ganancia por diferencias de cambios y UD (518)	1e3	2,355,348,806	1,128,492,084	1,264,857,680	545,831,070
Por ganancia instrumentos financieros mantenidos para negociar (519.07 + 519.09 + 519.10)		0	0	0	0
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta (519.11 + 519.13)		1,332,434,582	2,676,799,803	922,438,038	1,440,380,511
Por ganancia inversión en propiedades (519.17 + 519.18)		0	0	0	0
Por ganancia en instrumentos derivados (517 - 417)		0	0	0	0
Por otros ingresos financieros (519-519.07-519.09-519.10-519.11-519.13-519.17-519.18)		2,976,391,130	1,090,560,171	1,513,483,014	(20,041,613)
Total de Ingresos Financieros		163,509,207,165	154,435,887,806	84,560,925,791	78,627,093,289
Gastos Financieros (410.00)					
Por Obligaciones con el Público (411.00)	23	31,463,602,834	30,737,777,531	15,635,661,971	16,252,420,387
Por Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica (412.00)		0	0	0	0
Por Obligaciones Financieras (413.00)		26,212,653,873	24,188,330,932	13,843,006,394	11,894,846,641
Por otras cuentas por pagar y provisiones (414.00)		3,128,984	3,259,705	1,556,805	1,633,985
Por Obligaciones Subordinadas, Convertibles y Preferentes (416.00)		0	0	0	0
Por pérdidas por diferencial cambiario y UD (418)	1e3	0	0	0	0
Por pérdidas por instrumentos financieros mantenidos para negociar (419.07 + 419.10)		2,851,183	9,594,538	2,568,258	4,026,601
Por pérdidas por instrumentos financieros disponibles para la venta (419.11 + 419.13)		25,598,781	60,751,060	11,623,558	38,056,013
Por pérdidas en inversión en propiedades (419.17 + 419.18)		0	0	0	0
Por pérdida en instrumentos derivados (417 - 517)		0	0	0	0
Por otros gastos financieros (419-419.07-419.10-419.11-419.13-419.14-419.17-419.18)		410,369,267	1,914,029,709	198,500,295	1,719,500,459
Total de Gastos Financieros		58,118,204,922	56,913,743,475	29,692,917,281	29,910,484,086
Por estimación de deterioro de activos (420)		28,300,851,039	20,974,321,185	15,048,493,653	11,449,520,248
Por Recuperación de activos financieros (520 -524)		9,060,128,213	10,391,638,391	4,102,603,597	5,331,082,671
RESULTADO FINANCIERO		86,150,279,417	87,139,461,537	43,922,118,457	42,798,171,616
Otros Ingresos de Operación					
Por comisiones por servicios (531.00)		23,362,215,408	23,867,505,836	11,548,881,846	11,570,093,129
Por bienes realizables (532.00)		4,832,202,093	9,828,556,389	2,395,966,209	5,081,316,840
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas (533.00)		6,171,950	13,311,688	0	1
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGIEVAL		6,171,950	13,311,688	0	1
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUPEN		0	0	0	0
Por ganancia por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGIESE		0	0	0	(1)
Por cambio y arbitraje de divisas (534)		1,454,844,978	1,142,602,115	724,285,767	546,394,703
Por otros ingresos con partes relacionadas (538.00)		0	0	0	0
Por otros ingresos operativos (539-524)		4,931,190,706	5,354,442,390	3,031,985,183	4,209,814,448
Total Otros Ingresos de Operación		34,586,625,135	40,206,818,418	17,701,119,005	21,407,819,120
Otros Gastos de Operación					
Por comisiones por servicios (431.00)		3,514,503,965	3,607,680,304	1,735,112,072	1,759,861,079
Por bienes realizables (432.00)		8,608,386,336	12,483,214,683	4,403,111,131	6,336,818,939
Por pérdida por participaciones de capital en otras empresas (433.00)		0	0	0	0
Por pérdida por participaciones de capital de entidades supervisadas por SUGIEVAL		0	0	0	0
Por pérdida por participaciones de capital de entidades supervisadas por SUPEN		0	0	0	0
Por pérdida por participaciones de capital de entidades supervisadas por SUGIESE		0	0	0	0
Por bienes diversos (434.00)		18,300,379	65,608,412	124,316	28,442,509
Por provisiones (435)		2,133,420,711	2,007,218,197	1,210,973,834	1,263,672,726
Por bonificaciones sobre comisiones fondos (436)		24,063,050	21,194,799	12,262,141	10,864,170
Por cambio y arbitraje de divisas (437.00)		1,150,393,442	765,497,755	455,706,620	387,323,451
Por otros gastos con partes relacionadas (438.00)		0	0	0	0
Por otros gastos operativos (439 - 439.25)		4,126,244,075	5,280,701,440	2,139,220,200	3,407,830,838
Por amortización costos directos diferidos asociados a créditos (439.25)		0	0	0	0
Total Otros Gastos de Operación		19,575,511,958	24,231,115,590	9,956,510,314	13,194,813,713
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		101,161,392,594	103,115,164,365	51,666,727,148	51,011,177,033
Gastos Administrativos					
Gastos de Personal (441.00)		49,324,098,035	47,846,595,353	25,142,129,024	24,064,383,950
Otros Gastos de Administración (440 - 441)		27,923,192,197	26,205,164,666	14,212,162,410	14,355,034,133
Total Gastos Administrativos	24	77,247,290,232	74,051,760,021	39,354,282,434	38,419,418,083
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		23,914,102,362	29,063,404,344	12,312,444,714	12,591,758,950
Impuesto sobre la renta (451 -451.02)		4,389,860,056	5,561,017,724	2,420,612,237	2,319,243,906
Impuesto sobre la renta diferido (451.02)		213,595	5,090,746	198,178	5,089,105
Disminución de Impuesto sobre renta (551)		179,911	35,619	160,006	35,619
Participación sobre la Utilidad (452.00)	1y	3,346,912,442	4,104,803,248	1,703,201,274	1,766,685,157
Disminución de Participaciones sobre la Utilidad (552)		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO		16,177,296,182	19,392,528,245	8,188,593,033	8,300,776,201
Resultados del periodo atribuidos a los intereses minoritaria					
Resultados del periodo atribuidos a la controladora					
OTROS RESULTADOS INTEGRALES, NETO DE IMPUESTO					
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo (331.01)		(3,280,630,542)	11,514,616,787	0	10,658,108,331
Ajuste por valuación inversiones disponibles para la venta, neto impuesto sobre renta (331.02)		(823,551,877)	(47,928,542)	(1,032,528,908)	(353,461,922)
Ajuste por valuación de inversiones en respaldo de la reserva de liquidez (331.03)		0	0	0	0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros restringidos, neto impuesto sobre renta (331.04)		0	0	0	0
Ajuste por valuación de instrumentos financieros en cesación de pagos, morosos o en litigios, neto impuesto sobre la renta (331.05)		0	0	0	0
Superávit por revaluación de otros activos (331.06)		0	0	0	0
Ajuste por valoración de instrumentos derivados (331.07)		0	0	0	0
Otro (331.08 + 332 +333)		88,005,585	(314,174,230)	(5,447,048)	2,941,065
OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERIODO, NETO DE IMPUESTO		(4,016,176,234)	11,152,514,015	(1,037,975,956)	10,307,587,174
RESULTADOS INTEGRALES TOTALES DEL PERIODO		12,131,119,348	30,545,042,260	7,150,617,077	18,608,363,673

M.A.E. Giovanni Garro Mora
Gerente General

L.E. Marvin Cantocho Rodríguez
Contador

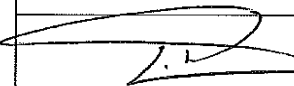
MBA. Maribel González Cabezas
Auditor Interno

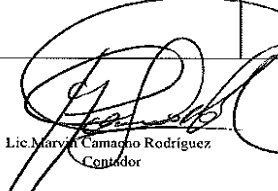
(Handwritten signature)

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 Para el período terminado al 30 de junio de 2017 y 30 de junio 2016
 (En colones sin céntimos)

	Nota	30/06/2017	30/06/2016
Flujo de efectivo de las actividades de operación			
Resultados del período		16,177,296,182	19,392,528,244
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos			
Ganancia o pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y de inmuebles, mobiliario y equipo		0	0
Ganancias o pérdidas por diferencia de cambio y UD netas		0	0
Pérdidas por estimación por deterioro cartera de créditos		2,665,608,912	2,111,244,356
Pérdidas por estimación por deterioro de inversiones		0	0
Pérdidas por otras estimaciones		2,665,608,912	2,193,325,146
Gastos por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos		1,957,969,940	1,591,220,956
Depreciaciones y amortizaciones		2,989,863,960	2,876,723,813
Ingreso por novación de deuda		0	0
Participación minoritaria en la utilidad neta de subsidiaria		0	0
Variación en los activos (aumento), o disminución			
Valores Negociables		0	0
Créditos y avances de efectivo		(289,912,304,164)	(311,887,517,722)
Bienes realizables		970,594,997	1,321,861,450
Otras cuentas por cobrar		(4,596,283,964)	(3,293,251,208)
Otros activos		4,930,205,697	14,360,094,468
Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)			
Obligaciones a la vista y a plazo		170,080,782,685	29,747,238,164
Otras cuentas por pagar y provisiones		(6,907,402,648)	7,832,301,975
Productos por pagar		0	0
Otros pasivos		3,206,976,823	(7,595,870,734)
Ajustes al Patrimonio		11,124,283,906	7,305,742,128
Flujos netos de efectivo de actividades de operación:		(84,646,798,762)	(234,044,358,964)
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión			
Aumento en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)		0	0
Disminución en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)		(333,246,026,559)	(20,501,691,407)
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(6,247,023,509)	(4,644,802,056)
Venta de inmuebles, mobiliario y equipo		0	0
Participaciones en efectivo en el capital de otras empresas		0	0
Otras actividades de inversión		0	0
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de Inversión		(339,493,050,068)	(25,146,493,463)
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento			
Otras obligaciones financieras nuevas		70,621,920,670	64,263,681,838
Nuevas Obligaciones subordinadas		0	0
Nuevas Obligaciones convertibles		0	0
Pago de obligaciones		0	0
Pago de dividendos		0	0
Otras actividades de financiamiento		0	0
Aportes de capital recibidos en efectivo		24,514,876,353	24,464,695,523
Efectivo y equivalentes al inicio del año		429,919,621,184	600,382,096,250
Efectivo y equivalentes al final del año		100,916,569,377	429,919,621,184


 MAE Geovanni Garro Mora
 Gerente General


 Lic. Marya Camacho Rodriguez
 Contador


 MBA Manuel Gonzalez Cabezas
 Auditor Interno

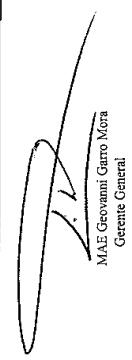


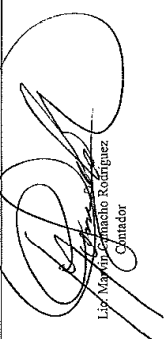
BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

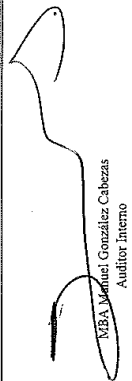
MODELO No. 4


Banco Popular y de Desarrollo Comunal y Subsidiarias
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Para el período terminado al 30 de junio de 2017 y 30 de junio 2016
 (En colones sin céntimos)

Descripción	Notas	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajuste al Patrimonio	Reservas patrimoniales	Patrimonio Fondo de Financiamiento para el Desarrollo	Resultado acumulado al principio del período	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre 2015		195,000,000,000	124,411,036,288	26,467,469,124	1,545,346,111	13,832,603,858	177,701,576,953	538,956,032,334
Cambios en las políticas contables		0	0	0	0	0	0	0
Corrección de errores fundamentales		0	0	0	0	0	0	0
Resultado del Período 1		0	0	0	0	0	19,392,528,244	19,392,528,243
Dividendos por Período 0		0	0	0	0	0	0	0
Estimaciones por riesgos generales de la actividad bancaria		0	0	0	0	0	0	0
Reservas legales y otras reservas estatutarias		0	0	0	195,233,398	0	0	0
Compra y venta de acciones en tesorería		0	0	0	0	0	0	0
Emisión de acciones		0	0	0	0	0	0	0
Capital pagado adicional		25,000,000,000	11,820,782,829	0	0	(2,453,767)	(23,000,000,000)	0
Aportes para incrementos de capital		0	0	0	0	0	0	0
Otros		0	0	0	0	0	0	0
Saldo al 30 de junio 2016		220,000,000,000	136,231,819,117	26,467,469,124	1,738,581,509	13,830,150,091	164,701,120,780	562,969,140,621
Otros resultados integrales del período 1		0	0	11,152,514,015	0	0	0	11,152,514,015
Resultados integrales Totales del período 1		0	136,231,819,117	37,619,983,139	1,738,581,509	13,830,150,091	164,701,120,781	574,121,654,635
Atribuidos a los intereses minoritarios		0	0	0	0	0	0	0
Atribuidos a la controladora		0	0	0	0	0	0	0
Saldo al 31 de diciembre 2016		220,000,000,000	148,069,997,813	34,450,334,448	1,738,581,509	16,077,297,227	181,719,487,145	602,055,698,140
Cambios en las políticas contables		0	0	0	0	0	0	0
Corrección de errores materiales		0	0	0	0	0	0	0
Saldo corregido Período 2		0	0	0	0	0	0	0
Ganancia o pérdida no reconocida en resultado Período 2		0	0	0	0	0	0	0
Resultado Período 2		0	0	0	0	0	16,177,296,182	16,177,296,182
Otros resultados integrales Período 2		0	0	0	0	0	0	0
Resultados integrales Totales del Período 2		0	0	(4,046,176,834)	0	0	0	(4,046,176,834)
Reservas legales y otras reservas estatutarias		0	0	0	0	0	0	0
Estimaciones por riesgos generales de la actividad bancaria		0	0	0	0	0	0	0
Compra y venta de acciones en tesorería		0	0	0	0	0	0	0
Emisión de acciones		0	0	0	0	0	0	0
Capital pagado adicional		0	0	0	0	0	0	0
Aportes para incrementos de capital		0	0	0	0	0	0	0
Otros		0	12,676,697,657	0	0	5,142,985	0	12,681,840,642
Saldo al 30 de junio 2017		220,000,000,000	160,746,695,469	30,404,157,614	1,866,917,439	16,082,440,212	(5,697,759,133)	621,299,284,926


 MAE Giovanni Garro Mora
 Gerente General


 Lic. Mayra Patricia Rodríguez
 Contador


 MBA Manuel González Cabezas
 Auditor Interno



BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Popular y de Desarrollo Comunal
y subsidiarias

Notas a los estados financieros consolidados

30 de junio 2017, diciembre 2016 y 30 de junio 2016
(en colones sin céntimos)

Nota 1. Resumen de operaciones y políticas importantes de contabilidad

a) Operaciones

El Banco Popular y de Desarrollo Comunal (en adelante el Banco) es una institución de derecho público no estatal con personería jurídica y patrimonio propio, con plena autonomía administrativa y funcional creado mediante la Ley No.4351 del 11 de julio de 1969. Las oficinas centrales del Banco están domiciliadas en San José, Costa Rica.

Como banco público no estatal está regulado por la Ley Orgánica del Banco Popular y Desarrollo Comunal y su Reglamento. Hasta el 3 de noviembre de 1995 sus actividades estaban reguladas por ciertos artículos señalados en la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional. En esa fecha con la emisión de la actual Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica (Ley No. 7558) el Banco pasó a formar parte del Sistema Bancario Nacional con las mismas atribuciones, responsabilidades y obligaciones que le corresponden a los demás bancos. Además está sujeto a la fiscalización de la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) y de la Contraloría General de la República (CGR).

Su objetivo principal es dar protección económica y bienestar a los trabajadores, artesanos y pequeños productores mediante el fomento del ahorro y la satisfacción de sus necesidades de crédito. Le corresponde financiar los proyectos y programas de las asociaciones de desarrollo comunal, cooperativas, asociaciones sindicales de trabajadores y municipalidades.

Su actividad incluye principalmente la captación y colocación de recursos financieros. La captación la realiza a través de la emisión de certificados de depósito a plazo y mediante los depósitos de ahorro a la vista. Una fuente adicional la constituyen los recursos correspondientes a la Ley de Protección al Trabajador por la cual el Banco administra aproximadamente por espacio de 12 meses 1,25% sobre el salario devengado por los trabajadores y adicionalmente 0,25% del aporte patronal.

A partir del 18 de febrero de 2000, fecha en la cual comienza a regir la Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983), el Régimen Obligatorio de Pensiones está compuesto por 1% del aporte laboral llamado anteriormente ahorro obligatorio y 0.25% del aporte patronal aportado por los patronos al patrimonio del Banco, que

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

corresponde a 50% del aporte patronal. Ambos se calculan sobre el salario mensual del trabajador.

La orientación de la política general del Banco corresponde a la Asamblea de los Trabajadores, su definición a la Junta Directiva Nacional y la administración a la Gerencia General.

El Banco posee 100% de las acciones de capital de las siguientes subsidiarias: Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A., Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A., Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. y Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A. Estas subsidiarias forman parte del Conglomerado Financiero Banco Popular y de Desarrollo Comunal. Además posee 3% de participación en la Central Nacional de Valores CNV, S.A.

Como resultado de la creación de la Ley Reguladora del Mercado de Valores (Ley No. 7732), se estableció que todo puesto de bolsa, sociedad administradora de fondos de inversión y operadora de planes de pensión se deben de constituir como sociedades anónimas, autorizándose así a los bancos públicos a constituir estas sociedades. En cumplimiento de esa Ley es que el Banco constituye estas sociedades en octubre de 1999 y en diciembre de 2000, según se indica más adelante. Antes de esas fechas el Puesto de Bolsa y la Operadora de Planes de Pensión operaban como una División integral del Banco. Adicionalmente, con base en la Ley Reguladora del Mercado de Seguros (Ley No. 8653) en marzo de 2009 se constituyó Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras del Banco como matriz y sus subsidiarias en propiedad total, todas domiciliadas en Costa Rica, las cuales se detallan a continuación:

- Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A.
- Operadora de Planes de Pensiones Complementarias del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, S.A.
- Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.
- Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A.

El conjunto constituye el Conglomerado Financiero Banco Popular y de Desarrollo Comunal.

La actividad principal de esas compañías se indica a continuación:

Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A., (el Puesto, Popular Valores) fue constituida como sociedad anónima en octubre de 1999 bajo las leyes de la República de Costa Rica e inició operaciones en mayo de 2000. Su principal actividad es el ejercicio del comercio de títulos valores. Esta compañía se encuentra regulada por la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL).

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Operadora de Planes de Pensiones Complementarias del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, S.A. (Popular Pensiones) fue constituida como sociedad anónima en octubre de 1999 bajo las leyes de la República de Costa Rica e inició operaciones en mayo de 2000. Su principal actividad es la administración de planes de pensiones complementarias y ofrecer servicios adicionales de planes de invalidez y muerte a los afiliados de los fondos. Esta compañía se encuentra regulada por la Ley No. 7523 del Régimen Privado de Pensiones Complementarias y Reformas de la Ley Reguladora del Mercado de Valores y del Código del Comercio, Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983) y por las normas y disposiciones emitidas por la Superintendencia de Pensiones (SUPEN).

Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. (la Sociedad, Popular Fondos) fue constituida como sociedad anónima en diciembre de 2000 bajo las leyes de la República de Costa Rica e inició operaciones en marzo de 2001. Su principal actividad es la administración de carteras mancomunadas de valores a través de la figura de fondos de inversión. Esta compañía está sujeta a la supervisión de la SUGEVAL.

Popular Sociedad Agencia de Seguros, S.A. (Popular Seguros) fue constituida como sociedad anónima en marzo de 2009 bajo las leyes de la República de Costa Rica y a partir de junio de 2009 inició operaciones. Su único objeto es la intermediación de seguros bajo la figura de agencia de seguros. Esta subsidiaria es regulada por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

Con respecto a la Central Nacional de Valores CNV, S.A., mediante resolución SGV-R-1893 de 10 de junio de 2008 la SUGEVAL avaló la solicitud de inscripción en el Registro Nacional de Valores e intermediarios de la nueva central de valores que se denomina Central Nacional de Valores, CNV, S.A. De acuerdo con esta resolución el Banco forma parte de los socios fundadores con participación de 3%. El capital social de dicha sociedad es ₡500,000,000 representado por 500,000,000 de acciones comunes nominativas de ₡1 cada una. De ellas, la Bolsa Nacional de Valores S.A., suscribe y paga ₡200,000,000 que representan 40%. Los demás socios tienen participación individual de 3%.

Como producto de la implementación del Nuevo Modelo para la Competitividad, la Junta Directiva Nacional mediante acuerdo JD-4976-Art-5-Ac-303 aprobó la nueva estructura organizativa. Con Oficio GGC-1134-2012 del 17 de diciembre de 2012 la Gerencia General Corporativa comunica la nueva nomenclatura de las áreas funcionales que conforman la estructura organizacional que rige a partir de enero del 2013, quedando de la siguiente manera:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Denominación

Dirección general
Dirección
División 1 y 2
Área
Agencia
BP Total
Unidad de Negocio
Unidad BP Global

La distribución por oficinas del Banco es como se detalla:

Tipo de oficina	Número de oficinas		
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
BP Total	24	24	24
Agencias	75	73	73
Ventanillas	4	6	6
Ctro. Alhajas	1	0	0
Oficinas Centrales	1	1	1
Total	105	104	104

Al 30 de junio 2017 el Banco posee 318 cajeros automáticos bajo su control (311 en diciembre 2016 y 304 junio 2016).

El balance de situación, el estado de resultados, el estado de flujos de efectivo y el estado de cambios en el patrimonio consolidados y las políticas contables utilizadas y las demás notas se encuentran a disposición del público interesado en las oficinas del Banco, las de las afiliadas, asociadas y subsidiarias y en su sitio web (www.bancopopular.fi.cr).

b) Base de presentación de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados han sido preparados con base en las disposiciones legales, reglamentarias y normativa contable emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la SUGEF.

En la elaboración de la información financiera se procedió con base en las disposiciones establecidas en el plan de cuentas para entidades financieras vigente y la demás normativa emitida por la SUGEF y el CONASSIF.

c) Base de consolidación

c.1. Subsidiarias

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, patrimonio de los accionistas y las operaciones del Banco y las subsidiarias. Todos los saldos y transacciones importantes entre las entidades se han eliminado para la preparación de los estados financieros consolidados.

c.2. Transacciones eliminadas durante la consolidación

Los saldos y transacciones entre el Banco y sus subsidiarias y cualquier resultado no realizado que se derive de transacciones entre ellas, se eliminan en la consolidación. Las pérdidas no realizadas se eliminan en la misma forma que las ganancias no realizadas, en la medida en que no exista evidencia de deterioro.

d) Participación en el capital de otras empresas

Valuación de inversiones por el método de participación patrimonial

Subsidiarias

Las subsidiarias son las compañías controladas por el Banco. El control existe cuando el Banco tiene el poder directo o indirecto para definir las políticas financieras y operativas de las compañías, para obtener beneficios de estas actividades. Por efectos regulatorios los estados financieros deben presentar las inversiones en sus subsidiarias valuadas por el método de participación patrimonial y no en forma consolidada.

e) Monedas extranjeras

e.1 Transacciones en monedas extranjeras

Los activos y pasivos en monedas extranjeras son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del cierre, con excepción de las transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en monedas extranjeras ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas netas por conversión de monedas son registradas en las cuentas de ingresos financieros por diferencial cambiario y gastos financieros por diferencial cambiario, según corresponda.

e.2 Unidad monetaria

Los estados financieros consolidados y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

La paridad del colón con el dólar estadounidense se determina en un mercado cambiario libre bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica (BCCR). Al 30 de junio 2017 el tipo de cambio se estableció en ¢568 y ¢580 por US\$1,00 para la compra y venta de divisas respectivamente (diciembre 2016 es ¢549 y ¢561 y junio 2016 es ¢541 y ¢553).

e.3 Método de valuación de activos y pasivos en monedas extranjeras

Al 30 de junio 2017 los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de cambio interno de ¢567.09 por US\$1,00 (diciembre 2016 es ¢548.18 y junio 2016 ¢541.67 por US\$1.00), el cual corresponde al tipo de cambio de referencia para la compra según el BCCR.

Como resultado de esa valuación en colones de los activos y pasivos en monedas extranjeras, durante junio 2017 se generaron pérdidas por diferencias cambiarias por ¢161,736,618,661 y ganancias por ¢164,091,967,468 (en diciembre 2016 ¢71,693,558,855 y ¢74,439,442,404 y junio 2016 ¢37,795,211,930 y ¢38,923,704,014, respectivamente), las cuales se incluyen como ganancia neta por ¢2,355,348,806 en el estado de resultados (en diciembre 2016 una ganancia por ¢2,745,883,549 y junio 2016 una ganancia por ¢1,128,492,084).

f) Base de preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del valor razonable de los activos disponibles para la venta. Los otros activos y pasivos financieros y no financieros se registran al costo amortizado o al costo histórico. Las políticas de contabilidad se han aplicado en forma consistente.

g) Instrumentos financieros

Se conoce como instrumentos financieros los contratos que originen activos financieros y pasivos financieros o instrumentos patrimoniales en otras compañías. Los instrumentos financieros incluyen lo que se denomina instrumentos primarios: inversiones en valores, cartera de crédito, cuentas por cobrar, depósitos a la vista y a plazo, obligaciones financieras y cuentas por pagar.

g.1 Clasificación

Los activos financieros son clasificados a la fecha de compra con base en la capacidad e intención de venderlos. La clasificación efectuada por el Banco se detalla a continuación:

Valores para negociar

Los valores para negociar se presentan a su valor razonable y son los que han sido adquiridos con la intención de generar ganancias por las fluctuaciones del precio a corto plazo.

Las inversiones por cuenta propia que realicen las entidades supervisadas en participaciones de fondos de inversión abiertos se clasifican en la categoría de “activos que se valoran a mercado cuya ganancia o pérdida se lleva a resultados del período”.

Valores disponibles para la venta

Son activos financieros que no son mantenidos para negociar, originados por el Banco o mantenidos hasta su vencimiento. Incluyen las colocaciones en el mercado monetario y ciertas inversiones de deuda y capital. Se presentan a su valor razonable y los intereses devengados, la amortización de primas y descuentos y los dividendos se reconocen como ingresos.

Los cambios en el valor razonable de estos valores, si los hubiere, son registrados directamente en el patrimonio hasta que los valores sean vendidos o se determine que han sufrido deterioro de valor; en estos casos las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en el patrimonio son incluidas los resultados del año.

Préstamos originados y cuentas por cobrar

Son préstamos y cuentas por cobrar originados por el Banco que suministra dinero a deudores diferentes de los que han sido originados con la intención de obtener ganancias a corto plazo. Los préstamos originados y las cuentas por cobrar comprenden préstamos y anticipos a bancos y clientes, diferentes de préstamos comprados y bonos comprados a emisores originales.

g.2 Reconocimiento de activos

El Banco reconoce los activos financieros para negociar y los activos disponibles para la venta en el momento en que se compromete a adquirir tales activos; desde esa fecha cualquier ganancia o pérdida originada en los cambios en el valor razonable de los activos disponibles para la venta se reconoce en el patrimonio y de los activos para negociar se reconoce en el estado de resultados.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Los préstamos y cuentas por cobrar originados por el Banco se reconocen a la fecha de su liquidación, es decir en el momento en que se transfieren al Banco.

g.3 Medición

Los instrumentos financieros se miden inicialmente al costo que incluye los costos de transacción.

Los instrumentos negociables y los activos disponibles para la venta posterior al reconocimiento inicial se miden a su valor razonable, excepto las inversiones que no se cotizan en un mercado activo cuyo valor razonable no se pueda medir de manera confiable, las cuales se registran al costo incluyendo los costos de transacción menos las pérdidas por deterioro.

Los activos y pasivos financieros no negociables, préstamos y cuentas por cobrar originados, se miden al costo amortizado, menos las pérdidas por deterioro.

Cualquier prima o descuento incluyendo los costos iniciales de las transacciones se incorporan en el valor en libros del instrumento relacionado y son amortizados mediante el método de interés efectivo durante la vida del instrumento, reconociendo un gasto o ingreso financiero.

Principios de medición del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros se basa en su precio de mercado cotizado a la fecha de los estados financieros, sin incluir deducciones por costos de transacción (nivel 1).

g.4 Ganancias y pérdidas en mediciones anteriores

Las ganancias y pérdidas resultantes de modificaciones en el valor razonable de los activos disponibles para la venta se reconocen directamente en el patrimonio hasta que una inversión se considere deteriorada, en cuyo momento la pérdida se reconoce en los resultados.

Como excepción a lo anterior, los cambios en el valor razonable de las inversiones en fondos de inversión financieros abiertos se reconocen en los resultados de operación. En la venta, cobro o disposición de los activos financieros la ganancia o pérdida acumulada que se reconoce en el patrimonio se transfiere a resultados.

g.5 Des-reconocimiento

El reconocimiento de activos financieros se reversa cuando el Banco pierde el control sobre los derechos contractuales que conforman esos activos, que ocurre cuando los derechos se hacen efectivos, vencen o son cedidos. Los pasivos financieros se des-reconocen cuando se liquidan.

g.6 Compensación

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto se presenta en el balance de situación cuando el Banco tiene derecho legal exigible para compensar los montos reconocidos y se desea que las transacciones sean liquidadas sobre base razonable.

g.7 Instrumentos específicos

g.7.1.Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo comprenden saldos de efectivo en caja, efectivo depositado en el BCCR, el depositado en otros bancos y las inversiones de alta liquidez y corto plazo con vencimientos de hasta dos meses cuando no tienen restricciones.

g.7.2.Inversiones

Las inversiones con el objeto de recibir ganancias a corto plazo se clasifican como instrumentos negociables.

Las inversiones en títulos de deuda que el Banco tiene se clasifican como inversiones disponibles para la venta o mantenidas para negociar.

g.7.3.Préstamos y anticipos a bancos y a clientes

Los préstamos y anticipos originados por el Banco se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos comprados que el Banco tiene la intención y habilidad para mantener hasta el vencimiento se clasifican como activos mantenidos hasta el vencimiento. Los préstamos comprados que el Banco no intenta mantener hasta su vencimiento se clasifican como instrumentos disponibles para la venta.

Los préstamos y anticipos se presentan netos de estimaciones para reflejar los montos recuperables estimados.

h) Cartera de crédito

La cartera de crédito se presenta a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se calculan con base en el valor principal pendiente de cobro y las tasas de interés pactadas y se contabilizan como ingresos por el método contable de acumulación.

Adicionalmente se tiene la política de no acumular intereses sobre los préstamos cuyo capital o intereses esté atrasado más de 180 días.

i) Estimación por incobrabilidad de la cartera de crédito

La SUGEF define crédito como toda operación formalizada por un intermediario financiero cualquiera que sea la modalidad y en la cual el Banco asume un riesgo. Se consideran créditos los préstamos, el descuento de documentos, la compra de títulos, las garantías en general, los anticipos, los sobregiros en cuenta corriente, las aceptaciones bancarias, los intereses acumulados y la apertura de cartas de crédito.

Todas las operaciones de crédito otorgadas a personas físicas y jurídicas cuyo saldo de principal e intereses es igual o mayor a \$65,000,000 (modificado según SUGEF-R-01-2009 del 12 mayo de 2009) excepto las operaciones de crédito para vivienda, son clasificadas según su riesgo crediticio. Esta clasificación toma en consideración varios factores incluyendo la situación económica actual, la capacidad de pago de los deudores y la calidad de las garantías recibidas.

Adicionalmente la clasificación considera las disposiciones establecidas por la SUGEF. Hasta el 8 de octubre de 2006 se definía la estimación de incobrables según el acuerdo SUGEF 1-95; el 9 de octubre de 2006 entró en vigencia el acuerdo SUGEF 1-05. Las políticas utilizadas en las fechas descritas en el párrafo anterior son las siguientes:

El objetivo del acuerdo SUGEF 1-05, Normas Generales para Clasificación y Calificación de los Deudores para la cartera de crédito según el riesgo y para la constitución de las provisiones o estimaciones correspondientes es: “Cuantificar el riesgo de crédito de los deudores y constituir estimaciones para salvaguardar la estabilidad y solvencia de los intermediarios financieros”.

Dicho acuerdo se divide en las siguientes secciones:

A- Calificación de deudores

Análisis capacidad de pago

- a. Flujos de caja.
- b. Análisis de situación financiera.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- c. Experiencia en el negocio.
- d. Análisis de estrés (concentración de negocios y variaciones en el tipo de cambio).
- e. Niveles de capacidad de pago.

Comportamiento histórico de pago

- a. Atraso máximo y atraso medio.
- b. Calificación del comportamiento según la SUGEF.
- c. Calificación directa en nivel 3.

Documentación mínima

- a. Información general del deudor.
- b. Documentos de aprobación de cada operación.
- c. Información financiera del deudor y fiadores avalistas.
- d. Análisis financiero.
- e. Información sobre las garantías utilizadas como mitigadoras de riesgo.

Análisis de garantías

- a. Valor de mercado.
- b. Actualización del valor de la garantía.
- c. Porcentaje de aceptación.

Metodología para homologar las escalas de calificación de riesgo nacionales

- a. Escala principal y segmentos de escalas.
- b. Homologación del segmento AB.
- c. Homologación del segmento CD.

Calificación del deudor: A1 - A2 - B1 - B2 - C1 - C2 - D - E.

Calificación directa en categoría E.

Definición de deudores generadores y no generadores de monedas extranjeras.

Cultivos aceptados para operaciones con plazo de vencimiento mayor a 360 días.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

B- Definición de la estimaciones

Los aspectos fundamentales para definir la estimación estructurada son:

- Estimación estructural.
- Equivalente de crédito.
- Garantías.
- Uso de calificaciones.
- Condiciones generales de las garantías.
- Estimación mínima.
- Operaciones especiales.
- Calificación de deudores recalificados.
- Estimación de otros activos.

A continuación se presentan los cuadros para definir la categoría de riesgo, la cual se asigna de acuerdo con el nivel más bajo de los tres componentes de evaluación según la combinación del cuadro siguiente:

Definición de la categoría de riesgo

Categoría de riesgo	Componente de mora (días)	Componente de pago histórico	Componente de capacidad de pago	% estimación
A1	≤ 30	Nivel 1	Nivel 1	0,5%
A2	≤ 30	Nivel 2	Nivel 1	2%
B1	≤ 60	Nivel 1	Nivel 1 o 2	5%
B2	≤ 60	Nivel 2	Nivel 1 o 2	10%
C1	≤ 90	Nivel 1	Nivel 1 o 2	25%
C2	≤ 90	Nivel 1 o 2	Nivel 1, 2 o 3	50%
D	≤ 120	Nivel 1 o 2	Nivel 1, 2 o 3	75%
E	> 0 ≤ 120	Nivel 1, 2 o 3	Nivel 1, 2, 3 o 4	100%

Definición de la categoría del componente de pago histórico

Categoría	Atraso máximo	Atraso máximo medio
1	Hasta 30 días	Hasta 10 días
2	> 30 y 60 días	> 10 y 20 días
3	> 60 y 90 días	> 20 y 30 días
4	> 90 y 120 días	> 30 y 40 días
5	> 120 días	> 40 días

Definición del nivel del componente de pago histórico

Nivel	Rango indicador
1	Igual o menor a 2,33
2	Mayor a 2,33 e igual o menor a 3,66
3	Mayor de 3,66

Una vez asignadas las condiciones indicadas anteriormente así como las categorías de riesgo según los cuadros anteriores, se procede a la definición del monto de la estimación al aplicar la metodología de la estimación estructurada según la siguiente fórmula:

(Saldo total adeudado – valor ajustado ponderado de la garantía) x % de la estimación de la categoría del deudor o codeudor (el que tenga la categoría de menor riesgo).

