

Popular
FONDOS DE INVERSIÓN

Fondo de Inversión
Popular Inmobiliario
Zeta

Informe Mensual
Al 31 de marzo 2026



INFORME MENSUAL DE FONDOS INMOBILIARIOS AL 31 DE MARZO 2026

Fondos de Inversión Financieros

Son patrimonios independientes que administran sociedades administradoras de fondos de inversión, por cuenta y riesgo de los participantes, cuyo objetivo primordial es la inversión de bienes inmuebles para su explotación en arrendamiento y complementariamente para su venta.

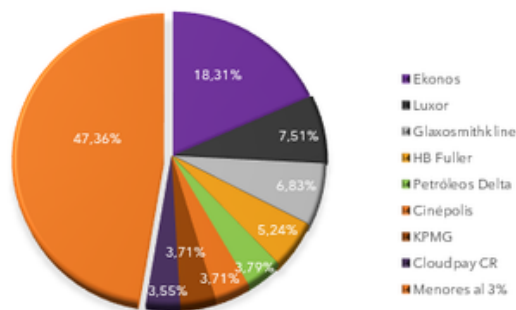
Objetivos del fondo

Nivel de ocupación:	89.27%
Cantidad de Inquilinos:	68
Cantidad de Inversionistas:	258
Activo Neto:	\$69,291,408

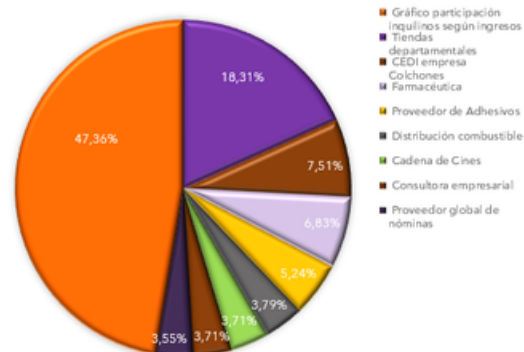
Características del fondo

Fecha de creación	12 de agosto 2011
Tipo de redención	Cerrado
Seriado	No seriado
Objetivo	Ingreso
Cartera	Pública-Privada
Moneda	Dólares
Redención de participaciones	Mercado Secundario
Distribución rendimientos	Hasta la redención
Plazo mínimo de permanencia	2 años (recomendado)
Mínimo de Inversión	\$1,000
Distribución de rendimientos	Trimestral
Emisión autorizada	\$100,000,000
Participaciones en circulación	68,833
Comisión de administración	1.0%
Calificación de Riesgo	AA.cr
Política de Inversión	80% Bienes Inmuebles 20% Activos Financieros

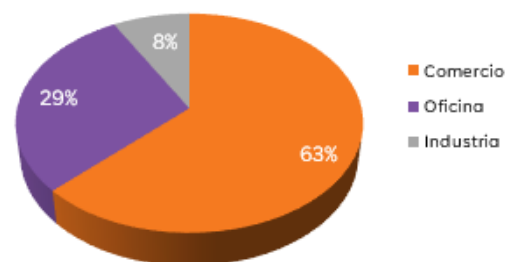
Composición de ingreso por inmueble



Composición de ingreso por inquilino

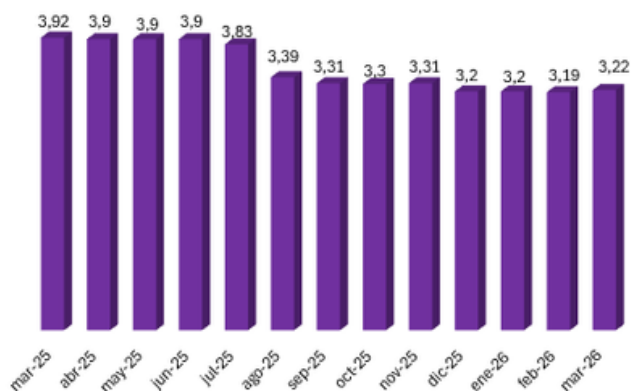


Composición de ingreso por sector económico



Desempeño porcentual del fondo

Rendimiento del último año





Popular FONDOS DE INVERSIÓN



UBICACIÓN

Edificio Torre Mercedes, Octavo Piso. Paseo Colón, San José. Costa Rica



SITIO WEB

www.popularsafi.com



HORARIO

De lunes a jueves de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.



WHATS APP

8979-8383



CONSULTAS

popularfondosclientes@bp.fi.cr



GESTIONES Y TRÁMITES

popularfondostramites@bp.fi.cr



TELÉFONOS

(506) 2010-8900 / 2010-8901