Ponderación del valor ajustado

100% entre categorías A1 y C2.

80% categoría D (no aplica en todas las garantías).

60% categoría E (no aplica en todas las garantías).

Se pondera a 0% después de 24 meses en E.

La cartera para la aplicación de la normativa 1-05 se divide en dos grandes grupos designados Grupo 1 y Grupo 2 con las siguientes condiciones:

Grupo 1	Atraso máximo
Aprobación y seguimiento	Capacidad de pago Comportamiento de pago histórico Morosidad > ¢65,0 millones Evaluación anual (seguimiento)
Grupo 2	
Aprobación y seguimiento	Capacidad de pago Comportamiento de pago histórico Morosidad ≤ ¢65,0 millones

Al 30 de junio 2017 los rangos de morosidad establecidos en el acuerdo SUGEF 1-05 para determinar la categoría de riesgo son los siguientes:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Categoría	Descripción
A	Con atraso de 0 a 30 días
B1	Con atraso entre 31 a 60 días
B2	Con atraso entre 61 a 90 días
C	Con atraso entre 91 y 120 días
D	Con atraso entre 121 y 180 días
E	Con atraso mayor a 180 días

El Banco estima la cartera de crédito con base en el Acuerdo SUGEF-1-05 “Reglamento para la calificación de deudores”, artículo 12, Estimación estructural. Al 30 de junio 2017 el monto de estas estimaciones asciende a ¢79,173,913,410 (diciembre 2016 en ¢71,359,527,101 y junio 2016 en ¢66,251,459,758) la cual incluye principal y productos por cobrar.

La SUGEF define un monto mínimo de estimación sobre la cartera de crédito prevaleciendo el mayor de ambos.

Los incrementos en la estimación por incobrables que resultan de lo anterior se incluyen en los registros de contabilidad previa autorización de la SUGEF, de conformidad con el artículo 10 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional.

La Gerencia del Banco considera que la estimación para créditos incobrables es adecuada para absorber pérdidas eventuales que se puedan incurrir en la recuperación de esa cartera. Las entidades reguladoras la revisan periódicamente como parte integral de sus exámenes, y pueden requerir modificaciones con base en la evaluación de la información disponible.

La estimación de incobrables por créditos contingentes se presenta en la sección de pasivo del balance de situación, en la cuenta de otros pasivos.

j) Valores comprados bajo acuerdos de reventa

El Banco lleva a cabo transacciones de valores comprados en acuerdos de reventa a fechas futuras y a precios acordados. La obligación de vender valores comprados es registrada como un activo en el balance de situación y se presenta al valor del acuerdo original. Los valores relacionados con los acuerdos se mantienen en las cuentas de activo. El interés ganado se registra como ingreso por intereses en el estado de resultados y los productos acumulados por cobrar, en el balance de situación.

k) Arrendamientos financieros

El Banco tiene arrendamientos financieros por lo que registra activos y pasivos por arrendamientos reconociendo el menor entre el valor presente de

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

los pagos estipulados en el contrato descontando a la tasa de interés implícita en la operación. Los pagos por arrendamientos incluyen una porción del principal del financiamiento y la otra parte como gasto financiero relacionado.

Reconocimiento inicial

Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero éste se reconoce en el balance de situación como un activo y un pasivo por el mismo importe, igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento si este fuera menor que el valor presente de los pagos estipulados en el contrato descontando a la tasa de interés implícita en la operación, determinados al inicio del arrendamiento. Al calcular el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento se toma como factor de descuento la tasa de interés implícita en el arrendamiento, siempre que sea practicable determinarla; de lo contrario se usa la tasa de interés incremental de los préstamos del arrendatario. Cualquier costo directo inicial se añadirá al importe reconocido como activo.

l) Participación en otras empresas

El Banco posee 100% de las acciones de capital de las subsidiarias, las cuales se valúan por el método de participación patrimonial.

Para el cálculo se eliminan las utilidades o pérdidas originadas en transacciones entre las subsidiarias y el Banco. Las operaciones de las subsidiarias que afectan su patrimonio sin incidir en los resultados deben considerarse en los registros del Banco en la misma forma, y las normas de contabilidad aplicadas en ambas entidades deben ser uniformes ante situaciones similares.

Adicionalmente el Banco hizo un aporte de ¢15 millones para la constitución de la Central Nacional de Valores CNV, S.A., que corresponde a una participación sin influencia significativa. La Bolsa Nacional de Valores tiene 40% de las participaciones. El capital social de dicha sociedad asciende a ¢500 millones.

Popular Valores, hizo un aporte de ¢15 millones para la constitución de la Central Nacional de Valores (CNV, S.A.). Para el cálculo de la participación accionaria, en el caso del Puesto se computa como parte de su participación el porcentaje que proporcionalmente le corresponda del capital adquirido por la entidad de la que forme parte.

m) Propiedades, mobiliario y equipo en uso

Las propiedades, mobiliario y equipo en uso se registran al costo, neto de la depreciación acumulada. Las mejoras significativas son capitalizadas y las reparaciones y el mantenimiento que no extienden la vida útil ni mejoran los activos son cargados directamente a gastos cuando se incurrir.

El nuevo catálogo de cuentas homologado no incluye la posibilidad de utilizar índices de precios para las revaluaciones, como sí fue permitido en períodos anteriores. Las revaluaciones deben ser realizadas por peritos independientes al menos cada cinco años. Esto podría llevar a que los bienes revaluados no mantengan su valor razonable como es requerido por la NIC 16.

Por lo menos cada cinco años las entidades financieras deben valorar esos activos con el apoyo de peritos independientes, en el que conste el valor neto de realización de los bienes inmuebles.

Si el valor de realización de los bienes es menor que el incluido en los registros contables, se debe ajustar el valor contable al valor resultante de ese avalúo.

Estos bienes se deprecian por el método de línea recta para propósitos financieros e impositivos, con base en la vida estimada de los activos respectivos.

El superávit por revaluación de inmuebles mobiliario y equipo no debe ser reconocido como utilidad acumulada hasta que sean efectivamente realizados, sea por la venta del activo o su uso durante la vida útil. La plusvalía se considera realizada a medida que los terrenos y edificios son utilizados por el Banco, en cuyo caso el importe realizado es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo.

El valor en libros de los activos del Banco, excepto el activo por impuesto sobre la renta diferido, es revisado en la fecha de cada cierre con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación se estima el monto recuperable. La pérdida por deterioro ocurre cuando el monto en libros de los activos excede su monto recuperable y se reconoce en el estado de resultados en los activos registrados al costo.

El monto recuperable de los activos equivale al más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

futuros que se derivan del uso continuo de los activos y de su disposición al final.

m.1. Desembolsos subsiguientes

Los desembolsos para reemplazar componentes de partidas de propiedad, mobiliario y equipo que hayan sido contabilizados por separado incluyendo los costos mayores por inspección y por rehabilitación, se capitalizan. Otros desembolsos subsiguientes son capitalizados solamente cuando aumentan los beneficios económicos futuros incluidos en la partida de Propiedad, Mobiliario y Equipo. Todos los otros desembolsos se reconocen en el estado de resultados como gastos conforme se incurren.

m.2. Depreciación

La depreciación y la amortización se cargan a las operaciones corrientes utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos relacionados, como a continuación se indica:

	Vida útil
Edificios	50 años
Vehículos	10 años
Mobiliario y equipo	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Mejoras a propiedades arrendadas	5 años

n) Activos intangibles

n.1. Medición

Los activos intangibles se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro. Los desembolsos generados internamente sobre activos como plusvalías y marcas se reconocen en el estado de resultados como gastos conforme se incurren.

n.2. Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros; de lo contrario se reconocen en los resultados conforme se incurren.

n.3. Amortización

La amortización se carga a resultados utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos relacionados. Los activos intangibles se amortizan desde la fecha en que están disponibles para ser

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

usados. La vida útil estimada de los sistemas de información oscila entre tres y cinco años.

o) Bienes realizables

Los bienes realizables están registrados al más bajo entre el valor en libros y su valor estimado de mercado. El Banco considera prudente mantener una reserva para reconocer los riesgos asociados con la pérdida del valor de mercado de los bienes que no han podido ser vendidos, la cual se reconoce en los resultados del período.

De acuerdo con la circular C.N.S 413 publicada en La Gaceta del 26 de mayo de 2010, el CONASSIF estableció la obligatoriedad de registrar una estimación para los bienes realizables, equivalente a su valor contable.

El registro contable de la estimación debe constituirse gradualmente a razón de un veinticuatroavo mensual hasta completar el ciento por ciento del valor contable del bien. Este registro contable inicia a partir del cierre del mes en que el bien fue adquirido, producido para su venta o arrendamiento, o dejado de utilizar.

p) Deterioro del valor de los activos

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, NIC) requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros de los activos sea mayor que su importe recuperable. Esta pérdida debe registrarse con cargo a resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si los activos se contabilizan por su valor revaluado.

El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso; se calcula trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continua de los activos a lo largo de la vida útil. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo, que es el grupo identificable más pequeño que incluye el que se está considerando y cuya utilización continua genera entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entradas producidas por otros activos o grupos de activos.

q) Ahorro obligatorio y bonificaciones por pagar

Estos rubros se incluyen en la cuenta de pasivo denominada Captaciones a Plazo y corresponden a aportes obligatorios de los trabajadores equivalentes a 1% de sus remuneraciones mensuales según lo establecido en los artículos 5 y 8 de la Ley Orgánica del Banco. De conformidad con esos artículos los aportes obligatorios deben permanecer en el Banco al menos un año, plazo a partir del cual pasan a

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

formar parte del Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias establecido en el artículo 13 de la Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983). Estos depósitos se reconocen cuando se reciben y no cuando se devengan.

A partir del acuerdo 250 de la sesión de Junta Directiva Nacional No. 5070 se revisó la fórmula con la que se calcula la tasa de interés que se aplica a estos recursos. Para la devolución del ahorro se utiliza el promedio de inflaciones de los 2 años previos a la devolución, más rentabilidad adicional (CDP's 6 meses) vigentes en cada mes de ingreso de los recursos sujetos a devolución. La tasa de interés será el resultado del promedio simple de ambos cálculos. Al 30 de junio 2017 la tasa es del 3.37% (diciembre 2016 es 3.21% y junio 2016 es 3.68%).

r) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar y las otras cuentas por pagar se registran al costo amortizado.

s) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando el Banco contrae obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelarla. La provisión es aproximada al valor de cancelación, no obstante puede diferir del monto definitivo.

El valor estimado de las provisiones se ajusta a la fecha del cierre afectando directamente los resultados.

Prestaciones sociales (cesantía y vacaciones)

El Banco sigue la política de reconocer el pago de auxilio de cesantía como un derecho real a su personal y se calcula con base en los años laborados para el Banco. El monto de esta obligación se incluye en la cuenta Reserva para prestaciones legales.

Adicionalmente, a partir del 20 de febrero de 2001, el Banco traslada mensualmente 5.33% de auxilio de cesantía a las organizaciones sociales autorizadas por los trabajadores, sea ASEBANPO o COOPEBANPO. Durante el período terminado el 30 de junio de 2017 el Banco traslado recursos por cesantía de los trabajadores por ¢43,237,147,739 (diciembre 2016 ¢42,138,765,530 y junio 2016 ¢41,309,993,926).

Litigios

El Banco mantiene una provisión para litigios contenciosos y laborales por un monto de ¢517,841,242 al 30 de junio 2017 (diciembre 2016 ¢530,513,829 y junio 2016 ¢4,382,971,446).

t) Superávit por revaluación

El superávit por revaluación que se incluye en el patrimonio se puede trasladar directamente a los resultados acumulados de ejercicios anteriores en el momento de su realización. El superávit se realiza cuando los activos se retiran de circulación, se dispone de ellos o por su uso. El traslado del superávit por revaluación a los resultados acumulados de ejercicios anteriores no se incluye en los resultados del periodo.

u) Impuesto sobre la renta e impuesto diferido

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto a pagar sobre las utilidades gravables en el año calculado con base en la tasa de impuesto vigente a la fecha del cierre. El impuesto sobre la renta diferida se reconoce en el estado de resultados, excepto que esté asociado con alguna partida reconocida directamente en la sección patrimonial, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

Impuesto diferido

El impuesto sobre la renta diferido se calcula utilizando el método pasivo del balance contemplado en la Norma Internacional de Contabilidad No. 12. Tal método se aplica para las diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esa norma las diferencias temporales se identifican como diferencias temporales gravables (las cuales resultarán en el futuro en un monto imponible), o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

Los activos y pasivos por impuesto sobre la renta diferido se reconocen sólo cuando existe probabilidad razonable de su realización.

El activo por impuesto sobre la renta diferido que se origine en pérdidas fiscales utilizables en el futuro como escudo fiscal se reconoce como tal sólo cuando existan utilidades gravables suficientes que permitan realizar el beneficio generado por esa pérdida fiscal. Asimismo, el activo por impuesto sobre la renta diferido reconocido se reduce en la medida de que no es probable que el beneficio del impuesto se realizará.

v) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con lo dispuesto por la SUGEF y el CONASSIF requiere registrar estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos y pasivos, así como la divulgación de activos y pasivos

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos de los ingresos y gastos durante el período. Las estimaciones importantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la determinación de la estimación para posibles préstamos incobrables. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

w) Reconocimiento de ingresos y gastos

w.1 Ingresos y gastos por intereses

El ingreso y el gasto por intereses se reconocen en resultados sobre la base de devengado, considerando el rendimiento efectivo o la tasa de interés efectiva. El ingreso y el gasto por intereses incluyen la amortización de primas, descuentos y otras diferencias entre el monto inicial de instrumentos que causan interés y su monto al vencimiento, calculado sobre la base de interés efectivo.

w.2 Ingreso por honorarios y comisiones

El ingreso por honorarios y comisiones procede de servicios financieros prestados. Se reconoce cuando el servicio es brindado. En las comisiones relacionadas con la constitución de operaciones de crédito generadas a partir del año 2006 el Banco difiere el reconocimiento del 100% de la comisión durante el plazo del servicio, una vez deducido el costo asociado relacionado por la formalización de dichos créditos; el monto se actualiza semestralmente.

En la subsidiaria Popular Valores el ingreso por comisiones surge de servicios financieros provistos incluyendo servicios de administración de carteras individuales, de correduría bursátil, asesoría en inversiones y servicios de administración de efectivo. Las comisiones de corretaje son fijadas cuando se cierra cada transacción, momento en que se reconoce el ingreso.

En la subsidiaria Popular Fondos el ingreso por comisiones surge de la administración del valor del activo neto da cada fondo, neto de cualquier impuesto o retención, sobre la base de devengado.

En la subsidiaria Popular Pensiones cada fondo administrado debe cancelar a la Operadora una comisión por la administración, calculada sobre el rendimiento del fondo antes de comisiones ordinarias ajustada por el efecto de la ganancia o pérdida no realizada por valuación a mercado originada en las inversiones en valores. Tal comisión se reconoce sobre la base de devengado y se calcula diariamente.

En Popular Seguros el ingreso por comisiones procede de la venta de seguros del Instituto Nacional de Seguros (INS). El porcentaje de comisión varía de acuerdo con el objeto de aseguramiento: automóviles, seguros patrimoniales, diversos, marítimos, agrícolas y pecuarios, accidentes y salud, vida y riesgos del

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

trabajo. La comisión se reconoce en el momento que se gira la prima o monto que paga el asegurado por la póliza que comprende un período de tiempo determinado.

w.3 Ingreso neto sobre inversión en valores

El ingreso neto sobre valores incluye las ganancias y pérdidas provenientes de las ventas y los cambios en el valor razonable de los activos y pasivos para la venta que son desapropiados.

x) Ingresos por recuperación de activos financieros

De acuerdo con disposiciones emitidas por la SUGEF, las disminuciones en los saldos de las estimaciones para incobrabilidad de créditos, otras cuentas por cobrar y la desvalorización de inversiones en valores y depósitos deben ser incluidas en la cuenta de resultados denominada Ingresos por recuperación de activos financieros.

y) Uso de las utilidades anuales

Las utilidades anuales del Banco pueden tener los siguientes destinos de acuerdo con lo que resuelva la Junta Directiva Nacional dentro de los treinta días posteriores a la certificación de utilidades por parte de la auditoría externa:

y.1 Fortalecimiento del patrimonio del Banco.

y.2 Hasta 15% para la creación de reservas o fondos especiales para proyectos o programas con fines determinados, en concordancia con los artículos 2 y 34 de la Ley Orgánica del Banco y con las pautas que establezca la Asamblea de Trabajadores del Banco bajo las regulaciones que por reglamento fije la Junta Directiva Nacional. Estos fondos podrán ser constituidos siempre y cuando no se afecte la posición financiera, competitiva o estratégica del Banco, ni sus políticas de crecimiento e inversión. A partir de 2005 para los fondos FOCARI, Vivienda 100% y Rehabilitación de Deudores, se asigna 5% para cada uno de ellos de conformidad con el acuerdo de Junta Directiva No. 179 Art. 5 de la sesión 4378 del 13 de marzo de 2006.

y.3 Financiamiento del Fondo de Desarrollo de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (FODEMIPYME) creado por la Ley de Fortalecimiento de la Pequeña y Mediana Empresa. El porcentaje del total de las utilidades netas que se transfiera a este Fondo se determina anualmente por la Junta Directiva Nacional y no debe ser inferior a 5% de las utilidades netas.

Los fondos especiales y el FODEMIPYME se registran contablemente en cuentas de orden; el funcionamiento y las operaciones de estos fondos o

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

reservas no están sujetos a las regulaciones emanadas de la SUGEF, por no tratarse de actividades de intermediación financiera. La calificación de riesgo de cartera en estos casos es independiente de la calificación de la cartera del Banco, que se calcula según la normativa de la SUGEF.

El financiamiento del Fondo se conforma con un porcentaje de las utilidades netas del Banco, siempre que el rendimiento sobre el capital supere el nivel de inflación del período, fijado anualmente por la Junta Directiva Nacional para el crédito, la promoción o la transferencia de recursos, según el artículo 8 de la Ley Orgánica del Banco, el cual no podrá ser inferior a 5% del total de utilidades netas después de impuestos y reservas.

El porcentaje del total de las utilidades netas que se le transfiera anualmente al FODEMIPYME es determinado por el voto de al menos cinco miembros de la Junta Directiva Nacional; al menos tres de ellos deben ser representantes de los trabajadores.

- y.4** Contribución para los recursos de CONAPE. Según lo indica la ley 6041, Ley de Creación de CONAPE en su artículo 20, inciso a) el equivalente a 5% de las utilidades anuales netas de todos los bancos comerciales del país, suma que será deducida del impuesto sobre la renta que deba pagar cada banco; (Interpretado por Ley N° 6319 del 10 de abril de 1979, "...en el sentido de que si cualquiera de los bancos comerciales, privados y los que integran el Sistema Bancario Nacional, con excepción del Banco Central de Costa Rica, obtuviere utilidades netas, debe contribuir necesariamente a formar los recursos de CONAPE con el 5% de dichas utilidades (modificado mediante la Ley 8634 del 7 de mayo de 2008). Esta contribución podrá ser deducida del imponible del impuesto sobre la renta").
- y.5** Contribución a la Comisión Nacional de Emergencias de conformidad con el artículo 46 de la Ley N° 8488, Ley Nacional de Emergencias y Prevención del Riesgo, que establece la transferencia de recursos por parte de todas las instituciones de la administración central, pública y empresas públicas del Estado, con 3% sobre las ganancias y superávit presupuestario.
- y.6** El 7 de mayo de 2008 fue publicada en La Gaceta la Ley No. 8634, Sistema de Banca para el Desarrollo, que en su Transitorio III dispuso que del aporte de 5% de las utilidades netas de los bancos públicos establecido en el inciso a) del artículo 20 de la Ley de Creación de la Comisión Nacional de Préstamos para la Educación (CONAPE) N° 6041, se destinará a partir del periodo 2008 y durante los próximos cinco años 2% a CONAPE y los restantes 3% serán parte del patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo (FINADE). A partir del sexto año y hasta el décimo año gradualmente se irá disminuyendo el aporte al FINADE e incrementando el aporte a CONAPE, como se muestra en el siguiente cuadro:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Año	CONAPE	FINADE
2012	2%	3%
2013	5%	0%
2014	5%	0%
2015	5%	0%
2016	5%	0%
2017	5%	0%

De acuerdo con el plan de cuentas para entidades financieras, esas participaciones sobre la utilidad neta del año se registran como gastos en el estado de resultados. Se procedió a registrar en utilidades acumuladas del periodo 2016 lo correspondiente al 5% de FINADE.

El detalle de usos de utilidades al cierre de diciembre es:

		31/12/2016
Utilidad del período sin impuestos	¢	59,375,619,993
Conape ⁽¹⁾		-2,762,438,589
Fodemipyme		-2,034,633,776
Comisión Nacional de Emergencias		-1,763,141,777
Operadora de Pensiones en Capital Público		-1,892,624,587
Impuesto sobre la Renta		-12,264,739,519
Utilidad neta período	¢	<u>38,658,041,746</u>

z) Capital social

El capital social del Banco corresponde a los aportes recibidos de los patronos de acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, Ley No. 4351, que en su artículo 6 indica lo siguiente: “los aportes de los patronos se destinarán a incrementar el patrimonio del Banco para el cumplimiento de los fines de la presente ley.”

A partir de la entrada en vigencia de la Ley de Protección al Trabajador, Ley No. 7983) el aporte de los patronos es 0.25% sobre las remuneraciones mensuales de los trabajadores.

Nota 2. Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones

Los activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 se detallan así:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Activo restringido	Valor contable			Causa de la restricción
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016	
Disponibilidades	¢ 8,266,773,285	11,586,974,514	8,266,773,285	Encaje mínimo legal.
Disponibilidades	539,414,239	559,051,977	539,414,239	Garantía para operaciones con VISA Internacional.
Disponibilidades	10,926,219,953	10,455,346,721	10,867,078,763	Garantía para efectuar operaciones en la Bolsa Nacional de Valores, S.A.
Disponibilidades	225,419,259	269,076,244	270,772,307	Llamadas a margen por reporto tripartito
Inversiones en valores	263,772,180	353,595,210	263,772,180	Garantía para operaciones a través de la cámara de compensación del BCCR.
Inversiones en valores	44,099,011,945	47,491,369,895	33,680,186,243	Garantía operaciones BN Valores
Inversiones en valores	19,794,423,053	23,144,058,895	19,831,806,324	Garantía Popular Seguros ante el INS
Otros activos	14,555,365	14,343,567	20,272,613	Depósitos en garantía.
Otros activos	0	0	0	Depósitos judiciales y administrativos
Total	¢ 84,129,589,280	93,873,817,023	73,740,075,954	

Nota 3. Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los estados financieros al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 incluyen saldos y transacciones con partes relacionadas que se resumen así:

A) Personal Clave del Banco

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Activos			
Cartera de crédito	¢ <u>¢3,023,418,541</u>	<u>¢3,003,749,885</u>	<u>¢4,498,524,804</u>
Total activos	¢ 3,023,418,541	3,003,749,885	4,410,088,861
Pasivos			
Captaciones	¢ <u>¢971,838,078</u>	<u>¢1,000,874,883</u>	<u>¢732,262,768</u>
Total pasivos	¢ 971,838,078	1,000,874,883	732,262,768

B) Subsidiarias del Banco

SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
ACTIVOS			
Cuentas corrientes y depósitos a la vista	¢ 1,607,681,673	2,475,789,906	1,911,023,925
Inversiones en instrumentos financieros	1,526,475,668	1,386,201,123	1,586,172,184
Cartera de créditos	0	0	0
Cuentas por cobrar	212,711,428	258,620,204	209,205,735
Participaciones en otras empresas	51,497,740,787	48,605,651,966	45,899,084,091
Otros activos	0	0	0
	¢ 54,844,609,556	52,726,263,200	49,605,485,934

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

PASIVOS

Captaciones a la vista	0	0	0
Otras obligaciones Financieras	1,760,506,446	3,874,710,596	3,500,300,274
Cuentas por pagar	¢ 182,386,655	245,900,637	191,115,736
Otros pasivos	0	0	0
	¢ 1,942,893,101	4,120,611,233	3,691,416,009

GASTOS

Gastos financieros	294,437,568	504,508,357	274,739,002
Gastos operativos	¢ 297,173,151	612,263,512	304,052,716
Otros gastos	0	0	0
	¢ 591,610,719	1,116,771,869	578,791,718

INGRESOS

Ingresos financieros	¢ 294,437,568	504,508,357	274,739,002
Ingresos operativos	2,834,083,236	5,654,484,778	2,847,884,544
Otros ingresos	297,173,151	612,263,512	304,052,716
	¢ 3,425,693,954	6,771,256,647	3,426,676,262

Los saldos y transacciones indicados anteriormente con partes relacionadas corresponden a los saldos de préstamos (saldos activos) y saldos en ahorro voluntario, ahorro a plazo y cuentas corrientes (saldos de pasivos) del personal clave en la toma de decisiones, el cual incluye desde Jefe de División 1 hasta la Gerencia General Corporativa.

Al 30 de junio 2017 las compensaciones al personal clave (personal clave como está definido en la NIC 24) ascienden a ¢3,714,936,347 (diciembre 2016: ¢7,041,707,041 y junio 2016: ¢3,449,617,839).

Se incluyen como funcionarios clave los asignados a la categoría salarial 24. Es importante indicar que las categorías 25, 26 y 30 no contemplan pluses; únicamente salario base por encontrarse en la modalidad de salario único, también conocido como salario total o global.

Al 30 de junio 2017 las entidades que componen el conglomerado financiero vinculados al Banco son Operadora de Planes Pensiones Complementarias, del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, S.A. (la Operadora), Popular Valores Puesto de Bolsa, S.A. (el Puesto), Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. (la Sociedad) y Popular Agencia de Seguros S.A. (Agencia).

El Banco realiza transacciones de adquisición y venta de títulos valores. Estas transacciones se realizan utilizando las reglamentaciones de la Bolsa Nacional de Valores, S.A. (BNV) para este tipo de operaciones, tal y como está estipulado en la normativa vigente. Las transacciones que se realizan generan utilidades o pérdidas

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

entre los participantes del mercado de valores que incluyen al Banco y las entidades que componen el conglomerado financiero.

Nota 4. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se detallan a continuación para propósitos de conciliación con el estado de flujos de efectivo:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Disponibilidades	¢ 52,848,108,631	87,922,212,375	49,852,466,955
Depósitos a la vista:			
Banco Central de Costa Rica	44,827,414,420	23,380,063,234	39,851,636,847
Entidades financieras del país	1,034,761,198	3,632,465,743	987,709,248
Entidades financieras del exterior	5,266,293	8,006,454	10,531,207
Documentos de cobro inmediato	1,838,810,059	1,361,409,190	1,278,018,816
Productos por Cobrar	0	0	0
Total disponibilidades	100,554,360,602	116,304,156,995	91,980,363,073
Inversiones equivalentes de efectivo	369,142,430,403	268,997,083,840	337,939,258,111
Disponibilidad y equivalentes de efectivo	¢ 469,696,791,005	385,301,240,835	429,919,621,184

Las inversiones bursátiles equivalentes de efectivo corresponden a aquellas con vencimiento a menos de 60 días.

De acuerdo con la legislación bancaria vigente el Banco debe mantener efectivo depositado en el BCCR como encaje legal. Al 30 de junio 2017 el monto depositado asciende a ¢7,308,653,523 (diciembre 2016 ¢11,586,974,514 y junio 2016 ¢7,132,237,084).

El encaje se calcula como un porcentaje de los recursos captados por cuentas corrientes.

Nota 5. Inversiones en valores y depósitos

Las inversiones en valores y depósitos se detallan como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Disponibles para la venta ⁽¹⁾	¢ 623,507,438,008	565,228,654,472	626,260,885,507
Mantenidas para negociar ⁽²⁾	97,710,299,216	72,092,316,110	99,287,874,494
Productos por cobrar	<u>4,814,161,809</u>	<u>5,019,490,751</u>	<u>6,086,782,717</u>
Total	¢ <u>726,031,899,033</u>	<u>642,340,461,333</u>	<u>731,635,542,718</u>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

⁽¹⁾ Las inversiones disponibles para la venta se componen de:

Inversiones

Emisores del país:

Títulos de propiedad tasa básica emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 9,18% (jun-16 9,18%, dic-16: 9,18%).	17,451,702,000	17,170,852,600	17,176,732,400
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno con rendimientos promedio de 4,58% (junio-2016: 7,29% -dic-16 4,40 %).	267,146,275,318	272,160,448,292	310,315,010,399
Bonos de Estabilización Monetaria Cero cupón en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del (junio-2016: 3,76% -dic-16:2,83 %).	0	2,997,829,980	16,917,348,400
Certificados de depósito a plazo emitido por el BNCR con rendimientos del 6,02% (junio-2016: 5,46%)	31,506,277,610	0	4,501,929,380
Bonos de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 5,69% (junio-2016: 5,70% dic-2016:7,63%).	18,617,942,155	14,654,553,898	24,917,560,144
Bonos de Deuda Externa en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 4,80% (junio-2016: 4,30 dic-2016:4,30%).	22,812,703,936	23,076,382,340	25,339,297,943
Títulos de la propiedad en US dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 5,06% (junio-2016: 4,13 dic-2016: 4,13 %).	34,875,303,505	32,281,116,205	28,395,048,556
Certificado de inversión emitido por MUCAP con rendimiento promedio del 6,04% (junio-2016:5,75% dic-2016:4,82%:)	4,988,369,540	5,545,230,231	6,022,270,110
Certificados de depósito a plazo emitidos por el BCR con rendimientos del 5,50% (junio-2016:4,15% dic-2016:4,46%).	18,491,959,576	1,246,315	4,002,528,135
Certificados de inversión emitidos por el BCAC con rendimiento promedio del 5,15% (junio-2016:2,33% dic-2016:5,15%	3,995,173,720	3,995,137,680	799,200,520
Certificado de inversión emitido por Scotiabank con rendimiento promedio del (junio-2016: 4,18%).	0	0	6,504,093,865
Fondo Inmobiliario en US dólares Popular Safi con rendimiento del 3,98% (junio-2016: 4,57% dic-2016 4,70%:).	12,934,877,734	12,032,701,750	11,964,583,003
Títulos de propiedad 0 cupón emitidos por el Gobierno con rendimientos promedio de (junio-2016: 3,38%).	0	0	4,962,792,950
Certificado de depósito emitido en US dólares por BNCR con rendimiento promedio de (junio-2016:5,76% dic-2016:5,76%):	0	3,191,845,586	3,178,632,076
Certificado de depósito emitido por BANHVI con rendimiento promedio de 4,43% (junio-2016: 2,55% dic-2016:2,98%:)	15,797,344,994	12,992,479,191	11,935,950,303
Certificado de depósito emitido en US dólares por BANSOL con rendimiento promedio de (junio-2016: 3,40%)	0	0	541,534,669

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Certificado de depósito emitido en US dólares por MUCAP con rendimiento promedio de 3,99% (junio-2016:2,91 %).	567,634,197	0	541,611,153
Certificado de depósito emitido por Bco Promerica con rendimiento promedio de (junio-2016: 5,75%).	0	0	2,003,097,980
Certificado de depósito emitido por Bco San Jose con rendimiento promedio de 7,15% (junio-2016: 4,31% dic-2016:4,51%)	4,999,952,150	1,996,423,180	1,999,575,300
Certificado de depósito emitido en US dólares por BAC San José con rendimiento promedio de 3,45% (junio-2016:2,27% dic-2016:3,45%.)	6,527,643,387	6,305,501,906	4,599,919,268
Certificado de depósito emitido en US dólares por BCAC con rendimiento promedio de 3,61% (junio-2016: 3,61 dic-2016:3,61 %).	915,459,347	883,352,727	875,192,085
Certificado de depósito emitido en US dólares por BCR con rendimiento promedio del 4,20 (junio-2016: 3,37% dic-2016:3,22%).	1,372,711,522	16,390,044,608	12,093,118,992
Bonos en US emitidos por el ICE con rendimiento promedio de 5,56% (junio-2016: 5,65% dic-2016: 5,65%).	1,496,198,466	2,725,285,065	2,676,881,123
Certificado de depósito emitido en US dólares por Scotiabank con rendimiento promedio de (junio-2016: 2,95%).	0	0	3,254,006,150
Recompras con rendimiento promedio del 3,71% (junio-2016: 4,70% dic-2016:3,47%).	44,783,480,670	45,199,120,444	31,116,258,204
Operaciones diferidas de liquidez con rendimiento del 3,82% (junio-2016: 3,31%).	30,000,000,000	0	4,800,000,000
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en marzo de 2019.	0	147,507,773	149,793,875
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en marzo de 2019.	0	101,681,669	103,257,550
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en setiembre de 2019.	68,763,695	69,983,875	70,687,500
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 8,74% anual y vencimiento en enero de 2018.	76,545,225	77,866,200	79,207,500
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 8,74% anual y vencimiento en enero de 2018.	102,060,300	103,821,600	105,610,000
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en setiembre de 2019.	186,455,404	189,763,969	191,671,875
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en setiembre de 2019.	846,322,400	0	0
Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 8,97% anual y vencimiento en diciembre de 2020.	305,979,300	0	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Titulo de Propiedad Macrotítulo en colones emitidos por el Gobierno con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en setiembre de 2023.	324,063,508	329,211,421	0
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,48% anual y vencimiento en marzo de 2021.	0	369,917,149	371,997,113
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en noviembre de 2019.	0	215,850,000	218,126,200
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en noviembre de 2019.	0	172,680,000	174,500,960
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,20% anual y vencimiento en noviembre de 2019.	0	589,270,500	595,484,526
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,11% anual y vencimiento en setiembre de 2019.	393,621,678	0	0
Macro Bono de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el Banco Central con rendimientos de 9,48% anual y vencimiento en marzo de 2021.	362,807,797	0	0
Titulo BIC3-ICE en colones emitidos por el ICE con rendimientos de 10,50% anual y vencimiento en noviembre de 2020.	19,522,633	19,588,335	19,650,978
Titulo BIC3-ICE en colones emitidos por el ICE con rendimientos de 10,50% anual y vencimiento en noviembre de 2020.	25,687,675	25,774,125	25,856,550
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BPDC con rendimientos de 5,75% anual y vencimiento en febrero de 2017.	0	40,000,000	0
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BPDC con rendimientos de 5,70% anual y vencimiento en abril de 2017.	0	65,000,000	0
Recompra (Subyacente: G\$261125) en dólares emitido por el Gobierno con rendimientos de 2,62% anual y vencimiento en julio de 2017.	170,466,165	0	0
Recompra (Subyacente: b\$f15) en dólares emitido por el Banco Credito Agrícola de Cartago con rendimientos de 3,00% anual y vencimiento en enero de 2017.	0	91,808,742	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Recompra (Subyacente: Bic4\$) en dólares emitido por el ICE con rendimientos de 2,92% anual y vencimiento en julio de 2016.	0	0	89,913,807
Recompra (Subyacente: G\$200524) en dólares emitido por el Gobierno con rendimientos de 3,02% anual y vencimiento en enero de 2017.	0	104,699,957	0
Recompra (Subyacente: G\$200524) en dólares emitido por el Gobierno con rendimientos de 3,01% anual y vencimiento en enero de 2017.	0	110,080,667	0
Recompra (Subyacente: G\$270520) en dólares emitido por el ICE con rendimientos de 2,63% anual y vencimiento en julio de 2016.	0	0	59,788,988
Certificado a Plazo Macrotitulo en dólares emitido por el IMPROSA con rendimientos de 4,15% anual y vencimiento en setiembre de 2017.	141,852,601	0	0
Certificado a Plazo Macrotitulo en dólares emitido por el PRIVAL BANK con rendimientos de 4,00% anual y vencimiento en setiembre de 2017.	141,798,161	0	0
Certificado a Plazo Macrotitulo en dólares emitido por el LAFISE con rendimientos de 3,90% anual y vencimiento en setiembre de 2017.	141,701,047	0	0
Certificado a Plazo Macrotitulo en colones emitido por el CITI con rendimientos de 6,25% anual y vencimiento en julio de 2016.	0	0	130,080,730
Certificado a Plazo Macrotitulo en dólares emitido por el SCOTICH con rendimientos de 2,50% anual y vencimiento en agosto de 2016.	0	0	132,754,407
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BN con rendimientos de 5,57% anual y vencimiento en enero de 2017.	0	100,000,000	100,000,000
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BN con rendimientos de 6,07% anual y vencimiento en setiembre de 2018.	30,000,000	30,000,000	30,000,000
Depósito a Plazo Desmaterializado en dólares emitido por el BN con rendimientos de 2,96% anual y vencimiento en agosto de 2017.	96,405,300	0	0
Fondo de inversión inmobiliario Zeta dólares con administrado por Popular SAFI.	132,035,565	128,915,491	128,652,042
Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BN con rendimientos de 6,00% anual y vencimiento en abril de 2017.	9,200,000	0	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Depósito a Plazo Desmaterializado en colones emitido por el BN con rendimientos de 6,00% anual y vencimiento en abril de 2017.	0	9,200,000	0
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno con rendimientos promedio de 7.98% (2016: 8.04%).	3,446,749,753	1,963,758,058	2,006,044,528
Bonos de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 7.78% (2016: 8.38%).	6,421,194,769	6,544,366,118	6,658,957,040
Títulos en Unidades de Desarrollo emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del -0.54% (2016 2.54%).	804,828,498	761,649,425	710,085,719
Certificado de inversión emitido por BAC San José con rendimiento promedio de 5.87% (2016: N/A).	499,639,920	1,298,432,070	0
Recompras con rendimiento promedio del 0.00% (2016: 3.14%).			784,397,303
Fondo de inversión Mercado de Dinero Popular SAFI con rendimientos del 2.91% (2016: 2.34%).	4,716,012,494	4,637,673,640	4,582,616,657
Títulos de propiedad emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 7.1622% (diciembre 2016: 7.1622%) ¢ (junio 2016: 5.8374%)	1,337,069,744	1,378,198,825	1,060,919,670
Bonos de Estabilización Monetaria cero cupón en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del (diciembre 2016:3.0986%) (junio 2016: 3.0986%)	0	99,927,666	98,473,274
Bonos de Estabilización Monetaria tasa variable en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 6.1991%(diciembre / junio 2016 :5.7382%)	152,442,566	257,942,204	258,122,008
Bonos de Estabilización Monetaria en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 5.655 % (diciembre 2016: 5.6263%) (junio 2016: 5.263%).	843,420,258	859,622,740	1,268,036,522
Bonos de Deuda Externa 2044 en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 6.9911%	0	0	161,093,741
Bono Corporativo en dólares BPDC rendimiento promedio de 3.8839%	0	0	108,334,000
Bono corporativo emitido por el BCAC con rendimiento promedio 5.7948% (2015: 7.3856%)	0	0	148,363,419
Títulos de propiedad en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 5.1367% (diciembre 2016: 5.5861%)	439,531,668	554,319,375	0
Certificados de depósito a plazo emitidos por el BPDC con rendimiento promedio 5.31632%	0	250,037,028	0
Bonos Estandarizados del BNCR con rendimiento 5.7948%	101,643,255	104,569,278	107,256,318
Recompras en colones con rendimiento promedio del 5.1503%	285,705,835	0	0

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Recompras en dólares con rendimiento promedio del 2.6888% (diciembre 2016: 3.0090%) (junio 2016: 2.6361%)	1,031,139,491	399,972,887	252,266,238
Certificado de inversión emitido por MUTUALES con rendimiento promedio del 9,00% (2016: 9.00%).	353,663,450	360,794,700	596,376,441
Bonos de Estabilización Monetaria Cero cupón en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 10,30% (2016, 10.00%).	13,699,872,057	10,968,837,442	7,469,493,243
Bonos de Estabilización Monetaria tasa variable en colones emitidos por el BCCR, con rendimientos promedios del 5,05% (2016: 7,10%).	253,783,652	457,853,267	458,068,291
Bonos de inversión emitidos por el ICE con rendimiento promedio del 11,41% (2016: 10.71%).	2,187,368,401	2,599,365,219	2,682,345,424
Certificados de depósito a plazo emitidos por el BPDC con rendimientos del 9,00% (2016: 7,80%). (DADOS EN GARANTÍA)	3,519,058,244	4,754,834,617	5,722,961,904
Certificados de depósito a plazo emitido por el BCAC con rendimientos del 5,25% (2016: 5,25%).	1,301,234,160	1,256,789,356	1,188,376,308
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno con rendimientos promedio de 8.50% (2016: 11,00%).	15,531,024,576	18,228,193,787	13,737,215,411
Títulos de propiedad tasa básica emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio de 5,20% (2016: 7,25%).	1,124,037,625	1,143,687,125	1,150,194,750
Unidades de desarrollo emitidos por el Gobierno con rendimientos promedio de 5,00%. (2016: 5.20%)	2,264,305,300	2,144,431,963	3,709,239,676
Fondo Inmobiliario en US dólares Popular Safi con rendimiento del 5,26% (2016: 4,83%).	1,338,888,148	1,254,556,524	1,282,494,327
Títulos de Propiedad emitidos por el gobierno \$ con rendimientos promedio de 6,50% (2016: 7,53%).	10,845,045,218	9,493,972,832	4,650,700,505
Bonos de Deuda Externa en dólares emitidos por el Gobierno de Costa Rica con rendimientos promedio del 4,02% (2016: 4,53%).	1,190,518,804	493,033,408	1,090,718,802
Recompras con rendimiento promedio del 5,15% (2016: 7,41%).	301,238,678	1,502,112,586	453,696,198
Certificado de depósito por BCIE con rendimientos del 3,50% (junio-2016: 4,78% dic-2016:4,31%).	2,893,431,380	10,304,617,456	17,778,757,783
Operaciones diferidas de liquidez con rendimiento del 3,90% (2016: 6,65%).	3,768,291,782	4,462,931,407	1,874,072,302
	¢ 623,507,438,008	565,228,654,472	626,260,885,507

⁽²⁾ Las inversiones negociables se detallan como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Fondo de inversión Mercado de dinero con rendimientos promedio de 3,48% (junio-2016: 2,31% dic-2016:3,22%).	¢ 14,847,581,722	8,700,633,217	8,591,148,554
Fondo de inversión Ahorro Popular con rendimientos del 4,01% (junio-2016: 2,51% dic-2016:3,74%).	164,950,420	162,154,930	158,995,439
Fondo INS liquidez en colones con rendimientos del 3,45% (junio-2016: 2,99% dic-2016: 3,68%).	7,287,241,507	6,219,549,580	2,164,594,000
Fondo INS liquidez público en colones con rendimientos del 3,45% (junio-2016: 2,11% dic-2016:2,65%).	3,743,979,207	3,689,485,278	13,082,035,455

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Fondo de inversión INS liquidez dólares con rendimientos del 1,97% (junio-2016: 1,62% dic-2016:2,32%).	4,637,019,223	1,170,585,129	339,464,426
Fondo Ahorro BCT\$ con rendimiento del 2,41% (junio-2016: 2,02% dic-2016: 1,86%)	1,457,572,860	850,097,141	831,831,851
Fondo de inversión mercado de dinero en dólares con rendimiento promedio de 1,86% (junio-2016: 1,70% dic-2016:2,36%).	5,393,337,159	4,076,993,580	3,989,686,083
Fondo Mixto colones con rendimiento del 4,04% (junio-2016: 3,35% dic-2016:3,69%).	14,199,204,059	13,933,615,505	13,712,088,525
Fondo Mixto dólares con rendimiento del 2,04% (junio-2016 1.86% dic-2016: 2,26%).	7,829,543,153	5,861,377,938	5,734,225,578
Fondo Vista Liquidez con rendimiento del 3,68% (junio-2016: 2,92% dic-2016: 4,82%).	640,962,806	627,913,674	726,031,100
Fondo Vista Liquidez dólares con rendimiento 2,04% (junio-2016: 2,59% dic-2016: 2,65%).	874,830,961	293,503,910	827,966,651
Fondo BCR liquidez dólares con rendimientos del 2,05% (junio-2016: 1,82% dic-2016: 2,15%)	1,191,720,365	1,135,410,490	2,734,088,268
Fondo Scotia no diversificado con rendimientos del 4,11% (junio-2016: 1,56% dic-2016: 3,16%).	1,310,637,952	1,288,407,093	1,278,970,803
Fondo Mutual 1 no diversificado con rendimientos del 3,08% (junio-2016: 2,35% dic-2016: 2,98%).	1,411,597,515	1,385,604,589	2,857,131,294
Fondo Ahorro BCT con rendimiento del 3,85% (junio-2016: 3,76% dic-2016: 3,76%).	1,534,608,952	517,283,252	509,749,359
Fondo Liquido BCT con rendimiento del 4,20%	506,610,889	0	0
Fondo Scotia diversificado colones con rendimiento del 1,51% (junio-2016: 2,28% dic-2016: 2,81%).	1,977,073,553	2,951,442,615	3,899,318,301
Fondo Liquidez Aldesa dólares con rendimiento del 1,85 (junio-2016:1,86% dic-2016: 1,74%).	643,787,261	616,125,003	603,488,425
Fondo Liquidez Aldesa con rendimiento del 3,16% (junio-2016: 4,13% dic-2016: 2,95%).	3,829,767,958	2,179,990,259	2,044,401,971
Fondo INS Liquidez publico dólares con rendimientos del 1,97% (junio-2016: 1,88% dic2016: 2,31%).	871,519,989	834,373,688	1,357,554,772
Fondo Scotia en dólares no diversificado con rendimientos del 1,95% (junio-2016: 1,09% dic-2016: 1,98%).	474,728,035	455,075,294	446,358,987
Fondo BCR colones con rendimientos de 3,45% (junio-2016: 2,69% dic-2016: 2,84%).	6,225,655,667	7,175,275,022	7,509,983,850
Fondo BAC Safi colones con rendimientos de (junio-2016: 2,26%)	0	0	5,166,037,825
Fondo BAC Safi dólares con rendimientos del 1,81% (junio-2016: 1,59% dic-2016:1,74%).	915,673,378	877,045,220	2,483,410,520
Fondo BN colones con rendimientos del 3,17%. (junio-2016: 2,41% dic-2016: 2,55%)	7,463,103,382	429,474,789	10,390,995,151

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Fondo BN dólares con rendimientos del 2,02% (junio-2016:1,80% dic-2016: 2,00%).	3,746,950,673	2,227,099,147	2,180,457,463
Fondo Multifondos colones con rendimientos del 2,88% (junio-2016: 2,78% dic-2016: 2,86%)	1,666,905,307	1,642,829,314	2,016,629,632
Fondo Multifondos dólares con rendimientos del 1,65% (junio-2016: 1,61% dic-2016:1,58%).	2,626,405,558	2,517,872,693	3,284,692,773
Fondo de inversión Fondepósito del BN colones con rendimientos promedio de 4.13% administrado por BN SAFI.	0	108,476	140,125,725
Fondo de inversión Mercado de dinero colones con rendimientos promedio de 4.69% administrado por Popular SAFI.	43,718,861	1,934,719	64,400,216
Fondo de inversión Mercado de dinero dólares con rendimientos promedio de 0.25% administrado por Popular SAFI.	52,208,721	122,537,285	65,581,850
Fondo de inversión INS colones con rendimientos promedio de 4.14% administrado por INS SAFI.	6,400,678	6,985,738	69,238,356
Fondo de inversión INS dólares con rendimientos promedio de 2.23% administrado por INS SAFI.	29,118,495	4,196,307	25,471,311
Fondo de inversión Superfondo dólares administrado por BN SAFI.	105,882,950	137,335,234	1,719,981
	¢ 97,710,299,216	72,092,316,110	99,287,874,494

Al 30 de junio 2017 algunos títulos valores han sido cedidos en garantía de operaciones con pacto de recompra, para efectuar transacciones a través de la cámara de compensación y con Visa Internacional (ver nota 2).

Nota 6. Cartera de crédito

a. Cartera de crédito por origen:

A continuación se presenta el detalle de la cartera de crédito por origen:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Cartera de crédito originada por el Banco	¢ 2,370,500,951,057	2,259,250,622,392	2,067,939,228,053
Cartera de crédito adquirida ⁽¹⁾	7,300,091,063	8,417,671,410	9,692,665,162
Total de créditos directos	¢ 2,377,801,042,119	2,267,668,293,802	2,077,631,893,215
Productos por Cobrar	¢ 26,645,053,274	24,692,461,239	23,768,641,476
Estimación por deterioro de la cartera de crédito	-79,173,913,410	-71,359,527,101	-66,251,459,758
Total de cartera de crédito	¢ 2,325,272,181,983	2,221,001,227,940	2,035,149,074,933

⁽¹⁾ Al 31 de diciembre de 2010 el Banco adquirió cartera de crédito proveniente de Coopemex, R.L.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

b. Cartera de crédito por morosidad

La cartera de crédito por morosidad se detalla como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Al día	¢ 2,065,560,621,233	1,986,820,510,985	1,872,325,145,874
De 1 a 30 días	183,093,168,089	162,904,982,692	100,929,805,095
De 31 a 60 días	56,212,094,147	48,300,759,755	38,067,751,434
De 61 a 90 días	18,536,954,073	17,488,511,946	15,817,789,699
De 91 a 120 días	7,787,658,115	6,228,685,581	6,776,884,575
De 121 a 180 días	7,983,082,433	5,962,680,735	7,808,587,117
Más de 180 días	38,627,464,029	39,962,162,109	35,905,929,420
Total cartera directa	¢ 2,377,801,042,119	2,267,668,293,802	2,077,631,893,215
Productos por Cobrar	¢ 26,645,053,274	24,692,461,239	23,768,641,476
Estimación por deterioro de la cartera de crédito	-79,173,913,410	-71,359,527,101	-66,251,459,758
Total de cartera de crédito	¢ 2,325,272,181,983	2,221,001,227,940	2,035,149,074,933

Cuando una operación de crédito es clasificada en estado de no acumulación de intereses, el producto acumulado por cobrar hasta esa fecha se mantiene pendiente por cobrar y los intereses generados a partir de ese momento son registrados en cuentas de orden como productos en suspenso.

Al 30 de junio 2017 las tasas de interés que devengaban los préstamos oscilaban entre 12.75% y 35% anual en las operaciones en colones (entre 12.75% y 35% anual para en diciembre 2016 y junio 2016) y entre 8% y 22% anual en las operaciones en US dólares (entre 8% y 22% anual para diciembre 2016 y junio 2016).

c. Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito

La estimación por incobrabilidad de la cartera de crédito (del principal e intereses), es como sigue:

Saldo al 31 de diciembre de 2016	¢	71,359,527,101
Estimación cargada a resultados		27,411,422,725
Recuperaciones y créditos insolutos neto		-19,597,036,415
Saldo al 30 de junio de 2017	¢	79,173,913,410

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Saldo al 31 de diciembre de 2015	¢	60,664,796,774
Estimación cargada a resultados		44,396,112,736
Recuperaciones y créditos insolutos neto		-33,701,382,409
Saldo al 31 de diciembre de 2016	¢	<u>71,359,527,101</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2015	¢	60,664,796,774
Estimación cargada a resultados		20,536,646,865
Recuperaciones y créditos insolutos neto		-14,949,983,882
Saldo al 30 de junio de 2016	¢	<u>66,251,459,758</u>

El detalle de la cartera clasificada de conformidad con el acuerdo SUGEF 1-05 al 30 de junio 2017 se presenta como sigue:

Cartera clasificada

30 de junio 2017

Grupo 1

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	7,383	731,785,489,742	5,666,268,236	0	7,191,292	737,458,949,270	3,092,438,889
A2	193	11,188,767,934	145,745,603	0	3,446,617	11,337,960,154	48,681,586
B1	310	20,440,068,757	296,115,798	0	1,708,748	20,737,893,303	185,750,031
B2	77	3,078,206,443	80,494,099	0	1,168,643	3,159,869,185	22,788,737
C1	155	9,052,159,925	99,614,399	0	516,528	9,152,290,852	344,705,028
C2	32	1,794,417,167	36,347,646	0	889,015	1,831,653,828	50,477,539
D	183	11,909,050,104	195,612,535	0	2,079,635	12,106,742,275	897,686,347
E	<u>587</u>	<u>24,696,060,463</u>	<u>857,498,823</u>	<u>182,841,222</u>	<u>79,045,141</u>	<u>25,815,445,648</u>	<u>5,059,214,161</u>
Totales	<u>8,920</u>	<u>813,944,220,535</u>	<u>7,377,697,139</u>	<u>182,841,222</u>	<u>96,045,619</u>	<u>821,600,804,515</u>	<u>9,701,742,320</u>

Grupo 2

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	455,049	1,324,490,789,169	9,044,972,705	0	16,554,112	1,333,552,315,990	6,204,786,910
A2	8691	30,113,176,312	430,085,909	0	4,987,805	30,548,250,026	127,088,033
B1	12320	36,653,612,086	928,094,254	0	4,107,077	37,585,813,417	1,012,804,321
B2	2121	10,638,642,199	284,534,659	0	3,345,881	10,926,522,738	265,097,075
C1	6953	18,698,690,035	511,616,044	2101342.85	1,127,210	19,213,534,632	2,751,136,047
C2	1483	7,511,080,492	215,099,597	0	2,177,178	7,728,357,267	1,058,952,049

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

D	4111	11,713,807,165	484,461,436	2,503,329	1,381,576	12,202,153,506	5,209,078,032
E	46561	124,037,024,130	5,747,053,783	947,139,342	124,182,012	130,855,399,268	48,742,378,905
Totales	537,289	1,563,856,821,584	17,645,918,387	951,744,014	157,862,850	1,582,612,346,844	65,371,321,371

El detalle de la cartera clasificada de conformidad con el acuerdo SUGEF 1-05 al 31 de diciembre 2016 se presenta como sigue:

Cartera clasificada
31 de diciembre 2016
Grupo 1

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	6,409	684,095,539,013	4,912,425,837	0	6,333,380	689,014,298,230	2,284,013,612
A2	146	8,988,929,036	94,758,940	0	1,847,167	9,085,535,143	31,386,764
B1	297	18,971,987,610	238,571,208	0	2,868,209	19,213,427,028	156,055,647
B2	66	2,257,563,816	51,270,077	0	944,026	2,309,777,918	29,692,215
C1	227	7,241,977,731	126,418,711	0	441,394	7,368,837,836	413,416,666
C2	32	1,511,931,226	44,386,235	0	796,187	1,557,113,649	46,163,279
D	188	12,976,364,507	199,083,386	0	2,620,938	13,178,068,830	839,038,440
E	538	23,514,863,904	826,233,945	187,457,880	74,939,152	24,603,494,881	4,656,282,132
Totales	7,903	759,559,156,843	6,493,148,338	187,457,880	90,790,454	766,330,553,515	8,456,048,755

Grupo 2

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	464,312	1,287,267,051,186	8,564,759,915	0	12,497,530	1,295,844,308,631	4,392,882,097
A2	8971	30,120,974,402	413,612,396	0	3,045,011	30,537,631,810	99,536,970
B1	11012	32,539,239,405	879,607,194	0	5,265,480	33,424,112,078	876,513,118
B2	1969	10,277,943,890	275,204,874	313185.55	4,084,758	10,557,546,708	265,097,322
C1	6272	13,957,524,239	448,838,913	0	1,521,632	14,407,884,784	2,114,733,578
C2	1211	6,477,315,578	185,257,463	0	2,020,897	6,664,593,938	828,499,860
D	3412	8,898,244,465	387,322,257	117,050	1,359,535	9,287,043,307	4,008,581,157
E	46253	118,570,843,795	5,555,109,735	1,062,791,068	118,335,676	125,307,080,274	46,474,168,530
Totales	543,412	1,508,109,136,959	16,709,712,747	1,063,221,304	148,130,520	1,526,030,201,530	59,060,012,631

El detalle de la cartera clasificada de conformidad con el acuerdo SUGEF 1-05 al 30 de junio 2016 se presenta como sigue:

Cartera clasificada
30 de junio 2016
Grupo 1

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	1,800	554,711,307,376	4,518,973,581	0	4,952,806	559,235,233,764	1,454,011,608
A2	56	7,034,089,692	79,016,407	0	708,903	7,113,815,002	18,495,919

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

B1	132	19,565,040,567	278,324,118	0	2,960,968	19,846,325,653	129,349,224
B2	31	3,223,558,914	56,810,675	0	1,788,126	3,282,157,714	53,359,216
C1	47	5,652,905,252	83,569,055	0	435,867	5,736,910,174	173,702,512
C2	19	1,560,520,628	32,405,242	0	920,576	1,593,846,446	14,807,804
D	81	14,659,539,523	188,183,306	0	3,076,187	14,850,799,015	2,314,315,341
E	<u>225</u>	<u>22,637,756,620</u>	<u>883,862,509</u>	<u>238,343,278</u>	<u>94,019,706</u>	<u>23,853,982,113</u>	<u>4,983,116,901</u>
Totales	<u>2,391</u>	<u>629,044,718,572</u>	<u>6,121,144,892</u>	<u>238,343,278</u>	<u>108,863,139</u>	<u>635,513,069,881</u>	<u>9,141,158,525</u>

Grupo 2

Categoría	Cantidad	Saldo	Interés	Honorarios	Póliza incendio	Deuda total	Estimación
A1	221,039	1,234,731,584,976	8,314,374,505	0	13,388,995	1,243,059,348,476	3,231,954,312
A2	6059	29,452,255,973	404,211,232	0	3,419,450	29,859,886,654	77,635,706
B1	5250	34,284,524,756	856,186,961	0	4,901,718	35,145,613,434	867,029,090
B2	1386	10,395,426,901	274,142,353	0	4,173,974	10,673,743,228	260,615,650
C1	3061	14,620,338,910	440,495,156	0	1,197,729	15,062,031,795	2,073,503,565
C2	754	6,440,876,123	185,476,486	73432.5	2,034,263	6,628,460,304	730,530,395
D	1655	9,863,086,716	366,778,120	3,656,142	1,627,920	10,235,148,899	3,809,192,410
E	<u>28290</u>	<u>108,799,080,289</u>	<u>5,168,509,899</u>	<u>1,138,496,630</u>	<u>117,145,217</u>	<u>115,223,232,038</u>	<u>42,778,016,398</u>
Totales	<u>267,494</u>	<u>1,448,587,174,643</u>	<u>16,010,174,712</u>	<u>1,142,226,204</u>	<u>147,889,266</u>	<u>1,465,887,464,829</u>	<u>53,828,477,527</u>

Nota 7. Cuentas y comisiones por cobrar

El saldo de las cuentas y productos por cobrar se detalla como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	¢ -19,356,553	27,896,689	820,044
Empleados	167,477,715	167,477,715	167,477,715
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar (ver nota 15)	1,414,890,187	1,545,150,740	1,284,880,072
Comisiones por cobrar	1,455,147,419	544,570,313	660,623,158
Tarjetas de crédito	72,207,853	72,207,853	72,207,853
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles	134,486,268	29,377,758	550,997,677
Retención impuesto sobre la renta sobre cupones	7,022,184	7,022,184	7,022,184
Sumas pendientes de recuperar Coopemex	591,221,256	591,221,256	591,221,256
Subsidios por Cobrar	22,078,146	22,078,146	22,078,146
Cobro Deducciones de CCSS nulos y otros			
Desembolsos de fondos	146,107,728	146,107,728	146,107,728

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Debitos por Recuperar INS	890,769,962	890,769,962	890,769,962
Cta por cobrar Fondos especiales	180,999,721	180,999,721	180,999,721
Back to back pend. Recibi.BCR/COOPEM	473,165,178	473,165,178	473,165,178
Otras	4,802,079,045	3,202,964,894	2,721,604,787
Estimación comisiones por cobrar	-551,274	-2,959	-118,856
Estimación por deterioro e incobrabilidad de partes relacionadas	-154,656,671	-213,926,559	-174,624,903
Estimación por deterioro e incobrabilidad de otras cuentas por cobrar	-3,621,936,366	-3,080,432,133	-2,964,754,977
Cuentas por cobrar, neto	¢ 6,561,151,799	4,606,648,486	4,630,476,746

Nota 8. Bienes realizables

Los bienes realizables al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 se detallan como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Bienes muebles	¢ 69,387,543	69,038,109	88,054,031
Bienes inmuebles	30,975,173,634	30,638,848,425	30,816,786,376
Estimación para bienes realizables ⁽¹⁾	-21,435,884,183	-20,053,617,030	-20,325,568,416
Total de bienes realizables	¢ 9,608,676,994	10,654,269,504	10,579,271,991

⁽¹⁾ El movimiento del saldo de la estimación para bienes realizables al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 se presenta como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Saldo al inicio	¢ 20,053,617,030	22,270,774,300	22,270,774,300
Gasto por estimación	5,139,325,568	10,930,389,494	5,733,886,885
Reversiones en la estimación	-3,756,237,746	-13,318,730,186	-7,746,654,940
Venta, liquidación y adjudicación de bienes realizables	-820,670	171,183,422	67,562,171
Saldo al final	¢ 21,435,884,183	20,053,617,030	20,325,568,416

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Nota 9. Participación en otras empresas

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 un resumen de la información financiera disponible de las compañías subsidiarias es el siguiente:

30 de junio 2017	Popular Valores Puesto Bolsa, S.A.	Popular Agencia de Seguros, S.A.	Popular Fondos de Inversión, S.A.	Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A.	Central Nacional de Valores, S.A.	Central de Valores	Ajuste	Totales subsidiarias
Total de activos	¢ 64,045,938,327	4,656,239,243	4,954,838,559	21,070,255,340	15,000,000	42,531,560	-51,497,740,787	43,287,062,242
Total de pasivos	38,665,079,403	620,838,479	344,222,483	3,599,390,317	0	0	0	43,229,530,683
Total de patrimonio	25,380,858,925	4,035,400,764	4,610,616,075	17,470,865,022	15,000,000	42,531,560	-51,497,740,787	57,531,560
Resultado bruto	1,377,673,870	743,660,578	459,658,796	1,860,078,433	0	0	0	4,441,071,677
Resultado neto	¢ <u>1,318,308,140</u>	<u>506,785,021</u>	<u>337,510,538</u>	<u>671,479,536</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2,834,083,235</u>
31 de diciembre 2016	Popular Valores Puesto Bolsa, S.A.	Popular Agencia de Seguros, S.A.	Popular Fondos de Inversión, S.A.	Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A.	Central Nacional de Valores, S.A.	Central de Valores	Ajuste	Totales subsidiarias
Total de activos	¢ 64,931,790,165	3,929,604,960	4,682,906,032	22,466,457,760	15,000,000	42,531,560	-48,605,651,966	47,462,638,509
Total de pasivos	41,033,561,485	335,439,294	381,256,005	5,654,850,164	0	0	0	47,405,106,949
Total de patrimonio	23,898,228,680	3,594,165,666	4,301,650,026	16,811,607,595	15,000,000	42,531,560	-48,605,651,966	57,531,560
Resultado bruto	2,744,331,885	958,972,009	726,223,592	5,351,950,018	0	0	0	9,781,477,505
Resultado neto	¢ <u>2,567,718,595</u>	<u>652,606,989</u>	<u>541,534,609</u>	<u>1,892,624,587</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>5,654,484,780</u>
30 de junio 2016	Popular Valores Puesto Bolsa, S.A.	Popular Agencia de Seguros, S.A.	Popular Fondos de Inversión, S.A.	Operadora de Planes de Pensiones Complementarias, S.A.	Central Nacional de Valores, S.A.	Central de Valores	Ajuste	Totales subsidiarias
Total de activos	¢ 57,294,162,813	3,897,426,782	4,356,958,113	19,753,005,286	15,000,000	42,531,560	-45,899,084,091	39,460,000,464
Total de pasivos	34,523,759,872	571,899,008	346,539,408	3,960,270,616	0	0	0	39,402,468,904
Total de patrimonio	22,770,402,941	3,325,527,775	4,010,418,705	15,792,734,671	15,000,000	42,531,560	-45,899,084,091	57,531,560
Resultado bruto	1,520,049,678	550,262,050	335,773,443	2,446,175,111	0	0	0	4,852,260,281
Resultado neto	¢ <u>1,355,557,178</u>	<u>373,617,819</u>	<u>250,573,467</u>	<u>868,136,081</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2,847,884,545</u>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Nota 10. Inmuebles, mobiliario y equipo

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016, el detalle de los inmuebles, mobiliario y equipo en uso es como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de diciembre 2016	Adiciones	Retiros	Otros	Revaluaciones	Saldo al 30 de junio 2017
Activo						
Terrenos	18,073,251,589	838,995,750	0	0	0	18,912,247,339
Edificios	40,011,507,639	0	0	0	0	40,011,507,639
Mobiliario y equipo de oficina	6,602,548,287	324,568,324	(384,065,125)	5	0	6,543,051,491
Equipo de seguridad	3,102,063,818	66,146,778	(210,046,951)	0	0	2,958,163,645
Equipo de mantenimiento	547,455,038	410,755	(3,335,018)	0	0	544,530,776
Equipo médico	5,056,903	0	0	0	0	5,056,903
Equipo de computación	11,423,957,739	127,041,982	(510,289,506)	0	0	11,040,710,215
Equipo de cómputo en arrendamiento	150,786,517	12,680,536	0	0	0	163,467,053
Vehículos	2,058,127,880	0	(14,035,217)	0	0	2,044,092,663
	81,974,755,411	1,369,844,125	(1,121,771,817)	5	0	82,222,827,725
Depreciación acumulada						
Edificios	(11,379,429,259)	129,770,118	(851,068,031)	0	(656,465,551)	(12,757,192,723)
Mobiliario y equipo de oficina	(3,536,009,650)	354,075,644	(288,990,935)	0	0	(3,470,924,941)
Equipo de seguridad	(1,120,210,131)	219,875,095	(170,285,235)	0	0	(1,070,620,271)
Equipo de mantenimiento	(228,321,277)	7,982,947	(31,707,717)	0	0	(252,046,047)
Equipo médico	(2,103,468)	42,883	(293,264)	0	0	(2,353,849)
Equipo de cómputo	(6,664,744,609)	555,934,234	(948,510,409)	0	0	(7,057,320,785)
Equipo de cómputo en arrendamiento	(60,676,759)	(29,781,854)	0	0	0	(90,458,612)
Vehículos	(803,076,361)	19,571,916	(105,589,357)	0	0	(889,093,802)
	(23,794,571,515)	1,257,470,984	(2,396,444,947)	0	(656,465,551)	(25,590,011,030)
Saldos netos	58,180,183,896	2,627,315,109	(3,518,216,764)	5	(656,465,551)	56,632,816,694

Al 31 de diciembre 2016 el detalle de los inmuebles, mobiliario y equipo en uso es como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adiciones	Retiros	Otros	Revaluaciones	Saldo al 31 de diciembre 2016
Activo						
Terrenos	18,596,286,989	637,846,045	(641,946,047)	0	(518,935,398)	18,073,251,589
Edificios	30,793,538,397	828,958,887	(58,554,959)	0	8,447,565,315	40,011,507,639
Mobiliario y equipo de oficina	6,783,079,427	458,133,786	(638,664,993)	66	0	6,602,548,287
Equipo de seguridad	2,658,034,315	526,303,039	(82,273,536)	0	0	3,102,063,818
Equipo de mantenimiento	430,531,189	180,645,929	(63,722,080)	0	0	547,455,038
Equipo médico	3,032,905	2,024,000	(2)	0	0	5,056,903
Equipo de computación	11,958,218,980	627,670,785	(1,159,938,285)	(1,993,741)	0	11,423,957,739
Equipo de cómputo en arrendamiento	135,488,379	56,707,721	(41,409,583)	0	0	150,786,517
Vehículos	1,856,505,958	353,229,986	(151,608,064)	0	0	2,058,127,880
	73,214,716,538	3,671,520,178	(2,838,117,548)	(1,993,675)	7,928,629,916	81,974,755,412
Depreciación acumulada						
Edificios	(11,625,999,391)	313,527,671	(1,623,969,028)	0	1,557,011,488	(11,379,429,259)
Mobiliario y equipo de oficina	(3,391,003,108)	460,588,803	(606,866,686)	0	0	(3,537,280,991)
Equipo de seguridad	(907,604,994)	75,252,313	(287,857,450)	0	0	(1,120,210,131)
Equipo de mantenimiento	(236,140,103)	61,861,128	(54,042,302)	0	0	(228,321,277)
Equipo médico	(1,597,174)	0	(506,294)	0	0	(2,103,468)
Equipo de cómputo	(5,852,500,031)	841,902,870	(1,660,243,716)	1,842,125	0	(6,668,998,753)
Equipo de cómputo en arrendamiento	(25,230,351)	(55,095,516)	0	0	0	(80,325,867)
Vehículos	(733,115,531)	89,671,268	(150,476,863)	0	0	(793,921,125)
	(22,773,190,683)	1,787,708,538	(4,383,962,340)	1,842,125	1,557,011,488	(23,810,590,871)
Saldos netos	50,441,525,855	5,459,228,717	(7,222,079,888)	(151,550)	9,485,641,405	58,164,164,541

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 30 de junio 2016 el detalle de los inmuebles, mobiliario y equipo en uso es como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adiciones	Retiros	Otros	Revaluaciones	Saldo al 31 de junio 2016
Activo						
Terrenos	18,596,286,989	0	0	0	714,357,819	19,310,644,808
Edificios	30,793,538,397	485,836,009	0	0	8,769,252,901	40,048,627,307
Mobiliario y equipo de oficina	6,775,050,251	195,081,425	(365,854,295)	66	0	6,604,277,446
Equipo de seguridad	2,658,034,315	187,372,054	(22,639,807)	0	0	2,822,766,562
Equipo de soda y comedor	0	0	0	0	0	0
Equipo de mantenimiento	430,531,189	119,693,842	(692,344)	0	0	549,532,687
Equipo médico	3,032,905	2,024,000	0	0	0	5,056,905
Equipo de computación	11,926,334,871	283,543,487	(958,567,143)	(15,665,832)	0	11,235,645,382
Equipo de cómputo en arrendamiento	126,556,574	117,321,642	(41,409,583)	(51,682,117)	0	150,786,517
Vehículos	1,856,505,958	11,972,064	(9,698,438)	0	0	1,858,779,584
	73,165,871,448	1,402,844,523	(1,398,861,611)	(67,347,883)	9,483,610,720	82,586,117,198
De depreciación acumulada						
Edificios	(11,625,999,391)	0	(725,958,431)	0	1,574,882,397	(10,777,075,424)
Mobiliario y equipo de oficina	(3,390,024,226)	290,461,818	(309,983,511)	0	0	(3,409,545,919)
Equipo de seguridad	(907,604,994)	19,598,859	(135,391,561)	0	0	(1,023,397,696)
Equipo de mantenimiento	(236,140,103)	690,752	(27,399,885)	0	0	(262,849,236)
Equipo médico	(1,597,174)	0	(251,764)	0	0	(1,848,938)
Equipo de cómputo	(5,847,907,784)	831,608,482	(898,621,975)	1,842,125	0	(5,913,079,152)
Equipo de cómputo en arrendamiento	(76,912,468)	(21,210,318)	0	51,682,117	0	(46,440,670)
Vehículos	(733,115,531)	(4,902,673)	(79,697,438)	0	0	(817,715,642)
	(22,819,301,671)	1,116,246,920	(2,177,304,565)	53,524,241	1,574,882,397	(22,251,952,677)
Saldos netos	50,346,569,777	2,519,091,444	(3,576,166,176)	(13,823,641)	11,058,493,117	60,334,164,521

Nota 11. Activos intangibles

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 los activos intangibles son sistemas de cómputo y plusvalía comprada, cuyo movimiento se detalla cómo sigue:

	Software	Plusvalía comprada	Total
Costo			
Saldos al 31 de diciembre 2016	24,362,771,285	0	24,362,771,285
Adiciones	835,567,784	0	835,567,784
Retiros	-9,227,232	0	-9,227,232
Ajustes y traslados	0	0	0
Saldos al 30 de junio 2017	25,189,111,837	0	25,189,111,837
Amortización acumulada y deterioro			
Saldos al 31 de diciembre 2016	10,439,546,545	0	10,439,546,545
Gasto por amortización	3,012,858,387	0	3,012,858,387
Retiros	-61,731,469	0	-61,731,469
Ajustes y traslados	0	0	0
Saldos al 30 de junio 2017	13,390,673,462	0	13,390,673,462
Saldos netos:			
31 de diciembre 2016	13,923,224,740	0	13,923,224,740
30 de junio 2017	11,798,438,375	0	11,798,438,375

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

	<i>Software</i>	<i>Plusvalía comprada</i>	Total
Costo			
Saldo al 31 de diciembre de 2015	¢ 22,153,480,867	0	22,153,480,867
Adiciones	4,922,978,718	0	4,922,978,718
Retiros	-2,712,441,894	0	-2,712,441,894
Ajustes y traslados	-438,334	0	-438,334
Saldos al 31 de diciembre 2016	¢ 24,363,579,357	0	24,363,579,357
Amortización acumulada y deterioro			
Saldo al 31 de diciembre de 2015	6,786,070,176	0	6,786,070,176
Gasto por amortización	5,612,285,535	0	5,612,285,535
Retiros	-1,935,943,778	0	-1,935,943,778
Ajustes y traslados	-87,665	0	-87,665
Saldos al 31 de diciembre 2016	¢ 10,462,324,267	0	10,462,324,267
Saldos netos:			
31 de diciembre 2015	¢ 15,367,410,691	0	15,367,410,691
31 de diciembre 2016	¢ 13,901,255,090	0	13,901,255,090

	<i>Software</i>	<i>Plusvalía comprada</i>	Total
Costo			
Saldo al 31 de diciembre de 2015	¢ 22,153,480,867	0	22,153,480,867
Adiciones	3,674,777,999	0	3,674,777,999
Retiros	-2,711,439,996	0	-2,711,439,996
Ajustes y traslados	-438,334	0	-438,334
Saldos al 30 de junio 2016	¢ 23,116,380,536	0	23,116,380,536
Amortización acumulada y deterioro			
Saldo al 31 de diciembre de 2015	6,786,070,175	0	6,786,070,175
Gasto por amortización	2,768,927,307	0	2,768,927,307
Retiros	-1,935,943,778	0	-1,935,943,778
Ajustes y traslados	-87,666	0	-87,666
Saldos al 30 de junio 2016	¢ 7,618,966,037	0	7,618,966,037
Saldos netos:			
31 de diciembre 2015	¢ 15,367,410,692	0	15,367,410,692
30 de junio 2016	¢ 15,497,414,499	0	15,497,414,499

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Nota 12. Obligaciones con el público

Al 30 de junio 2017 las obligaciones a la vista y a plazo se detallan como sigue:

A) Moneda nacional

a.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito del público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	6,888	€ 19,745,545,456	6	31,602,261	13,365,154	6,894	€ 19,790,512,871	
Cheques certificados		0					0	
Depósitos de ahorro a la vista	778,740	279,106,836,477				778,740	279,106,836,477	
Captaciones a plazo vencidas		1,108,148,618					1,108,148,618	
Otras captaciones a la vista		2,831,696,475					2,831,696,475	
Giros y Transferencias por pagar		14,821,700					14,821,700	
Cheques de gerencia		6,295,622,774					6,295,622,774	
Cobros anticipados a clientes por tarjeta de crédito		0					0	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		74,796,222					74,796,222	
Bonos Banhvi por girar		0					0	
Obligaciones diversas con el público a la vista		1,108,404,345					1,108,404,345	
Total	785,628	€ 310,285,872,067	6	31,602,261	13,365,154	785,634	€ 310,330,839,481	

a.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0					0	
Ahorro complementario préstamos		778,630,870,379					778,630,870,379	
Depósitos de ahorro a plazo	45,619	200,128,213,419					200,128,213,419	
Otras captaciones a plazo		0					0	
Total	45,619	€ 978,759,083,798	0	0	0	0	€ 978,759,083,798	

Obligaciones por pacto de recompra en valores		14,447,861,972					14,447,861,972	
Otras obligaciones con el público a plazo		336,780,196					336,780,196	
Obligaciones diversas con el público a plazo		52,173,268,086					52,173,268,086	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		15,191,530,825					15,191,530,825	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
Total	0	€ 82,149,441,078	0	0	0	0	€ 82,149,441,078	

B) Moneda extranjeras

b.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito con el público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	727	€ 1,692,829,522	4	5,267	17,112	731	€ 1,692,851,901	
Depósitos de ahorro a la vista	76,928	39,226,155,947				76,928	39,226,155,947	
Captaciones a plazo vencidas		295,903,638					295,903,638	
Giros y transferencias por pagar		0					0	
Cheques de gerencia		849,698,502					849,698,502	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		947,381					947,381	
Obligaciones diversas con el público a la vista		39,970,624					39,970,624	
Total	77,655	€ 42,105,505,613	4	5,267	17,112	77,659	€ 42,105,527,991	

b.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0					0	
Depósitos de ahorro a plazo	4,608	144,614,860,066					144,614,860,066	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		20,554,656,454					20,554,656,454	
Otras obligaciones con el público a plazo		45,656,546					45,656,546	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		1,396,042,011					1,396,042,011	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
Total	4,608	€ 166,611,215,077	0	0	0	0	€ 166,611,215,077	

Total € **1,579,956,107,425**

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de diciembre de 2016 las obligaciones a la vista y a plazo se detallan como sigue:

A) Moneda nacional

a.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito del público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	6,200 €	20,616,878,130	6	48,725,916	4,212,026	6,206 €		20,669,816,072
Cheques certificados		0						0
Depósitos de ahorro a la vista	724,644	284,832,483,429				724,644		284,832,483,429
Captaciones a plazo vencidas		2,360,824,301						2,360,824,301
Otras captaciones a la vista		2,891,888,663						2,891,888,663
Giros y Transferencias por pagar		645,739						645,739
Cheques de gerencia		1,246,944,821						1,246,944,821
Cobros anticipados a clientes por tarjeta de crédito		0						0
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		139,699,850						139,699,850
Bonos Banhvi por girar		0						0
Obligaciones diversas con el público a la vista		952,758,511						952,758,511
Total	730,844 €	313,042,123,443	6	48,725,916	4,212,026	730,850		313,095,061,386

a.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0						0
Ahorro complementario préstamos		734,873,086,891						734,873,086,891
Depósitos de ahorro a plazo	40,635	151,785,800,498						151,785,800,498
Otras captaciones a plazo		0						0
Total	40,635 €	886,658,887,388	0	0	0	0		886,658,887,388

Obligaciones por pacto de recompra en valores		17,595,990,936						17,595,990,936
Otras obligaciones con el público a plazo		401,752,347						401,752,347
Obligaciones diversas con el público a plazo		40,041,883,923						40,041,883,923
Cargos por pagar por obligaciones con el público		12,493,647,370						12,493,647,370
Intereses por pagar partes relacionadas		0						0
Total	0 €	70,533,274,576	0	0	0	0 €		70,533,274,576

B) Moneda extranjeras

b.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito con el público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	670 €	2,026,661,313	4	4,249,212	3,184,350	674 €		2,034,094,875
Depósitos de ahorro a la vista	72,044	37,129,178,096				72,044		37,129,178,096
Captaciones a plazo vencidas		339,545,981						339,545,981
Giros y transferencias por pagar		0						0
Cheques de gerencia		398,256,909						398,256,909
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		1,087,726						1,087,726
Obligaciones diversas con el público a la vista		69,506,258						69,506,258
Total	72,714 €	39,964,236,283	4	4,249,212	3,184,350	72,718		39,971,669,845

b.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0						0
Depósitos de ahorro a plazo	3,962	123,218,831,010						123,218,831,010
Obligaciones por pacto de recompra en valores		21,399,830,686						21,399,830,686
Otras obligaciones con el público a plazo		41,559,159						41,559,159
Cargos por pagar por obligaciones con el público		1,239,743,677						1,239,743,677
Intereses por pagar partes relacionadas		0						0
Total	3,962 €	145,899,964,534	0	0	0	0		145,899,964,534

Total € 1,456,158,857,728

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 30 de junio de 2016 las obligaciones a la vista y a plazo se detallan como sigue:

A) Moneda nacional

a.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito del público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	6,276 ¢	19,636,759,435	6	157,169,154	11,022,053	6,282 ¢	19,804,950,641	
Cheques certificados		0					0	
Depósitos de ahorro a la vista	697,366	261,178,224,233				697,366	261,178,224,233	
Captaciones a plazo vencidas		1,252,994,188					1,252,994,188	
Otras captaciones a la vista		2,960,684,731					2,960,684,731	
Giros y Transferencias por pagar		2,447,107					2,447,107	
Cheques de gerencia		5,336,609,188					5,336,609,188	
Cobros anticipados a clientes por tarjeta de crédito		25,073					25,073	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		60,144,808					60,144,808	
Bonos Banhvi por girar		0					0	
Obligaciones diversas con el público a la vista		806,224,149					806,224,149	
Total	703,642 ¢	291,234,112,911	6	157,169,154	11,022,053	703,648	291,402,304,117	

a.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0					0	
Ahorro complementario préstamos		694,612,698,063					694,612,698,063	
Depósitos de ahorro a plazo	42,766	188,850,441,736					188,850,441,736	
Otras captaciones a plazo		0					0	
Total	42,766 ¢	883,463,139,799	0	0	0	0	883,463,139,799	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		13,332,973,171					13,332,973,171	
Otras obligaciones con el público a plazo		360,411,451					360,411,451	
Obligaciones diversas con el público a plazo		49,455,457,315					49,455,457,315	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		16,702,912,332					16,702,912,332	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
Total	0 ¢	79,851,754,268	0	0	0	0 ¢	79,851,754,268	

B) Moneda extranjeras

b.1) Obligaciones a la vista

Cuentas	Depósito con el público		Cantidad	Depósitos de bancos		Cantidad	Totales	
	Cantidad	Monto		Públicos	Privados		Monto	Monto
Cuentas corrientes	633 ¢	2,113,694,810	4	4,474,292	11,588,223	637 ¢	2,129,757,324	
Depósitos de ahorro a la vista	66,656	34,185,913,684				66,656	34,185,913,684	
Captaciones a plazo vencidas		448,047,692					448,047,692	
Giros y transferencias por pagar		0					0	
Cheques de gerencia		1,248,335,775					1,248,335,775	
Establecimientos acreedores por tarjeta de crédito		2,240,575					2,240,575	
Obligaciones diversas con el público a la vista		47,831,611					47,831,611	
Total	67,289 ¢	38,046,064,147	4	4,474,292	11,588,223	67,293	38,062,126,662	

b.2) Obligaciones a plazo

Fondos de ahorros		0					0	
Depósitos de ahorro a plazo	3,957	103,008,287,538					103,008,287,538	
Obligaciones por pacto de recompra en valores		14,149,652,030					14,149,652,030	
Otras obligaciones con el público a plazo		53,399,822					53,399,822	
Cargos por pagar por obligaciones con el público		857,868,983					857,868,983	
Intereses por pagar partes relacionadas		0					0	
Total	3,957 ¢	118,069,208,374	0	0	0	0	118,069,208,374	

Total ¢ 1,410,848,533,220

Las obligaciones a plazo corresponden a pasivos que se originan en la captación de recursos por la emisión de certificados de depósito en colones y USD dólares. Los

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

depósitos denominados en colones devengan intereses que oscilan entre 4.05% y 8.14% anual al 30 de junio 2017 (1.45% y 6.03% para diciembre 2016 y 1.45% y 7.00% para junio 2016) y los denominados en US dólares devengan intereses que oscilan entre 0.45% y 4.80% anual el 30 de junio 2017 (0.20% y 4.75% para diciembre y junio 2016).

Como parte de las obligaciones con el público se encuentra la cuenta 211-99-1-00-06 la cual presenta un saldo al 30 de junio 2017 por ¢2,831,696,475 (diciembre 2016 ¢2,891,888,663 y junio 2016 ¢2,960,684,731). En dicha cuenta se encuentra registrado el dinero recibido por el Banco por Ahorro Obligatorio anterior a la entrada en vigencia de la Ley de Protección al Trabajador, cuyos recursos están pendientes de retirar por el público.

Nota 13. Obligaciones con entidades

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 las otras obligaciones financieras se detallan como sigue:

		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Cuentas corrientes, entidades financieras del país	¢	10,653,723,492	49,474,650,736	22,523,509,578
Ahorro a la vista, entidades financieras del país		4,461,541,421	3,835,786,242	9,701,181,648
Captaciones a plazo vencidas		173,474,247	58,044,594	45,197,449
Depósitos a plazo, entidades financieras del país ⁽²⁾		823,930,532,569	728,648,276,326	723,035,786,019
Préstamos entidades financieras del exterior ⁽¹⁾		82,961,641,446	96,599,596,063	95,548,411,169
Captaciones Sistema Intebancario de Dinero		0	0	0
Préstamos entidades financieras del país		0	0	0
Cuentas corrientes y obligaciones, partes relacionadas		0	1,155,000	0
Obligaciones con entidades financieras relacionadas		1,134,147,432	99,989,926	704,157,680
Captaciones a plazo entidades financieras del exterior		10,415,742,030	18,194,094,200	16,116,307,510
Préstamos otorgados por Finade		3,782,583,681	2,035,161,353	1,099,758,195
Obligaciones, bienes tomados en arrendamiento financiero		43,403,956	43,033,921	58,967,204
Cargos por pagar por obligaciones		8,653,460,442	6,930,041,202	6,755,053,593
Total	¢	946,210,250,716	905,919,829,563	875,588,330,046

⁽¹⁾ **Préstamos de entidades financieras del exterior**

Operaciones con el Banco Centroamericano de Integración Económica y el Banco Internacional de Costa Rica, las cuales se detallan así:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Internacional de Costa Rica

30/06/2017

Número de operación	Fecha constitución	Saldo
50120200	06/09/2016	¢ 13,718,120,706
50122200	14/03/2016	2,168,192,307
50122201	22/03/2017	2,616,098,431
		<u>18,502,411,444</u>

Banco Centroamericano de Integración Económica

30/06/2017

Número de operación	Fecha constitución	Saldo
87-14	26/02/2014	¢ 5,359,000,500.00
147-14	26/03/2014	1,701,270,000.00
190-14	24/04/2014	5,897,736,000.00
566-14	27/10/2014	3,686,085,000.00
200-15	24/04/2015	6,464,826,000.00
584-15	25/10/2015	7,939,260,000.00
43-16	18/02/2016	3,700,262,250.00
57-16	25/02/2016	2,679,500,250.00
217-16	27/05/2016	4,536,720,000.00
344-16	19/08/2016	708,862,500.00
345-16	19/08/2016	7,230,397,500.00
398-16	23/09/2016	2,835,450,000.00
397-16	23/09/2016	5,103,810,000.00
47-17	23/02/2017	3,780,600,002.00
193-17	09/06/2017	2,835,450,000.00
		¢ <u>64,459,230,002.00</u>

Banco Internacional de Costa Rica

31/12/2016

Número de operación	Fecha constitución	Saldo
50120200	14/03/2016	¢ <u>19,306,216,063</u>
		¢ <u>19,306,216,063</u>

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Centroamericano de Integración Económica

31/12/2016

Número de operación	Fecha constitución		Saldo
21712-12	22/05/2012	¢	822,270,000
87-14	26/02/2014		6,660,387,000
147-14	26/03/2014		2,055,675,000
190-14	24/04/2014		7,126,340,000
566-14	27/10/2014		4,275,804,000
200-15	24/04/2015		7,290,794,000
584-15	25/10/2015		8,770,880,000
43-16	18/02/2016		4,053,791,100
65-15	26/02/2016		5,481,800,000
57-16	25/02/2016		2,935,503,900
217-16	27/05/2016		4,933,620,000
276-16	29/06/2016		2,055,675,000
344-16	19/08/2016		2,055,675,000
345-16	19/08/2016		7,811,565,000
398-16	23/09/2016		5,481,800,000
397-16	23/09/2016		5,481,800,000
		¢	<u>77,293,380,000</u>

30/06/2016

Número de operación	Fecha constitución		Saldo
50120200	14/03/2016	¢	19.985.446.169
		¢	<u>19.985.446.169</u>

30/06/2016

Número de operación	Fecha constitución		Saldo
21712-12	22/05/2012	¢	1,625,010,000
87-14	26/02/2014		8,043,799,500
147-14	26/03/2014		2,437,515,000
190-14	24/04/2014		8,450,052,000
566-14	27/10/2014		4,929,197,000
200-15	24/04/2015		8,233,384,000
502-15	25/09/2015		10,833,400,000
584-15	25/10/2015		9,750,060,000
43-16	18/02/2016		4,476,902,550
65-15	26/02/2016		5,416,700,000
57-16	25/02/2016		3,241,894,950

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

217-16	27/05/2016	5,416,700,000
276-16	29/06/2016	2,708,350,000
	¢	<u><u>75,562,965,000</u></u>

En marzo de 2016 se procede a formalizar crédito con el Banco Internacional de Costa Rica. S.A. (BICSA) por la suma de US\$40 millones en un plazo de 3 años y una tasa de interés del 4.75%.

Los desembolsos del Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE) son una línea de crédito que ofrece recursos a intermediarios financieros para el financiamiento de créditos que se enmarquen dentro de los programas del BCIE como, por ejemplo para el desarrollo de micro, pequeña y mediana empresa, sectores productivos; así como, capital del trabajo del Banco Popular.

Las empresas financiadas a través de estos recursos deben cumplir con la normativa estipulada en el contrato.

En diciembre de 2009 se suscribió el nuevo contrato de renovación de la línea de crédito aprobada por el BCIE a favor del Banco, según las siguientes condiciones:

1. Monto aprobado de la línea global de crédito No. 1595: US\$58,5 millones.
2. Plazo: 1 año.
3. Vencimiento: 30 de junio de 2010 y renovable por periodos anuales.

Mediante contrato suscrito en junio de 2009 el BCIE autorizó al Banco Popular la línea global de crédito número 1595, modificado el 16 de agosto de 2012, que alcanza un monto hasta de ciento cincuenta millones de dólares(US\$150,000,000).

Con fecha 29 de julio de 2014 el BCIE mediante resolución No. DI-67/2014, el BCIE autorizó incrementar en US\$50,000,000, con lo cual esa línea de crédito alcanza hasta US\$200,000,000, proceso que se formalizó mediante la firma del contrato entre ambas partes con fecha 15 de abril de 2015.

⁽²⁾ Depósitos a plazo de entidades financieras del país

Los certificados de depósito a plazo de entidades financieras del país se detallan como sigue:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

30/06/2017

Entidad	Cantidad de certificados	Tasa de interés promedio anual	Monto total
Banco Popular	30	5,88%	¢ 28,087,617,934
Interclar Central de Valores	590	6,13%	675,783,488,346
Organizaciones Cooperativas	169	5,61%	27,462,106,721
Otras	586	6,03%	92,719,819,569
Total general	1,375		¢ 824,053,032,569

31/12/2016

Entidad	Cantidad de certificados	Tasa de interés promedio anual	Monto total
Banco Popular	24	5,47%	¢ 36,352,016,065
Interclar Central de Valores	662	5,54%	610,250,715,361
Organizaciones Cooperativas	163	5,54%	23,953,738,312
Otras	512	5,90%	58,091,806,589
Total general	1,361		¢ 728,648,276,326

30/06/2016

Entidad	Cantidad de certificados	Tasa de interés promedio anual	Monto total
Banco Popular	28	5,00%	37,569,051,472
Interclar Central de Valores	676	5,53%	605,194,644,902
Organizaciones Cooperativas	175	5,87%	22,233,789,259
Otras	587	5,98%	59,609,486,736
Total general	1,466		¢ 724,606,972,369

⁽³⁾ **Captaciones a plazo entidades financieras del exterior**

Corresponde a las captaciones realizadas en Panamá por la suma de US\$33,190,000 por la colocación de las series U11, W6, W7, W8 y W9. Estas captaciones se realizaron a través del Puesto de Bolsa Representante MMG Bank.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Nota 14. Otras cuentas por pagar diversas

Las otras cuentas por pagar diversas al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 se detallan como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Honorarios por pagar	¢ 1,164,051,386	1,079,558,444	1,339,926,691
Cuentas por pagar Proveedores	1,261,004,494	5,660,761,078	5,660,761,078
Impuesto por pagar por cuenta de la entidad	1,926,953,298	4,612,659,182	5,557,543,584
Aportaciones Patronales por pagar	1,480,032,233	2,358,539,614	1,572,144,483
Impuestos retenidos por pagar	403,778,672	413,271,487	510,237,061
Aportaciones laborales retenidas por pagar	1,549,708,928	1,829,546,894	1,534,178,055
Otras retenciones a terceros por pagar	4,286,850,695	5,644,656,693	3,103,839,163
Participaciones sobre resultados por pagar	2,454,145,581	6,335,875,002	3,038,542,377
Aporte de Fondo de Desarrollo Fodemipyme	851,436,641	2,037,087,544	1,023,113,149
Vacaciones acumuladas por pagar	3,814,211,670	3,341,175,781	3,729,815,938
Fracciones de préstamos por aplicar	2,365,444,737	1,539,442,184	0
Cuentas por pagar cierre cta ahorro volunt.	3,267,358,868	3,181,596,480	3,181,596,480
Otras cuentas por pagar	19,835,058,477	25,845,915,081	17,276,286,002
Provisión para prestaciones legales	5,849,991,420	6,083,627,991	6,083,627,991
Provisión para litigios (laborales y pendientes)	1,557,068,006	1,551,110,650	5,386,605,350
Provisión Cesantía Balanced Scorecard	0	0	0
Provisión Balanced Scorecard	2,488,909,637	2,405,751,436	2,405,751,436
Otras provisiones	8,499,236,076.1	9,930,173,757	4,965,623,559
Cuentas por pagar Servicios bursátiles	1,719,143,867	1,166,278,930	5,457,822,398
Impuesto sobre la renta diferido	7,455,868,359	4,743,625,228	5,352,270,958
Total	¢ 72,230,253,045	89,760,653,456	77,179,685,753

⁽¹⁾ En mayo de 2002 se promulgó la Ley de Fortalecimiento de la Pequeña y Mediana Empresa cuyo objetivo es promover el desarrollo a largo plazo de las pequeñas y medianas empresas (Pymes) del país. Por eso se creó un Fondo Especial para el Desarrollo de las Micro, Pequeña y Mediana Empresa (denominado Fodemipyme), administrado por el Banco. Los recursos de este Fondo se destinan a conceder avales y garantías a las Pymes, conceder créditos a las Pymes, transferir recursos a entidades públicas para apoyar las Pymes.

El FODEMIPYME creará un fondo de garantía con las siguientes fuentes de recursos:

- Los aportes que de sus utilidades netas destinen los bancos del Estado.
- Las donaciones de personas.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El fondo de financiamiento se conforma con 5% de las utilidades netas del Banco, siempre que el rendimiento sobre el capital supere el nivel de inflación del período.

Las fracciones de préstamos por aplicar se originan en aplicaciones de préstamos por planilla en las cuales se cobra un monto superior a la cuota establecida.

Nota 15. Provisiones

El detalle de las provisiones al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 se muestra a continuación:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Prestaciones legales ⁽³⁾	¢ 5,849,991,420	5,701,269,437	5,447,916,506
Litigios pendientes de resolver	1,557,068,006	1,551,110,650	5,386,605,350
<i>Balance Score Card</i> ⁽¹⁾	2,488,909,637	3,742,000,000	1,894,000,000
Puntos premiación tarjetahabientes ⁽²⁾	1,699,052,346	1,707,722,406	1,722,413,954
Diferencia pago póliza de incendio ⁽⁴⁾	1,058,111,484	1,058,111,484	1,058,111,484
Multas e Intereses Administración Tributación ⁽⁵⁾	4,498,703,026	4,498,703,026	2,273,900,366
Otras provisiones ⁽⁶⁾	1,243,369,221	1,711,746,832	1,058,660,676
	¢ 18,395,205,139	19,970,663,834	18,841,608,336

⁽¹⁾ Provisión para el pago de un incentivo económico para el personal del Banco con base en los resultados de evaluación.

Se aplica a todos los funcionarios del Banco que hayan completado seis meses de estar laborando para la Institución.

Comprende una evaluación de resultados según los indicadores de desempeño, una evaluación conductual y una evaluación de carácter grupal definida por la Gerencia y las Subgerencias Generales Corporativas.

Esta provisión se registra gradualmente de forma mensual en los estados financieros con base en la proyección financiera institucional y se ajusta al cierre del periodo de acuerdo con la estimación de la Dirección de Desarrollo Humano y Organizacional.

El monto a cancelar correspondería al cálculo del total del gasto proyectado en salarios del último año

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Metodología de cálculo

Cifras en millones

Utilidades	Porcentaje	31/12/2016
Utilidad Neta Acumulada		38,658
Utilidades de las Sociedades		5,654
Utilidades Netas del Banco		33,004
Incentivo Salarial Bruto	13.00%	4,290
% se espera que ganen el incentivo	85.00%	3,647
Registro contable		3,742

- (2) Corresponde a los puntos acumulados a favor de los tarjetahabientes, según lo indicado en el Reglamento del Programa de Acumulación de Puntos del Banco, en donde se establece la obligación de brindar al cliente la opción de redención. Ésta provisión se actualiza mensualmente.
- (3) Es la actualización del pasivo laboral por concepto de cesantía, considerando para su cálculo los salarios devengados en los últimos seis meses por el número de años laborados para la institución con un tope máximo de 20 años.
- (4) En el año 2014 se creó provisión por diferencias en pago de pólizas de incendio derivado que se mantiene proceso de verificación en aras de establecer en conjunto con el INS las sumas pendientes de cancelación o de cobro por este concepto.
- (5) ¢4,498 millones por concepto de intereses y multas por contingencia de impuesto sobre la renta para los periodos fiscales del 2010 al 2013, provisión que se mantiene en espera que se resuelva la propuesta de regularización realizada por la Administración Tributaria la cual se encuentra impugnada por el Banco Popular en los Tribunales respectivos.
- (6) La suma que se mantiene para junio 2017 corresponde ¢495 millones para cubrir el aumento que se genera en el monto de cargas sociales por el reconocimiento del Ahorro Escolar a los funcionarios de la Entidad, ¢72 millones por el cobro que está realizando la municipalidad de San José producto del remanente de pago de patentes de otras municipalidades sobre el cual el Banco Popular presentó Recurso de Revocatoria, ¢273 millones para cubrir eventuales fraudes o robos con las tarjetas del Banco Popular que no cuentan con la tecnología de microchip y ¢3.7 millones por posibles reclamos a futuro de clientes del producto “vivienda fácil” bajo la modalidad de “cuota escalonada”.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 el movimiento de las principales provisiones se detalla como sigue:

		Litigios	Prestaciones
Saldo al 31 de diciembre 2016	¢	530,513,829	5,701,269,437
Provisión pagada		-112,985,428	-1,974,346,001
Provisión registrada		100,312,840	2,123,067,984
Saldo al 30 de junio 2017	¢	517,841,242	5,849,991,420

		Litigios	Prestaciones
Saldo al 31 de diciembre 2015	¢	4,296,856,095	5,740,273,762
Provisión pagada		-4,207,265,812	-3,583,646,257
Provisión registrada		440,923,546	3,544,641,932
Saldo al 31 de diciembre 2016	¢	530,513,829	5,701,269,437

		Litigios	Prestaciones
Saldo al 31 de diciembre 2015	¢	4,296,856,095	5,740,273,762
Provisión pagada		-237,045,592	-2,114,540,212
Provisión registrada		323,160,943	1,822,182,956
Saldo al 30 de junio 2016	¢	4,382,971,446	5,447,916,506

Nota 16. Impuesto sobre la renta e impuesto diferido

De acuerdo con la Ley del impuesto sobre la renta el Banco debe presentar su declaración anual del impuesto al 31 de diciembre de cada año.

La diferencia entre el gasto de impuesto sobre la renta y el gasto que resulta de aplicar la tasa correspondiente del impuesto a las utilidades antes del impuesto (impuesto esperado) se concilia como sigue:

		31/12/2016
Impuesto corriente		
Utilidad del período	¢	38,658,041,744
Más, gastos no deducibles		29,953,129,017
Menos, ingresos no gravables		34,258,407,248
Base imponible gravable		34,352,763,514
Impuesto corriente (30%)	¢	10,305,829,054

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 30 de junio 2017 el impuesto sobre la renta diferido pasivo es atribuible a la revaluación de edificios.

Al 30 de junio 2017 el impuesto sobre la renta diferido activo es atribuible a la valuación de mercado de las inversiones bursátiles.

Durante 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 el movimiento de las diferencias temporales es como sigue:

Impuesto diferido

		31 de dic-16	Debe	Haber	30 de jun-17
Activos:					
Valuación de inversiones	¢	<u>911,742,154</u>	<u>1,068,131,868</u>	<u>564,983,835</u>	<u>1,414,890,187</u>
Pasivos:					
Revaluación de activos	¢	<u>4,607,393,389</u>	<u>536,071,896</u>	<u>3,384,546,866</u>	<u>7,455,868,359</u>

Impuesto diferido

		31 de dic-15	Debe	Haber	31 de dic-16
Activos:					
Valuación de inversiones	¢	<u>1,167,428,517</u>	<u>1,277,083,916</u>	<u>899,361,693</u>	<u>1,545,150,740</u>
Pasivos:					
Revaluación de activos	¢	<u>5,728,548,821</u>	<u>1,350,437,939</u>	<u>365,514,346</u>	<u>4,743,625,228</u>

Impuesto diferido

		31 de dic-15	Debe	Haber	30 de jun-16
Activos:					
Valuación de inversiones	¢	<u>1,167,428,517</u>	<u>668,749,683</u>	<u>551,298,128</u>	<u>1,284,880,072</u>
Pasivos:					
Revaluación de activos	¢	<u>5,728,548,821</u>	<u>772,052,735</u>	<u>395,774,872</u>	<u>5,352,270,958</u>

Nota 17. Patrimonio

El Patrimonio del Banco al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 está conformado de la siguiente manera:

PATRIMONIO		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Capital Social	¢	220,000,000,000	220,000,000,000	220,000,000,000
<i>Aportes patrimoniales no capitalizados</i>		160,746,695,469	148,069,997,813	136,231,819,117
Ajustes al patrimonio		30,404,157,614	34,450,334,448	37,619,983,139
Reservas patrimoniales		1,866,967,439	1,738,581,509	1,738,581,509
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		176,021,728,012	145,308,592,537	145,308,592,537

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Resultado del período	16,177,296,182	38,658,041,744	19,392,528,243
Patrimonio Fondo de Financiamiento	16,082,440,212	13,830,150,091	13,830,150,091
TOTAL	¢ 621,299,284,927	602,055,698,140	574,121,654,633

a. Capital Social

El capital social del Banco corresponde a la capitalización de las utilidades obtenidas en periodos anteriores y a los aportes recibidos de los patronos de acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, Ley No. 4351, que en su artículo 6 indica lo siguiente:

“Los aportes de los patronos se destinarán a incrementar el patrimonio del Banco para el cumplimiento de los fines de la presente ley.”

A partir de la entrada en vigencia de la Ley de Protección al Trabajador, Ley No. 7983 el aporte de los patronos es de 0.25% mensual sobre las remuneraciones de los trabajadores.

Al 30 de junio 2017 el Capital Social presenta un saldo de ¢220,000 millones (diciembre y junio 2016 es ¢220,000 millones).

b. Aportes patrimoniales no capitalizados

Los aportes patrimoniales no capitalizados están conformados de la siguiente manera:

APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Aportes por capitalizar pendientes de autorizar			
Aporte patronal no capitalizado	¢ 9,216,690,212	9,213,730,265	9,213,730,265
Patrimonio adicional aportado por el Gobierno	1,312,507	1,312,507	1,312,507
Aporte patrimonial .025% Ley 7983	151,528,692,751	138,854,955,041	127,016,776,345
TOTAL	¢ 160,746,695,469	148,069,997,813	136,231,819,117

c. Ajustes al patrimonio

• **Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo**

Corresponde al incremento del valor justo de los inmuebles, mobiliario y equipo.

Al 30 de junio 2017 el superávit por revaluación de las propiedades tiene un saldo de ¢32,982,434,529 (diciembre 2016 es ¢36,263,065,071 y junio 2016 ¢37,361,182,119).

• **Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta.**

Corresponde a las variaciones en el valor de las inversiones disponibles para la venta.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 30 de junio 2017 el efecto de la valoración de las inversiones disponibles para la venta correspondiente a pérdida no realizadas, mantienen un saldo de ¢1,700,115,812 (diciembre 2016 una pérdida no realizada por ¢876,563,936 y junio 2016 una ganancia no realizada de ¢1,094,935,349).

- Ajuste por valuación de participación en otras empresas

Corresponde a las variaciones en el valor razonable de las participaciones en otras empresas.

Al 30 de junio 2017 el efecto de la valoración de la participación en otras empresas, correspondiente a pérdidas no realizadas, ascienden a ¢878,161,102 (diciembre 2016 ¢936,166,687 y junio 2016 ¢836,134,329).

d. Reservas patrimoniales

El detalle de las reservas patrimoniales es el siguiente:

RESERVAS PATRIMONIALES	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Reserva legal	¢ 1,855,348,193	¢ 1,726,962,263	1,726,962,263
Reserva para pérdidas de capital	11,619,246	11,619,246	11,619,246
TOTAL	¢ 1,866,967,439	¢ 1,738,581,509	1,738,581,509

Nota 18. Activos y Pasivos de los fideicomisos

El Banco ofrece servicios en la figura de fideicomiso, donde administra activos de acuerdo con las instrucciones de los clientes (fideicomitentes). El Banco percibe comisión por estos servicios. Los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de los fideicomisos se registran en cuentas de orden. El Banco no está expuesto a ningún riesgo crediticio sobre esos fideicomisos, ni garantiza los activos.

Los fideicomisos son contratos regulados en el Código de Comercio por medio de los cuales una persona (fideicomitente) entrega la propiedad de bienes y/o derechos a un fiduciario (el Banco) para el cumplimiento de un propósito previamente establecido en el contrato. En tal sentido el fiduciario debe ajustarse en su actuación a lo prescrito en el contrato, por lo cual los riesgos típicos son de carácter operativo, es decir vinculados a la forma y procedimientos utilizados por el fiduciario para cumplir con el mandato recibido. El patrimonio recibido en fideicomiso se caracteriza por ser autónomo sujeto a afectación, es decir que es independiente de quien lo entregó (el fideicomitente) y de quien lo recibe (el fiduciario) siendo capaz de ejercer derechos propios y contraer obligaciones, los cuales la ley obliga a mantener separados patrimonialmente y contablemente tanto del fideicomitente como del fiduciario.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Los riesgos financieros típicos, como riesgos de crédito, de mercado y cambiario, sólo pueden ser asumidos en un fideicomiso cuando media instrucción del fideicomitente en ese sentido, dado que las operaciones que originan tales tipos de riesgo debe haberse instruido por medio del contrato. En tal sentido, por el sólo hecho de que el fiduciario se ajuste a lo señalado en el contrato respecto de asumir posiciones de crédito, inversiones o divisas, dichos riesgos son propios del fideicomiso y deben ser asumidos por su patrimonio.

El detalle de los activos y pasivos de los capitales fideicometidos es el siguiente:

		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Activos				
Disponibilidades	¢	4,153,253,199	3,405,316,074	2,009,545,708
Inversiones en valores y depósitos		10,939,312,610	11,279,964,176	11,033,029,682
Cartera de crédito		7,455,115,555	7,144,907,496	6,458,397,455
Otras cuentas por cobrar		374,585	558,397	1,744,391
Bienes realizables		0	0	0
Participación en el capital de otras empresas		0	0	0
Bienes de uso		695,726,488	698,319,698	693,881,981
Otros activos		2,265,852	39,297,991	1,823,840
Total de activos		23,246,048,289	22,568,363,832	20,198,423,056
Pasivos				
Otras Obligaciones Financieras		0	0	0
Otras cuentas por pagar		2,817,359,028	2,763,992,021	2,339,148,890
Otros pasivos		1,003,986,493.23	1,369,846,084	1,475,953,494
Total de pasivos		3,821,345,521	4,133,838,104	3,815,102,384
Activos netos	¢	19,424,702,768	18,434,525,728	16,383,320,672

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 el detalle del valor contable y la naturaleza de los fideicomisos administrados por el Banco se presentan como sigue:

CAPITALES FIDEICOMETIDOS
30 de junio 2017

Nombre del fideicomiso	Naturaleza	Actividad	Activos fideicometidos
FIDEICOMISO BCCR 03-99-BPDC	Garantía	Recuperación de la cartera morosa del antiguo Banco Anglo	46,423,248
CONSEJO NACIONAL DE REHABILITACION	Administración cartera de crédito	Administración de recursos OIT, CONARE, BPDC.	0
CONSTRUCTORA RYAN Y ORTIZ	Inversión inmobiliaria y garantía	Financiamiento para construcción proyectos urbanísticos	0
CORP. ECOLOGICA SIGLO XXI CAMA	Garantía y administración de Fondos	Administración fondo especial y otorgamiento de garantías y créditos	640,907,291
CONVENIO DESAF- INFOCOOP / BPD	Administración cartera de crédito	Financiamiento a Fundaciones y Cooperativas	0
INFOCOOP-UNACOOP (FINUBANC)	Garantía y administración de Fondos	Reactivación de Cooperativas mediante garantías	0
FONDO DE INVERSION FIDUCIARIO (Fondo de Inversión)		Financiamiento para desarrollo de proyectos de Fideicomiso	0
FIDE ADM FONDO DE PENSIONES PROCERCOOP R.L.	Administración de Contratos de Fide de P Garantía	Financiamiento del sector pesquero y acuífero Emisión de garantías de pago a favor de fideicomisarios	636,151,241 44,107,892
FIDE FUNDECOOPERACION 02-99 MTS PRONAMYPE-BPDC	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	0
Fideicomiso PROCOMER no. 19-2002	Administrador de Valores	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	11,167,339,627
			10,711,118,989
			23,246,048,289

CAPITALES FIDEICOMETIDOS
31 de diciembre 2016

Nombre del fideicomiso	Naturaleza	Actividad	Activos fideicometidos
FIDEICOMISO BCCR 03-99-BPDC	Garantía	Recuperación de la cartera morosa del antiguo Banco Anglo	61,784,908
CONSEJO NACIONAL DE REHABILITACION	Administración cartera de crédito	Administración de recursos OIT, CONARE, BPDC.	0
CONSTRUCTORA RYAN Y ORTIZ	Inversión inmobiliaria y garantía	Financiamiento para construcción proyectos urbanísticos	0
CORP. ECOLOGICA SIGLO XXI CAMA	Garantía y administración de Fondos	Administración fondo especial y otorgamiento de garantías y créditos	640,907,291
CONVENIO DESAF- INFOCOOP / BPD	Administración cartera de crédito	Financiamiento a Fundaciones y Cooperativas	0
INFOCOOP-UNACOOP (FINUBANC)	Garantía y administración de Fondos	Reactivación de Cooperativas mediante garantías	0
FONDO DE INVERSION FIDUCIARIO (Fondo de Inversión)		Financiamiento para desarrollo de proyectos de Fideicomiso	0
FIDE ADM FONDO DE PENSIONES PROCERCOOP R.L.	Administración de Contratos de Fide de P Garantía	Financiamiento del sector pesquero y acuífero Emisión de garantías de pago a favor de fideicomisarios	1,000,182,510 44,107,892
FIDE FUNDECOOPERACION 02-99 MTS PRONAMYPE-BPDC	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	0
Fideicomiso PROCOMER no. 19-2002	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	10,623,523,896
	Administrador de Valores		10,197,857,334
			22,568,363,832

CAPITALES FIDEICOMETIDOS
30 de junio 2016

Nombre del fideicomiso	Naturaleza	Actividad	Activos fideicometidos
FIDEICOMISO BCCR 03-99-BPDC	Garantía	Recuperación de la cartera morosa del antiguo Banco Anglo	24,019,624
CONSEJO NACIONAL DE REHABILITACION	Administración cartera de crédito	Administración de recursos OIT, CONARE, BPDC.	0
CONSTRUCTORA RYAN Y ORTIZ	Inversión inmobiliaria y garantía	Financiamiento para construcción proyectos urbanísticos	0
CORP. ECOLOGICA SIGLO XXI CAMA	Garantía y administración de Fondos	Administración fondo especial y otorgamiento de garantías y créditos	640,907,291
CONVENIO DESAF- INFOCOOP / BPD	Administración cartera de crédito	Financiamiento a Fundaciones y Cooperativas	0
INFOCOOP-UNACOOP (FINUBANC)	Garantía y administración de Fondos	Reactivación de Cooperativas mediante garantías	0
FONDO DE INVERSION FIDUCIARIO (Fondo de Inversión)		Financiamiento para desarrollo de proyectos de Fideicomiso	58,062
FIDE ADM FONDO DE PENSIONES PROCERCOOP R.L.	Administración de Contratos de Fide de P Garantía	Financiamiento del sector pesquero y acuífero Emisión de garantías de pago a favor de fideicomisarios	1,081,937,513 44,107,892
FIDE FUNDECOOPERACION 02-99 MTS PRONAMYPE-BPDC	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	0
Fideicomiso PROCOMER no. 19-2002	Administración cartera de crédito	Servicio de apoyo financiero a micro y pequeña empresa	8,585,914,612
	Administrador de Valores		9,821,478,062
			20,198,423,056

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Nota 19. Otras cuentas de orden

Las otras cuentas de orden se detallan como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Garantías recibidas en poder del Banco	¢ 22,810,819,943	20,480,575,664	18,172,893,849
Productos en suspenso	7,003,915,647	6,371,300,756	6,451,877,562
Créditos concedidos pendientes de utilizar	208,898,949,463	196,916,688,853	228,023,976,942
Garantías recibidas en poder de terceros	0	0	0
Cuentas castigadas	131,907,203,954	120,139,454,228	109,202,953,605
Gobierno de Costa Rica, aporte patronal por cobrar	2,203,819,631	2,197,202,291	2,197,202,291
Documentos de respaldo	2,222,620,447,494	2,155,846,800,789	1,954,619,729,842
Garantías en custodia	0	0	0
Fondos especiales	34,060,087,709	26,398,697,919	26,034,660,085
Fodemipyme	45,863,705,878	45,097,693,012	43,385,631,782
Otras	338,444,189,028	309,134,628,508	295,352,532,471
Cuentas de orden por cuenta propia deudoras	¢ 3,013,813,138,746	2,882,583,042,021	2,683,441,458,429
Cuentas de orden por cuenta de Terceros	2,639,384,444,329	2,493,653,886,518	2,352,569,300,918
Valores negociables en custodia			
Cuentas de orden por cuenta propia	¢ 504,040,668,665	474,957,787,822	465,468,285,664
Valores negociables en custodia			
Cuentas de orden por cuenta de terceros	¢ 2,283,778,008,751	2,156,131,084,635	2,009,641,487,679

Operaciones a plazo

El Puesto ha realizado contratos de compra y venta a futuro de títulos valores (operaciones de reporto tripartito) por cuenta de clientes, sobre los que tiene la responsabilidad de cumplir con las obligaciones derivadas de esos contratos frente a las otras partes contratantes únicamente en casos de incumplimiento de alguna de ellas. Los títulos valores que garantizan esos contratos deben permanecer en custodia en el Fideicomiso que administra la Bolsa Nacional de Valores.

Dichos contratos representan títulos valores que se ha comprometido a vender y la otra parte contratante se ha comprometido a comprar en una fecha específica y por un monto pactado de antemano. La diferencia entre el valor pactado y el valor nominal representa una garantía adicional de la operación y corresponde a una porción del título valor que permanece en custodia.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Contratos de administración de portafolios individuales

Los contratos de administración de carteras están respaldados por títulos valores en custodia en la CEVAL. La composición de la estructura de los portafolios se muestra como sigue:

En la administración de carteras individuales que no son carteras mancomunadas no se garantiza una tasa de interés al cliente, ya que el inversionista es propietario del portafolio de títulos valores y puede manejarlo a su conveniencia, contando con la asesoría bursátil. El Puesto cobra a los inversionistas una comisión de administración sobre los montos invertidos.

Contratos de administración de fondos de inversión

La Sociedad ha registrado ante la SUGEVAL los siguientes fondos de inversión:

1. Ahorro Popular (no diversificado)

Fondo en colones de crecimiento y abierto (patrimonio variable), de cartera pública, no seriado, de renta fija, de mercado nacional. Los rendimientos son acumulados diariamente por medio del valor de las participaciones.

2. Popular Mercado de Dinero colones (no diversificado)

Fondo de dinero, corto plazo y abierto (patrimonio variable), en colones, de cartera pública, seriado, de renta fija, de mercado nacional. Los rendimientos son acumulados diariamente por medio del valor de las participaciones.

3. Popular Mercado de Dinero dólares (no diversificado)

Fondo de dinero, corto plazo y abierto (patrimonio variable), en US dólares, de cartera pública, seriado, de renta fija, de mercado nacional. Los rendimientos son acumulados diariamente por medio del valor de las participaciones.

4. Fondo de Inversión Mixto colones (no diversificado)

El fondo Popular Mixto Colones, es un fondo de mercado de dinero, abierto, de patrimonio variable, en colones (¢) y sobre una base de cartera pública y privada, de renta fija y con reinversión de 100% de los ingresos netos diarios generados.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

5. Fondo de Inversión Mixto dólares (no diversificado)

El fondo Popular Mixto Dólares, es un fondo de mercado de dinero, abierto, de patrimonio variable, en dólares (\$) y sobre una base de cartera pública y privada, de renta fija y con reinversión de 100% de los ingresos netos diarios generados.

6. Fondo de Inversión Popular Inmobiliario

Es un fondo cerrado no financiero, de carácter inmobiliario y en menor medida en valores inscritos, denominado en dólares estadounidenses cuyo patrimonio está limitado a 20,000 participaciones con valor nominal de US\$5,000 cada una por un total de US\$100,000,000. El Fondo tiene un plazo de duración de 30 años a partir de su fecha de aprobación y puede renovarse o acortarse si los inversionistas así lo acuerdan.

7. Fondo de Inversión Popular Inmobiliario Zeta

Es un fondo cerrado no financiero, de carácter inmobiliario y en menor medida en valores inscritos, denominado en dólares estadounidenses cuyo patrimonio está limitado a 25,000 participaciones con valor nominal de US\$1,000 cada una por un total de US\$25,000,000. El Fondo tiene un plazo de duración de 30 años a partir de su fecha de aprobación y puede renovarse o acortarse si los inversionistas así lo acuerdan.

La participación de inversionistas en cada fondo está representada por Títulos de Participación documentados mediante Órdenes de Inversión, indicando entre otras cosas el número de participaciones adquiridas por los inversionistas.

Adicionalmente cada inversionista dispone de un prospecto del fondo en el cual hizo sus inversiones. El prospecto contiene información relacionada con la subsidiaria Popular Fondos, objetivo del Fondo, políticas de valuación del activo neto y otras obligaciones y derechos de la administración.

Algunas de las cláusulas contenidas en dichos contratos regulados por la SUGEVAL son las siguientes:

- Los valores del fondo son propiedad conjunta de todos los inversionistas que hayan suscrito contratos.
- Las inversiones en títulos valores se efectúan por medio de los sistemas de inversión del Sistema Financiero Nacional, aprobados por la SUGEVAL y la BNV.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- Los títulos valores adquiridos se depositan en una central de valores autorizada.

La participación de los inversionistas está representada por títulos de participación denominados Certificados de Títulos de Participación.

Contratos de administración de fondos de pensión complementarias

La administración de los fondos de pensiones se encuentra regulada por la Ley No. 7523 del Régimen Privado de Pensiones Complementarias y Reformas de la Ley Reguladora del Mercado de Valores, la Ley de Protección al Trabajador (Ley No. 7983), el Código de Comercio y por las normas y disposiciones emitidas por SUPEN.

Nota 20. Cuentas contingentes

Las cuentas contingentes representan los riesgos eventuales que tendría el Banco frente a sus clientes al tener que asumir las obligaciones que éstos han contraído por cuyo cumplimiento se ha responsabilizado. En estas cuentas se registran las operaciones por las cuales el Banco ha asumido riesgos, que dependiendo de hechos futuros puedan convertirse en obligaciones frente a terceros, acorde con lo dispuesto en la Norma Internacional de Contabilidad No. 37.

El detalle de las cuentas contingentes es el siguiente:

		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Línea de crédito para tarjetas de crédito	¢	164,914,724,889	152,638,933,840	149,713,230,613
Créditos pendientes de desembolsar		33,517,233,948	39,320,847,990	57,146,397,540
Garantías otorgadas		161,464,071	153,139,024	146,694,917
Otras Contingencias		6,856,886	6,856,886	8,161,613
Total	¢	198,600,279,794	192,119,777,740	207,014,484,683

Nota 21. Ingresos financieros por inversiones en valores

Los ingresos financieros por inversiones en valores se componen de:

		30/06/2017	30/06/2016	Trimestre del 01 de abril al 30 de junio	
				2017	2016
Productos por inversiones en valores negociables	¢	852,112,971	1,410,376,672	481,789,632	698,707,584
Productos por inversiones en valores disponibles para la venta		14,326,978,987	14,896,290,682	7,613,404,916	7,524,755,670
Productos por inversiones en valores comprometidos		416,349,698	425,219,332	205,373,475	212,334,460
Total	¢	15,595,441,655	16,731,886,685	8,300,568,022	8,435,797,714

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Nota 22. Ingresos financieros por créditos vigentes y vencidos

Los ingresos financieros por créditos vigentes y vencidos se detallan como sigue:

		30/06/2017	30/06/2016	Trimestre del 01 de abril al 30 de junio	
				2017	2016
Productos por préstamos con otros Recursos, vigentes	¢	128,702,790,708	120,389,373,619	65,990,781,048	61,674,821,605
Por tarjetas de crédito vigentes		9,872,990,435	9,337,226,829	4,996,979,094	4,660,534,485
Productos por préstamos con otros recursos, vencidos		2,668,885,698	3,073,486,928	1,569,172,194	1,884,505,590
Por tarjetas de crédito, vencidos		1,502,404	6,550,244	569,971	4,613,640
Total	¢	141,246,169,245	132,806,637,619	72,557,502,306	68,224,475,319

Nota 23. Gastos financieros por obligaciones

Los gastos financieros por obligaciones se detallan como sigue:

		30/06/2017	30/06/2016	Trimestre del 01 de abril al 30 de junio	
				2017	2016
Por obligaciones con el público:					
Cargos por captaciones a la vista	¢	2,317,879,975	2,049,598,191	1,156,095,364	1,036,977,084
Cargos por otras obligaciones a la vista		1,208,393	1,402,879	629,636	944,242
Cargos por captaciones a plazo		16,483,399,766	14,770,163,185	8,552,723,822	7,344,081,977
Gastos por obligaciones pacto recompra		768,503,859	504,450,906	375,626,585	268,264,219
Cargos por otras obligaciones con el público a plazo		11,892,610,842	13,412,162,370	5,550,586,566	7,602,152,866
Total	¢	31,463,602,834	30,737,777,531	15,635,661,971	16,252,420,387

Nota 24. Gastos administrativos

Los gastos administrativos se componen de:

		30/06/2017	30/06/2016	Trimestre del 01 de abril al 30 de junio	
				2017	2016
Gastos de personal ⁽¹⁾	¢	49,324,098,035	47,846,595,355	25,142,120,024	24,064,383,950
Gastos por servicios externos		8,668,136,865	7,770,116,105	4,449,119,372	4,094,837,344
Gastos de movilidad y comunicaciones		1,418,089,228	1,370,228,948	704,824,295	707,706,156
Gastos de infraestructura		9,518,870,612	9,385,605,807	4,739,587,454	5,398,555,762
Gastos generales		8,318,095,492	7,679,213,807	4,318,631,289	4,153,934,871
	¢	77,247,290,232	74,051,760,021	39,354,282,434	38,419,418,083

(1) Los gastos de personal se detallan como sigue:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

		Trimestre del 01 de abril al 30 de junio			
		30/06/2017	30/06/2016	2017	2016
Sueldos y bonificaciones	¢	25,180,984,505	24,251,294,932	12,746,161,315	12,336,334,372
Aguinaldo		2,652,248,773	2,560,753,295	1,332,604,859	1,254,683,552
Vacaciones		1,558,665,474	1,748,684,214	730,813,890	754,662,370
Incentivos		4,443,944,090	4,398,870,763	2,253,880,395	2,219,934,721
Cargas sociales		7,689,450,770	7,238,994,323	4,026,555,131	3,618,747,214
Fondo de capitalización laboral		930,874,025	862,154,174	487,703,740	428,986,240
Otros gastos de personal		6,867,930,399	6,785,843,654	3,564,400,692	3,451,035,481
	¢	49,324,098,035	47,846,595,355	25,142,120,024	24,064,383,950

Nota 25. Valor razonable de los instrumentos financieros

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 la comparación del valor en libros y el valor razonable de todos los activos y pasivos financieros que no son llevados al valor razonable se muestra en la siguiente tabla:

30/06/2017

Activos financieros

	Valor en libros	Valor razonable
Disponibilidades	¢ 100,554,360,602	100,554,360,601
Inversiones en valores y depósitos	726,031,899,033	726,031,899,033
Cartera de crédito	2,325,272,181,983	2,225,543,385,764
Total de activos	3,151,858,441,617	3,052,129,645,399

Pasivos financieros

Obligaciones con el público

Captaciones a la vista	¢ 344,052,105,926	344,052,105,926
Otras obligaciones con el público a la vista	8,384,261,547	8,384,261,547
Captaciones a plazo	1,123,373,943,864	1,133,749,038,605
Obligaciones por reporto, pacto de reporto tripartito y préstamo de valores	35,002,518,426	35,002,518,426
Otras obligaciones con el público a plazo	52,555,704,828	52,555,704,828
Cargos por pagar por obligaciones con el público	16,587,572,836	16,587,572,836
Total de pasivos	¢ 1,579,956,107,425	1,590,331,202,166

Obligaciones con entidades:

Obligaciones con entidades a la vista	15,288,739,160	15,288,739,160
Obligaciones con entidades a plazo	¢ 918,485,467,434	919,551,160,701
Obligaciones con otras entidades no financieras	3,782,583,681	3,782,583,681
Cargos por pagar por obligaciones con entidades	8,653,460,442	8,653,460,442
	¢ 946,210,250,716	947,275,943,983

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

31/12/2016

Activos financieros	Valor en libros	Valor razonable
Disponibilidades	¢ 116,304,156,995	116,304,156,996
Inversiones en valores y depósitos	642,340,461,332	642,340,461,332
Cartera de crédito	2,221,001,227,940	2,087,969,827,468
Total de activos	2,979,645,846,267	2,846,614,445,796
Pasivos financieros		
Obligaciones con el público		
Captaciones a la vista	¢ 350,257,831,416	350,257,831,416
Otras obligaciones con el público a la vista	2,808,899,814	2,808,899,814
Captaciones a plazo	1,009,877,718,399	1,012,217,190,868
Obligaciones por reporto, pacto de reporto tripartito y préstamo de valores	38,995,821,622	38,995,821,622
Otras obligaciones con el público a plazo	40,485,195,429	40,485,195,430
Cargos por pagar por obligaciones con el público	13,733,391,048	13,733,391,047
Total de pasivos	¢ 1,456,158,857,728	1,458,498,330,198
Obligaciones con entidades:		
Obligaciones con entidades a la vista	53,369,636,572	53,369,636,572
Obligaciones con entidades a plazo	¢ 843,584,990,437	844,368,041,376
Obligaciones con otras entidades no financieras	2,035,161,353	2,035,161,353
Cargos por pagar por obligaciones con entidades	6,930,041,202	6,930,041,202
	¢ 905,919,829,563	906,702,880,503

30/06/2016

Activos financieros	Valor en libros	Valor razonable
Disponibilidades	¢ 91,980,363,073	91,980,363,073
Inversiones en valores y depósitos	731,635,542,718	731,635,542,718
Cartera de crédito	2,035,149,074,933	1,955,399,302,399
Total de activos	2,858,764,980,724	2,779,015,208,190
Pasivos financieros		
Obligaciones con el público		
Captaciones a la vista	¢ 321,960,572,493	321,960,572,493
Otras obligaciones con el público a la vista	7,503,858,286	7,503,858,286
Captaciones a plazo	986,471,427,337	992,522,089,243
Obligaciones por reporto, pacto de reporto tripartito y préstamo de valores	27,482,625,201	27,482,625,201
Otras obligaciones con el público a plazo	49,869,268,587	49,869,268,587
Cargos por pagar por obligaciones con el público	17,560,781,316	17,560,781,316
Total de pasivos	¢ 1,410,848,533,220	1,416,899,195,126

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Obligaciones con entidades:

Obligaciones con entidades a la vista		32,269,888,675	32,269,888,676
Obligaciones con entidades a plazo	¢	835,463,629,582	835,720,921,845
Obligaciones con otras entidades no financieras		1,099,758,195	1,099,758,195
Cargos por pagar por obligaciones con entidades		6,755,053,593	6,755,053,593
	¢	875,588,330,046	875,845,622,308

Estimación del valor razonable

Los siguientes supuestos fueron hechos por la administración del Banco para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el balance de situación y los controlados fuera de ese resultado:

a. Disponibilidades, captaciones a la vista y otras obligaciones con el público a la vista

Para los anteriores instrumentos financieros el valor en libros se aproxima al valor razonable, por su naturaleza a corto plazo.

b. Inversiones en valores y depósitos

El valor razonable de las inversiones en valores negociables, disponibles para la venta y mantenidas hasta el vencimiento está basado en cotizaciones a precio de mercado.

c. Cartera de crédito

El valor razonable de los préstamos se calcula con base en los flujos de efectivo de principal e intereses futuros esperados descontados. Los pagos de los préstamos son asumidos para que ocurran en las fechas de pago contractuales. Los flujos de efectivo futuros esperados de los préstamos son descontados a las tasas de interés vigentes al 30 de junio 2017 ofrecidas en préstamos similares a nuevos prestatarios.

d. Captaciones a plazo y otras obligaciones financieras

El valor razonable de las captaciones a plazo y otras obligaciones financieras está basado en flujos de efectivo descontados usando tasas de interés vigentes al 30 de junio, ofrecidas en depósitos a plazos similares.

Las estimaciones del valor razonable son hechas a una fecha determinada basadas en información de mercado y de los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan primas o descuentos que puedan resultar de la oferta para la venta de

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

instrumentos financieros en particular a una fecha dada. Las estimaciones son subjetivas; por su naturaleza involucran incertidumbres y elementos de juicio significativo, por lo que no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones puede afectar en forma significativa las estimaciones.

Nota 26. Administración de riesgos

Dentro del marco del cumplimiento de la normativa vigente sobre gestión de riesgos emitidas por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF), Superintendencia de Pensiones (SUPEN), Superintendencia General de Valores (SUGEVAL) y Superintendencia General de Seguros (SUGESE), así como aquella emitida por la Contraloría General de la República, el Conglomerado Financiero Banco Popular cuenta con un “Manual de Administración Integral de Riesgo” que incorpora todos los lineamientos o directrices generales para una adecuada gestión de riesgos institucionales.

Se incluyen en éste los objetivos, principios y estrategias generales de riesgo, la estructura organizacional responsable de ejecutarlos, así como las funciones y responsabilidades de las diferentes áreas del Conglomerado Financiero en relación a la gestión de riesgos.

El Conglomerado Banco Popular se enfoca en la gestión de los riesgos a los que está expuesto de acuerdo a su naturaleza, en específico se pueden citar el Riesgo de Crédito, Riesgo de Mercado, Riesgo de liquidez y Riesgo Operativo.

1. Riesgo de la cartera de préstamos

El riesgo de crédito representa la posibilidad de obtener pérdidas producto de la posible insolvencia, morosidad o incumplimiento de las condiciones contractuales de la operación por parte del deudor, o deterioro de la cartera de crédito. Adicionalmente el Banco está expuesto al riesgo crediticio de los créditos fuera de balance, como son los compromisos, cartas de crédito y garantías.

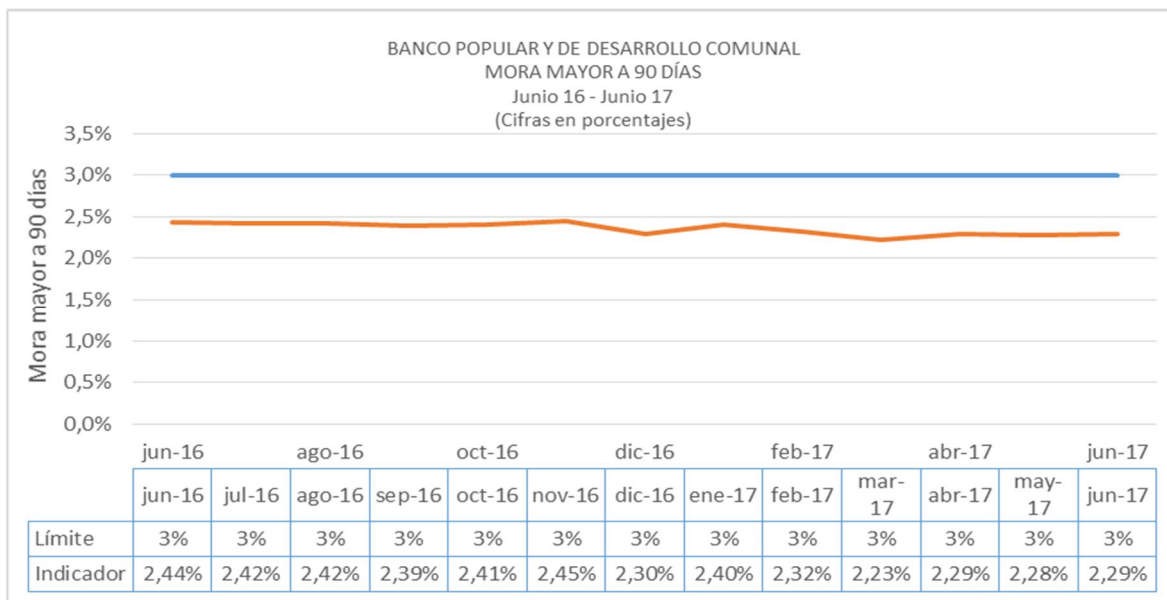
En lo que respecta a la cartera de préstamos, este riesgo se gestiona a través del seguimiento de los indicadores normativos establecidos en el reglamento SUGEF 24-00 así como a través de indicadores y límites desarrollados internamente, dentro de lo cual se tiene:

- a. Cálculo de la probabilidad de impago (PD)
- b. Pérdida máxima (VAR crédito)
- c. Mora sensibilizada
- d. Índices de concentración por cartera
- e. Matrices de transición
- f. Estudios sectoriales
- g. Cobertura de la probabilidad de impago

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- h. Límite de estimaciones contables
- i. Rentabilidad ajustada por riesgo por producto de crédito

Lo anterior asociado a límites de control monitoreados en forma permanente, de conformidad con el apetito de riesgo del conglomerado. Al respecto se destaca el manejo de la morosidad, medida por el indicador de mora mayor a 90 días, cuya evolución ha sido satisfactoria durante los últimos doce meses, ubicándose por debajo de los parámetros permitidos, según se muestra en el siguiente gráfico:



La cartera de crédito por actividad económica se detalla cómo sigue (en miles de colones):

		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Agricultura	¢	60,168,937,822	60,661,029,308	60,118,222,241
Ganadería		48,800,168,781	44,855,783,219	43,071,619,718
Pesca		825,068,127	819,961,054	896,068,313
Industria		31,156,426,398	30,084,849,223	28,859,430,217
Vivienda		512,284,784,037	480,694,159,656	444,965,288,074
Construcción		36,891,678,120	31,026,645,228	28,245,087,073
Turismo		10,594,826,697	9,022,769,700	8,277,299,069
Electricidad		28,663,117,142	28,677,439,998	29,007,804,702
Comercio y servicios		268,583,089,493	260,670,971,120	205,387,428,776
Consumo		1,011,623,790,983	970,172,097,882	934,078,526,263
Transporte		23,843,755,008	22,257,625,322	22,674,288,588
Depósitos y almacenamientos		983,017,769	881,618,996	951,245,654
Sector público		109,422,468,485	105,505,240,298	73,561,194,421

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Sector bancario		108,831,113,724	103,226,251,519	97,330,986,701
Otras entidades		121,667,796,260	115,800,293,670	98,139,514,355
Otros		3,461,003,277	3,311,557,611	2,067,889,052
Total	¢	<u>2,377,801,042,119</u>	<u>2,267,668,293,802</u>	<u>2,077,631,893,215</u>
Productos por Cobrar	¢	26,645,053,274	24,692,461,239	23,768,641,476
Estimación por deterioro de la cartera de crédito		-79,173,913,410	-71,359,527,101	-66,251,459,758
Total de cartera de crédito	¢	<u>2,325,272,181,983</u>	<u>2,221,001,227,940</u>	<u>2,035,149,074,933</u>

La cartera de crédito por tipo de garantía al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 se detalla como sigue:

		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Prendaria	¢	709,976,815	620,189,860	683,514,553
Hipotecaria		1,058,050,556,930	1,008,866,140,798	921,057,483,079
Fiduciaria		110,572,806,722	118,626,511,394	123,848,108,660
Títulos valores		63,982,931,001	59,870,526,023	57,230,880,812
Otras		1,144,484,770,657	1,079,684,925,728	974,811,906,112
Total	¢	<u>2,377,801,042,119</u>	<u>2,267,668,293,802</u>	<u>2,077,631,893,215</u>
Productos por Cobrar	¢	26,645,053,274	24,692,461,239	23,768,641,476
Estimación por deterioro de la cartera de crédito		-79,173,913,410	-71,359,527,101	-66,251,459,758
Total de cartera de crédito	¢	<u>2,325,272,181,983</u>	<u>2,221,001,227,940</u>	<u>2,035,149,074,933</u>

El Banco efectúa análisis estrictos antes de otorgar créditos y requiere garantías de los clientes antes de desembolsar los préstamos. Aproximadamente 82.16% al 30 de junio 2017 (82.57% en diciembre 2016 y 82.56% en junio 2016) de la cartera de créditos está garantizada con garantías no reales.

El Banco clasifica como vencidos los préstamos que presenten un día de atraso en adelante de acuerdo con la fecha pactada de pago, y morosos aquellos con atrasos de 30 días después del vencimiento de dichos pagos.

Al 30 de junio 2017 el monto de préstamos sin acumulación de intereses es ¢2,377,801,042,119 (¢2,267,668,293,802 en diciembre 2016 y ¢2,077,631,893,215 en junio 2016) y el número de préstamos es 385,401(en diciembre 2016 es de 389,319 y en junio 2016 es de 384,613).

Al 30 de junio 2017 el monto de préstamos en cobro judicial asciende a ¢42,432,605,893 (¢38,788,291,945 en diciembre 2016 y ¢39,871,200,221 en junio 2016) y corresponde a 10,972 préstamos (9,596 en diciembre 2016 y 10,258 en junio 2016), que equivale a 1,78% (1,71% en diciembre 2016 y 1,92% en junio 2016) del total de préstamos en proceso judicial.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Cuando una operación de crédito es clasificada en estado de no acumulación de intereses, el producto acumulado por cobrar hasta esa fecha se mantiene pendiente por cobrar en el balance de situación y los intereses generados a partir de ese momento son registrados en cuentas de orden como productos en suspenso.

La concentración de la cartera en deudores individuales o por grupos de interés económico se detalla a continuación (en miles de colones).

Al 30 de junio 2017

Capital	¢	220,000,000,000	
Reservas		1,866,967,439	
Total	¢	221,866,967,439	
5% capital y reservas	¢	11,093,348,372	
			Rango
			Número de clientes
De ¢1 hasta ¢11.093.348.372	¢	2,153,340,924,703	546,201
De ¢11.093.348.373 hasta ¢22.186.696.744		82,211,181,026	5
De ¢22.186.696.745 hasta ¢33.280.045.116		30,000,000,000	1
De ¢33.280.045.117 en adelante		112,248,936,396	2
Total cartera	¢	2,377,801,042,119	546,209

Al 31 de diciembre 2016

Capital	¢	220,000,000,000	
Reservas		1,738,581,509	
Total	¢	221,738,581,509	
5% capital y reservas	¢	11,086,929,075	
			Rango
			Número de clientes
De ¢1 hasta ¢11.086.929.075	¢	2,042,413,618,687	551,307
De ¢11.086.929.076 hasta ¢22.173.858.151		81,816,783,864	5
De ¢22.173.858.152 hasta ¢33.260.787.226		30,000,000,000	1
De ¢33.260.787.227 en adelante		113,437,891,251	2
Total cartera	¢	2,267,668,293,802	551,315

Al 30 de junio 2016

Capital	¢	220,000,000,000
Reservas		1,738,581,509
Total	¢	221,738,581,509
5% capital y reservas	¢	11,086,929,075

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Rango		Número de clientes
De ¢1 hasta ¢11.086.929.075	¢ 1,915,379,580,203	543,062
De ¢11.086.929.076 hasta ¢22.173.858.151	48,535,646,345	3
De ¢22.173.858.152 hasta ¢33.260.787.226	0	0
De ¢33.260.787.227 en adelante	113,716,666,667	2
Total cartera	¢ 2,077,631,893,215	543,067

2. Riesgo de mercado

Representa las posibles pérdidas que se puedan producir como consecuencia de un movimiento adverso en los precios, tasas de interés, tipo de cambio, precio de los títulos, precio de las acciones y precios de los activos.

Se refiere a la disminución en el valor del portafolio provocada por cambios en el mercado antes de su liquidación o antes de que pueda emprenderse alguna acción compensadora.

2.1. Riesgo asociado a los instrumentos financieros

2.1.1. Riesgo de precio

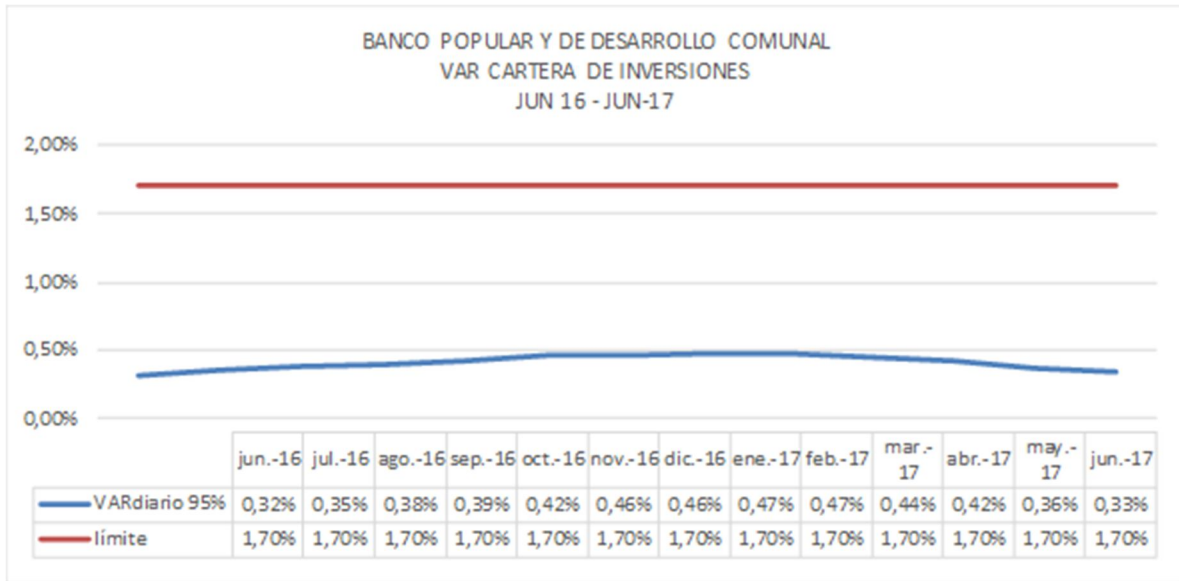
El riesgo de precio asociado a los Instrumentos Financieros es medido a través de la metodología del Valor en Riesgo (VaR), en su variante conocida como VaR histórico. En general esta es una medida estadística de riesgo de mercado que estima la pérdida máxima que podría registrar un portafolio en un intervalo de tiempo y con cierto nivel de probabilidad o confianza. En otras palabras, el VaR resume la pérdida máxima esperada (o peor pérdida) durante un intervalo de tiempo bajo condiciones de mercado estables, para un nivel de confianza dado. El cálculo del VaR implica una inferencia estadística que se realiza a partir de series históricas de datos como precios, tasas, cotizaciones y la volatilidad y correlación de esas series.

Se opta por el modelo VaR considerando las siguientes ventajas:

- Otorga información para la dirección y cuadros gerenciales ya que resume en una sola cifra la exposición al riesgo.
- Resume en términos no técnicos los riesgos financieros.
- Permite evaluar el desempeño por riesgo en que incurre la entidad.
- Permite determinar límites con el objeto de restringir la exposición al riesgo y mejorar las decisiones de asignación de recursos de capital.
- Permite una guía para determinar los niveles mínimos de capital como reserva contra riesgos financieros.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El VaR de inversiones se calcula con el percentil 95% de confianza. Dicho indicador muestra para los últimos trece meses los siguientes resultados:



Adicionalmente al VaR se utilizan otra serie de metodologías para controlar el riesgo asociado a la cartera de inversiones dentro de las cuales podemos anotar:

- a. Duración de Macaulay.
- b. Duración modificada.
- c. Pruebas retrospectivas del VaR (Backtesting).
- d. Pruebas de tensión del VaR (Stress testing).

2.1.2. Riesgo de crédito asociado a instrumentos financieros

Junio 2017

La valoración del riesgo de crédito asociado a las inversiones es controlada por medio de la calificación crediticia otorgada a los activos que componen la cartera. Así, por ejemplo, al término del mes de junio 2017, el 45.23% de la cartera total estaba invertida en títulos del sector público y banca estatal, no sujeto al requisito de calificación local. El restante está conformado por un 17.26% en fondos de inversión calificados AA, un 2.67% en certificados a plazo de emisores con calificación mínima de AA, en emisiones de bancos de primer orden un 0.45% y un 34.39% en recompras- operaciones de liquidez, que carecen de calificación.

2.1.4. *Stress testing* de la cartera de inversiones

El stress o prueba de valores extremos se fundamenta en la creación de escenarios los cuales vendrán a responder a la pregunta ¿Qué pasa si?, lo cual busca predecir pérdidas en condiciones extremas que se lleguen a presentar en el mercado en un momento dado. La metodología del valor en riesgo no define el monto que se podría perder el 5% de las veces y en muchas ocasiones estas pérdidas podrían ser demasiado altas.

Dado que el precio de los instrumentos financieros mantiene una correlación directa con el movimiento esperado de las tasas de interés, se utilizó la duración modificada de los títulos para estimar el impacto que sobre estos tendría una situación de alza de este macroprecio.

Para tal efecto, y con base en los supuestos utilizados para los escenarios de stress institucionales, se utilizaron los cambios bajo una situación de tensión, de la tasa básica pasiva para los meses julio, agosto y setiembre 2017. Se utiliza un trimestre en virtud de que esta es la periodicidad definida para este tipo de ejercicios.

Exposición de resultados

Junio 2017

Aplicando el cambio de la tasa básica pasiva bajo un escenario de tensión, para los próximos 3 meses, se determinó que la pérdida máxima que podría tener la cartera de inversiones sería de ¢5.478.00 millones, lo cual equivale a un 1.34% del valor de mercado de la cartera valorada.

STRESS TESTING	
CARTERA DE INVERSIONES	
(cifras en millones de colones)	
	jun-17
Cartera valorada	409.679,19
VAR absoluto	1.367
VAR porcentual al 95º	0,334%
VAR extremo	-5.478
VAR extremo porcentual	-1,34%

Diciembre 2016

Aplicando el cambio de la tasa básica pasiva bajo un escenario de tensión, para los próximos 3 meses, se determinó que la pérdida máxima que podría

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

tener la cartera de inversiones sería de ¢13.102 millones, lo cual equivale a un 3.78% del valor de mercado de la cartera valorada.

STRESS TESTING	
CARTERA DE INVERSIONES	
(cifras en millones de colones)	
	Dic-16
Cartera valorada	346.708,01
VAR absoluto	1.597
VAR porcentual al 95%	0,461%
VAR extremo	13.102
VAR extremo porcentual	3,779%

Junio 2016

Aplicando el cambio de la tasa básica pasiva bajo un escenario de tensión, para los próximos 3 meses, se determinó que la pérdida máxima que podría tener la cartera de inversiones sería de ¢12.140 millones, lo cual equivale a un 2.91% del valor de mercado de la cartera valorada.

STRESS TESTING	
CARTERA DE INVERSIONES	
(cifras en millones de colones)	
	jun-16
Cartera valorada	416.919,95
VAR absoluto	1.332
VAR porcentual al 95%	0,320%
VAR extremo	12.140
VAR extremo porcentual	2,912%

2.1.5. Riesgo de tasas de interés

Es el riesgo de que la condición financiera de la organización sea adversamente afectada por movimientos en el nivel o la volatilidad de las tasas de interés.

Este riesgo se gestiona a través de las siguientes metodologías:

- a. Análisis de brechas de reprecación.
- b. Sensibilidad del margen financiero ante variaciones de un 1% en la tasa de interés con horizonte de un año.
- c. Sensibilidad del valor económico de la entidad ante variaciones en la tasa de interés.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- d. Requerimiento teórico de capital por riesgo de tasas de interés.
e. Escenarios de stress.

Los elementos citados anteriormente se basan en las brechas de reprecación que según las políticas internas de la institución han ubicado la revisión de tasas activas en el corto plazo a efectos de protegerse de los incrementos en la tasa de interés. Asimismo los vencimientos de pasivo se ubican en mayor medida en plazos entre los 6 y 12 meses con lo cual el riesgo de tasas de interés se mantiene controlado en forma satisfactoria.

Reporte de brechas

Reporte de brechas, junio 2017

	Total	Días					
		0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
Activos							
Inversiones	€ 836,801,474	294,991,009	83,596,015	27,034,719	70,022,774	56,144,287	305,012,671
Cartera de crédito	2,280,016,151	2,059,976,518	6,834,063	197,648,089	15,405,946	78,995	72,540
	€ 3,116,817,625	2,354,967,527	90,430,077	224,682,808	85,428,721	56,223,282	305,085,211
Pasivos							
Obligaciones con el público	1,896,975,453	191,696,982	307,337,042	462,141,688	574,194,993	170,403,746	191,201,002
Obligaciones con entidades Financiera	95,344,865	2,649,635	12,745,080	8,633,473	18,985,043	27,907,303	24,424,331
	1,992,320,319	194,346,617	320,082,122	470,775,161	593,180,036	198,311,049	215,625,333
Brecha de activos y pasivos	€ 1,124,497,307	2,160,620,909	(229,652,044)	(246,092,354)	(507,751,316)	(142,087,767)	89,459,877

Reporte de brechas, diciembre 2016

	Total	Días					
		0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
Activos							
Inversiones	€ 732,712,622	241,790,967	38,398,645	58,704,946	66,907,115	82,560,547	244,350,402
Cartera de crédito	2,180,564,822	1,962,925,062	7,055,395	195,343,694	15,170,550	0	70,121
	€ 2,913,277,444	2,204,716,028	45,454,040	254,048,640	82,077,665	82,560,547	244,420,523
Pasivos							
Obligaciones con el público	1,433,830,033	269,348,958	333,069,469	350,688,863	384,462,224	59,791,192	36,469,326
Obligaciones con entidades Financiera	107,331,219	2,243,020	12,848,125	12,780,587	18,288,773	28,920,792	32,249,922
	1,541,161,251	271,591,977	345,917,593	363,469,450	402,750,997	88,711,985	68,719,248
Brecha de activos y pasivos	€ 1,372,116,193	1,933,124,051	(300,463,553)	(109,420,810)	(320,673,332)	(6,151,438)	175,701,275

Reporte de brechas, junio 2016

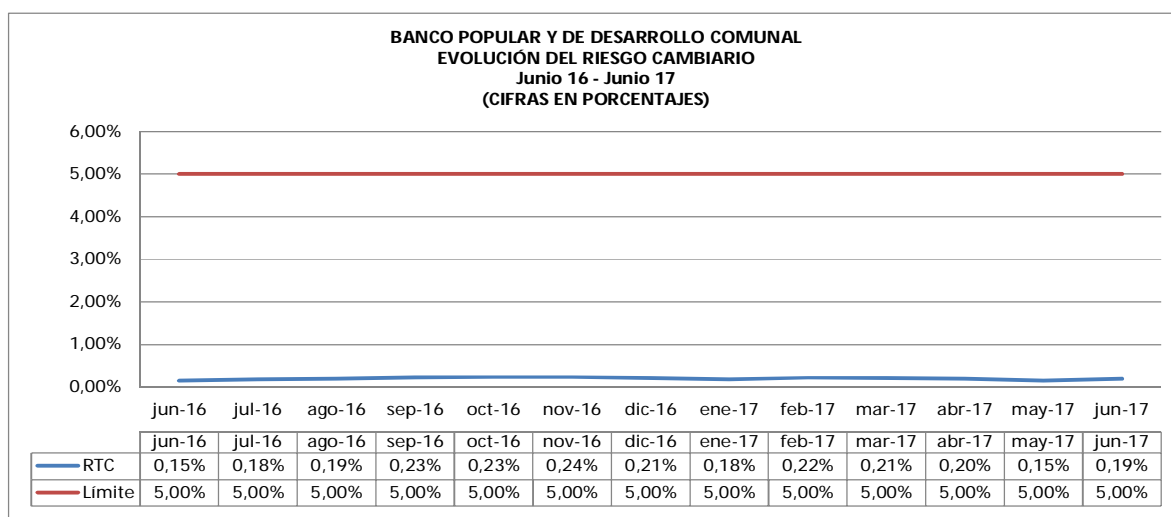
	Total	Días					
		0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
Activos							
Inversiones	€ 818,461,789	265,804,919	110,880,286	73,841,896	68,427,212	83,918,913	215,588,564
Cartera de crédito	1,991,964,244	1,807,760,929	6,990,582	161,945,943	15,197,501	0	69,288
	€ 2,810,426,033	2,073,565,848	117,870,868	235,787,839	83,624,713	83,918,913	215,657,853
Pasivos							
Obligaciones con el público	1,661,601,004	197,963,678	272,758,921	429,149,223	479,975,273	73,178,244	208,575,664
Obligaciones con entidades Financiera	105,196,817	1,704,591	16,900,274	7,520,588	20,206,046	25,241,360	33,623,959
	1,766,797,821	199,668,269	289,659,195	436,669,811	500,181,319	98,419,604	242,199,623
Brecha de activos y pasivos	€ 1,043,628,213	1,873,897,579	(171,788,327)	(200,881,972)	(416,556,606)	(14,500,691)	(26,541,770)

2.1.6. Riesgo de tipo de cambio

Es el riesgo de que el valor de los activos, pasivos y compromisos en moneda extranjera se puedan ver afectados adversamente por las variaciones en el tipo de cambio.

Este riesgo se monitorea a través de límites internos a la posición neta en moneda extranjera asociada con el nivel de exposición según la variación esperada del tipo de cambio según los parámetros de la normativa. Adicionalmente se realizan escenarios de stress que ayudan a la toma de decisiones.

Durante los últimos doce meses, el indicador de exposición al riesgo cambiario se ha ubicado por debajo de los límites establecidos, en razón de la cobertura natural asumida por la institución, tal y como se muestra en el siguiente gráfico:



La administración del Banco considera que se muestra un nivel normal de riesgo de tipo de cambio por su poca participación en activos en monedas extranjeras, por lo que la incidencia de riesgo es menor.

La administración del Banco lleva un control diario de la posición en monedas extranjeras y mantiene una posición conservadora. En esta forma el Banco tiene más activos que pasivos en monedas extranjeras y los estados financieros muestran un ingreso por diferencial cambiario. Adicionalmente esta posición es monitoreada semanalmente por el Comité de activos y pasivos.

La posición neta no es cubierta con ningún instrumento; sin embargo el Banco considera que se mantiene en un nivel aceptable para comprar o

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

vender US dólares en el mercado en el momento que lo considere necesario.

Los activos y pasivos denominados en US dólares se detallan como sigue:

		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Activos				
Disponibilidades	US\$	14,230,314	15,997,160	19,979,022
Cuenta de encaje en el BCCR		27,287,532	11,256,856	22,209,296
Inversiones		261,095,825	267,063,454	243,664,993
Cartera de crédito		440,870,612	453,910,568	422,908,927
Cuentas por cobrar		1,131,250	1,089,916	1,089,562
Otros activos		1,257,447	2,948,421	1,052,359
Total de activos		745,872,980	752,266,376	710,904,159
Pasivos				
Obligaciones con el público		371,074,380	339,070,441	277,093,673
Obligaciones a plazo		318,317,466	366,576,173	381,640,229
Cuentas por pagar diversas		8,307,565	8,333,498	11,360,765
Otros pasivos		1,092,154	579,252	802,282
Total de pasivos		698,791,565	714,559,364	670,896,949
Posición neta activa	US\$	47,081,415	37,707,012	40,007,211

2.2.Riesgo asociado a los instrumentos financieros de las Sociedades del Banco.

Popular Pensiones

Riesgo de Precio

El VaR de inversiones se calcula con el percentil 95% de confianza. Dicho indicador muestra los siguientes resultados para los últimos 18 meses:

Popular Sociedad Administradora de Fondos de Inversión

Riesgo de Precio

El riesgo de precio asociado a los Instrumentos Financieros es medido a través de la metodología del Valor en Riesgo (VAR), en su variante conocida como VaR Histórico. En general, este último se define como la máxima pérdida que podría sufrir una cartera de inversiones bajo condiciones normales del mercado, en un determinado horizonte de tiempo y con un nivel de confianza dado.

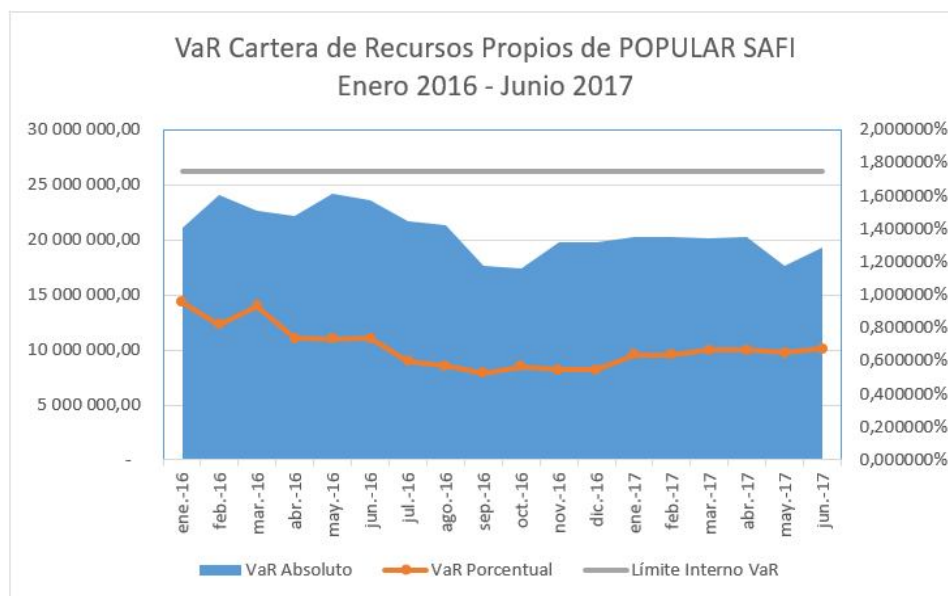
Cabe destacar, que el indicador en mención permite cuantificar la exposición al riesgo de mercado, detallándose a nivel del capítulo III. Metodología de cálculo del valor en riesgo, del SGV-A-166. Instrucciones para el Reglamento de Gestión de Riesgos, emitido por la Superintendencia General de Valores, la metodología específica de cálculo del indicador mencionado.

El detalle específico del comportamiento del VaR de la cartera de Recursos Propios de POPULAR SAFI, al cierre de cada mes, desde enero 2016 a junio 2017, es el que se detalla seguidamente:

Fecha	VaR Absoluto	VaR Porcentual	Límite Interno Va
ene-16	21 123 808,92	0,956412%	1,750000%
feb-16	24 112 084,19	0,819778%	1,750000%
mar-16	22 606 742,75	0,930490%	1,750000%
abr-16	22 171 968,37	0,735814%	1,750000%
may-16	24 232 127,06	0,733607%	1,750000%
jun-16	23 641 281,16	0,736347%	1,750000%
jul-16	21 699 411,81	0,597519%	1,750000%
ago-16	21 281 456,76	0,568138%	1,750000%
sep-16	17 684 527,86	0,524499%	1,750000%
oct-16	17 445 749,63	0,566229%	1,750000%
nov-16	19 746 061,38	0,546111%	1,750000%
dic-16	19 746 521,54	0,546197%	1,750000%
ene-17	20 216 050,73	0,635934%	1,750000%
feb-17	20 247 215,64	0,636105%	1,750000%
mar-17	20 198 584,40	0,664653%	1,750000%
abr-17	20 204 510,03	0,664655%	1,750000%
may-17	17 589 231,22	0,651079%	1,750000%
jun-17	19 336 579,88	0,672782%	1,750000%

Fuente: elaboración propia de la Unidad de Riesgo de POPULAR SAFI.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS



Fuente: elaboración propia de la Unidad de Riesgo de POPULAR SAFI.

Cabe destacar que POPULAR SAFI en cumplimiento de lo establecido a nivel del Instructivo de Trabajo Gestión Operativa – Administrativa de la Unidad de Riesgo, emplea como herramientas para el análisis del VaR y el establecimiento de límites al mismo, las herramientas conocidas como Backtesting y Pruebas de Stress, presentándose los ejercicios en el momento que se realizan a Comité de Riesgo, según el Plan de Trabajo.

Riesgo de crédito asociado a instrumentos financieros

En cuanto a la evaluación del Riesgo Crédito para la cartera de Recursos Propios, el mismo se realiza conforme lo establecido a nivel del Capítulo III. Requerimientos de Capital, artículo 14. Requerimiento de capital por riesgo crediticio, del Reglamento de Gestión de Riesgos.

En este sentido, dicho requerimiento es igual a la sumatoria del ponderador de riesgo crediticio correspondiente, multiplicado por el valor de mercado de cada título que forma parte de la cartera. El ponderador de Riesgo Crediticio se asigna según la calificación de riesgo otorgada a la emisión o emisor y plazo del título, castigándose la inversión en títulos que no tienen una garantía estatal, y por lo tanto elevando los Requerimientos de Capital por Riesgo Crédito (ver cuadro adjunto con corte al 30 de junio de 2017).

Además, la valoración del Riesgo Crédito de la cartera de Recursos Propios de POPULAR SAFI, se controla a través del cumplimiento de lo establecido en el Manual de Políticas de Recursos Propios de POPULAR SAFI, Capítulo III. De las Inversiones, en cuanto al tipo de valores a adquirir.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

													Riesgo crediticio:		
													171 042 890,84		
Liquidación	Emisor	Instrumento	Moneda	Operación	Vencimiento	Periodicidad	Tasa	Facial	ISIN	rca	Días	Calificación	Ponderador	Valor de Mercado	Riesgo Crediticio
27/6/2017	G	tp	CRC	RV	27/7/2017	0	5,15	124 685 389,65		S	3	Otros	10,00%	124 230 209,08	12 423 020,91
27/6/2017	G	tp	CRC	RV	26/7/2017	0	5,16	162 045 664,48		S	3	Otros	10,00%	161 475 626,07	16 147 562,61
24/2/2016	BCCR	bem	CRC	N	14/3/2018	2	8,74	100 000 000,00	CRBCCR0B4221	P	348	BCCR#	0,00%	101 396 000,00	-
25/4/2016	BCCR	bem	CRC	N	11/9/2019	2	9,11	500 000 000,00	CRBCCR0B4247	S	305	BCCR#	0,00%	527 640 000,00	-
7/1/2016	BCCR	bem	CRC	N	9/9/2020	2	9,34	107 000 000,00	CRBCCR0B4262	S	382	BCCR#	0,00%	114 900 880,00	-
13/4/2016	BCCR	bem	CRC	N	10/1/2018	2	5,18	100 000 000,00	CRBCCR0B4841	P	313	BCCR#	0,00%	99 479 000,00	-
20/1/2016	BNGR	bncdc	CRC	N	15/11/2017	2	11,5	100 000 000,00	CRBNGR0B1653	S	373	G#	0,50%	101 643 000,00	508 215,00
21/9/2016	G	tp	CRC	N	27/9/2023	2	9,2	500 000 000,00	CRG0000B45H0	P	198	G#	0,50%	529 945 000,00	2 649 725,00
15/6/2017	G	tp\$	USD	N	27/5/2020	2	4,83	287 000,00	CRG0000B56G9	S	11	G#	7,50%	164 270 077,47	12 320 255,81
13/4/2016	G	tp	CRC	N	22/12/2021	2	7,13	300 000 000,00	CRG0000B57H5	P	313	G#	0,50%	297 153 000,00	1 485 765,00
9/11/2016	G	tp	CRC	N	23/12/2020	2	8,97	500 000 000,00	CRG0000B59G3	P	163	G#	0,50%	509 965 000,00	2 549 825,00
15/6/2017	G	tp\$	USD	N	26/11/2025	2	5,06	242 000,00	CRG0000B70G0	S	11	G#	7,50%	130 511 226,78	9 788 342,01
5/6/2017	BPOC	bb23\$	USD	RV	20/7/2017	0	2,75	341 320,41		S	19	Otros	10,00%	193 282 730,78	19 328 273,08
30/1/2008	BCCR	bemv	CRC	N	4/5/2022	2	4,23	7 500 000,00	CRBCCR0B3322	S	2453	BCCR#	0,00%	6 825 750,00	-
30/5/2017	FPTG	bpge\$	USD	RV	28/7/2017	0	3,28	78 790,46		S	23	Otros	10,00%	44 573 166,25	4 457 316,63
17/5/2017	G	tp\$	USD	RV	20/7/2017	0	2,65	255 336,11		S	32	Otros	10,00%	144 599 239,50	14 459 923,95
27/6/2017	G	tp\$	USD	RV	12/7/2017	0	2,62	228 861,37		S	3	Otros	10,00%	129 682 742,32	12 968 274,23
26/5/2017	G	tp\$	USD	RV	7/7/2017	0	2,57	136 439,05		S	25	Otros	10,00%	77 340 596,18	7 734 059,62
29/6/2017	G	tp\$	USD	RV	11/7/2017	0	2,6	395 402,58		S	1	Otros	10,00%	224 069 417,41	22 406 941,74
29/6/2017	G	tp\$	USD	RV	12/7/2017	0	2,43	108 019,13		S	1	Otros	10,00%	61 211 705,94	6 121 170,59
30/5/2017	G	tp\$	USD	RV	13/7/2017	0	2,61	275 994,52		S	23	Otros	10,00%	156 379 904,78	15 637 990,48
21/6/2017	G	tp\$	USD	N	25/5/2022	2	5,52	250 000,00	CRG0000B90G8	P	7	G#	7,50%	144 749 722,50	10 856 229,19
9/4/2008	BCCR	bemv	CRC	N	4/5/2022	2	4,23	160 000 000,00	CRBCCR0B3322	S	2403	BCCR#	0,00%	145 616 000,00	-

Fuente: elaboración propia de la Unidad de Riesgo de POPULAR SAFI.

Backtesting de la cartera total de inversiones

Corresponde en el momento que se realiza el ejercicio de validación o modificación del límite del VaR para la cartera de Recursos Propios de POPULAR SAFI, en cumplimiento del Plan de Trabajo de la Unidad de Riesgo, no realizándose al mes de junio.

Stress Testing

En cuanto al tema de escenarios de estrés referidos al VaR de la Cartera de Recursos Propios de POPULAR SAFI, y con corte a junio 2017, es importante mencionar que POPULAR SAFI tiene contrato firmado con la empresa VALMER no solamente para el tema de Vector de Precios, sino que también para el cálculo del VaR, mediante el sistema VALRISK, a través del cual se pueden hacer simulaciones, pruebas de estrés, entre otros cálculos. Cabe destacar que para el mes de junio no se realizaron pruebas de estrés asociados al VaR de la Cartera de Recursos Propios, esto por dos razones básicas, a nivel de la SAFI no se tiene obligatoriamente que hacer pruebas de estrés por mes, la periodicidad es a criterio de la Unidad de Riesgo. Por otro lado, si al día de hoy se quisiera hacer un escenario de estrés con fecha cierre de junio, se debe realizar todo un procedimiento ante VALMER a fin de que carguen el vector de dicha ficha y por lo tanto se puedan hacer ejercicios, no siento factible realizarse al día de hoy, ejecutándose las mismas según lo planeado a nivel del Plan de Trabajo.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Detalle de la cuenta de valoración de inversiones para los recursos propios de los años 2016 y hasta junio 2017

En cuanto al detalle de la cuenta de valoración de inversiones para los Recursos Propios de POPULAR SAFI, se procedió a revisar el tema, considerando la cuenta 3-3-1-02-1-01, bajo el nombre “Ganancias (pérdidas) no realizadas”, detallada a nivel de Balance General, generando los siguientes datos, al cierre de cada mes, desde enero 2016 a junio 2017.

Cuenta	3-3-1-02-1-01
Descripción	Ganancias (pérdidas) no realizadas

Fecha	Saldo
ene-16	(50 354 620,64)
feb-16	(49 189 757,46)
mar-16	(30 065 981,23)
abr-16	(23 618 487,11)
may-16	(33 032 645,53)
jun-16	(19 838 086,61)
jul-16	(6 967 331,56)
ago-16	(3 867 141,40)
sep-16	(9 092 135,04)
oct-16	(16 992 501,14)
nov-16	(17 903 488,65)
dic-16	(19 113 764,51)
ene-17	(24 348 738,97)
feb-17	(25 371 096,32)
mar-17	(29 470 923,81)
abr-17	(29 042 460,62)
may-17	(31 196 042,25)
jun-17	(60 229 961,75)

Fuente: elaboración propia de la Unidad de Riesgo de POPULAR SAFI.

Popular Valores

Riesgo de crédito asociado a instrumentos financieros

La valoración del riesgo de crédito asociado a las inversiones es controlada por medio de la calificación crediticia otorgada a los activos que componen la cartera. Así, por ejemplo, al término del mes de junio del 2017, el 76.01% de la cartera total estaba invertida en títulos de Hacienda y Banco Central, y un 4.78% en el resto del sector público nacional de los cuales 2.20% se encuentra invertido en títulos valores del Banco Crédito Agrícola de Cartago con calificación A+ y 2.58% se encuentra invertido en títulos valores del Instituto Nacional de Electricidad con calificación AAA local y BB Internacional.

Adicionalmente se encuentra invertido un 8.33% de la cartera total en títulos del Banco Popular y de Desarrollo Comunal con una calificación mínima de AA+, un 0.60% en títulos de la Mutual Alajuela la Vivienda con una calificación mínima de AA+, un 2.27% en fondos de Inmobiliarios de Popular

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Sociedad Administradora de Inversiones con una calificación mínima de SCRAF3+, y un 1.02% en el Fideicomiso de Titularización Garabito con una calificación mínima de AA+ y 0.11% en el Fideicomiso de Titularización Cariblanco con una calificación mínima de AA-.

Finalmente, un 1.51% de la cartera se encuentra invertido en Exchange Traded Funds los cuales carecen de calificación, un 4.86% en Bonos del Tesoro de los Estados Unidos de Norteamérica con una calificación mínima de AA+ y un 0.51 en recompras y operaciones en Mercado de Liquidez, que carecen de calificación.”

Backtesting de la cartera total de inversiones

El backtesting es un procedimiento estadístico utilizado para validar la calidad y la precisión de un modelo, mediante la comparación de los resultados proyectados contra los reales, generados por las condiciones del mercado.

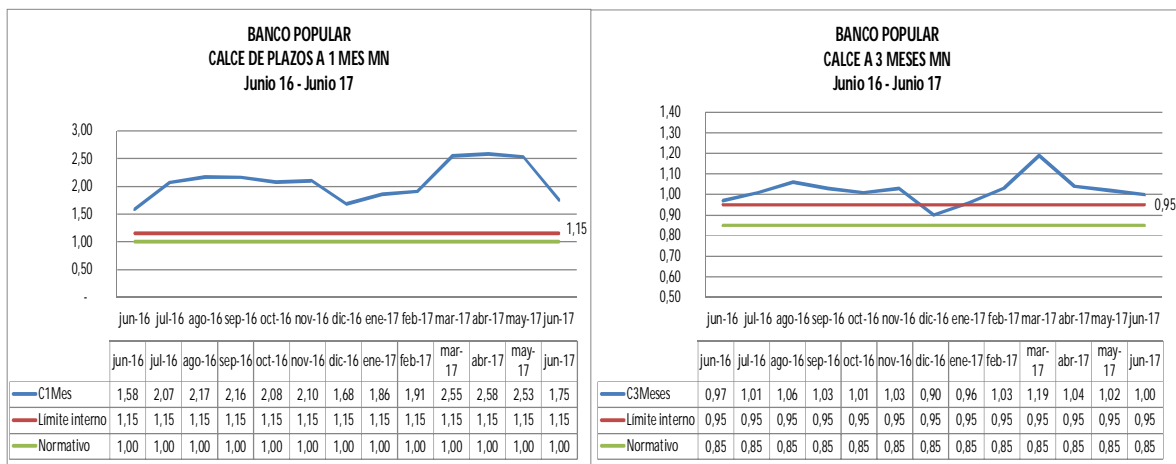
POPULAR VALORES S.A.														
BACK TESTING														
CARTERA DE INVERSIONES														
Junio 17 - Marzo 2016														
(cifras en millones de colones y porcentajes)														
	jun-17	may-17	abr-17	mar-17	feb-17	ene-17	dic-16	nov-16	oct-16	sep-16	ago-16	jul-16	jun-16	may-16
ESTIMACION														
Cartera total	58.781,06	62.073,68	58.699,62	62.072,72	60.047,70	57.642,16	59.112,59	59.387,99	57.380,08	53.994,43	54.311,83	49.501,75	46.960,97	47.405,98
VAR absoluto 95%	390,20	384,56	346,30	359,22	342,42	325,66	355,38	312,51	324,76	331,60	329,59	310,58	283,97	280,82
VAR relativo 95%	0,66%	0,62%	0,59%	0,58%	0,57%	0,56%	0,60%	0,53%	0,57%	0,61%	0,61%	0,63%	0,60%	0,59%
RESULTADO														
Ganancias		71,45	126,22	104,44	85,70						8,06	283,80		
Pérdidas	- 113,87					- 39,20	- 111,75	- 177,50	- 75,80	- 47,29			- 97,00	- 75,14
VAR real %	-0,19%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-0,07%	-0,19%	-0,30%	-0,13%	-0,09%	0,00%	0,00%	-0,21%	-0,16%
	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO

3. Riesgo de liquidez

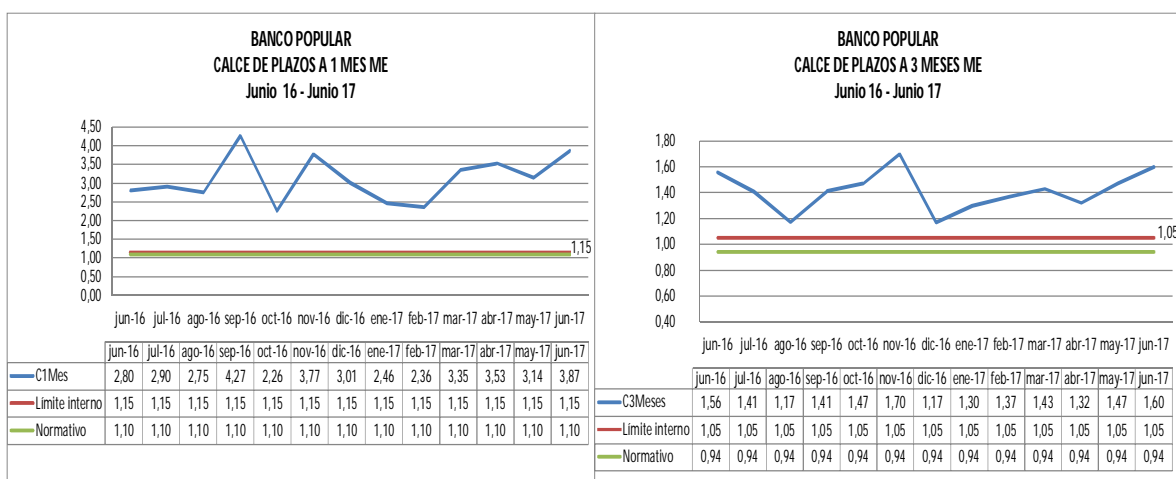
Está referido al riesgo financiero que se origina cuando no se poseen los recursos líquidos necesarios para atender los compromisos con terceros en el corto plazo. El riesgo de liquidez se controla monitoreando en forma diaria el calce de plazos a 1 y 3 meses, tanto en moneda nacional como en moneda extranjera según lo establecido en la normativa SUGEF 24-2000.

En moneda nacional el indicador de calce de plazos a 1 mes se ha comportado en forma satisfactoria durante los últimos doce meses superando el límite establecido por la normativa. Mientras que, el calce a 3 meses en el último año se ha mantenido cerca o por debajo del límite interno, pero siempre sobre el límite normativo, sin embargo, para este primer semestre del año se encuentra por encima del límite interno establecido.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS



En moneda extranjera el calce de plazos a 1 mes y a 3 meses para el mes de junio de 2017 se mantiene por encima del límite establecido por la normativa.



Asimismo existen indicadores desarrollados internamente dentro de lo cual podemos detallar los siguientes:

- Duración cartera pasiva
- Flujo de cada diario
- Indicadores de concentración de la cartera pasiva.

El calce de plazos de los activos y pasivos del Banco se detallan como sigue (en miles de colones):

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Junio 2017

		Días						Partidas vencidas + 30 días	Total	
		A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365		
Activos										
Disponibilidades	€	90,310,214	2,935,494	0	0	0	0	0	0	93,245,707
Cuenta encaje, BCCR		7,308,654	0	0	0	0	0	0	0	7,308,654
Inversiones		4,953,342	290,106,635	74,082,453	7,963,541	4,116,482	60,153,572	284,655,873	0	726,031,899
Cartera de crédito		9,695,183	37,482,740	13,157,327	14,389,911	41,303,385	85,234,805	2,083,960,547	119,222,199	2,404,446,095
	€	112,267,392	330,524,868	87,239,780	22,353,452	45,419,867	145,388,377	2,368,616,420	119,222,199	3,231,032,355
Pasivos										
Obligaciones con el público		352,436,367	220,591,558	80,314,338	78,393,697	199,331,906	223,059,550	409,241,118	0	1,563,368,535
Cargos por pagar		11,712	8,560,977	1,507,446	1,635,270	4,705,439	5,957,447	2,862,743	0	25,241,033
Obligaciones con entidades financieras		16,926,746	72,539,627	70,646,493	87,044,902	260,808,539	367,314,219	62,276,265	0	937,556,790
		369,374,825	301,692,163	152,468,278	167,073,868	464,845,884	596,331,215	474,380,126	0	2,526,166,358
Brecha de activos y pasivos		(257,107,433)	28,832,706	(65,228,498)	(144,720,416)	(419,426,017)	(450,942,838)	1,894,236,295	119,222,199	704,865,997

Diciembre 2016

		Días						Partidas vencidas + 30 días	Total	
		A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365		
Activos										
Disponibilidades	€	102,203,955	2,513,227	0	0	0	0	0	0	104,717,182
Cuenta encaje, BCCR		11,586,975	0	0	0	0	0	0	0	11,586,975
Inversiones		4,910,771	237,015,701	27,070,611	9,462,977	37,271,870	58,580,173	268,028,357	0	642,340,461
Cartera de crédito		8,450,888	34,429,228	15,445,367	13,497,454	40,457,692	84,495,384	1,990,150,507	105,434,235	2,292,360,755
	€	127,152,590	273,958,157	42,515,978	22,960,431	77,729,562	143,075,558	2,258,178,864	105,434,235	3,051,005,373
Pasivos										
Obligaciones con el público		353,066,731	119,564,511	81,526,928	87,042,156	190,304,697	273,493,002	337,427,442	0	1,442,425,467
Cargos por pagar		11,614	2,304,433	1,646,394	1,724,377	3,523,023	8,806,410	2,647,182	0	20,663,432
Obligaciones con entidades financieras		55,858,146	144,488,580	95,482,561	94,571,677	185,424,694	246,380,161	76,783,970	0	898,989,788
		408,936,492	266,357,523	178,655,883	183,338,210	379,252,413	528,679,573	416,858,594	0	2,362,078,687
Brecha de activos y pasivos		(281,783,902)	7,600,633	(136,139,905)	(160,377,779)	(301,522,851)	(385,604,015)	1,841,320,270	105,434,235	688,926,686

Junio 2016

		Días						Partidas vencidas + 30 días	Total	
		A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365		
Activos										
Disponibilidades	€	77,141,670	7,706,455	0	0	0	0	0	0	84,848,126
Cuenta encaje, BCCR		7,132,237	0	0	0	0	0	0	0	7,132,237
Inversiones		4,949,154	260,851,520	72,138,584	36,554,360	52,870,026	47,699,382	256,572,516	0	731,635,543
Cartera de crédito		8,287,342	33,719,404	12,451,185	13,686,979	36,597,946	76,237,379	1,816,043,358	104,376,942	2,101,400,535
	€	97,510,404	302,277,380	84,589,769	50,241,340	89,467,972	123,936,761	2,072,615,874	104,376,942	2,925,016,440
Pasivos										
Obligaciones con el público		329,464,431	227,935,502	73,553,605	65,644,565	184,268,953	183,861,841	328,623,475	0	1,393,352,373
Cargos por pagar		10,265	10,810,116	1,392,155	1,262,380	4,148,881	4,621,182	2,006,236	0	24,251,214
Obligaciones con entidades financieras		34,199,003	71,156,964	70,851,031	76,112,282	243,312,238	312,602,028	60,599,731	0	868,833,276
		363,673,698	309,902,583	145,796,791	143,019,227	431,730,072	501,085,050	391,229,442	0	2,286,436,863
Brecha de activos y pasivos		(266,163,294)	(7,625,203)	(61,207,023)	(92,777,887)	(342,262,100)	(377,148,290)	1,681,386,432	104,376,942	638,579,577

4. Perfil de Riesgo del Conglomerado

Aunado a lo anterior, a nivel de Conglomerado para el control de los distintos riesgos que se enfrentan, se cuenta con una serie de indicadores y señales de alertas que contribuyen al monitoreo de los factores de riesgos tanto a nivel del Banco como de las distintas sociedades. Los indicadores del perfil de riesgo del conglomerado para este mes se encuentran en un Riesgo Medio-Bajo.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

LINEA DE NEGOCIO	VARIABLES	VALOR	INTERNO		Puntuación	Ponderaciones
			SEÑAL DE ALERTA	LÍMITE		
BANCA MINORISTA	Probabilidad de incumplimiento	3,85%	3,86%	4,25%	1	6,44%
BANCA MINORISTA	Pérdida crediticia esperada interna sobre el saldo proyectado de cartera de crédito BPDC	3,53%	3,66%	4,03%	1	8,28%
BANCA MINORISTA	Mora mayor a 90 días normativa sobre cartera crediticia	2,77%	3,00%	3,52%	1	8,28%
BANCA MINORISTA	Promedio individual de cobertura de estimaciones normativas sobre mora mayor a 90 días	1,01	1,10	1,00	2	10,11%
BANCA EMPRESARIAL	Probabilidad de incumplimiento	2,81%	2,77%	3,05%	2	3,68%
BANCA EMPRESARIAL	Pérdida crediticia esperada interna sobre el saldo proyectado de cartera de crédito BPDC	2,66%	2,49%	2,74%	2	4,60%
BANCA EMPRESARIAL	Mora mayor a 90 días normativa sobre cartera crediticia	3,01%	3,00%	4,00%	2	5,52%
BANCA EMPRESARIAL	Promedio individual de cobertura de estimaciones normativas sobre mora mayor a 90 días	1,16	1,10	1,00	1	4,60%
BANCA CORPORATIVA	Probabilidad de incumplimiento	0,00%	2,00%	2,32%	1	4,60%
BANCA CORPORATIVA	Pérdida crediticia esperada interna sobre el saldo proyectado de cartera de crédito BPDC	0,00%	2,00%	2,32%	1	5,52%
BANCA CORPORATIVA	Mora mayor a 90 días normativa sobre cartera crediticia	0,00%	2,00%	2,32%	1	6,44%
BANCA CORPORATIVA	Promedio individual de cobertura de estimaciones normativas sobre mora mayor a 90 días	1,10	1,10	1,00	1	5,52%
TESORERIA	Recompras ajustadas por riesgo	0,40%	1,65%	1,90%	1	24,79%
SUBSIDIARIAS	RC_POPULAR PENSIONES	0,91%	26,0%	50,0%	1	0,49%
SUBSIDIARIAS	Riesgo de crédito por exceso de concentración_PVALORES	1,38%	40%	50%	1	0,53%
SUBSIDIARIAS	Riesgo de crédito por calificación PVALORES	2,38%	5%	10%	1	0,53%
SUBSIDIARIAS	Requerimiento mínimo de capital por riesgo de crédito PSAFI	171.842,89	320.000,00	1.130.000,00	1	0,09%
					IMPACTO	1,24

LINEA DE NEGOCIO	VARIABLES	VALOR	INTERNO		Puntuación	Ponderaciones
			SEÑAL DE ALERTA	LÍMITE		
TESORERIA	Concentración de cartera en colones	80,6%	65%	60%	1	45,50%
TESORERIA	Concentración de cartera en dólares	19,4%	35%	40%	1	45,50%
SUBSIDIARIAS	Posición neta cambiaria_PVALORES	0,02%	5%	30%	1	8,99%
					IMPACTO	1,0

LINEA DE NEGOCIO	VARIABLES	VALOR	INTERNO		Puntuación	Ponderaciones
			SEÑAL DE ALERTA	LÍMITE		
TESORERIA	Plazo 1 día a menos de 1 año	66,60%	35%	100%	1	50,00%
TESORERIA	Plazo 1 año a menos de 5 años	16,08%	5%	75%	1	30,00%
TESORERIA	Plazo más de 5 años a menos de 10 años	10,51%	0%	50%	1	10,00%
TESORERIA	Plazo más de 10 años	6,81%	0%	25%	1	10,00%
					IMPACTO	1,0

LINEA DE NEGOCIO	VARIABLES	VALOR	INTERNO		Puntuación	Ponderaciones
			SEÑAL DE ALERTA	LÍMITE		
TESORERIA	Valor en riesgo_BPDC	0,33%	1,30%	1,70%	1	88,62%
SUBSIDIARIAS	Valor en Riesgo_PPENSIONES	0,23%	2,3%	4%	1	0,44%
SUBSIDIARIAS	Valor en Riesgo_PVALORES	0,66%	1,5%	1,7%	1	10,29%
SUBSIDIARIAS	Valor en Riesgo_PSEGUROS	0,51%	0,87%	1,25%	1	0,11%
SUBSIDIARIAS	RIESGO DE MERCADO_PSAFI	222.141,16	45.000,00	125.000,00	3	0,55%
					IMPACTO	1,0

LINEA DE NEGOCIO	INDICADOR	VALOR AL CORTE	INTERNO		Puntuación	Ponderaciones
			SEÑAL DE ALERTA	LÍMITE		
TESORERIA	ICL colones	620,29%	100,0%	90%	1	18,20%
TESORERIA	ICL dólares	272,14%	100,0%	90%	1	18,20%
TESORERIA	Flujo de efectivo diario moneda nacional	1,70	1,10	1,05	1	13,65%
TESORERIA	Flujo de efectivo diario moneda extranjera	2,22	1,25	1,05	1	13,65%
TESORERIA	Flujo de efectivo mensual moneda nacional	1,41	1,10	1,00	1	9,10%
TESORERIA	Flujo de efectivo mensual moneda extranjera	2,92	1,45	1,05	1	9,10%
TESORERIA	Calce de plazos en M.N. a un mes	1,75	1,30	1,15	1	2,28%
TESORERIA	Calce de plazos en M.E. a un mes	3,87	1,35	1,15	1	2,28%
TESORERIA	Calce de plazos en M.N. a tres meses	1,00	1,00	0,95	1	2,28%
TESORERIA	Calce de plazos en M.E. a tres meses	1,60	1,10	1,05	1	2,28%
SUBSIDIARIAS	Saldo Abierto ajustado por riesgo (SAAR) PVALORES	9,79	15,00	25,00	1	8,99%
					IMPACTO	1,00

CÁLCULO IMPACTO GLOBAL	
RIESGO	PUNTAJACIÓN
RIESGO DE CRÉDITO	1,24
RIESGO DE TIPO DE CAMBIO	1,00
RIESGO DE TASAS DE INTERÉS	1,00
RIESGO DE PRECIO	1,01
RIESGO DE LIQUIDEZ	1,00
RIESGO OPERATIVO	2,82
TOTAL	8,07

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Es importante señalar que estos indicadores son para el control y gestión interno y reflejan el apetito al riesgo del Conglomerado en materia de riesgo de mercado, crédito y otros. El incumplimiento de cada uno de ellos no pone en riesgo el cumplimiento normativo, ya que la totalidad de estos tienen un nivel de apetito al riesgo menor que lo que se refleja en la normativa. Debe destacarse que el incumplimiento de un límite obliga a estructurar un plan de acción para volver a los niveles de riesgo medio o bajo y debe ser implementado en un tiempo prudencial aprobado por los órganos de control del Conglomerado.

Debe anotarse que el nivel de incumplimiento del requerimiento por riesgo de mercado de SAFI, se refleja de esta manera producto que se estaba en un proceso de validación y aprobación de límites por parte de los órganos directivos de esta sociedad, lo cual ajustaba los niveles de tolerancia de dichos límites. No obstante, cabe mencionar que esto no incumple con los requerimientos normativos a nivel de riesgo de precio, pues como se indicó anteriormente, los límites y señales de alerta, se encuentran en niveles más conservadores que los regulatorios.

Cabe indicar que los ejercicios de estrés y backtesting, se aplican a la cartera del Banco solamente, dado que a la fecha esto es lo que se encuentra definido en el Manual de Riesgo del Banco, lo cual no aplica para las subsidiarias.

Nota 27. Contingencias

Litigios

Al 30 de junio 2017, diciembre 2016 y junio 2016 existen juicios contra el Banco. La administración cambió en el período 2006 la metodología para el cálculo de la provisión para litigios, tomando como criterios la instancia judicial en que se encuentre cada caso y la probabilidad de pérdida asignada por el Área Legal, existiendo una provisión al 30 de junio 2017 por ¢517,841,242 (diciembre 2016 ¢530,513,829 y junio 2016 ¢4,330,800,716).

Procesos Judiciales inestimables

El Banco Popular, al 30 de junio 2017 presenta procesos judiciales con una cuantía inexistente y donde el Banco es el demandado.

Obligaciones laborales

Existe un pasivo contingente por el pago de auxilio de cesantía al personal del Banco según el tiempo de servicio y de acuerdo con lo que dispone el Código de Trabajo, el cual podría ser pagado en casos de despido sin justa causa, por muerte o pensión. Bajo condiciones normales los pagos por el concepto indicado no han de ser importantes. El Banco traslada mensualmente a Coopebanpo y Asebanpo los importes por este concepto.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El Banco está sujeto a revisiones por parte de la Caja Costarricense del Seguro Social y de otras entidades estatales en materia laboral, las cuales podrían revisar las declaraciones de salarios reportados y requerir reclasificaciones de dichas declaraciones.

El Banco está sujeto a posibles pasivos contingentes por obligaciones producto de convenciones colectivas.

Fiscales

Los registros contables del Banco pueden ser revisados por la Dirección General de Tributación según prescripción hasta por los años fiscales 2016, 2015, 2014, 2013 y 2012 por lo que existe una posible contingencia por la aplicación de conceptos fiscales que pueden diferir de los que ha utilizado el Banco para liquidar sus impuestos.

El Banco mantiene situación contingente para la declaración de impuestos presentadas por los periodos 2012, 2013, 2014, 2015 y 2016, sin que a la fecha existan traslados de cargos para la Administración Tributaria para estos años.

Nota 28. Fondo de Financiamiento para el Desarrollo, Ley 8634 “Sistema de Banca para el Desarrollo

Al 30 de junio 2017 el Banco Popular cuenta con un saldo de ¢16,082,440,112 (diciembre 2016 ¢13,830,150,091 y junio 2016 ¢13,830,150,091).

El 1 de junio de 2011 la Dirección Ejecutiva del Consejo Rector del Sistema de Banca para el Desarrollo comunicó la aprobación del Programa BP Mujeres Empresarias, mediante el cual se colocarán estos recursos. Lo anterior, en cumplimiento al artículo 116 del Reglamento de la Ley 8634, el cual estipula que para colocar los recursos del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo se debe crear un programa especial y ser aprobado por el Consejo Rector.

Seguidamente se presenta un resumen de su situación financiera al 30 de junio 2017, diciembre de 2016 y junio 2016:

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Banco Popular y de Desarrollo Comunal
Fondo de Financiamiento para el Desarrollo

BALANCE GENERAL

Al 30 de junio 2017, 31 de diciembre 2016 y 30 de junio 2016

(En colones sin céntimos)

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
ACTIVOS			
	¢		
Inversiones en instrumentos financieros	3,905,351,790	1,680,763,669	1,555,156,564
Disponibles para la venta	3,905,351,790	1,680,763,669	1,555,156,564
Productos por cobrar	0	0	0
(Estimación por deterioro)	0	0	0
Cartera de Créditos	17,382,758,090	16,707,555,984	16,377,027,903
Créditos Vigentes	15,007,576,375	14,703,820,408	14,389,402,812
Créditos vencidos	2,230,734,277	2,056,710,977	2,103,771,954
Créditos en cobro judicial	367,852,261	259,691,368	182,330,672
Ctas y productos por cobrar asociados a cartera crédito	121,184,512	112,874,130	111,136,351
(Estimación por deterioro)	-344,589,334	-425,540,899	-409,613,885
Bienes realizables	52,421,240	99,377,838	91,592,673
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos	104,242,570	161,330,840	118,156,374
Estimación para bienes realizables	-51,821,330	-61,953,003	-26,563,701
Otros Activos	0	1,157,972	4,022,388
Operaciones pendientes de imputación	0	1,157,972	4,022,388
TOTAL DE ACTIVOS	21,340,531,120	18,488,855,462	18,027,799,529
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Obligaciones con el público	0	0	0
Obligaciones diversas con el público	0	0	0
Cuentas por pagar y provisiones	2,519,869	2,546,834	5,311,130
Cuentas y comisiones por pagar diversas	2,519,869	2,546,834	5,311,130
Otros pasivos	58,432,331	43,025,335	49,206,421
Ingresos diferidos	54,137,020	43,025,335	49,038,015
Estimación para créditos contingentes	60,428	0	168,406
Operaciones pendientes de imputación	4,234,883	0	0
Cuentas recíprocas internas	0	0	0
TOTAL DE PASIVOS	60,952,201	45,572,169	54,517,551
<u>PATRIMONIO</u>			
Patrimonio del Fondo de Financiamiento para el Desarrollo	16,082,440,212	13,830,150,091	13,830,150,091
Aporte de utilidad neta del Banco	16,082,440,212	13,830,150,091	13,830,150,091

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Resultado del período	584,005,506	983,574,817	513,573,502
Utilidades acumuladas ejercicios anteriores	4,613,133,203	3,629,558,386	3,629,558,386
TOTAL DEL PATRIMONIO	21,279,578,920	18,443,283,293	17,973,281,978
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	21,340,531,120	18,488,855,462	18,027,799,529

Cuentas contingentes deudoras	24,171,259	0	0
Cuentas contingentes acreedoras	-24,171,259	0	0
Cuentas de orden deudoras	259,974,705	238,337,192	0
Cuentas de orden acreedoras	-259,974,705	-238,337,192	0

Banco Popular y de Desarrollo Comunal

Fondo de Financiamiento para el Desarrollo

ESTADO DE RESULTADOS

Para el período terminado al 30 de junio de 2017 y 30 de junio 2016

(En colones sin céntimos)

	30/06/2017	30/06/2016	Trimestre del 01 de abril al 30 de junio	
			2017	2016
Ingresos Financieros	¢			
Por inversiones en instrumentos financieros	63,918,733	39,912,472	32,223,346	14,163,163
Por cartera de créditos	462,636,161	526,632,110	242,656,418	258,208,022
Productos por Cartera Vencida	6,381,960	4,159,532	4,851,564	871,453
Por otros ingresos financieros	6,858,932	3,653,563	3,252,608	1,915,290
Total de Ingresos Financieros	539,795,784	574,357,676	282,983,935	275,157,928
Gastos Financieros	13,650,072	4,376,022	0	0
Total de Gastos Financieros	13,650,072	4,376,022	13,650,072	4,376,022
RESULTADO FINANCIERO BRUTO	526,145,712	569,981,654	269,333,863	270,781,906
Gasto por estimación de deterioro de activos	-48,495,534	139,029,191	-48,495,534	37,235,332
Recuperación Activos liquidados	0	0	0	0
Gasto por estimación de deter. De crédito y comis.	61,750	68,094	-21,700,555	0
Disminución estimación cartera de crédito	23,813,428	103,955,969	22,340,510	20,755,117
RESULTADO FINANCIERO NETO	598,516,424	534,976,526	361,993,963	254,301,691
Gastos operativos diversos	93,851,280	40,550,995	57,949,738	15,548,953
Comisiones por servicios	5,745,711	5,263,023	2,849,655	2,377,866
Gastos de Administración de bienes adjudicados	52,671,605	7,389,537	39,763,337	0
Estimación es bienes realizables	35,433,963	26,563,701	15,336,746	12,760,463
Otros gastos operativos	1	1,334,733	1	410,624

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Gastos de administración	0	0	0	0
Gastos generales	0	0	0	0
Ingresos operativos diversos	79,340,361	19,147,970	50,438,439	8,821,192
Comisiones por servicios	18,580,396	13,307,067	11,039,495	7,903,323
Disminución por estimación Bienes Realizables	45,565,636	0	33,522,347	0
Recuperación de gastos por venta de Bienes Realizables	817,059	0	540,169	0
Recuperación Saldos al Descubierto Bienes Realizables	13,207,957	0	4,842,942	0
Otros ingresos operativos	1,169,313	5,840,903	493,485	917,869
RESULTADO BRUTO OPERATIVO	584,005,506	513,573,502	354,482,664	247,573,929
UTILIDAD DEL PERIODO	584,005,506	513,573,502	354,482,664	247,573,929

a. La cartera de crédito por actividad económica se detalla a continuación:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Comercio y servicios	¢ 14,685,135,881	16,009,423,735	15,864,368,322
Otros	2,921,027,031	1,010,799,018	811,137,116
	¢ 17,606,162,912	17,020,222,753	16,675,505,438

b. La cartera de crédito por tipo de garantía se detalla como sigue:

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Hipotecaria	¢ 14,691,250,691	14,143,302,225	13,999,282,268
Otros	2,914,912,222	2,876,920,528	2,676,223,169
	¢ 17,606,162,912	17,020,222,753	16,675,505,438

c. La cartera de crédito por morosidad se detalla a continuación (en colones):

	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2016
Al día	¢ 15,007,576,375	14,703,820,408	14,389,402,812
Mora 1 a 30 días	1,333,194,916	1,242,701,285	1,097,126,053
Mora 31 a 60 días	599,379,573	519,453,854	646,367,863
Mora 61 a 90 días	301,693,669	266,034,963	124,341,490
Mora 91 a 180 días	102,986,457	13,140,053	155,044,347
Mora más 180 días	261,331,924	275,072,191	263,222,872
	¢ 17,606,162,912	17,020,222,753	16,675,505,438

Todas las transacciones se han realizado en colones.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Nota 29. Contratos

Al 30 de junio 2017 los contratos más significativos son:

CONTRATOS VIGENTES DE BIENES Y SERVICIOS A JUNIO -2017						
Número de Contrato	Nombre del Contratista	Objeto Contratado	Estimación del Contrato en Dolares	Estimación del Contrato en Colones	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento Contrato
037-2017	AXIOMA INTERNACIONAL S. A.	Servicios especializados en instalaciones electromecánicas (cableado de comunicación y potencia) en todas las oficinas del BPDC -Consumo por demanda-	Cuantía Inestimable	Cuantía Inestimable € 825,000,000,00 para las 3 empresas adjudicadas	20/06/2017	20/06/2019
038-2017	BC INGENIERIA Y DESARROLLO S. A.	Servicios especializados en instalaciones electromecánicas (cableado de comunicación y potencia) en todas las oficinas del BPDC -Consumo por demanda-	Cuantía Inestimable	Cuantía Inestimable € 825,000,000,00 para las 3 empresas adjudicadas	20/06/2017	20/06/2019
018-2017	CASH LOGISTICS S. A	Contrato de Servicios de Transporte de Remesas en todo el país - ítems 1 y 2 - Consumo según demanda-	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (se hace una estimación de € 948,743,250,00)	20/03/2017	20/09/2017
222-2014	COMPANÍA LATINOAMERICANA DE APLICACIONES INFORMATICAS CENTROAMERICANA S.A.	Adquisición de una solución de switch transaccional para la administración integral de varios procesos de negocio, mantenimiento, soporte y nuevas funcionalidades -consumo por demanda-	\$2,981,562.00		16/09/2015	16/09/2019
032-2017	CONSORCIO ELECTROTECNICA-SOPORTE CRITICO	Servicios de operación continúa a la Infraestructura del Centro de Datos	\$1,033,200.00		06/06/2017	06/06/2018
071-2014	CONSORCIO GBM - COMPUTERNET	Contrato de Servicios de Licenciamiento de Software para el Ambiente IBM S/390	\$1,085,331.78		30/05/2015	30/05/2018
044-2017	CONSORCIO GRUPO PBS	Solución de Infraestructura física especializada y su licenciamiento para base de datos ORACLE	\$1,953,433.0			PENDIENTE ORDEN DE INICIO
242-2016	CONSORCIO LPB	Contrato de servicio de acompañamiento y Asesoría para Supervisión y fiscalización de ejecución de contrato de Consultoría 2014LN-000037-DCADM. (consumo según demanda)	\$0.0	€627,999,999.00	25/11/2016	25/11/2020
014-2016	CONSORCIO PROYECTO BP	Servicio de Consultoría en Ingeniería y Arquitectura para el programa de Solución de Planta Física del Conglomerado Financiero BPDC	Cuantía inestimables (Se realiza una estimación de \$ 7,100,000,00)		06/06/2016	06/06/2022
241-2014	Consortio RACSA-ICE	Contrato para la Contratación de servicios administrados para una solución de Infraestructura Tecnológica(Infraestructure as a services,"LAAS")	\$24,963,000.00		27/05/2015	27/05/2019
047-2015	Consortio RACSA-ICE	Contrato de servicios administrados para la creación del modelo de gestión, operación y mantenimiento del centro de datos, acuerdo con el art.2 inciso C) de la Ley de Contratación Administrativa y el artículo 130 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.	\$3,216,000.0	€0.00	29/06/2015	29/06/2019
091-2015	CONSORCIO SAS - 3101	Adquisición de un sistema analítico de riesgo de crédito (Licenciamiento, implementación, configuración, conectividad, migración e inducción)	\$3,331,200.00	€0.00	01/08/2016	01/08/2017
023-2008	CONSORCIO VISTA	Aquiler de un Edificio para ubicar la Dirección de Banca de Desarrollo	\$1,000,488.96	€0.0	18/07/2008	18/07/2017
008-2017	CONSORCIO VMA- VMA COMERCIAL	Servicios de Seguridad en todas las oficinas del Banco Popular -consumo por demanda-	Cuantía Inestimable.	Inestimable (se hizo una estimación de € 1,841,000,000,00)	17/03/2017	17/03/2019
036-2017	DATASYS GROUP S. A.	Servicios especializados en instalaciones electromecánicas (cableado de comunicación y potencia) en todas las oficinas del BPDC -Consumo por demanda-	Cuantía Inestimable	Cuantía Inestimable € 825,000,000,00 para las 3 empresas	20/06/2017	20/06/2019
076-2016	EULEN DE COSTA RICA S.A.	Servicios integrales de limpieza para las Oficinas y Cubículos de Cajeros Automáticos del Banco Popular - Consumo por demanda	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (estimación € 1,200,000,000,00)	02/09/2016	02/09/2017
006-2017	EUROMOBILIA S. A.	SERVICIO PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLES MODULARES-CONSUMO POR DEMANDA	Inestimable	€730,000,000.00	03/04/2017	03/04/2019
005-2016	EVERTEC COSTA RICA S. A.	Servicios para el procesamiento de tarjetas VISA del Banco Popular	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (estimación € 3,800,000,000,00)	17/02/2016	17/02/2018
225-2014	Fesa Formas Eficientes S. A.	Contrato de servicios para el abastecimiento y suministro de productos de oficina con acarreo y distribución a nivel nacional -Consumo por demanda-	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (estimación € 1,328,400,000,00)	28/11/2014	28/11/2017

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

067-2012	Grupo Regency XVIII S. A. Desarrollos Comerciales ANS TC S. A.	Contrato de Alquiler de local para oficina Bancaria ubicada en el centro comercial Multicentro Desamparados	\$1.655.779,68	€0.0	04/09/2012	04/09/2018
013-2008	IDEAS GLORIS S A	Contrato de sitio para la ubicación de un Centro de Procesamiento de Datos para el Banco Popular	\$1,979,900.0	€0.0	15/05/2008	15/05/2020
070-2014	IT SERVICIOS DE INFOCOMUNICACIÓN S. A.	Servicios de Soporte Técnico a la Red de Telecomunicaciones y mantenimiento preventivo y correctivo con repuestos para equipos de comunicación -consumo por demanda	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (estimación € 902,937,376,00)	30/04/2014	30/04/2018
302-2013	Jiménez Blanco y Quirós S. A.	Contrato de Servicios de Agencia de publicidad para el Banco Popular y Sus Empresas -Consumo por deanda	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (estimación € 3,228,000,000,00)	30/01/2014	30/01/2018
110-2014	NEROVENS SAUCE S. A.	Alquiler de Edificio par aubicar centro de Procesamiento nacional y Servicio de Soporte al negocio del Banco Popular	\$1,296,000.0		22/09/2014	22/09/2019
064-2015	NOVUS MENSAJERÍA S. A.	Contrato del Servicios de Mensajería -Consumo por demanda-	Inestimable	Cuantía Inestimable (estimación € 674,000,000,00)	31/08/2015	31/08/2017
301-2013	PUBLIMARK S. A.	Contrato de Servicios de Agencia de publicidad para el Banco Popular y Sus Empresas -Consumo por deanda	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (estimación € 3,228,000,000,00)	30/01/2014	30/01/2018
293-2013	RADIOGRAFICA COSTARRICENSE RACSA S. A.	SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE GESTIÓN DOCUMENTAL, EN MODELO Saas SOFTWARE COMO SERVICIO Y GESTION DE PROCESOS	\$3,272,304.0	€0.00	04/02/2014	04/02/2018
035-2015	RICOH COSTA RICA, S.A.	Servicios de Arrendamiento de Equipo Multifuncional-Consumo según demanda.	Cuantía Inestimable.	Cuantía Inestimable (estimación € 510,000,000,00 se toma del cartel)	21/05/2015	21/05/2018
071-2015	RODOLFO LOAIZA DELGADO	Alquiler de local para Oficina de Negocios en Paraíso		€811,699,200.00	01/12/2015	01/12/2025
100-2015	SISTEMAS EFICIENTES SEFISA S.A	Adquisición y renovación de licencias de herreamientas de Seguridad Informática ítem 2 y 3	\$1,600,000.0		13/05/2016	13/05/2019
041-2003	Sociedad de Seguros de Vida del Magisterio Nacional	Arrendamiento del Edificio Alejandro Rodríguez Edificio Informática	\$1,477,535.0	€0.00	08/11/2003	09/11/2017
062-2016	SUPLIODRA DE EQUIPOS S. A.	Servicios de Mantenimiento preventivo y correctivo para las clasificadora y contadoras de billetes y monedas-consumo por demanda		€600,000,000.00	21/07/2016	21/07/2017
115-2007	TEMENOS USA INC	Servicios de mantenimiento y soporte para la Solución Integrada Bancaria SIB	\$10,602,132.00	€0.00	11/05/2016	11/05/2022
068-2007	Vista Sociedad Fondos de Inversión	Alquiler de local para ubicar Oficina Bancaria en Barrio Tournón	\$1,038,188.2	€0.00	14/01/2008	14/01/2020

Nota 30. Diferencias significativas en la base de presentación de estos estados financieros con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, NIC)

Para normar su implementación el CONASSIF emitió la Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros.

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen tratamiento alternativo. Por otra parte, el CONASSIF establece la normativa contable de acuerdo con la versión de las NIIF que rigen a partir del 01 de enero de 2011, habiendo existido cambios en las NIIF que han regido posteriormente.

Algunas estimaciones, provisiones y reservas se establecen con base en la legislación pertinente o requerimientos de las entidades reguladoras, con valores que no conforman necesariamente la realidad económica de los hechos que fundamentan la aplicación de las normas. Tales estimaciones y provisiones incluyen principalmente las siguientes:

Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo

El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedades, planta y equipo

A partir del periodo 2009 el nuevo catálogo de cuentas homologado no incluye la posibilidad de utilizar índices de precios para las revaluaciones, como fue permitido en periodos anteriores. Las revaluaciones deben ser realizadas por peritos independientes al menos cada cinco años. Esto podría llevar a que los bienes revaluados no mantengan su valor razonable como es requerido por la NIIF 13.

La NIC 16 requiere que los activos que se encuentran en desuso se sigan depreciando. Las normas establecidas por CONASSIF permiten que cese el registro de la depreciación en los activos en desuso.

Norma Internacional de Contabilidad No. 17: Arrendamientos

Como valor de costo original de estos bienes se registra el valor presente de los pagos estipulados en el contrato descontado a la tasa de interés implícita en la operación.

La NIC 17 requiere que se registre el menor entre el valor presente de los pagos estipulados en el contrato descontado a la tasa de interés implícitos en la operación, o su valor de mercado.

NIC 19 revisada: Beneficios a empleados

Se modifica esta norma para reconocer que la tasa de descuento a ser utilizada debe corresponder con bonos en la moneda local.

La fecha de transición es para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2016 pudiendo aplicarlo anticipadamente y debiendo revelar ese hecho. Cualquier ajuste por su aplicación debe realizarse contra las utilidades retenidas al inicio del periodo.

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Incluye cambios referidos a los planes de beneficios definidos para los cuales requería anteriormente que las remediciones de las valoraciones actuariales se reconocieran en el estado de resultados o en otros resultados integrales. La nueva NIC 19 requerirá que los cambios en las mediciones se incluyan en Otros resultados integrales y los costos de servicios e intereses netos se incluyan en el estado de resultados.

Norma Internacional de Contabilidad No. 28: Inversiones en asociadas

El CONASSIF requiere que independientemente de cualquier consideración de control, las inversiones en compañías con participación de 25% o más, se consoliden. La NIC 27 y la NIC 28 mantienen principios relacionados con control sobre una entidad que pueden requerir la consolidación con menos de 25% de participación o no requerir la consolidación con más de 25% de participación, dependiendo del control que se tenga sobre una entidad.

Norma Internacional de Contabilidad No. 31: Participaciones en negocios conjuntos

El CONASSIF requiere que los negocios conjuntos preparen sus estados financieros consolidados con base en el método de consolidación proporcional. La NIC 31 permite como método alternativo el reconocimiento por medio del método de participación.

Norma Internacional de Contabilidad No. 37: Provisiones, activos y pasivos contingentes

La NIC 37 requiere que las provisiones se reconozcan al valor presente de las erogaciones futuras que se realizarían como parte del pago de beneficios económicos. El catálogo de cuentas homologado requiere el reconocimiento de la obligación presente.

Norma Internacional de Contabilidad No. 38: Activos intangibles

Las aplicaciones automatizadas deben ser amortizadas sistemáticamente por el método de línea recta en el transcurso del periodo en que se espera produzcan beneficios económicos para la entidad, el cual no puede exceder los cinco años. Similar procedimiento y plazo debe utilizarse para la amortización de la plusvalía adquirida.

La NIC 37 permite diferentes métodos para distribuir el importe depreciable de un activo, en forma sistemática, a lo largo de su vida útil. La vida útil de las aplicaciones automatizadas podría ser superior a cinco años como lo establecen las normas del CONASSIF.

Por otra parte las NIIF no requieren que la plusvalía sea amortizada; requieren que sea evaluada por deterioro anualmente.

Norma Internacional de Contabilidad No. 39: Instrumentos financieros reconocimiento y medición

El CONASSIF requiere que las inversiones en instrumentos financieros se mantengan como disponibles para la venta. La SUGEVAL y la SUGEF permiten clasificar otras inversiones como instrumentos financieros mantenidos para negociar, siempre que exista manifestación expresa de su intención para negociarlos en un plazo que no supere los noventa días contados a partir de la fecha de adquisición. La SUGESE no permite otra clasificación que no sea como disponible para la venta.

La contabilización de derivados requiere que se reconozcan como mantenidos para negociación excepto los que sean contratos de garantía financiera o hayan sido designados como instrumentos de cobertura y cumplan las condiciones para ser eficaces. Asimismo podrían permanecer más de noventa días de acuerdo con la NIC 39, ya que esta norma se refiere solamente a su venta en un futuro cercano y no indica plazo.

La NIC 39 requiere reclasificar los instrumentos financieros de acuerdo con su tenencia, lo que podría implicar otras clasificaciones posibles como lo son mantenidas al vencimiento y al valor razonable.

Norma Internacional de Información Financiera No. 5: Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

La SUGEF requiere estimar en 100% el valor de los bienes realizables después de dos años de haber sido adquiridos. La NIIF 5 requiere que dichos activos se registren y valúen al costo o valor neto de realización, el menor.

Nota 31. Normas de contabilidad recientemente emitidas

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen tratamiento alternativo. Con fecha 4 de abril del 2013 se emite el C.N.S 1034/08 donde se establece que para el periodo que inicia el 1 de enero del 2014 se aplicaran las NIIF 2011 con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la normativa aplicable a las entidades reguladas.

NIIF 9: Instrumentos financieros

El objetivo de esta NIIF es establecer los principios para la información financiera sobre activos financieros de manera que presente información útil y relevante para los usuarios de los estados financieros de cara a la evaluación de los importes, calendario e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros de la entidad. La norma incluye tres capítulos referidos a reconocimiento y medición,

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

deterioro en el valor de los activos financieros e instrumentos financieros de cobertura.

Esta Norma sustituye a la NIIF 9 de (2009), la NIIF 9 (2010) y la NIIF 9 (2013). Sin embargo, para los periodos anuales que comiencen antes del 1 de enero de 2018, una entidad puede optar por aplicar las versiones anteriores de la NIIF 9 en lugar de aplicar esta Norma, si, y solo si, la fecha correspondiente de la entidad de la aplicación inicial es anterior al 1 de febrero de 2015.

NIIF 15: Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

Norma Internacional de Información Financiera NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes (NIIF 15) establece los principios de presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros sobre la naturaleza, importe, calendario e incertidumbre de los ingresos de actividades ordinarias y flujos de efectivo que surgen de contratos de una entidad con sus clientes.

La NIIF 15 se aplicará a periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La NIIF 15 deroga:

- a) la NIC 11 Contratos de Construcción;
- b) la NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias;
- c) la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes;
- d) la CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Inmuebles;
- e) la CINIIF 18 Transferencias de Activos procedentes de Clientes; y
- f) la SIC-31 Ingresos—Permutas de Servicios de Publicidad.

Los ingresos de actividades ordinarias son un dato importante, para los usuarios de los estados financieros, al evaluar la situación y rendimiento financieros de una entidad. Sin embargo, los requerimientos anteriores de reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias en las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) diferían de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados de los Estados Unidos de América (PCGA de los EE.UU.) y ambos conjuntos de requerimientos necesitaban mejoras. Los requerimientos de reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias de las NIIF previas proporcionaban guías limitadas y, por consiguiente, las dos principales Normas de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias, NIC 18 y NIC 11, podrían ser difíciles de aplicar en transacciones complejas. Además, la NIC 18 proporcionaba guías limitadas sobre muchos temas importantes de los ingresos de actividades ordinarias, tales como la contabilización de acuerdos con elementos múltiples. Por el contrario, los PCGA

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

de los EE.UU. comprendían conceptos amplios de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias, junto con numerosos requerimientos para sectores industriales o transacciones específicos, los cuales daban lugar, en algunas ocasiones, a una contabilización diferente para transacciones económicamente similares.

Por consiguiente, el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB) y el emisor nacional de normas de los Estados Unidos, el Consejo de Normas de Contabilidad Financiera (FASB), iniciaron un proyecto conjunto para clarificar los principios para el reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias y para desarrollar una norma común sobre ingresos de actividades ordinarias para las NIIF y los PCGA de los EE.UU. que:

- a) eliminará las incongruencias y debilidades de los requerimientos anteriores sobre ingresos de actividades ordinarias;
- b) proporcionará un marco más sólido para abordar los problemas de los ingresos de actividades ordinarias;
- c) mejorará la comparabilidad de las prácticas de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias entre entidades, sectores industriales, jurisdicciones y mercados de capitales;
- d) proporcionará información más útil a los usuarios de los estados financieros a través de requerimientos sobre información a revelar mejorados; y
- e) simplificará la preparación de los estados financieros, reduciendo el número de requerimientos a los que una entidad debe hacer referencia.

El principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- a) Etapa 1: Identificar el contrato (o contratos) con el cliente—un contrato es un acuerdo entre dos o más partes que crea derechos y obligaciones exigibles. Los requerimientos de la NIIF 15 se aplican a cada contrato que haya sido acordado con un cliente y cumpla los criterios especificados. En algunos casos, la NIIF 15 requiere que una entidad combine contratos y los contabilice como uno solo. La NIIF 15 también proporciona requerimientos para la contabilización de las modificaciones de contratos.
- b) Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato—un contrato incluye compromisos de transferir bienes o servicios a un

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

cliente. Si esos bienes o servicios son distintos, los compromisos son obligaciones de desempeño y se contabilizan por separado. Un bien o servicio es distinto si el cliente puede beneficiarse del bien o servicio en sí mismo o junto con otros recursos que están fácilmente disponibles para el cliente y el compromiso de la entidad de transferir el bien o servicio al cliente es identificable por separado de otros compromisos del contrato.

- c) Etapa 3: Determinar el precio de la transacción—el precio de la transacción es el importe de la contraprestación en un contrato al que una entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de los bienes o servicios comprometidos con el cliente. El precio de la transacción puede ser un importe fijo de la contraprestación del cliente, pero puede, en ocasiones, incluir una contraprestación variable o en forma distinta al efectivo. El precio de la transacción también se ajusta por los efectos de valor temporal del dinero si el contrato incluye un componente de financiación significativo, así como por cualquier contraprestación pagadera al cliente. Si la contraprestación es variable, una entidad estimará el importe de la contraprestación a la que tendrá derecho a cambio de los bienes o servicios comprometidos. El importe estimado de la contraprestación variable se incluirá en el precio de la transacción solo en la medida en que sea altamente probable que no ocurra una reversión significativa del importe del ingreso de actividades ordinarias acumulado reconocido cuando se resuelva posteriormente la incertidumbre asociada con la contraprestación variable.
- d) Etapa 4: Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato—una entidad habitualmente asignará el precio de la transacción a cada obligación de desempeño sobre la base de los precios de venta independientes relativos de cada bien o servicio distinto comprometido en el contrato. Si un precio de venta no es observable de forma independiente, una entidad lo estimará. En algunas ocasiones, el precio de la transacción incluye un descuento o un importe variable de la contraprestación que se relaciona en su totalidad con una parte del contrato. Los requerimientos especifican cuándo una entidad asignará el descuento o contraprestación variable a una o más, pero no a todas, las obligaciones de desempeño (o bienes o servicios distintos) del contrato.
- e) Etapa 5: Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño—una entidad reconocerá el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) satisface una obligación de desempeño mediante la transferencia de un bien o servicio comprometido con el cliente (que es cuando el cliente obtiene el control de ese bien o servicio). El importe del ingreso de actividades ordinarias reconocido es el importe asignado a la obligación de desempeño satisfecha. Una obligación de desempeño puede

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

satisfacerse en un momento determinado (lo que resulta habitual para compromisos de transferir bienes al cliente) o a lo largo del tiempo (habitualmente para compromisos de prestar servicios al cliente). Para obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo, una entidad reconocerá un ingreso de actividades ordinarias a lo largo del tiempo seleccionando un método apropiado para medir el progreso de la entidad hacia la satisfacción completa de esa obligación de desempeño.

NIIF 16: Arrendamientos

Esta nueva norma establece los principios de reconocimiento, medición, presentación y revelaciones de los arrendamientos. Es efectiva para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero del 2019 y su aplicación anticipada es posible si esta se hace en conjunto con la aplicación anticipada de la NIIF 15. CONASSIF no permite su aplicación anticipada.

Esta norma tendrá cambios importantes en la forma de reconocimiento de arrendamientos especialmente para algunos que anteriormente se reconocían como arrendamientos operativos.

El Método de la Participación en los Estados Financieros Separados

(Modificaciones a la NIC 27)

Estados financieros separados son los presentados por una controladora (es decir, un inversor con el control de una subsidiaria) o un inversor con control conjunto en una participada o influencia significativa sobre ésta, entidad en los que ésta podría elegir, sujeta a los requerimientos de esta norma, contabilizar sus inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas se contabilizan al costo, o de acuerdo con la NIIF 9 Instrumentos Financieros, o utilizando el método de la participación como se describe en la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.

Cuando una entidad elabore estados financieros separados, contabilizará las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas:

- (a) al costo, o;
- (b) de acuerdo con la NIIF 9.; o
- (c) utilizando el método de la participación tal como se describe en la NIC 28.

La entidad aplicará el mismo tratamiento contable a cada categoría de inversión. Las inversiones contabilizadas al costo o utilizando el método de la participación se contabilizarán de acuerdo con la NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenidos

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

para la Venta y Operaciones Discontinuas en aquellos casos en que éstas se clasifiquen como mantenidas para la venta o para distribución (o se incluyan en un grupo de activos para su disposición que se clasifique como mantenido para la venta o para distribución). En estas circunstancias, no se modificará la medición de las inversiones contabilizadas de acuerdo con la NIIF 9.

El Método de la Participación en los Estados Financieros Separados (Modificaciones a la NIC 27), emitida en agosto de 2014, modificó los párrafos 4 a 7, 10, 11B y 12. Una entidad aplicará esas modificaciones a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 de forma retroactiva de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esas modificaciones en un periodo que comience con anterioridad, revelará este hecho.

Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto

(Modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28)

Pérdida de control

Cuando una controladora pierda el control de una subsidiaria, la controladora:

- (a) Dará de baja en cuentas los activos y pasivos de la antigua subsidiaria del estado de situación financiera consolidado.
- (b) Reconocerá cualquier inversión conservada en la antigua subsidiaria a su valor razonable, y posteriormente contabilizará dicha inversión y los importes adeudados por la antigua subsidiaria o a ésta, de acuerdo con las NIIF correspondientes. Esa participación conservada a valor razonable se medirá nuevamente, como se describe en los párrafos B98(b)(iii) y B99A. El valor nuevamente medido en la fecha en que se pierde el control se considerará como el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero de acuerdo con la NIIF 9 o el costo en el momento del reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto, si procede.
- (c) Reconocerá la ganancia o pérdida asociada con la pérdida de control atribuible a la anterior participación controladora, como se especifica en los párrafos B98 a B99A.

Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto, (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28) emitida en setiembre de 2014, modificó los párrafos 25 y 26 y añadió el párrafo B99A. Una entidad

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

aplicará esas modificaciones de forma prospectiva a transacciones que tengan lugar en periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplicase las modificaciones en un periodo que comience con anterioridad, revelará ese hecho.

Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas

(Modificaciones a la NIIF 11)

Esta NIIF requiere que la adquirente de una participación en una operación conjunta cuya actividad constituye un negocio, tal como se define en la NIIF 3, Combinaciones de Negocios, aplique todos los principios sobre la contabilización de las combinaciones de negocios de la NIIF 3 y otras NIIF, excepto aquellos que entren en conflicto con las guías de esta NIIF. Además, la adquirente revelará la información requerida por la NIIF 3 y otras NIIF para combinaciones de negocios.

Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11), emitida en mayo de 2014, modificó el encabezamiento después del párrafo B33 y añadió párrafos.

Si una entidad aplica estas modificaciones pero no aplica todavía la NIIF 9, la referencia en estas modificaciones a la NIIF 9 deberá interpretarse como una referencia a la NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Modificaciones a la NIIF 11 mayo de 2014. Una entidad aplicará esas modificaciones de forma prospectiva a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esas modificaciones en un periodo que comience con anterioridad, revelará este hecho.

Beneficios a empleados

(Modificaciones a la NIC 19)

Se modifica esta norma para reconocer que la tasa de descuento a ser utilizada debe corresponder con bonos en la moneda local.

La fecha de transición es para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero del 2016 pudiendo aplicarlo anticipadamente debiendo revelar ese hecho. Cualquier ajuste por su aplicación debe realizarse contra las utilidades retenidas al inicio del periodo.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Esta norma también tiene cambios que aplicaron para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Incluye cambios referidos a los planes de beneficios definidos para los cuales requería anteriormente que las remediones de las valoraciones actuariales se reconocieran en el estado de resultados o en Otros resultados integrales. La nueva NIC 19 requerirá que los cambios en las mediciones se incluyan en Otros resultados integrales y los costos de servicios e intereses netos se incluyan en el estado de resultados.

NIIF 10: Estados financieros consolidados

Esta norma reemplaza a la NIC 27 Consolidación y estados financieros separados y la SIC 12 Consolidación, Entidades de cometido específico. Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF establece los principios de consolidación cuando una entidad controla una o más entidades.

NIIF 11: Arreglos conjuntos

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es establecer los principios para las revelaciones financieras de las partes que integran un arreglo conjunto.

Esta norma deroga la NIC 31, Negocios conjuntos y la SIC 13 Entidades controladas conjuntamente, contribuciones no monetarias por los inversionistas.

NIIF 12: Revelaciones sobre inversiones en otras entidades

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es requerir revelaciones a las entidades que permitan a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza de y riesgos con las inversiones en otras entidades; y los efectos de esas inversiones en la posición financiera, rendimientos y flujos de efectivo.

NIIF 13: Medición del valor razonable

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. Esta NIIF define “valor razonable”, establece un solo marco conceptual en las NIIF para medir el valor razonable y requiere revelaciones sobre la medición del valor razonable. Esta NIIF aplica a otras NIIF que permiten la medición al valor razonable.

NIC 27 revisada: Estados financieros separados

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es el de describir el tratamiento contable

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

y las revelaciones requeridas para subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas cuando la entidad prepara estados financieros separados.

NIC 28 revisada: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013. El objetivo de esta NIIF es el de describir el tratamiento contable para inversiones en asociadas y determina los requerimientos para la aplicación del método de participación patrimonial al contabilizar inversiones en asociados y negocios conjuntos.

NIC 1 Presentación de estados financieros: Mejoras en la presentación de otros resultados integrales

Esta norma es de aplicación en los periodos que comiencen en o después del 1 de julio del 2012. Los cambios que se han incluido en la NIC 1 son a párrafos específicos relacionados con la presentación de los Otros resultados integrales. Estos cambios requerirán que los Otros resultados integrales se presenten separando aquellos que no podrán ser reclasificados subsecuentemente al Estado de resultados y los que podrán ser reclasificados subsecuentemente al estado de resultado si se cumplen ciertas condiciones específicas.

IFRIC 21: Gravámenes

Esta Interpretación aborda la contabilización de un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro de la NIC 37. También aborda la contabilización de un pasivo para pagar un gravamen cuyo importe y vencimiento son ciertos.

Esta interpretación no trata la contabilización de los costos que surgen del reconocimiento de un pasivo para pagar un gravamen. Las entidades deberían aplicar otras Normas para decidir si el reconocimiento de un pasivo para pagar un gravamen da lugar a un activo o a un gasto.

El suceso que genera la obligación que da lugar a un pasivo para pagar un gravamen es la actividad que produce el pago del gravamen, en los términos señalados por la legislación. Por ejemplo, si la actividad que da lugar al pago de un gravamen es la generación de un ingreso de actividades ordinarias en el periodo presente y el cálculo de ese gravamen se basa en el ingreso de actividades ordinarias que tuvo lugar en un periodo anterior, el suceso que da origen a la obligación de ese gravamen es la generación de ingresos en el periodo presente. La generación de ingresos de actividades ordinarias en el periodo anterior es necesaria, pero no suficiente, para crear una obligación presente. La generación de ingresos de actividades ordinarias en el periodo anterior es necesaria, pero no suficiente, para crear una obligación presente.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Una entidad no tiene una obligación implícita de pagar un gravamen que se generará por operar en un periodo futuro como consecuencia de que dicha entidad esté forzada económicamente a continuar operando en ese periodo futuro.

La preparación de los estados financieros según la hipótesis de negocio en marcha no implica que una entidad tenga una obligación presente de pagar un gravamen que se generará por operar en un periodo futuro.

El pasivo para pagar un gravamen se reconoce de forma progresiva si ocurre el suceso que da origen a la obligación a lo largo de un periodo de tiempo (es decir si la actividad que genera el pago del gravamen, en los términos señalados por la legislación, tiene lugar a lo largo de un periodo de tiempo). Por ejemplo, si el suceso que da lugar a la obligación es la generación de un ingreso de actividades ordinarias a lo largo de un periodo de tiempo, el pasivo correspondiente se reconocerá a medida que la entidad produzca dicho ingreso.

Una entidad aplicará esta interpretación en los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014.

NIC 39: Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición.

Tratamiento de penalidades por pago anticipado de préstamos como íntimamente relacionado a un derivado implícito. Exención del alcance de esta norma en contratos para combinaciones de negocios.

Modificaciones a normas existentes:

Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Coberturas

(Modificaciones a la NIC 39)

Este documento establece modificaciones a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición Estas modificaciones proceden de las propuestas del Proyecto de Norma 2013/2 Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Coberturas, y las correspondientes respuestas recibidas (Modificaciones Propuestas a la NIC 39 y NIIF 9) que se publicó en febrero de 2013.

IASB ha modificado la NIC 39 para eximir de interrumpir la contabilidad de coberturas cuando la novación de un derivado designado como un instrumento de cobertura cumple ciertas condiciones. Una exención similar se incluirá en la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Es efectiva a partir de los periodos que comiencen en o después del 1 de enero del 2014.

Información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros

Este documento establece modificaciones a la NIC 36 Deterioro del Valor de los Activos. Estas modificaciones proceden de las propuestas del Proyecto de Norma 2013/1 Información a Revelar sobre el Importe Recuperable de Activos no Financieros, y las correspondientes respuestas recibidas (Modificaciones Propuestas a la NIC 36) que se publicó en enero de 2013.

En mayo de 2013, se modificaron los párrafos 130 y 134, y el encabezamiento sobre el párrafo 138. Una entidad aplicará esas modificaciones de forma retroactiva a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada. Una entidad no aplicará esas modificaciones a periodos (incluyendo periodos comparativos) en los que no se aplique la NIIF 13.

Las modificaciones emitidas en este documento alinean los requerimientos de información a revelar de la NIC 36 con la intención original del IASB. Por la misma razón, el IASB también ha modificado la NIC 36 para requerir información adicional sobre la medición del valor razonable, cuando el importe recuperable de los activos que presentan deterioro de valor se basa en el valor razonable menos los costos de disposición, de forma congruente con los requerimientos de información a revelar para los activos que presentan deterioro de valor en los PCGA de los EE.UU.

Nota 32. Hechos relevantes y subsecuentes

Los estados financieros fueron preparados con base en el Plan de Cuentas y Normativa de la SUGEF, siendo su última actualización a partir de enero de 2011, la cual regula la adopción y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones correspondientes; considerando tratamientos especiales para algunos procedimientos contables, así como la escogencia entre el tratamiento de referencia y el alternativo a aplicar en las transacciones contables. La emisión de nuevas NIIF así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán las entidades financieras, requiere la autorización previa del CONASSIF.

Las comisiones relacionadas con instrumentos financieros se registran como lo disponen las NIIF y la clasificación y valuación de las inversiones en valores, que al 30 de junio de 2017 refleja en la cuenta ajustes al patrimonio (¢1,700,115,812) (diciembre 2016 por ¢876,563,936 y junio 2016 por ¢4,921,461,321).

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Al 30 de junio 2017 el Banco calculó la estimación por deterioro e incobrabilidad de la cartera de crédito aplicando el artículo 25 de Acuerdo SUGEF 1-05, Reglamento para la clasificación de deudores.

2017

- Al 30 de junio del año 2017 se realizaron captaciones a través de emisiones estandarizadas en colones por la suma de ¢25.121 millones y en dólares por la suma de US\$ 13.1 millones.
- Al 30 de junio del año 2017 se han realizado captaciones en Panamá por la suma de US\$3,1 millones.
- Al 30 de junio del año 2017, se han trasladado 6770 créditos a incobrabilidad administrativa por la suma total de ¢11,273 millones en principal y ¢1,612 millones en intereses.
- Al 30 de junio de 2017 se mantiene exceso en estimación de cartera de crédito por ¢300 millones.

El Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero, mediante artículo 6 del acta de la sesión 1258-2016, celebrada el 7 de junio de 2016, publicado en el Diario Oficial La Gaceta No.117, Alcance No.100, del 17 de junio de 2016, aprobó el acuerdo SUGEF 19-16 “Reglamento para la determinación y el registro de estimaciones contracíclicas” la cual empieza regir para efectos de realizar el primer registro contable a partir del mes de julio de 2016.

Esta estimación contracíclica mínima estará determinada por el nivel de estimaciones específicas esperado durante la fase de depresión del ciclo de los últimos 10 años y se conformará mediante el reconocimiento de un gasto por estimaciones mensuales, equivalente al 7% del resultado positivo de la diferencia entre los ingresos y gastos antes de impuestos del respectivo mes. Una vez alcanzado dicho nivel mínimo la entidad continuará registrando la estimación contracíclica según la regla de acumulación o desacumulación dispuesta en ese Reglamento.

De acuerdo a los cálculos efectuados por la División de Riesgo Financiero corte al 30 de junio del año en curso, el resultado de la estimación contracíclica es de ¢ 28.566.105.434,39. Partiendo de dicho saldo y según la gradualidad definida en el Acuerdo SUGEF 19-16 se mantiene estimado por dicho concepto la suma de ¢ 3.800.849.686

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

➤ Contingencia Fiscal Impuesto sobre la Renta

Mediante Acta de Notificación con fecha 8 de abril del 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta Provisional de Regularización N° 1-10-014-14-140-031-03 relacionado con el Impuesto sobre la Renta de los periodos fiscales 2010, 2011, 2012 y 2013, estableciéndose una deuda por ¢45.461,5 millones, desglosada de la siguiente manera: principal ¢35.275,9 millones e intereses ¢10.185,6 millones de intereses.

Mediante Acta de Notificación con fecha 8 de abril del 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta de Resolución Sancionadora por Artículo 81 Documento N° 2-10-014-14-140-511 relacionado con el Impuesto sobre la Renta de los periodos fiscales 2010 y 2011, estableciéndose una sanción por ¢2.885 millones.

Mediante Acta de Notificación con fecha 8 de abril del 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta de Resolución Sancionadora por Artículo 81 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios Documento N° 2-10-014-14-140-005-5138 relacionado con el Impuesto sobre la Renta de los periodos fiscales 2012 y 2013, estableciéndose una sanción por ¢11.868,5 millones.

Tomando en consideración las tres notificaciones descritas anteriormente, se obtiene una deuda total más sanciones por ¢60.215 millones.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 153 del Reglamento de Procedimiento Tributario, dentro del plazo de diez días hábiles siguientes a la notificación el Banco presentó los alegatos y pruebas sobre la propuesta provisional de regularización.

El 8 de mayo del 2015, se recibe de la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales, el documento N°1-10-028-14-108-341-03 correspondiente a la Propuesta de Regularización de las declaraciones de impuesto sobre la renta de los periodos fiscales 2010-2011-2012 y 2013.

Mediante escrito firmado por la MBA María Magdalena Rojas Figueredo el 15 de mayo del 2015 y dirigido a la Administración Tributaria Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales, se manifestó la disconformidad sobre la Propuesta Final de Regularización comunicada el día 08 de mayo de 2015, según los siguientes términos:

- Se expresó total disconformidad con la Propuesta Final de Regularización y la correspondiente sanción accesoria.
- Se procedió a solicitar que se comunique por vía escrita la eventual suspensión del procedimiento administrativo.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- Se solicitó a la Administración Tributaria se sirva tomar nota de que, para los efectos del artículo 75 de la Ley de Jurisdicción Constitucional, se invocó la inconstitucionalidad del artículo 144 del código de normas y procedimientos tributarios.

Mediante resolución N° 2015008477 del 10 de junio del 2015 la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia resuelve dejar en suspenso la presente acción mientras no sean resueltas las acciones de inconstitucionalidad promovidas por Agroganadera Pinilla S. A. y otros.

Con fecha 31 de agosto de 2016, la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia declaró inconstitucional la potestad que tiene el Ministerio de Hacienda de cobrar presuntos impuestos adeudados, por adelantado.

De acuerdo con la sentencia, se anularon por ser inconstitucionales los artículos 144 y 192 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios, artículos que habían sido reformados por la Ley 9069 Ley de Fortalecimiento de la Gestión Tributaria; así como los artículos 182 y 183 del Reglamento de Procedimientos Tributarios.

A partir de esta declaratoria, vuelven a entrar en uso los “Traslados de Cargos” que se usaban anteriormente, y eran líquidos y exigibles únicamente después de que adquirieran firmeza en sede administrativa, razón por la cual es necesario esperar que el Ministerio de Hacienda se pronuncie a la luz del pronunciamiento emitido por la Sala Constitucional sobre la disconformidad presentada por el Banco Popular a la Propuesta Final de Regularización.

Mediante acta de notificación del 27 de octubre del 2016 notificada al Banco Popular el 28 de octubre del 2016 se remite traslado de cargos y observaciones por parte de la Dirección de Grandes Contribuyentes con el número 1-10-028-14-081-041-03, resolución contra la cual se planteó reclamo administrativo e incidente de nulidad por parte del Lic. Geovanny Garro Mora presentado ante la Administración Tributaria el día 8 de diciembre del año 2016.

- Mediante acuerdo de Junta Directiva número JDN-5460-Acd-303-2017, Art.-6 del 4 de mayo del 2017 se autorizó el traslado de recursos a los Fondos Especiales que corresponde al 15% de las utilidades certificadas del año 2016 por un monto total de ¢5.815.484.412 y distribuido de la siguiente forma:

Fondo Especial de Vivienda FEVI	¢3.815.484.412
Fondo Especial de Desarrollo FEDE	¢2.000.000.000
Total	¢5.815.484.412

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

2016

- Al 31 de diciembre del año 2016 se realizaron captaciones a través de emisiones estandarizadas en colones por la suma de ¢60,081 millones y en dólares por la suma de US\$ 51 millones.
- Al 31 de diciembre del año 2016 se han realizado captaciones en Panamá por la suma de US\$23,5 millones.
- Al 31 de diciembre del año 2016, se han trasladado 10137 créditos a incobrabilidad administrativa por la suma total de ¢16,553 millones en principal y ¢2,307 millones en intereses
- Al 31 de diciembre de 2016 se mantiene exceso en estimación de cartera de crédito por ¢1,721 millones.

El Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero, mediante artículo 6 del acta de la sesión 1258-2016, celebrada el 7 de junio de 2016, publicado en el Diario Oficial La Gaceta No.117, Alcance No.100, del 17 de junio de 2016, aprobó el acuerdo SUGEF 19-16 “Reglamento para la determinación y el registro de estimaciones contracíclicas” la cual empieza regir para efectos de realizar el primer registro contable a partir del mes de julio de 2016.

Esta estimación contracíclica mínima estará determinada por el nivel de estimaciones específicas esperado durante la fase de depresión del ciclo de los últimos 10 años y se conformará mediante el reconocimiento de un gasto por estimaciones mensuales, equivalente al 7% del resultado positivo de la diferencia entre los ingresos y gastos antes de impuestos del respectivo mes. Una vez alcanzado dicho nivel mínimo la entidad continuará registrando la estimación contracíclica según la regla de acumulación o desacumulación dispuesta en ese Reglamento.

De acuerdo a los cálculos efectuados por la División de Riesgo Financiero corte al 30 de setiembre del año en curso, el resultado de la estimación contracíclica es de ¢29.977.212.530,58 Partiendo de dicho saldo y según la gradualidad definida en el Acuerdo SUGEF 19-16 se mantiene estimado por dicho concepto la suma de ¢2.121.806.064.

- En el mes de marzo 2016 se procede con la capitalización de utilidades acumuladas por la suma de ¢25.000 millones de acuerdo con autorización del CONASIIF CNS-1230/06.
- En el mes de marzo del 2016 se procede a formalizar crédito con el Banco Internacional de Crédito S. A. (BICSA) por la suma de \$40 millones con un plazo de 3 años y una tasa de interés del 4.75%.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

- En el mes de mayo del 2016 se procede con la reversión del monto que se mantenía como provisión para el BSC y BDP con corte al 31-12-2015 lo cual genera la afectación de resultados contra ingresos por la suma de ¢2.985 millones derivado que no corresponde el reconocimiento de dicho incentivo.
- En el mes de mayo del 2016 se procede con ajuste para aumentar el pasivo de comisiones diferidas sobre créditos por la suma de 2.591 millones.
- Aumento en el año 2016 de la provisión que se mantiene por la contingencia de reconocimiento de multas e intereses sobre el traslado de cargos efectuado por el Ministerio de Hacienda en contra del Banco por la suma de ¢2.630 millones lo que origina que al mes de setiembre 2016 se mantenga un monto acumulado por dicho concepto que asciende a ¢4.140 millones.
- Contingencia Fiscal Impuesto sobre la Renta

Mediante Acta de Notificación con fecha 8 de abril del 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta Provisional de Regularización N° 1-10-014-14-140-031-03 relacionado con el Impuesto sobre la Renta de los periodos fiscales 2010, 2011, 2012 y 2013, estableciéndose una deuda por ¢45.461,5 millones, desglosada de la siguiente manera: principal ¢35.275,9 millones e intereses ¢10.185,6 millones de intereses.

Mediante Acta de Notificación con fecha 8 de abril del 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta de Resolución Sancionadora por Artículo 81 Documento N° 2-10-014-14-140-511 relacionado con el Impuesto sobre la Renta de los periodos fiscales 2010 y 2011, estableciéndose una sanción por ¢2.885 millones.

Mediante Acta de Notificación con fecha 8 de abril del 2015, la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales Subdirección de Fiscalización notifica la Propuesta de Resolución Sancionadora por Artículo 81 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios Documento N° 2-10-014-14-140-005-5138 relacionado con el Impuesto sobre la Renta de los periodos fiscales 2012 y 2013, estableciéndose una sanción por ¢11.868,5 millones.

Tomando en consideración las tres notificaciones descritas anteriormente, se obtiene una deuda total más sanciones por ¢60.215 millones.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 153 del Reglamento de Procedimiento Tributario, dentro del plazo de diez días hábiles siguientes a la notificación el Banco presentó los alegatos y pruebas sobre la propuesta provisional de regularización.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

El 8 de mayo del 2015, se recibe de la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales, el documento N°1-10-028-14-108-341-03 correspondiente a la Propuesta de Regularización de las declaraciones de impuesto sobre la renta de los periodos fiscales 2010-2011-2012 y 2013.

Mediante escrito firmado por la MBA María Magdalena Rojas Figueredo el 15 de mayo del 2015 y dirigido a la Administración Tributaria Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales, se manifestó la disconformidad sobre la Propuesta Final de Regularización comunicada el día 08 de mayo de 2015, según los siguientes términos:

- Se expresó total disconformidad con la Propuesta Final de Regularización y la correspondiente sanción accesoria.
- Se procedió a solicitar que se comunique por vía escrita la eventual suspensión del procedimiento administrativo.
- Se solicitó a la Administración Tributaria se sirva tomar nota de que, para los efectos del artículo 75 de la Ley de Jurisdicción Constitucional, se invocó la inconstitucionalidad del artículo 144 del código de normas y procedimientos tributarios.

Mediante resolución N° 2015008477 del 10 de junio del 2015 la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia resuelve dejar en suspenso la presente acción mientras no sean resueltas las acciones de inconstitucionalidad promovidas por Agroganadera Pinilla S. A. y otros.

Con fecha 31 de agosto de 2016, la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia declaró inconstitucional la potestad que tiene el Ministerio de Hacienda de cobrar presuntos impuestos adeudados, por adelantado.

De acuerdo con la sentencia, se anularon por ser inconstitucionales los artículos 144 y 192 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios, artículos que habían sido reformados por la Ley 9069 Ley de Fortalecimiento de la Gestión Tributaria; así como los artículos 182 y 183 del Reglamento de Procedimientos Tributarios.

A partir de esta declaratoria, vuelven a entrar en uso los “Traslados de Cargos” que se usaban anteriormente, y eran líquidos y exigibles únicamente después de que adquirieran firmeza en sede administrativa, razón por la cual es necesario esperar que el Ministerio de Hacienda se pronuncie a la luz del pronunciamiento emitido por la Sala Constitucional sobre la disconformidad presentada por el Banco Popular a la Propuesta Final de Regularización.

BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL Y SUBSIDIARIAS

Mediante acta de notificación del 27 de octubre del 2016 notificada al Banco Popular el 28 de octubre del 2016 se remite traslado de cargos y observaciones por parte de la Dirección de Grandes Contribuyentes con el número 1-10-028-14-081-041-03, resolución contra la cual se planteó reclamo administrativo e incidente de nulidad por parte del Lic. Geovanny Garro Mora presentado ante la Administración Tributaria el día 8 de diciembre del año 2016.